

07 de Noviembre de 2017

Memorándum

Para: Lic. Yanai Angulo Herrera
Jefe del Depto. de Licitaciones y Control de Obra

Por este conducto me permito enviar a usted copia de acta de entrega, acta administrativa y finiquito de las siguientes obras:

- Construcción de techumbre metálica tipo domo 17.90x 25.00m. en Escuela Primaria Esfuerzo Compartido con Clave: 08DPR2258A, ubicada en calle J.J. Calvo No. 7822 de la colonia Valle de la Madrid, Cont. **074/2017.**
- Construcción de dren pluvial en C. Mineral Josefina de la colonia Minerales, Cont. **146/2017.**

Sin otro particular de momento quedo de usted.

Atentamente

Ma del Carmen Mendoza Rugelio
Ing. Ma. Del Carmen Mendoza Rugelio
Jefe del Dpto. de Construcción Social





CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE
**OBRAS
PÚBLICAS**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 146/2017

ON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 75 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186, 190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

LUGAR Y FECHA: EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS **DOCE HORAS DEL DÍA 25 DE OCTUBRE DE 2017**, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

OBJETO: ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES, LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA ING. EVERARDO HUERECA TAPIA REPRESENTANTE LEGAL DE INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V., Y QUE SE RECIBEN POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

INTERVIENEN: POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LOS CC. ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL Y EL ING. JOSÉ HUITRON LÓPEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL ING. EVERARDO HUERECA TAPIA, EN SU CALIDAD DE SUPERINTENDENTE DE LA OBRA QUIEN ENTREGA.

DATOS BÁSICOS: CONTRATO NÚMERO: 146/2017 P.D. DE FECHA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

MONTO CONTRATADO: CONTRATO ORIGINAL: \$84,360.82 (OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS 82/100 M.N.), CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:
MUNICIPAL: 2017-PDM-33FM-OP-061

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE
**OBRAS
PÚBLICAS**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 146/2017

PERIODO DE EJECUCION: CONTRATO ORIGINAL 18 DE SEPTIEMBRE AL 15 DE OCTUBRE DE 2017.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 15 DE OCTUBRE DE 2017.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS:	PAGARÉ	No. 1/1	FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2017	IMPORTE \$9,785.82
---	--------	---------	--------------------------------	-----------------------

BITÁCORA FECHA DE INICIO 18/09/2017 FECHA DE CIERRE 15/10/2017.

RELACIÓN DE PAGOS DE ESTIMACIONES: CONTRATO ORIGINAL

ESTIMACION	IMPORTE
ESTIMACIÓN 1	\$84,360.49
SUBTOTAL	\$84,360.49
I.V.A	\$13,497.68
TOTAL	\$97,858.17

EN RELACIÓN AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE \$0.37 C/IVA.

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

ASÍ COMO TAMBIÉN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ING. EVERARDO HUERECA TAPIA, HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA ING. JOSÉ HUITRON LÓPEZ.

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE
**OBRAS
PÚBLICAS**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 146/2017

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Ma del Carmen Mendoza R

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

[Signature]

ING. JOSÉ HUITRON LÓPEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

[Signature]

ING. EVERARDO HUERECA TAPIA
REPRESENTANTE LEGAL DE
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V.

[Signature]

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 146/2017 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES.

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE **LOS CC. ING. JAVIER VILLARREAL POSADA** EN SU CALIDAD DE SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA **ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO** EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL Y EL **ING. JOSÉ HUITRON LÓPEZ** EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA **ING. EVERARDO HUERECA TAPIA** REPRESENTANTE LEGAL DE INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V., QUIEN ENTREGA. PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 146/2017 RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES.

En Chihuahua, Chih., siendo las **12:00** horas del día **25 de Octubre de 2017**, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, el artículo 200, 201 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día **18 de Septiembre de 2017**, se formalizó contrato de Obra Pública No. **146/2017** con el contratista **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V.**, por un monto de **\$84,360.82** (Ochenta y cuatro mil trescientos sesenta pesos 82/100 M.N.), respectivamente más el correspondiente

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES.**

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **\$84,360.49 (Ochenta y cuatro mil trescientos sesenta pesos 49/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en **VOLUMETRIA SEGÚN ESTIMACIONES.**

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondiente al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a los **25 de Octubre de 2017.**



CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018

DIRECCIÓN DE
**OBRAS
PÚBLICAS**

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. JAVIER VILLARREAL POSADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. JOSÉ HUITRON LÓPEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. EVERARDO HUERECA TAPIA
REPRESENTANTE LEGAL DE
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V.

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 146/2017, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES.

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

Camino a la Presa Chuvistar #1108 Col. Campesina Nueva, C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Conmutador 072 Ext. 6102 Tel. (614) 200 4800 www.municipiochihuahua.gob.mx



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 25 de Octubre de 2017 se elabora el presente finiquito.

Finiquito de Obra

CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES

Ejecutada por: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V.

R.F.C. ICF900117PL2

Contrato No. 146/2017	Monto con iva \$	\$ 97,858.55	Periodo Contratado: 18 de Septiembre al 15 de Octubre de 2017	Elaborado: septiembre 18 del 2017
Anticipo del 0%	\$0.00	Entregado:	Periodo Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:		Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

OFICIO AUTORIZACION 2017-PDM-33FM-OP-061 \$ 100,885.11

Recursos 2017

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2017 \$ 100,885.11

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 3,026.94

TRAMITE		FACTURA	ESTIMADO				AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCIÓN	
NÚMERO	DESCRIPCIÓN		IMPORTE	IMPUESTO	SANCION	REINTEGRACIÓN	IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	INICIO	TERMINACIÓN
Anticipo			0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Estimación 1	Normales, Exc y Extras	Nº 93	84,360.49	13,497.68			0.00	0.00	168.72	168.72	0.00	97,520.73	97,858.17	sep 18 del 2017	oct 15 del 2017
TOTALES			84,360.49	13,497.68	0.00	0.00	0.00	0.00	168.72	168.72	0.00	97,520.73	97,858.17		

COSTO DE OBRA:	97,858.17	AMORTIZACIÓN:	0.00	EJERCIDO:	97,858.17	PERÍODO REAL:				sep 18 del 2017	oct 15 del 2017
POR CANCELAR:	0.37	POR AMORTIZAR:	0.00	POR EJERCER:	0.37	RET 0.2% I.C.I.C.	168.72	RET 0.2% C.M.I.C.	168.72	RET 0.2% D.I.F.	0.00

CONTRATISTA

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V.

RESIDENTE D.O.P.M

ING. JOSÉ HUITRON LÓPEZ

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. MA. DEL CARMEN MENDOZA RUGELIO

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ING. JAVIER VILLARREAL POSADA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
			CONTRATO						
1	TRAZO Y NIVELACION	M2	513.66	\$ 4.58	\$ 2,352.56	129.08	591.19	129.08	591.19
2	EXCAVACION EN MATERIAL "B" PROFUNDIDAD HASTA 2.0 MTS. CON MAQUINA INCLUYE ACARREO A UN PUNTO EN OBRA	M3	82	\$ 133.72	\$ 10,965.04	119.10	15,926.05	119.10	15,926.05
3	AFINE DEL AREA DE DESPLANTE	M2	513.97	\$ 18.73	\$ 9,626.66	115.68	2,166.69	115.68	2,166.69
4	DEMOLCION DE ASFALTO	M2	25.12	\$ 53.35	\$ 1,340.15	24.85	1,325.75	24.85	1,325.75
5	CORTE CON DISCO EN ASFALTO	M2	25.12	\$ 27.02	\$ 678.74	24.85	671.45	24.85	671.45
6	RELLENO Y COMPACTACION AL 95% DE MATERIAL CALIZO CAPAS DE 15 CMS. TIPO SUBBASE	M3	3.56	\$ 306.60	\$ 1,091.50	47.02	14,416.33	47.02	14,416.33
7	DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE: ACARREO A UN PUNTO EN OBRA	M3	1.4	\$ 538.12	\$ 753.37	1.23	661.89	1.23	661.89
8	DEMOLICION DE ASFALTO EXISTENTE	M2	25.12	\$ 53.32	\$ 1,339.40	0.13	6.93	0.13	6.93
9	PISO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 12 CMS. DE ESPESOR CON SIP-TRIP @ 4 MTS. INCLUYE: AFINE DE SUPERFICIE Y MEMBRANA DE CURADO ACABADO A VUELTA DE PLANA.	M2	102	\$ 420.30	\$ 42,870.60	75.68	31,808.30	75.68	31,808.30
10	RIEGO DE SELLO INCLUYE: BARRIDO, IMPREGNACION (EMULSION ASFALTICA DE ROMPIMIENTO MEDIO A RAZON DE 1.5 LTS/M2), LIGA (EMULSION ASFALTICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO 1.5 LTS./M2) , 2.5 CMS. COMPACTOS DE GRAVILLA DE 3/8" MAXIMO DE ESPESOR , Y COMPACTADO.	M2	25.12	\$ 59.82	\$ 1,502.68	0.00	0.00	0.00	0.00
11	COLOCACION DE TUBOS DE 48" INCLUYE GRUA, MANIOBRAS Y TODOLO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	8	\$ 499.93	\$ 3,999.44	6.00	2,999.58	6.00	2,999.58
12	GUARNICION DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 15 CMS. DE ANCHO POR 25 CMS. DE ALTURA INC. CIMBRA,COLADO Y CURADO.	ML	36	\$ 63.57	\$ 2,288.52	38.44	2,443.63	38.44	2,443.63
13	DENTELLON DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 40 CMS. DE ANCHO POR 80 CMS. DE ALTURA	ML	16	\$ 325.86	\$ 5,213.76	3.00	977.58	3.00	977.58
14	LIMPIEZA DE OBRA	M2	60	\$ 5.64	\$ 338.40	75.88	427.96	75.88	427.96
EXT-01	LIBRAMIENTO DE TUBERIA DE CONCRETO DE 1.50 MT DE DIAM. A BASE DE GARZA HIDRÁULICA CON TUBERÍA DE PVC RD 4" DE DIÁMETRO, CODOS 45 DE FO.FO. Y JUNTAS UNIVERSALES, INCLUYE: CORTES, CODOS, TUBERÍA DE 4" DIAM. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PIEZA	0	\$ 6,747.35	\$ -	1.00	6,747.35	1.00	6,747.35

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Subdirección de Infraestructura Social

CONSTRUCCIÓN DE DREN PLUVIAL EN C. MINERAL JOSEFINA DE LA COLONIA MINERALES

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO						
EXT-02	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, COMPACTADO A 90% P.P.S. CON BAILARINA NEUMÁTICA MARCA WAKER, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	0	\$ 68.28	\$ -	46.85	3,198.92	46.85	3,198.92
SUBTOTAL					\$ 84,360.82		\$ 84,360.49		\$ 84,360.49
IVA					\$ 13,497.73		\$ 13,497.68		\$ 13,497.68
TOTAL					\$ 97,858.55		\$ 97,858.17		\$ 97,858.17

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 25 de Octubre de 2017 según contrato de obra pública 146/2017.

POR EL CONTRATISTA

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA FARES, S.A. DE C.V.

POR EL CONTRATANTE

ING. JOSÉ HUITRÓN LÓPEZ