



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
	PRELIMINARES			\$ 15,526.87
	CIMENTACION			\$ 217,199.44
	ALBAÑILERIA			\$ 1'448,352.30
	INSTALACION ELECTRICA			\$ 80,116.20
	ACABADOS			\$ 249,773.88
	MOBILIARIO			\$ 234,247.20
	DIFUSION DEL PROGRAMA			\$ 9,465.60
	Subtotal de Presupuesto			\$ 2'254,681.49
				I.V.A. \$ 360,749.04
				Total \$ 2'615,430.53

NK



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
PRELIMINARES					
1.1	Trazo y nivelación de terreno natural con manguera y estableciendo referencias. incluye: limpiezas del área de trabajo, deshierbe, acarreo de material producto de esta actividad a tiro libre fuera de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** SIETE PESOS 67/100 M.N. **	m2	720.00	\$ 7.67	\$ 5,522.40
1.2	Demolición de muro de cualquier tipo para acceso al cuarto adicional. incluye: preparación del piso para acceder a la vivienda, acarreo del material producto de la demolición y de los desperdicios a tiro fuera de la obra, limpiezas del área de trabajo, materiales, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** DIECINUEVE PESOS 08/100 M.N. **	m2	113.40	\$ 19.08	\$ 2,163.67
1.3	Excavación con pico y pala para desplantar zapatas aisladas de cimentación en material tipo "B" hasta 2.00 m de profundidad en una sección de 0.65 x 0.65 m y una altura de 0.65 m. incluye: afine de talud y del fondo de excavación, limpiezas en el área de trabajo, acarreo de sobrantes producto de la excavación a tiro fuera de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria y todo lo necesario para su correcta instalación. Precio unitario: ** CIENTO DIECIOCHO PESOS 80/100 M.N. **	m3	66.00	\$ 118.80	\$ 7,840.80
Total de PRELIMINARES				\$	15,526.87
** QUINCE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS PESOS 87/100 M.N. **					
CIMENTACION					
2.1	Construcción de zapata aislada de 55 x 55 x 15 centímetros con concreto armado con acero de refuerzo tres varillas de 3/8" de diámetro con f'y= 4,200 kg/cm2 T.M.A. de 3/4", comprende la colocación de plantilla de concreto simple de 5 centímetros de espesor con concreto f'c= 100 kg/cm2 T.M.A. de 3/4". incluye: el	pza	240.00	\$ 289.41	\$ 69,458.40
TOTAL DE HOJA :				\$	84,985.27
TOTAL ACUMULADO :				\$	84,985.27



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total

habilitado, armado, cimbrado, colado, descimbrado, curado con agua y relleno de
aprosches con material producto de excavación, mano de obra, herramienta,
equipo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación.
Precio unitario: ** DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 41/100 M.N. **

2.2	Relleno de cepa en área de zapatas con material producto de excavación. Incluye: apisonado, mano de obra y herramienta, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CINCUENTA Y OCHO PESOS 54/100 M.N. **	m3	119.40	\$ 58.54	\$ 6,989.68
-----	--	----	--------	----------	-------------

2.3	Dala de desplante de 0.15 x 0.20 m a base de estructura electro soldada 15 x 20- 4 armada con 4 varillas corrugadas de grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 15 cm con una separación a cada 15.8 cm electro soldados de f'y= 6,000 kg/cm2 con concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2 acabado común. Incluye: herramientas, materiales, acarreo, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto colado, vibrado, descimbrado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS 27/100 M.N. **	m	768.00	\$ 183.27	\$ 140,751.36
-----	--	---	--------	-----------	---------------

Total de CIMENTACION
** DOSCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 44/100 M.N. ** \$ 217,199.44

ALBAÑILERIA

3.1	Muro de block macizo de la región con medidas de 0.15 x 0.20 x 0.40 m, junteado con un máximo de 10 mm de espesor, con mortero cemento arena en proporción 1:4 colocado a plomo y regla con un máximo de desplome del 0.40%. Incluye: mano de obra, equipo, herramientas, materiales, andamiaje, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS 23/100 M.N. **	m2	1,351.20	\$ 227.23	\$ 307,033.18
-----	---	----	----------	-----------	---------------

TOTAL DE HOJA : \$ 454,774.22
TOTAL ACUMULADO : \$ 539,759.49



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario

3.2	Aplanado en muro a plomo y regla, acabado pulido fino con mezcla cemento arena 1:4 de 1.5 cm máximo de espesor. incluye: agua en pipa para humedecer superficie con una altura de hasta 3 metros, mano de obra, andamiaje, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** NOVENTA Y TRES PESOS 84/100 M.N. **	m2	3,256.20	\$ 93.84	\$ 305,561.81
-----	---	----	----------	----------	---------------

3.3	Castillos de 0.15 x 0.15 m a base de concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2 T.M.A. con estructura electro soldada 15 x 15-A, grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 10.1 cm y una separación a cada 15.8 cm de fy = 6,000 kg/cm2, acabado común. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, andamiaje, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto, colado, vibrado, descimbrado, curado, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS 97/100 M.N. **	m	812.40	\$ 164.97	\$ 134,021.63
-----	---	---	--------	-----------	---------------

3.4	Cadena de cerramiento de 0.15 x 0.20 m de concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2 T.M.A, armado con estructura electro soldada de 15 x 20-4 grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 15 cm con una separación a cada 15.8 cm electro soldados de fy = 6,000 kg/cm2, acabado común. Incluye: acarreo de materiales, andamiaje, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto, colado, vibrado, descimbrado, curado, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CIENTO NOVENTA PESOS 88/100 M.N. **	m	768.00	\$ 190.88	\$ 146,595.84
-----	---	---	--------	-----------	---------------

3.5	Losa de concreto hidráulico f'c= 200 kg/cm2 de 10 cm de espesor acabado aparente, armada con varillas de 3/8 según proyecto. incluye: acarreo, habilitado y armado de acero de refuerzo, mano de obra, equipo, herramienta, materiales, andamiaje, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	851.40	\$ 495.74	\$ 422,073.04
-----	---	----	--------	-----------	---------------

TOTAL DE HOJA : \$ 1'008,252.32
TOTAL ACUMULADO : \$ 1'548,011.81

2K



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario

Precio unitario: ** CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 74/100 M.N. **

3.6 Construcción de piso firme de concreto hidráulico hecho en obra de resistencia f'c= 150 kg/cm2 de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica. Incluye: preparación de la superficie, arena limpia, grava de la región T.M.A 3/4", nivelación, relleno con material mejorado y/o producto de excavación, apisonado, cimbrado, descimbrado, colado, curado con agua, acarreo de los materiales hasta el lugar de la ejecución de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo, acarreo de sobrantes a tiro libre fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

m2

599.40

\$ 222.00

\$ 133,066.80

Precio unitario: ** DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N. **

Total de ALBAÑILERIA

** UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 30/100 M.N. **

\$ 1'448,352.30

INSTALACION ELECTRICA

4.1 Instalación eléctrica en cuarto comprende el suministro y colocación de lámpara incandescente (foco) en muro, un apagador sencillo, 2 contactos sencillos, ramaleo con poliducto color naranja de 1/2", cableado con alambre de cobre calibre 12 AWG aislado con THW anti flama. Incluye: acarreo de materiales desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

salida

60.00

\$ 1,335.27

\$ 80,116.20

Precio unitario: ** UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 27/100 M.N. **

Total de INSTALACION ELECTRICA

** OCHENTA MIL CIENTO DIECISEIS PESOS 20/100 M.N. **

\$ 80,116.20

ACABADOS

5.1 Pintura colores básicos para superficie nueva en aplanado pulido fino en muros interiores y exteriores. Incluye: preparación de la superficie con sellador vinílica

m2

3,856.20

\$ 44.91

\$ 173,181.94

TOTAL DE HOJA : \$ 386,364.94

TOTAL ACUMULADO : \$ 1'934,376.75



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario

clásico, aplicación a dos manos hasta 3 m de altura, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Precio unitario: ** CUARENTA Y CUATRO PESOS 91/100 M.N. **

5.2	Impermeabilización en azotea con emulsión elastomérica base agua, anti reflejante color terracota con resinas acrílicas comprende la limpieza de la losa, sellado de fisuras, humedecido y colocación de impermeabilizante a 2 manos. Incluye: desperdicios, mano de obra, herramienta, andamiaje y limpieza.	m2	851.40	\$ 89.96	\$ 76,591.94
-----	---	----	--------	----------	--------------

Precio unitario: ** OCHENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N. **

Total de ACABADOS

** DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 88/100 M.N. **

\$ 249,773.88

MOBILIARIO

6.1	Suministro y colocación puerta de herrería a base de ángulo con medida de 1" x 1" x 1/8" con una altura de 2.10 x 0.90 m de ancho, tablero de lamina calibre 20, pasador a base de redondo en interior y exterior de la puerta. Incluye: emboquillado, mano de obra, materiales y acabado (pintura de esmalte en color blanco en ambas caras de la puerta), colocación de la puerta. Incluye: materiales, herramienta, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	60.00	\$ 2,032.95	\$ 121,977.00
-----	---	-----	-------	-------------	---------------

Precio unitario: ** DOS MIL TREINTA Y DOS PESOS 95/100 M.N. **

6.2	Suministro y colocación de ventana de herrería con dimensiones de 1.0 m de alto x 1.0 m de largo, a base de ángulo de 1" de 1/8" de espesor con una hoja abatible con vidrio de 5 mm de acuerdo al proyecto, el precio incluye: emboquillado en vano de ventana, colocación de ventana con pijas y taquetes, marco, contramarco de ventana abatible de 1.00 m de alto x 1.00 m de largo. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta e instalación, manija, bisagras, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	60.00	\$ 1,871.17	\$ 112,270.20
-----	---	-----	-------	-------------	---------------

TOTAL DE HOJA : \$ 310,839.14
TOTAL ACUMULADO : \$ 2'245,215.89

0000060



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 8

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario

Precio unitario: ** UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 17/100 M.N. **

Total de MOBILIARIO

** DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N. **

\$ 234,247.20

DIFUSION DEL PROGRAMA

7.1 Suministro y colocación de placa con medidas de 20 cm de largo por 15 cm de alto elaborado a base de placa metálica plana, acero inoxidable calibre 26, color plateado con fotograbado en tinta negra conforme al anexo proporcionado por "La SEDATU". Incluye: acarreo de los materiales hasta el lugar de su ejecución, materiales, mano de obra, herramienta, elementos de fijación, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Precio unitario: ** CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N. **

157.76 \$

60.00 \$

9,465.60

Total de DIFUSION DEL PROGRAMA

** NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 60/100 M.N. **

\$ 9,465.60

Subtotal de Presupuesto

** DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 49/100 M.N. **

\$ 2'254,681.49

I.V.A. \$ 360,749.04

Total \$ 2'615,430.53

** DOS MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 53/100 M.N. **

2K