

Finiquito de Obra

* El presente finiquito se elabora con fundamento en el Artículo 75 párrafo segundo de la Ley de Obra Publica y Servicios Relacionados con la Ley de Obra Publica y Servicios Relacionados con la Misma; Artículos 192 y 196 del Reglamento de la Ley de Obra Publica y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

Ejecutada por: ING. GILBERTO IGNACIO MORALES PEÑA

Reg. Fed. Cont: MOPG-641106-L62

Contrato No. 212/2016	Monto con Iva \$ 1,937,521.12	Periodo Contratado: 09 SEPTIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2016	Elaborado: septiembre 9 del 2016
Anticipo del 30%	\$581,256.34	Entregado:	Acuerdo elaborado: noviembre 16 del 2016
Suspensión apartir:		Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:
Convenio	Incremento \$	Fecha de Terminación	Elaborado:
Convenio	Incremento \$	Fecha de Terminación	Elaborado:

Fianza Vicios Ocultos No. 1783268	Monto con Iva \$ 181,986.34	Fecha: 10 DE DICIEMBRE 2016
-----------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

2016-PDM-33FM-AT-196 \$ 969,429.00
PI-REP-16-067 \$ 969,429.00

Recursos 2015

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2015 \$ 1,938,858.00

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 118,994.57

NUMERO	TRAMITE	DESCRIPCION	FACTURA	IMPORTE	ESTIMADO	SANCION	REINTEGRO	AMORTIZACION	IVA	0.20%	0.20%	0.50%	SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCION
Anticipo	Nº 433	Anticipo		501,083.05	80,173.29			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	581,256.34	581,256.34	nov 14 del 2016
Estimación 1	Nº 457	Normales Y Exc		1,193,878.08	191,020.49		358,163.42	57,306.15	2,387.75	128.55	128.55	321.39	969,429.00	969,429.00	nov 22 del 2016
Estimación 2	Nº 468	Normales Y Exc		64,277.89	10,284.46		19,283.37	3,086.34	128.55	128.55	321.39	51,486.60	52,133.64	52,133.64	nov 30 del 2016
Estimación 3 ULTIMA	Nº 475	Normales y ext		310,691.82	49,710.69		123,636.26	19,781.60	621.38	621.38	621.38	216,984.46	216,984.46	216,984.46	dic 1 del 2016

SALDOS 2015 1,668,847.79 261,016.64 0.00 0.00 501,083.05 80,173.29 3,137.68 3,137.68 7,844.26 1,637,652.69 1,819,863.43

COSTO DE OBRA: 1,819,863.43

POR ESTIMAR: 117,657.69

AMORTIZACION: 581,256.34

POR AMORTIZAR: -0.00

EJERCIDO: 1,819,863.43

POR EJERCER: 118,994.57

PERIODO REAL: nov 14 del 2016 nov 22 del 2016

RET.0.2% 3,137.68

RET.0.2% 3,137.68

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M.

JEFE DEPTO. DE CONSTRUCCION

ING. GILBERTO IGNACIO MORALES PEÑA

ING. HECTOR IRIGOYEN RASCÓN

ING. EDNA LIZETTE DEL RIO SIGALA

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. CARLOS AGUILAR GARCIA

ING. CARLOS HUMBERTO CABELLO GIL

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 14 DE DICIEMBRE DE 2016, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH.

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	VOLUMENES		UNIDAD	CONTRATO	CONVENIO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
1 DEMOLICIONES, RETIROS Y REUBICACIONES												
1.1	Demolicion de banquetas y/o guarniciones de concreto simple, incluye: mano de obra, acarreo dentro de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m³	3.00				\$393.04	\$1,179.12	3.28	1,289.17	-0.28	-110.05
1.2	Reubicacion de arbol existente, incluye: cepa, tierra de jardin, riego, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	14.00				\$941.32	\$13,178.48	9.00	8,471.88	5.00	4,706.60
								\$14,357.60	9,761.05		9,761.05	4,596.55
2 PRELIMINARES												
2.1	Suministro y compactacion de material calizo al 90% con ballarina en capas de 20 cms. medir compactado inc. acarreo de material dentro de obra	m³	205.00				\$242.69	\$49,751.45	108.12	26,239.64	96.88	23,511.81
2.2	Limpia,trazo y nivelacion Incluye deshierbe de terreno, material, mano de obra, equipo, herramienta, retiro de material fuera de la obra a un lugar autorizado por DDUE. P.U.O.T	m²	386.00				\$12.66	\$4,886.76	346.70	4,389.22	39.30	497.54
2.3	Afine y compactacion del area de desplante al 90%, incluye: lo necesario para su correcta ejecucion.	m²	386.00				\$25.79	\$9,954.94	346.70	8,941.39	39.30	1,013.55
								\$64,593.15	39,570.25		39,570.25	25,022.90
3 CONSTRUCCION												
3.1	Banqueta de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cms. de espesor, reforzada con malla 6-6/10-10, acabado escobillado, incluye: cimbra, descimbra, colado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m²	145.00				\$301.30	\$43,688.50	103.56	31,202.63	41.44	12,485.87
3.2	Banqueta de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cms. de espesor, acabado pulido con oxido, reforzada con malla 6-6/10-10, incluye: sellador para exterior, oxido, cimbra, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m²	70.00				\$462.46	\$32,372.20	72.99	33,754.96	-2.99	-1,382.76
3.3	Suministro y colocacion de adoquin de 0.20x0.10x0.05 cms. de espesor, incluye: cama de arena de 5 cms. de espesor, hule negro, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m²	90.00				\$355.66	\$32,009.40	87.14	30,992.21	2.86	1,017.19
3.4	Suministro y extendido de arcilla, incluye: material, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m³	44.00				\$354.37	\$15,592.28	38.00	13,466.06	6.00	2,126.22
3.5	Rampa de concreto f'c=150kg/cm2, armada con malla electrosoldada 6-6/10-10, acabado escobillado, incluye: juntas, material, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m²	17.00				\$301.30	\$5,122.10	11.54	3,477.00	5.46	1,645.10
3.6	Guarnicion de concreto f'c=150 kg/cm2 de 15 x 30 cms. Incluye: cimbra, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m	340.00				\$170.78	\$58,065.20	274.73	46,918.39	65.27	11,146.81
3.7	Dentillon de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 x 20 cms, rematado con onilero, incluye: cimbra, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m	90.00				\$135.62	\$12,205.80	0.00	0.00	0.00	12,205.80

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
			CONTRATO	CONVENIO						
3.8	Suministro y colocación de reja perimetral marca de acero modelo clásico o similar en calidad y especificación a base de posterior, abrazaderas y paneles de 2.50x2.00 mts de acero galvanizado recubierto con una capa de zinc fosfatado y pintura de poliéster termopendurecido color amarillo, tornillería de acero inoxidable de 1 1/4"x1 1/4". Incluye dados de 20x20x60 cms de concreto f'c=150 kg/cm2 para ahogar postes de acero @2.50 mts, materiales, excavaciones, anclajes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. p.u.o.t.	m	102.00		\$1,016.33	\$103,665.66	94.32	95,860.25	7.68	7,805.41
4	CANCHA DE USOS MULTIPLES					\$302,721.14	255,671.50		255,671.50	47,049.64
4.1	Limpia, trazo y nivelación	m²	490.00		\$12.66	\$6,203.40	540.00	-50.00	6,836.40	-50.00
4.2	Excavación en material "b" profundidad hasta 1.5 mts. con maquina incluye acarreo a un punto en obra	m³	25.00		\$64.35	\$1,608.75	62.50	-37.50	4,021.88	-37.50
4.3	Afine y compactación del area de desplante al 90%	m²	48.00		\$25.79	\$1,237.92	67.55	-19.55	1,742.11	-19.55
4.4	Plantilla de concreto f'c=100 kg/cm2 de 5 cms. de espesor	m²	48.00		\$111.83	\$5,367.84	60.90	-12.90	6,810.45	-12.90
4.5	Rodapie de block de 20x20x40 cms. relleno con concreto f'c=100 kg/cm2 asentado con mortero cem-ara 1:4 y armado con 1 var.#3 a cada 60 cms., acabado aparente en area visible.	m²	70.00		\$516.32	\$36,142.40	53.90	16.10	27,829.65	16.10
4.6	Aplanado de mortero cemento-arena de f'c=60 kg/cm2 en muro a plomo y regla acabado con plana.	m²	36.00		\$147.08	\$5,294.88	12.96	23.04	1,906.16	23.04
4.7	Relleno y compactación al 90% de material producto de la excavación	m³	16.00		\$115.39	\$1,846.24	39.86	-23.86	4,599.45	-23.86
4.8	Suministro y compactación de material de sub-base triturado (1 1/2" a finos) al 95% en capas de 20 cms., medir compactado.	m³	210.00		\$242.69	\$50,964.90	156.46	53.54	37,971.28	53.54
4.9	Cimbra en piso de cancha para formar nariz de 10 cms. inc. tuino suministro y colocación.	m	96.00		\$66.48	\$6,382.08	97.82	-1.82	6,503.07	-1.82
4.10	Piso de concreto de f'c=150 kg/cm2, de 10 cms. de espesor, colado de franjas no mayores de 4 mts. incluye malla electrosoldada 6x6-10/10, corte con disco en juntas, cimbra interior y membrana de curacelo, acabado semi-pulido.	m²	610.00		\$289.68	\$176,704.80	559.55	50.45	162,090.44	50.45
4.11	Suministro y colocación de placa metalica de 1/4" de espesor de 20 x 20 cms. inc. 4 anclas de varilla 1/2", estribos de alambra a cada 15 cms. para recibir canastita porteria y cepas de concreto.	pieza	8.00		\$156.10	\$1,248.80	8.00	0.00	1,248.80	0.00
4.12	Suministro y colocación de canastita con porteria, modelo ftcps10 o similar en calidad de 1.60 mts. de largo y 1.20 mts. de alto, tablero fabricado a base de placa cal. 10, marco de pte de 2" cal. 14, refuerzos de pte 1 1/2", aro de varilla redonda 3/4", placa 3/16" y policarbonato de alto impacto, tubo de 3" ced. 30, porteria: dimensiones de 2.90 mts. de largo, 2.0 mts. de alto, 1 mts. de fondo, fabricada con tubo de 3" ced. 30 y solera de 1/8" x 1 1/2", acabado en pintura electrolitica poliester poliuretano incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocación.	pieza	2.00		\$36,084.46	\$72,168.92	2.00	0.00	72,168.92	0.00
4.13	Suministro y aplicación de pintura en linea de juego en cancha de basquetbol, 5 cms. de ancho incluye preparación de la superficie, marca de pintura comex top-deportivo.	m	325.00		\$23.76	\$7,722.00	222.05	102.95	5,275.91	102.95
							5,275.91	222.05	5,275.91	2,446.09

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
4.14	Suministro y colocación de red para canasta de basquetbol	pieza	2.00	\$209.56	\$419.12	2.00	0.00	419.12	0.00
4.15	Retiro de escombros fuera de la obra	m³	14.00	\$127.01	\$1,778.14	55.95	-41.95	7,106.21	-5,328.07
5	TORRE EMBLEMÁTICA				\$375,090.19	346,529.85		346,529.85	28,560.34
5.1	Torre emblemática y de almacenamiento doble con sistema de 2,500 lts c/u sección de 3.5 x 1.75 x 5.0 mts de alto, hecha de estructura metálica de pte de 4" x 4" verde en esquinas y base para linacos de pte de 2"x2" verde y lamina cal. 20, esquinas con piedras de río sostenidas por metal desplegado cal. 14; dos elementos de instancias involucradas c/u en placa 3/16", caladas de una dimensión de 0.65 x 0.65 aproximada, instaladas en una de sus caras de las 2 torres, una sola puerta para las 2 de 2.0 x 0.90 mts metálica con portacandado y en el último 1.0 metro de las torres un acabado de parrilla de ángulo de 1/8" x 1 1/2" y sobre de el una placa calada con el nombre alusivo al parque 2 pzas por torre doble en placa 3/16". incluye: 2 tanques de 2,500 lts, piedra de río, anclas 4 pzas, línea de descarga de 1", línea de suministro de 3" ced. 30, metal desplegado g35 cal.14, base para linaco con pte de 2"x2" verde con lamina cal.18, pintura de color según dopm, base de concreto premezclado de 200 kg/cm2 de 2.00 x 4.00 mts y 50 cms de espesor, armada con 2 parrillas de vars. de 3/8" a c/30 cms en ambos sentidos y 3 anillos de 3/8", 8 placas de 20x20 cms de 1/2" ahogadas en zapata con anclas de 40 cms en base de concreto y desplantar las estructuras soldadas a las placas, mano de obra, herramienta, equipo y lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento.	pieza	1.00	\$148,611.80	\$148,611.80	1.00	0.00	148,611.80	0.00
6	PISTA PARA PATINETAS				\$148,611.80	148,611.80		148,611.80	0.00
6.1	Limpia, trazo y nivelación	m²	57.48	\$12.66	\$727.70	57.75	-0.27	731.12	-0.27
6.2	Excavación en material "b" profundidad hasta 2.0 mts. a mano, incluye: acarreo a un punto en obra	m³	10.20	\$234.98	\$2,396.80	15.58	-5.38	3,660.99	-5.38
6.3	Suministro y compactación de material calizo al 90% con ballarina en capas de 20 cms. medir compactado inc. acarreo de material dentro de obra	m³	36.00	\$242.69	\$8,736.84	25.81	10.19	6,263.83	10.19
6.4	Plantilla de concreto f'c=100 kg/cm2 de 5 cms de espesor, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m²	12.00	\$111.83	\$1,341.96	16.12	-4.12	1,802.70	-4.12
6.5	Suministro y colocación de concreto premezclado f'c=200, incluye: suministro, vaciado, vibrado, curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m³	17.58	\$2,561.82	\$45,036.80	13.23	4.35	33,892.88	4.35
6.6	Suministro, habilitado y armado de acero de refuerzo f'y=4200 kg/cm2, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	kilogramo	443.71	\$28.91	\$12,827.66	438.44	5.27	12,675.30	5.27
6.7	Cimbrado y cimbrado acabado común, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m²	8.00	\$147.03	\$1,176.24	8.78	-0.78	1,290.92	-0.78
6.8	Cimbrado y cimbrado acabado aparente, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m²	12.00	\$246.68	\$2,960.16	7.82	4.18	1,929.04	4.18

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
6.9	Muro a base de block de 20x20x40 cm asentado con mortero cemento arena 1:5, armado con vrs #3 @ 20 cms vertical y vrs #3 @ 40cms en sentido horizontal. Incluye: impermeabilización con microlástico de fester por una cara, con proporción de 1.5 lts/m2, celdas rellenas de concreto fc=150 kg/m2, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m²	43.56	\$680.93	\$29,661.31	40.39	3.17	40.39	2,158.55
6.10	Rodapie de block de 20x20x40 asentado con mortero cemento-arena de 50 kg/cm2 de resistencia, relleno de concreto fc=100 kg/cm2, acabado aparente. Incluye: impermeabilización a base de microlástico de fester en proporción de 1.5 lts/m2 por una cara, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m²	12.00	\$550.90	\$6,610.80	18.38	-6.38	18.38	-3,514.74
6.11	Aplanado de mortero cemento-arena de fc=60 kg/cm2 a plomo y regla acabado pulido. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m²	57.50	\$147.08	\$8,457.10	38.70	18.80	38.70	2,765.10
6.12	Suministro y colocación de perfil de lamina de 2"x2" con ancla de sujeción. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m	10.00	\$213.05	\$2,130.50	10.00	0.00	10.00	0.00
6.13	Suministro y colocación de barandal de 0.90 mts de altura, fabricado a base de tubo de 3" ced.30 @ 1.0 mts y 3 tubos 3" ced.30 horizontales, detalle según planos a01. Incluye: pintura, placa de 15x15x1/4" para anclaje a piso, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	m	10.00	\$1,103.03	\$11,030.30	10.00	0.00	10.00	0.00
6.14	Suministro y colocación de skaterramp rail de acero inoxidable, según detalle en plano. Incluye: anclajes, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pieza	1.00	\$6,280.15	\$6,280.15	1.00	0.00	1.00	0.00
7	MOBILIARIO URBANO				\$139,374.32	125,008.03		125,008.03	14,366.29
7.1	Suministro y colocación de banca metálica modelo g-2 o similar en calidad, de 1.53 mts de largo y 0.45 mts de ancho, hecha a base de lamina cal.14, perfil de 2" x 1" y tubo de 1 1/2" ced.30, acabado gravizado. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	pieza	13.00	\$5,098.63	\$66,282.19	13.00	0.00	13.00	0.00
7.2	Suministro y colocación de bote de basura con poste y tapa, organico e inorganico modelo ffbp010, de 0.55 mts de largo, 0.39 mts de ancho y 1.50 mts de alto, fabricado a base de placa cal. 3/16, lamina cal.14 y tubo de 3" ced.30, acabado con pintura electrostatica polister homeada, resistente a la intemperie. Incluye: gravizado, material, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	pieza	9.00	\$2,222.00	\$19,998.00	9.00	0.00	9.00	0.00
7.3	Suministro y colocación de modulo vizzaya modelo idf-110 2.0-1, edades de 6 a 12 años, capacidad para 24 niños, area de 10.08 x 9.71 mts, compuesto por 1 escalera de acceso, 5 barandales, 1 bajada de f.v de 3.0mts, 3 columpios, 1 techo piramidal mediano f.v, 1 pasamanos, 1 sube y baja doble. Incluye: material, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocación.	pieza	1.00	\$80,045.52	\$80,045.52	1.00	0.00	1.00	0.00

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	CONVENIO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
7.4	Suministro y colocacion de potr modelo aem-114, dimensiones de 1.14 x 0.56 x 1.13 mts. incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocacion.	pieza	1.00		\$14,396.45	\$14,396.45	1.00	14,396.45	1.00	0.00
7.5	Suministro y colocacion de caminadora modelo aem-214, dimensiones de 0.96 x 0.43 x 1.31, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	1.00		\$16,844.66	\$16,844.66	1.00	16,844.66	1.00	0.00
7.6	Suministro y colocacion de elipica modelo aem-314, dimensiones de 1.10 x 0.61 x 1.58, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocacion.	pieza	1.00		\$22,512.78	\$22,512.78	1.00	22,512.78	1.00	0.00
7.7	Suministro y colocacion de superscoop modelo 123831a o similar en calidad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	1.00		\$17,616.38	\$17,616.38	1.00	17,616.38		0.00
7.8	Suministro y colocacion de bobble rider single modelo 164074a o similar en calidad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	1.00		\$24,104.10	\$24,104.10	1.00	24,104.10	1.00	0.00
8	INSTALACION ELECTRICA					\$261,800.08	261,800.08		261,800.08	0.00
8.1	Acometida en baja tension en gabinete de medicion de 40x40x35 cms con base de medicion de 7 x100amp, gabinete de control de 70x40x23 cms debidamente aterrizados segun norma oficial. incluye: interruptor principal de 2x20 amp. interruptores derivados y contactores de 27amp, fotocelda normal electronica para las luminarias, fotocelimer para los reflectores, poste de concreto de 8'450, cepa, mano de obra, material, herramienta, tuberia, cableado y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	Lote	1.00		\$28,961.94	\$28,961.94	1.00	28,961.94	1.00	0.00
8.2	Suministro e instalacion de luminaria venus completa incluye: foco de aditivos metalicos de 100w mica. osram, y todo lo necesario para su instalacion y buen funcionamiento.	pieza	12.00		\$5,056.04	\$60,672.48	12.00	60,672.48	12.00	0.00
8.3	Suministro e instalacion de arbotante conico octagonal de 5mts. de altura de caña incluye pintura y todo lo necesario para su colocacion	pieza	12.00		\$3,036.29	\$36,435.48	12.00	36,435.48	12.00	0.00
8.4	Suministro y colocacion de poliducto de alta densidad servicio pesado de 32mm. tipo pad dr9 9kg/cm2 ó 130 lbs/pl2.	m	270.00		\$42.43	\$11,456.10	165.14	104.86	165.14	4,449.21
8.5	Apertura de zanja en terraceria en terreno tipo c de 25cm. de ancho por 50cm. de profundidad con una capa protectora de arena de 5cm. arriba y debajo del poliducto a instalar se debiera cumplir con relleno material producto de la excavacion al 80% limpieza y retiro de material sobrante de la obra.	m	260.00		\$122.44	\$31,834.40	155.76	103.24	155.76	12,640.71
8.6	Suministro e instalacion de cable cal.10 lthw	m	240.00		\$21.87	\$5,248.80	234.00	6.00	234.00	131.22
8.7	Suministro e instalacion de cable tipo xlp monopolar de aluminio cal 6 incluye: conectores cinta , mano de obra y todo lo necesario para su buen funcionamiento	m	700.00		\$24.44	\$17,108.00	695.52	4.48	695.52	109.49
8.8	Suministro y colocacion de base de concreto f'c=200kg/cm de 0.40x0.40x1.00mts. y 0.20mts. de altura circular sobre nivel de piso incluye: pintura.	pieza	12.00		\$2,543.33	\$30,519.96	12.00	0.00	12.00	0.00
8.9	Unidad de verificacion por aumento de carga incluye: documentos necesarios para la expedicion de diciamen.	pieza	1.00		\$18,361.52	\$18,361.52	1.00	0.00	1.00	0.00
						\$240,548.68	223,268.05		223,268.05	17,330.63

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
9	INSTALACION HIDRAULICA								
9.1	Suministro y tendido de tubo de pvc rd 26" de 1", incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m	140.00	\$59.26	\$8,296.40	116.07	23.93	6,878.31	1,418.09
9.2	Suministro y tendido de tubo de pvc rd 26" de 3/4", incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m	60.00	\$52.20	\$3,132.00	54.67	5.33	2,853.77	278.23
9.3	Suministro y tendido de tubo de pvc rd 26 de 1/2", incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m	70.00	\$41.08	\$2,875.60	60.41	9.59	2,481.64	393.96
9.4	Suministro e instalacion de burbujeador ajustable con filtro de malla, incluye: conexon, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	50.00	\$78.24	\$3,912.00	42.00	8.00	3,286.08	625.92
9.5	Salida hidraulica para tinaco, incluye: tuberia de cobre de 1/2", conexiones, valvula de esfera de 2" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	salida	2.00	\$1,554.88	\$3,109.76	2.00	0.00	3,109.76	0.00
9.6	Suministro y colocacion de cople de pvc de 1" de diametro, ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	30.00	\$31.06	\$931.80	30.00	0.00	931.80	0.00
9.7	Suministro y colocacion de cople de pvc de 3/4" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	40.00	\$25.98	\$1,039.20	8.00	32.00	207.84	831.36
9.8	Suministro y colocacion de cople de pvc de 1/2" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	15.00	\$22.91	\$343.65	15.00	0.00	343.65	0.00
9.9	Suministro y colocacion de reduccion bushing de pvc de 1" a 3/4" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	10.00	\$19.59	\$195.90	2.00	8.00	39.18	156.72
9.10	Suministro y colocacion de reduccion bushing de pvc de 3/4" 1/2" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	25.00	\$15.31	\$382.75	11.00	14.00	168.41	214.34
9.11	Suministro y colocacion de reduccion bushing de pvc de 1" a 1/2" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	20.00	\$23.47	\$469.40	29.00	-9.00	680.63	-211.23
9.12	Suministro y colocacion de adaptador macho de pvc de 1/2" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta colocacion.	pieza	50.00	\$22.36	\$1,118.00	42.00	8.00	939.12	178.88
9.13	Suministro y colocacion de codo de pvc de 90"x1" de pvc ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	10.00	\$22.24	\$222.40	8.00	2.00	177.92	44.48
9.14	Suministro y colocacion de codo de pvc de 90"x1/2" de pvc ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	10.00	\$13.61	\$136.10	42.00	-32.00	571.62	-435.52
9.15	Suministro y colocacion de codo de pvc de 90"x3/4" de pvc ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	10.00	\$19.30	\$193.00	2.00	8.00	38.60	154.40

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
9.16	Suministro y colocacion de codo de pvc de 135"x1" de pvc ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	5.00	\$31.42	\$157.10	5.00	157.10	0.00	0.00
9.17	Suministro y colocacion de tee de pvc de 1" de pvc ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	25.00	\$21.43	\$535.75	25.00	535.75	0.00	0.00
9.18	Suministro y colocacion de tee de pvc de 3/4" de pvc ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	15.00	\$18.97	\$284.55	0.00	0.00	0.00	284.55
9.19	Suministro y colocacion de linaco tipo rotoplas de 2500 lts. Iricapa, incluye: flotador, tubería de cobre valvula, llave de paso y necesario para su correcto funcionamiento.	pieza	2.00	\$5,955.51	\$11,911.02	2.00	11,911.02	0.00	0.00
9.2	Suministro y colocacion de filtro de malla de 200 mesh 1" para una presion de 125 lbs/in2, clase 125, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	2.00	\$2,067.67	\$4,135.34	2.00	4,135.34	0.00	0.00
9.21	Suministro y colocacion de valvula check tipo columpio roscable de bronce de 1" para una presion de 125 lbs/in2, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	4.00	\$643.97	\$2,575.88	2.00	1,287.94	2.00	1,287.94
9.22	Suministro y colocacion de valvula tipo esfera de bronce de 1" para una presion de 125 lbs/in2, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	5.00	\$592.77	\$2,913.85	5.00	2,913.85	0.00	0.00
9.23	Suministro y colocacion de caja de valvulas de plastico, forma conica de 6" de diametro, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	5.00	\$297.52	\$1,487.60	5.00	1,487.60	0.00	0.00
9.24	Suministro y tendido de arena, incluye: acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m³	5.00	\$254.67	\$1,273.35	1.90	483.87	1.90	789.48
9.25	Suministro y compactacion de material calizo al 90% con ballarina en capas de 20 cms. medir compactado inc. acarreo de material dentro de obra	m³	7.50	\$242.69	\$1,820.18	9.52	2,310.41	9.52	-490.23
9.26	Excavacion en material "b" hasta 0.5 mts. de profundidad a mano, incluye acarreo a un punto en obra	m³	10.00	\$234.98	\$2,349.80	11.42	2,683.47	11.42	-333.67
9.27	Trazo cal, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m	197.10	\$8.32	\$1,639.87	190.36	1,583.80	190.36	56.07
9.28	Suministro y colocacion de piezas de pvc de 1/2" a 3/4" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	170.00	\$15.06	\$2,560.20	0.00	0.00	0.00	2,560.20
9.29	Suministro y colocacion de piezas de pvc de 1" a 1/2" ced.40, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	pieza	125.00	\$22.59	\$2,823.75	0.00	0.00	0.00	2,823.75
9.3	Relleno y compactacion al 90% de material producto de la excavacion, incluye: mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecucion.	m³	10.00	\$115.39	\$1,153.90	0.00	0.00	0.00	1,153.90
9.31	Acarreo de material abundado 1er kilometro inc. carga a maquina	m³	9.61	\$36.85	\$354.13	2.47	91.02	2.47	263.11
9.32	Acarreo de material en camion kilometro subsecuente al 1er kilometro.	m³	182.56	\$8.55	\$1,560.89	24.70	211.19	24.70	1,349.70
10	SEÑALIZACION SEDATU				\$65,895.12	52,500.69	52,500.69	52,500.69	13,394.43

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
10.1	Muro de 3.10 mts. de altura y 2.24 mts. de ancho de forma irregular con zapata de cimentación, (ver plano) a base de tabique y castillos de concreto f'c=150 kg/cm2 de 15x20 cms., aplanado, pintura vinilica, placas de 2.50 x 1.40 mts. a ambos lados de muro, con remellamiento de 120 x 95 cms. en una de ellas para recibir placa conmemorativa. Incluye primer y laca automotiva de color.	pieza	1.00	\$18,862.63	\$18,862.63	1.00	0.00	18,862.63	0.00
10.2	Suministro y colocación de placa de 120 x 95 cms. con logotipos e información según secretaría de desarrollo agrario, territorial y urbano. (sedatu). para espacios públicos (ver diseño). incluye fijación con tornillos a muro porta-placa, así como lo necesario para su correcta instalación.	pieza	1.00	\$4,199.18	\$4,199.18	1.00	0.00	4,199.18	0.00
10.3	Suministro y colocación de señalética en espacio público a base de 2 postes tubulares redondo de 90 cms. de altura con información y logotipo de sedatu para espacios públicos a base de placa de 30 x 60 cms. fijada en extremos a poste. Incluye los 3 tipos de señalización que marca la normatividad del programa que son "preventiva, peatonal y/o ciclista y de uso". Con las leyendas de "Cuida tu parque", "Tira la basura en su lugar" y especificaciones de las áreas con las que cuenta el parque, "Canchas" "Área de juegos" "Gimnasio"	pieza	6.00	\$2,577.91	\$15,467.46	6.00	0.00	15,467.46	0.00
10.4	Construcción de lona informativa de la obra de 3.00 mts. x 2.00 mts. a base de marco de tubo ced. 30 de 3.00 x 2.00 mts. con base de concreto para anclaje de tubos.	pieza	1.00	\$4,302.36	\$4,302.36	1.00	0.00	4,302.36	0.00
10.5	Rotulación de logotipos de sedatu (espacios públicos) escudo municipal de 1.20 x 0.90 mts. aproximadamente cada uno incluye lo necesario para su correcta ejecución.	pieza	12.00	\$1,200.26	\$14,403.12	12.00	0.00	14,403.12	0.00
EXTRAORDINARIOS						57,234.75		57,234.75	0.00
EXT01	Zapata corrida de concreto f'c=200 kg/cm2 de 40x20cms armada con 2 @3 y #3 @ 30cm inc. Materiales, cortes, desperdicios, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M		\$307.49		95.02	-95.02	29,217.70	-29,217.70
EXT02	Suministro e instalación de rejacero de 2.00m de altura color verde con postes de 2 1/4" cal. 14 cuadrados y panel tipo S con pintura poliéster incluye muertos de concreto f'c= 200kg/cm2 de 40x40x50m en cada poste @ 2.50m tendido, plomeo, cortes, desperdicios, herrajes, tornillos, mano de obra, maniobras, fletes y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M		\$884.43		0.00	0.00	0.00	0.00
EXT03	Suministro e instalación de puerta de rejacero de 1.20x1.80m con antepecho color verde con postes de 2 1/4" cal. 14 cuadrados y panel tipo S con pintura poliéster incluye muertos de concreto f'c= 200kg/cm2 de 0.40x0.40x0.50m en cada poste, marco perimetral del mismo material, plomeo, cortes, desperdicios, herrajes, tornillos, portacandado, pasador horizontal y a piso, bisagras, mano de obra, maniobras, fletes, refoques de pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA		\$3,148.55		1.00	-1.00	3,148.55	-3,148.55
EXT04	Poda parcial de pino existente desde 6.00m hasta 12.00m de altura aproximada, incluye herramienta adecuada, corte primario y secundario para poder realizar maniobras de carga y acarreo, parga y acarreo de material producto de poda fuera de obra, andamios, apoyo con maquinaria de ser necesario (retroexcavadora), traspaleos y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA		\$2,433.20		1.00	-1.00	2,433.20	-2,433.20

PARQUE QUINTAS CAROLINAS, UBICADO EN CALLE MONTE BLANCO Y CALLE MONTE EVEREST, COL. QUINTAS CAROLINAS.

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	VOLUMENES CONVENIO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
EXT05	Desmontaje con recuperación de mobiliario urbano (banca) incluye maniobras, flete al lugar indicado por la supervisión, demolición de muros de concreto por medios mecánicos, traspaleo de material de desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$460.86		8.00	-8.00	3,686.88	-3,686.88
EXT06	Desmontaje con recuperación de mobiliario urbano (resbaladero) incluye maniobras, flete al lugar indicado por la supervisión, demolición de muros de concreto por medios mecánicos, traspaleo de material de desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$511.33		1.00	-1.00	511.33	-511.33
EXT07	Desmontaje con recuperación de mobiliario urbano (modulo de columpios y/o subibaja) incluye maniobras, flete al lugar indicado por la supervisión, demolición de muros de concreto por medios mecánicos, traspaleo de material de desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$538.65		1.00	-1.00	538.65	-538.65
EXT08	Desmontaje con recuperación de mobiliario urbano (juego múltiple dimensión de 6.00X2.80M aprox.) incluye maniobras, flete al lugar indicado por la supervisión, demolición de muros de concreto por medios mecánicos, traspaleo de material de desperdicio a zona de carga, carga manual y acarreo fuera de obra del material de desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$1,327.96		1.00	-1.00	1,327.96	-1,327.96
EXT09	Desmontaje con recuperación de mobiliario urbano (pirámide) incluye maniobras, flete al lugar indicado por la supervisión, demolición de muros de concreto por medios mecánicos, traspaleo de material de desperdicio y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$820.64		1.00	-1.00	820.64	-820.64
EXT10	Instalación de juego múltiple recuperado incluye pintura esmalte color indicado por la supervisión, sujeción con muros de concreto f=200 kg/cm2 (3piezas) de 40x40x50, excavaciones, afines, maniobras para su acomodo e instalación, preparación de la superficie para el acabado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$4,269.37		1.00	-1.00	4,269.37	-4,269.37
EXT11	Instalación de modulo piramidal recuperado incluye pintura esmalte color indicado por la supervisión, sujeción con muros de concreto f=200 kg/cm2 (4piezas) de 40x40x50, excavaciones, afines, maniobras para su acomodo e instalación, preparación de la superficie para el acabado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	PZA			\$2,937.46		1.00	-1.00	2,937.46	-2,937.46
						\$0.00			\$48,891.74	-\$48,891.74

1 DEMOLICIONES, RETIROS Y REUBICACIONES

- PRELIMINARES
- CONSTRUCCION
- CANCHA DE USOS MULTIPLES
- TORRES EMBLEMATICA
- PISTA PARA PATINETAS
- MOBILIARIO URBANO
- INSTALACION ELECTRICA
- INSTALACION HIDRAULICA
- SEÑALIZACION SEDATU
- EXT. EXTRAORDINARIOS

\$14,357.60	\$9,761.05
\$64,593.15	\$39,570.25
\$302,721.14	\$255,671.50
\$375,090.19	\$346,529.85
\$148,611.80	\$148,611.80
\$139,374.32	\$125,008.03
\$281,800.08	\$281,800.08
\$240,598.68	\$223,268.05
\$65,895.12	\$52,500.69
\$57,234.75	\$57,234.75
\$0.00	\$48,891.74
\$1,670,276.83	\$1,568,847.79

\$9,761.05	\$9,761.05
\$39,570.25	\$39,570.25
\$255,671.50	\$255,671.50
\$346,529.85	\$346,529.85
\$148,611.80	\$148,611.80
\$125,008.03	\$125,008.03
\$281,800.08	\$281,800.08
\$223,268.05	\$223,268.05
\$52,500.69	\$52,500.69
\$57,234.75	\$57,234.75
\$48,891.74	\$48,891.74
\$1,568,847.79	\$1,568,847.79

SUBTOTAL \$1,670,276.83

\$1,568,847.79

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN NO EJECUTADO
			CONTRATO	CONVENIO						
					IVA	\$267,244.29	\$251,015.64		\$251,015.64	\$16,228.65
					TOTAL	\$1,937,521.12	\$1,819,863.43		\$1,819,863.43	\$117,657.69

Se levanta el presente finiquito, según contrato de obra pública No. 212/2016; resultandoun saldo a cancelar de \$117,657.69

ING. GILBERTO IGNACIO MORALES PEÑA

POR EL CONTRATANTE

ING. HÉCTOR IRIGOYEN RASCÓN

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 14 DE DICIEMBRE DE 2016, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH.