



CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

DESARROLLO
URBANO Y
ECOLOGÍA

SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE TRÁMITES LICENCIAS

OFICIO: AUTL/105927/18
REFERENCIA: 2018-14320
CLAVE CATASTRAL: 239-001-027
CERTIF. DE PAGO: 2018-295166
2018-385695

Chihuahua, Chih. 21 de noviembre de 2018

ARQ. HÉCTOR GABINO TIRADO ALVARADO

R. D. R. O. 1801

Por medio de la presente y con relación a su solicitud de Trámite Inmediato para la **CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (VENTA DE MATERIALES Y HERRAMIENTA PARA LA CONSTRUCCIÓN)** en un predio propiedad de [REDACTED] ubicada en **AVENIDA HEROICO COLEGIO MILITAR 6501 FR-B COLONIA NOMBRE DE DIOS** de esta ciudad. Esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología a través de la Subdirección de Administración Urbana, otorga el **PERMISO TEMPORAL PARA LA CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (VENTA DE MATERIALES Y HERRAMIENTA PARA LA CONSTRUCCIÓN)** con vigencia de **QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO**, debiendo cumplir con lo estipulado en el Reglamento para las Construcciones y Normas Técnicas del Municipio de Chihuahua.

Este documento no implica autorización para realizar obras en contravención al Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y/o el Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Chihuahua 2040 y/o los requisitos para el trámite de licencia de construcción.

El presente documento debe permanecer en la obra.

El propietario o perito deberán de acatar inmediatamente este dictamen emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología, de no ser acatado se revocará el permiso según el artículo **264** del Reglamento de Construcciones y Normas Técnicas para el Municipio de Chihuahua, y se someterá su caso a la Comisión de Directores y Peritos para que procedan según el artículo **46** del mismo reglamento.

Al concluir la vigencia de este PERMISO TEMPORAL por QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, se deberá ingresar la documentación completa para realizar el trámite definitivo.

Las aprobaciones de las extensiones de permisos provisionales estarán sujetos de acuerdo al avance de obra que exista al momento de su solicitud, sin que este exceda el 50.0%, por lo que habrá de declarar el avance al solicitarlo.

PARA OBTENER LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ PRESENTAR:

- Alineamiento y Número Oficial.
- Licencia de Uso de Suelo para el giro específico.
- Copia del contrato o convenio con J.M.A.S. y planos autorizados por la misma.
- Autorización por parte de la Coordinadora de Protección Civil Municipal.

ATENTAMENTE

ING. GABRIEL MARTÍN VALDEZ JUÁREZ
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ING. JORGE VÁZQUEZ GUZMÁN
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA

"2018, Año de la Familia y los Valores"
"2018, Año del Centenario del Natalicio de José Fuentes Mares"

C.c.p. Archivo.
Gvh

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P. 31414
Chihuahua, Chih. Conmutador 072 Tel. (614) 201 6800 www.municipiochihuahua.gob.mx

Se elimina información del documento ya que contiene datos personales, consistentes en de conformidad con el artículo 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.