

BITÁCORA DE OBRA

OBRA: REPARACION DE PISO DE BOVEDA EN ARROYO PLAZA DE
TOROS EN CALE DOBLADO ENTRE CALE 22 Y C. MARIA LUISA
COL. ARQUILTOJ

CONTRATISTA: VALUACION Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V.

CONTRATO: 254/2016

MONTO: \$ 146,892.37 (MONTO CONTRATO) INC. IVA

FECHA DE INICIO: 29 - NOVIEMBRE - 2016

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 - DICIEMBRE - 2016

FIRMAS


INC. FRANCISCO ACOSTA GÁNDARA

RESIDENTE DE OBRA POR
PARTE DE LAS D.O.P.M.


MARIO A. CHAVEZ GARCIA.
RESIDENTE DE OBRA POR
EL CONTRATISTA

NOTA N° 1.- Con esta fecha y nota se realiza la apertura de la bitácora de la obra "Reparación de piso de bodega en aoyo plaza de Toros en calle Doblada entre calle 22 y C. María Luisa col. Arquiter" con N° de contrato 254/2016, con un plazo de 33 días naturales, con fecha de inicio del 29 de Noviembre del 2016 al 31 de Diciembre del 2016, como fecha de terminación y un monto contratado de \$ 146,892.37 INC. IVA, siendo el contratista VALUACION Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V., quien ejecutará la obra, siendo su domicilio para notificar, Calle Allende N° 502-A, Centro histórico Chihuahua, Chihuahua, Tel. 614-416-16-46 y la Dirección de Obras Públicas de Chihuahua, supervisará los trabajos con domicilio en Camino a la Presa Chuvichar N° 1108 col. Campesina ^{NOVA} C.P. 31410, Chihuahua, Chín, Contador 072 Ext. 6102 Tel. (614) 200 48 00 www.municipiochihuahua.gob.mx, por parte de la Dependencia el supervisor será el Ing. Faustino Acosta Gándara, quien podrá dar seguimiento a notas y firmar de bitácora, y por parte del Contratista el residente de la obra será el Ingeniero Mario Alberto Chavez García, quien podrá dar seguimiento.

CONTINUA NOTA N° 1...

NOTA N° 1.- Con esta fecha y nota se realiza la apertura de la bitácora de la obra "Canalización de Arroyo Magallanes, ubicada entre calles Pascual Orozco y Carmen Serdan de la Colonia Francisco Villa" con N° de contrato 255/2016, con un plazo de 33 días naturales, con fecha de inicio del 29 de Noviembre del 2016 al 31 de Diciembre del 2016, como fecha de terminación y un monto contratado de \$ 567,921.05 incluye IVA, siendo el contratista VALUACION Y SERVICIOS INTEGRADOS S.A. DE C.V., quien ejecutara la obra, siendo su domicilio para notificar, calle Allende N° 502-A, Centro Historico, Chihuahua, Chihuahua, Tel. 614-416-46 y la Dirección de Obras Publicas de Chihuahua, supervisara los trabajos con domicilio en Camina a la Presa Chiverses N° 1108, col. Camperina ^{Nueva} C.P. 31410, Chihuahua, Chih. Comitador 072 ext. 6102 Tel. (614) 200 4800 www.municipiochihuahua.gob.mx, por parte de la Dependencia el Supervisor sera el Ing. Faustina Acosta Gándara, quien podra dar seguimiento a notas y firmas de bitácora, y por parte del Contratista el representante de la obra sera el Ingeniero Mario Alberto Chavez Garcia, quien podra dar seguimiento

continua Nota 1...

to a notas de bitucora y firmas de bitucora. Tambien se indica que con esta fecha se hace entrega al contratista del lugar de la obra, en coordinacion con vecinos del lugar.

El contratista realiza bombeo de agua por encontrarse el sacavamento (aguas abajo) inundado, y existe una fuga de agua, la cual se le indica al contratista arreglar fuga de agua potable, ya que no munda el area de trabajo y no se puede trabajar en el lugar mientras esta inundado el sacavamento aguas arriba esta seco.

01-DICIEMBRE-2016

NOTA N° 2.- El contratista continua con bombeo de agua estancada y agua que se filtra tipo potable y jabonosa, debido a los drenes de PVC que los vecinos tienen empotrados a travez del muro, se le hace la indicacion al contratista de instalar tubo de PVC de diametro de 4", para escanear provisionalmente los escumientos, generador por fugas de agua, se hace la observacion que estos escumientos, no permiten laborar

CONTINUA NOTA N° 2...

adecuadamente; También se le indica presentar precio unitario por la instalación provisional de tubo de PVC ø 4" para encauzar los escurrimientos, por metro lineal la unidad del concepto, y su desglose como precio extraordinario, no contemplado en los conceptos autorizados, para su revisión y autorización.

02- DICIEMBRE - 2016

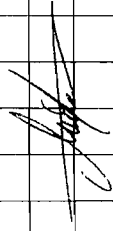
NOTA N° 3.- El contratista ha esta fecha realiza el suministro de material calizo en obra, para rellenos compactados en áreas dañadas; También se instala provisionalmente tubos de PVC de diámetro de 4" para drenar aguas jabonosas y de fregar que se filtran, se procede a demoler muros de mampostería derrumbados y pisos dañados en tramos socavados por las corrientes de agua pluvial, se hace mención que el contratista instala extensión eléctrica para iluminación del área, con suministro de energía por medio de vecinos, por lo oscuro en el interior de

CONTINUA NOTA N° 3...

... la bóveda, se realiza limpieza en áreas de desplante de muros de mampostería.

Se le indica al contratista presentar precio unitario extraordinario de Reparación de fuga en arco de medidor de agua (que está discapacitado y de bajar recursos económicos y prácticamente vive solo) ya que esta filtración no permite labores en la bóveda, considerar como unidad de medida 1.00 m², para su revisión y autorización.

Se continua con bombeo de agua.



05- DICIEMBRE -2016

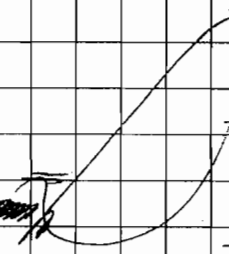
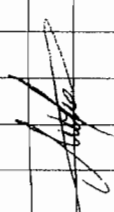
NOTA N° 4.- Con esta fecha el contratista continua con bombeo de agua, debido a que se valvía a inundar con agua de fugas durante el fin de semana, se continua con demolición de piso dañado; ~~se~~ suministra piedra de corte en obra.



07 - DICIEMBRE - 2016

000005

NOTA N° 5.- Se continúa sacando agua con bomba, se realiza la reparación de fuga de agua en arco medidor de vecino que está discapacitado, también se realiza la reconstrucción de muros de mampostería dañados y sacanados.



09 - DICIEMBRE - 2016

NOTA N° 6.- Se le indica al contratista presentar precio unitario extraordinario para su revisión y autorización ya que no está incluido en concepto autorizados de presupuesto contratado y se requiere realizar en obra, Resane de Cavidades en piso dado de empedrado con cemento f 4250 kg/cm², en diferentes puntos del canal, en un área promedio de 4.00 m², de 40 cm de espesor promedio, presentar con unidad de medida de 1.00 lote para su revisión y autorización.

El contratista continúa acarreando hacia el interior de la bóveda material calizo para relleno de áreas socar

CONTINUA NOTA N° 6...

...vadas; Se continúa con reconstrucción de muro de mampostería dañado.

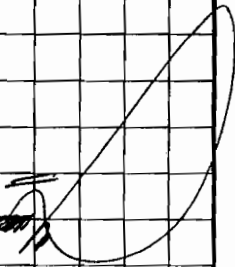
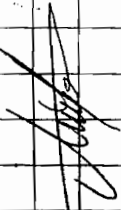
[Signature]

13- DICIEMBRE - 2016.-

NOTA N° 7.- A la fecha se continúa con acarreos y compactaciones de material calizo al interior de la bodega, pero continúa escurriendo agua en el canal del arroyo debido a aguas jabonosas desde aguas arriba y está afectando el relleno; Se investiga por parte de estas supervisión y es una vecina la dueña una tubería de ella dañada introduce aguas jabonosas periódicamente durante el día al arroyo, se le indica al contratista detener los trabajos se rellena momentaneamente hasta que se le de solución a este problema de agua, ya que se están agachinando el material calizo de relleno; Las aguas jabonosas de este vecina, anteriormente cruzaba transversalmente el arroyo por medio de un tubo metálico

CONTINUA NOTA N° 7...

... galvanizado a una altura promedio de 1.20m de 3.05m de longitud, pero este ~~tubo~~ con el tiempo se oxida y la fuerza del agua en época de lluvias se lo lleva la corriente, por lo tanto actualmente el agua jabonosa es depositada directamente en el canal del arroyo, se propone por parte del contratista la instalación de un tubo de PVC de 4" de diámetro y 3.05m de longitud para permitir el cruce y el paso del agua del vecino (en forma provisional) para así permitir laborar en el canal de la bóveda. También se le indica al contratista presentar precio unitario extraordinario para su revisión y autorización por este concepto, Suministro e instalación de tubo de PVC de 4" para permitir paso de drenaje de vecino (provisional) para permitir laborar en canal de bóveda, con un total por metro lineal.



14-DICIEMBRE-2016

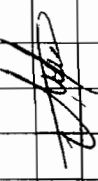
000098

NOTA N° 8.- Se continúa con reconstrucción de muro de mampostería y acortar de material calizo compactado, y se desmuele piso de concreto en algunas tramos de las áreas dañadas, y se corta con disco el piso para definir la unión concreto viejo con nuevo; También se le indica al contratista presentar precio unitario extraordinario de bloques de 100 cm de profundidad para nido de varilla N° 3 para sujeción de block y dala de remate por no considerarse este anclaje en descripción del concepto de murete de block, y presentar con unidad de obra por pieza; También se le indica al contratista que el concepto de murete de block de 20x20 x 40 cm relleno de concreto f'c=100 Kg/cm², asentado con mortero cemento-arena 1:4 y armado con 2 Varilla N° 3 a cada 20 cm, se modifica a cada 40 cm. la separación de la varilla, para lo cual deberá presentar precio unitario extra, para su revisión y autorización. También se indica que se logra obtener provisionalmente los escuadrieros de agua y fijas para poder laborar en la bodega sin que se inundé de agua.

16- DICIEMBRE - 2016

000009

NOTA N° 9.- Con esta fecha se realiza el colado de piso (En tramo datado aguas arriba), no se toma muestras del concreto $f'c = 150 \text{ Kg/cm}^2$ premezclado, en 15 cm de espesor y malla electrosoldada 6x6-10x10, con acabado a vuelta de plana. Se cuela un área de 17.79 m^2 .



19- DICIEMBRE - 2016

NOTA N° 10.- Se continúa con acabados y relleno compactado de material calizo en tramos de área datada (Aguas abajo) y con reconstitución de muro de mampostería.



21- DICIEMBRE - 2016

NOTA N° 11.- Con esta fecha el contratista inicia la construcción del muro de bloque de sección $20 \times 20 \times 40 \text{ cm}$, relleno de concreto $f'c = 150 \text{ Kg/cm}^2$, asentado con mortero cemento-arena 1:4 y armado con 1 varilla

CONTINUA NOTA N° 11...

... N° 3 a cada 40 cm en la parte superior del muro de mampostería existente en el lugar en una longitud de 50.43, se le indica al contratista hacer barrenos para anclar varillas N° 3 a cada 40 cm en la piedra de mampostería y desplantar 2 hiladas de block y luego cadena de concreto $f_c = 150 \text{ Kg/cm}^2$, de $20 \times 20 \text{ cm}$, armada con 4 varillas N° 3 y estribos N° 2 a cada 20 cm, También se le indica dejar 14 tramos adosados al block como contra-fuerzas con 2 hiladas de block $20 \times 20 \times 40 \text{ cm}$ con 2 Vc N° 3 anclados a cada 20 cm y la cadena de concreto armada con 4 Vc N° 3 y estribos N° 2 a cada 20 cm; También el contratista continúa con acameos y compactación de material calizo.

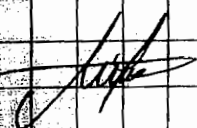
22 - DICIEMBRE - 2016

NOTA N° 12.- Con esta fecha se checa compactación del mismo tipo material calizo por el laboratorio, en área abajo, dando resultado satisfactorio de aver-

CONTINUA NOTA N° 12 ...

... do a lo solicitado que es del 90%; Así mismo se realiza colado de tramo de piso de concreto $f_c = 150 \text{ Kg/cm}^2$ (Aproximadamente 30 m^2) y 15 cm de espesor y malla electrosoldada $6 \times 6 - 10 \times 10$, con acabado a vuelta de plana, se toma muestra del concreto $f_c = 150 \text{ Kg/cm}^2$ premezclado por parte del laboratorio.

También se continúa con desplante de murete de block armado sobre muro de mampostería, se hace la indicación que este muro se construye para subir el nivel del muro de mampostería ya que en este tramo anteriormente el agua pluvial se ha desbordado y ocasionado problemas de inundación a los vecinos.



23 - DICIEMBRE - 2016

Nota N° 13. - Se continúa con rehabilitación de muro de mampostería, y se continúa con desplante de murete de block sobre muro de mampostería existente, se continúa con el tramo de dala de concreto y se inicia con aplanados

CONTINUA NOTA N° 13...

a base de mortero cemento-arena en murete de block.
El contratista continúa con acarreos, afine y compactación del último tramo de piso aguas abajo.

26 - DICIEMBRE - 2016

NOTA N° 14.- Con esta fecha se realiza el colado del último tramo de piso aguas abajo, con concreto premezclado de $f'c \approx 150 \text{ Kg/cm}^2$, en un espesor de 15 cm y con malla electrosoldada 6x6-10x10, acabado a vuelta de plana; Al mismo tiempo se continúa con el murete de block de 20x20x40 cm, armado y los 14 contrafuertes, dándole un aplonado con mortero cemento-arena con acabado a vuelta de plana.

26 - DICIEMBRE - 2016

NOTA N° 15.- A esta fecha se concluye la rehabilita-

CONTINUA NOTA N° 15...

ción del muro de mampostería a base de piedra de corte, dejando así sin acceso a la bóveda en el tramo aguas abajo; se realizan y concluyen resanes de oquedades en piso dañado de empedrado con cemento $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$, en 10 cm de espesor en diferentes puntos del canal.

También el contratista con esta fecha termina el murete de bloques $20 \times 20 \times 40 \text{ cm}$, y dala de remate a base de concreto armado.

28-DICIEMBRE-2016

NOTA N° 16.- Con esta fecha el contratista realiza limpieza general de la obra, y retiro de material sobrante fuera de la obra, con lo cual esta supervisión considera terminados al 100% los trabajos de la obra "Reparación de piso de bóveda en anexo plaza de toros en calle Doblado entre calle 22 y calle María Luisa, de la colonia Arquitas" con Número de contrato 254/2016, por lo mismo con esta nota y fecha se cierra la bitácora.

CONTINUA NOTA N° 16...

... mencionándole al contratista su responsabilidad ante alguna eventualidad en caso de algún vicio oculto, durante el proceso de la obra. //

[Signature]

[Signature]