

NOTA NUM. 1

000001

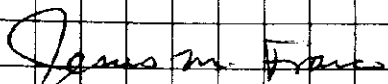
Por esta nota y fecha se da apertura a la presente bitácora de obra, con el fin de asentar todos los asuntos relacionados y que se generen durante la ejecución de la obra "Construcción de Cuarto Completo de 4x6 mts en Ejido LA Esperanza, que ejecutara la empresa contratista "Constructora Peña Janga S.A. de C.V. Amputada con el contrato 068/2016 por un importe de 1,224,876.93 incluido el impuesto al valor agregado debiendo iniciar el día 30 de mayo y concluir a más tardar el 31 de julio del 2016.

Las actividades consisten en: Limpieza, trazo, nivelación, excavación, Plantilla, zapata corrida, Rodapie, Relleno, muros de Block, Dólar y Castillo de concreto armados con Armex, Losa de concreto aligerada con Casetón, Piso de concreto pulido, Ventana Metálica con reja, Puerta multipanel, Aplanado ext. a base de esparto, aplanado interior a base de yeso.

CONTINUA

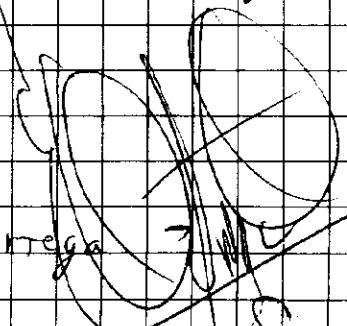
000002

CONTINUACION DE NOTA NUM. 1
INSTALACION ELECTRICA, IMPERMEABILIZACION DE AZOTEA,
PREXIL DE LADRILLO Y BANQUETA DE CONCRETO.
La direccion de obras publicas a traves del jefe de
departamento Ingo Enrique Villarreal Aleman nombra
como Residente de obra al ing. Jesus Manuel Franco MTB
AUTORIZANDO a Realizar y Suscribir ANOTACIONES EN ESTA BITACORA.
La Empresa CONTRATISTA nombra como Residente de construccion
en la obra al Arg. Edgar Ortega / Autorizandolo a
Firmar y Realizar las ANOTACIONES PERTINENTES en esta
bitacora, para tal efecto registra su Nombre y Firma
al Calce.



Ing. Jesus Manuel Franco MTB

Arg. Edgar Ortega

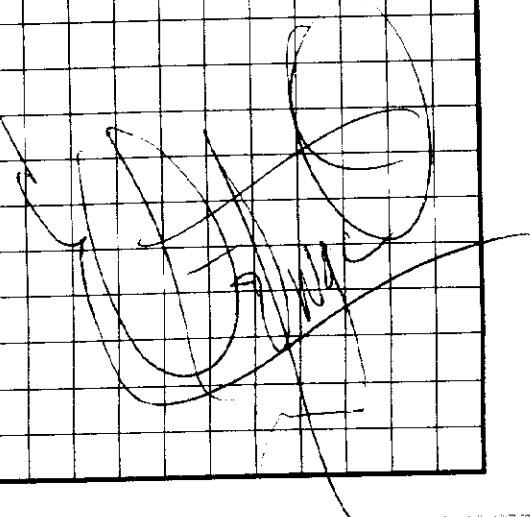


Nota Núm 2 30/Mayo/16
Con esta nota y fecha se establece que una
vez asentada la nota, la contra-parte estará
obligada a firmar en un plazo no mayor a 48 hrs.
En caso contrario se dará por aceptado el
contenido de la misma, así mismo se establece
la obligación de ambas partes de anotar en
esta bitácora los aspectos relativos a la revisión
o autorización de estimaciones, Números Generadores
cantidades adicionales o conceptos no previstos
en el contrato así como lo relacionado a las
Normas de Seguridad, higiene y protección al
medio ambiente vigentes.

Juan M. Franes

Nota núm 3 30/mayo/16
Se visita el sitio donde se ejecutará la obra
y se entrega al contratista el punto para
inicio de la obra. En recorrido a cada domicilio de la
lista de beneficiarios que proporcionó la Dirección de Desarrollo
Rural estuvieron presentes: El comisario de policía, El
ing. Salgado de Desarrollo Rural, El Arg. Edgar Ortega
por la empresa contratista, El Beneficiario y por la
Dirección de obras públicas Ing. Jesus M. Franco.

Jesús Franco



000005
NOTA NÚM 4 30/mayo/16
Derivado de la visita realizada por El Ing. Gallego
de Desarrollo Rural se detectan dos Beneficiarios
no procedentes, por lo que se trabajará por lo
pronto con Nueve Cuartos, mientras que nos
cambiamos de Beneficiarios.

NOTA NÚM. 5 1º junio/16
INICIA EL CONTRATISTA CON LIMPIEZA Y TRATO.

NOTA NÚM. 6 02/junio/16
AL EXCAVAR SE Aprecia MATERIAL CALIZO, por lo que
se indica al CONTRATISTA que deberán ser Tacos
Hilado de Rodapie.

Nota Núm. 7 06/JUN/16

000006

Se trabaja en EXCAVACIONES de 7 cuartos con un promedio de exc. de 0.85m. todo el material salvo la capa vegetal es caliche fino fino a esa prof. empiezo a tener buena granulometria.

Nota Núm. 8 08/JUN/16

Se trabaja en plantillas y zapatas cortas.

Nota Núm. 9 08/JUN/16

Se indica al contratista no utilizar material de excavación ya que está muy fino.

000007

Nota NÚM. 10 10/JUN/16
Se trabaja en Dárs de Desplante y Muros de Block
Jo.

Nota NÚM. 11 13/JUN/16
Se trabaja en Rellenos, Cimbra de Dárs y Castillo
Jo.

Nota NÚM. 12 16/JUN/16
Completan a Nivel de Enroce 7 cuartos.
Jo.

000008

Núm. 13 16/JUN/16

Para el CONTRATISTA memoria de cálculo Para una
aligerada de 15cms. de fualte, con Casetón
de 20x60x10cms. con Trabe invertida de 20x40cms
para Autorización, en lugar de la que se Marca
en proyecto de 12 cms. con Trabe integrada de 40x12cms.
Debido a que NO ENCONTRÉ en el mercado Casetón de
20x40x10, COMenta que el costo VA a ser el mismo.
En caso de que le Sea Autorizada.

Ja.

000000

NOTA NÚM. 14 17/JUN/16
A dirección de obras públicas a través del Ing
Sergio de la O, líder de proyecto y coordinador de
obras de la Dir. de Desarrollo Rural, Autoriza Losa
de 15 cms. aligerada con Caseton de 50x60x10cm.
y trape invertida de 20x40cms. Concreto f'c=200
kg/cm² armado con VR de 3/8.

NOTA NÚM. 15 17/JUN/16
Se indica al contratista Rellonar con concreto f'c=200
kg/cm² el Block del Enrase en todo el Perimetro,
además del concreto para dar la pendiente, lo cual
se tomará como Enrase de concreto, al igual que
en Uru de ventano el que se tomará como Enrase.

000010

NOTA NUM. 16 20 JUN-16

Se inicia la colocación de cimbra en un cuarto
Jc.

NOTA NUM. 17 20 JUN-16

Se pasa y colocan puentes en otros 2 cuartos.
Jc.

NOTA NUM. 18 29 JUN-16

Se registra un avance de 7 cuartos en entres, 9 en
excavaciones, 9 en zapatas, 9 en Rodapie y un piso de conc.
Jc.

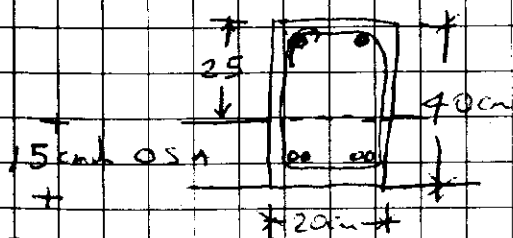
NOTA NUM. 19 24 JUN-16

Se autoriza al contratista colocar Escoria en losa,
dejar losa con volados de 20 cms. a excepción donde se
une ó adosa a otro existente.
Jc.

00001

NOTA NÚM. 20 24-JUN-16

Se autoriza al contratista colocar en centro del clan
una trabe invertida de concreto $f'_c = 200 \text{ Kg/cm}^2$
Sección $30 \times 40 \text{ cm}$. Armada con 6 vrs. de $3/8"$ y
estribos de alambre @ 15 cm .



Ja.

NOTA NÚM. 21 24-JUN-16

Se autoriza al contratista la colocación de un
espaldón de concreto $f'_c = 150 \text{ Kg/cm}^2$ con espesor de
15 por 30 cm en PTA. DE ACCESO.

Ja.

000012

Núm. 22 29-JUN-16

proporciona un avance de: 9 cuartos en entrase, 4 cuartos
de piso de concreto, 9 cuartos con piso de concreto,
9 cuartos con aplazado de estuco

Jp.

Nota Núm. 23 29-JUN-16

proporciona la Dirección de Desarrollo Rural Municipal
el nuevo listado de Beneficiarios ya que
cambiaron dos por no proceder los anteriores

Jp.

Nota Núm. 24 29-JUN-16

inicia el contratista trazo y excavación de
los 2 cuartos restantes

Jp.

000013

Núm 25 04/JUL/16

Trabaja en el colado de 2 losas, EN EXCAVA-
DE SANJAS Para Drenaje y Agua Potable.

Ja

Núm. 26 08/JUL/16

Se inicia COLADO DE Banquetas Perimetrales

Ja

Nota Num. 27 11/JUL/16

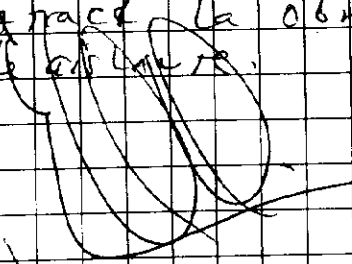
inician con el Aplanado de Piso E. INST.
Eléctrica.

Ja

000014

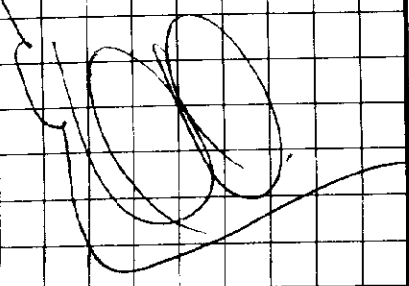
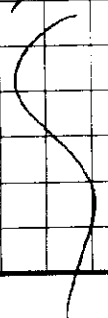
Nota Núm. 28 11/JUL/16
Se solicita al contratista autorización para colocar
puerta multipanel Lisa, En lugar de estampana
como viene en catálogo, debido a que EL tiempo
se entrega hace que se atrase la obra,
Además de tener más volumen de obra.

Jh.



Nota Núm. 29 12/JUL/16
Se Autoriza la instalación de puerta multipanel
Lisa.

Jh.



Núm. 30

12/JUL/16

1000015

AUTORIZA AL CONTRATISTA Que en el Cuarto
Se Hagan Las siguientes Modificaciones:
- Muro Divisorio interno con Marco y
Puerta multipanel, Suministro e instalación de
cerca adicional y no colocar trabe invertida
esto derivado de solicitud del Comisario
de Policía.

NOTA NÚM. 31

13/JUL/16

Se inicia la impermeabilización de losas.

NOTA NÚM. 32

15/JUL/16

Se colocaron las 2 últimas losas

000016

NOTA #33 25/JUL/16
CONCLUYEN EL APLACADO DE YESO EN MURO Y PUER.
E INICIAN LA INST. DE VENTANAS.

NOTA #34 28/JUL/16
CONCLUYEN CONCEPTO DEL CATÁLOGO E INICIAN
CON LA LIMPIEZA.

NOTA #35 30/JUL/16
SE RECIBE LA OBRA AL 100% COMPLETADA

NOTA #36 30/JUL/16
SE RECIBEN #5. GENERADORES Y EST. #8
AUTORIZACIÓN

000017

NOTA NÚM. 37 30/JUL/16
Se AUTORIZA ESTIMACIÓN #3 y se ingresa para
tramitar. Jfo.

NOTA NÚM. 38 30/JUL/16
Por no haber más asuntos técnicos relacionados
con la obra, se cierra la presente bitácora de obra.

Jfo.