



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra										
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total	2016 Sep	Oct	Nov	Dic

PRELIMINARES

20 1.1 Trazo y nivelación de terreno natural con manguera y estableciendo referencias. incluye: limpiezas del área de trabajo, deshierbe, acarreo de material producto de esta actividad a tiro libre fuera de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

07/Sep/2016 4c 10/Sep/2016 \$ 5,913.60 \$ 5,913.60

30 1.2 Demolición de muro de cualquier tipo para acceso al cuarto adicional. incluye: preparación del piso para acceder a la vivienda, acarreo del material producto de la demolición y de los desperdicios a tiro fuera de la obra, limpiezas del área de trabajo, materiales, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

10/Sep/2016 5c 14/Sep/2016 \$ 2,312.76 \$ 2,312.76

40 1.3 Excavación con pico y pala para desplantar zapatas aisladas de cimentación en material tipo "B" hasta 2.00 m de profundidad en una sección de 0.65 x 0.65 m y una altura de 0.65 m. incluye: afine de talud y del fondo de

15/Sep/2016 6c 20/Sep/2016 \$ 8,380.42 \$ 8,380.42

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra						
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total

excavación, limpiezas en el área de trabajo, acarreo de sobrantes producto de la excavación a tiro fuera de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria y todo lo necesario para su correcta instalación.

CIMENTACION

60 2.1 Construcción de zapata aislada de 55 x 55 x 15 centímetros con concreto armado con acero de refuerzo de 3/8" de diámetro con f'y= 4,200 kg/cm2 T.M.A. de 3/4", comprende la colocación de plantilla de concreto simple de 5 centímetros de espesor con concreto f'c= 100 kg/cm2 T.M.A. de 3/4". incluye: el habilitado, armado, cimbrado, colado, descimbrado, curado con agua y relleno de aproches con material producto de excavación, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación.

2016	Sep	74,242.56	\$	74,242.56	\$	74,242.56
24/Sep/2016	4c	27/Sep/2016	\$	7,470.94	\$	7,470.94

70 2.2 Relleno de cepa en área de zapatas con material producto de excavación. Incluye: apisonado, mano de obra y herramienta, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



6

Programa de Obra

ALBAÑILERIA

99,448.32 \$ 228,731.14

3

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra									
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total	2016 Sep	Oct	Dic

110	3.2	Aplanado en muro a plomo y regla, acabado pulido fino con mezcla cemento arena 1:4 de 1.5 cm máximo de espesor. Incluye: agua en pipa para humedecer superficie con una altura de hasta 3 metros, mano de obra, andamiaje, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	29/Oct/2016	14c	11/Nov/2016	\$ 326,592.52		\$ 44,535.35	\$ 282,057.17
-----	-----	--	-------------	-----	-------------	---------------	--	--------------	---------------

120	3.3	Castillos de 0.15 x 0.15 m a base de concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2 T.M.A. con estructura electro soldada 15 x 15-A, grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 10.1 cm y una separación a cada 15.8 cm de fy = 6,000 kg/cm2, acabado común. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, andamiaje, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto, colado, vibrado, descimbrado, curado, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	09/Oct/2016	7c	15/Oct/2016	\$ 143,242.37		\$ 143,242.37	
-----	-----	---	-------------	----	-------------	---------------	--	---------------	--

130	3.4	Cadena de cerramiento de 0.15 x 0.20 m de concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2 T.M.A, armado con estructura electro soldada de 15 x 20-4 grado 60 de	29/Oct/2016	7c	04/Nov/2016	\$ 156,680.19		\$ 42,730.96	\$ 113,949.23
-----	-----	--	-------------	----	-------------	---------------	--	--------------	---------------

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra										
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total	2016 Sep	Oct	Nov	Dic

1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 15 cm con una separación a cada 15.8 cm electro soldados de f'y = 6,000 kg/cm2, acabado común. Incluye: acarreo de materiales, andamiaje, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto, colado, vibrado, descimbrado, curado, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

\$ 451,119.40

140 3.5 Losa de concreto hidráulico f'c= 200 kg/cm2 de 10 cm de espesor acabado aparente, armada con varillas de 3/8 según proyecto. Incluye: acarreo, habilitado y armado de acero de refuerzo, mano de obra, equipo, herramienta, materiales, andamiaje, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

05/Nov/2016 14c 18/Nov/2016 \$ 451,119.40

\$ 142,225.63

150 3.6 Construcción de piso firme de concreto hidráulico hecho en obra de resistencia f'c= 150 kg/cm2 de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica. Incluye: preparación de la superficie, arena limpia, grava de la región T.M.A 3/4", nivelación, relleno con material mejorado y/o producto de excavación, apisonado, cimbrado,

19/Nov/2016 7c 25/Nov/2016 \$ 142,225.63

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra										
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total	2016 Sep	Oct	Nov	Dic

descimbrado, colado, curado con agua, acarreo de los materiales hasta el lugar de la ejecución de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo, acarreo de sobrantes a tiro libre fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

INSTALACION ELECTRICA

170 4.1 Instalación eléctrica en cuarto comprende el suministro y colocación de lámpara incandescente (foco) en muro, un apagador sencillo, 2 contactos sencillos, ramaleo con poliducto color naranja de 1/2", cableado con alambre de cobre calibre 12 AWG aislado con THW anti flama. Incluye: acarreo de materiales desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

\$ 85,630.08

ACABADOS

190 5.1 Pintura colores básicos para superficie nueva en aplanado pulido fino en muros interiores y exteriores. Incluye: preparación de la superficie con sellador vinílico clásico, aplicación a dos manos hasta 3 m de altura,

10/Dic/2016 14c 23/Dic/2016 \$ 185,138.73

\$ 185,138.73

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra

Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total	2016 Sep	Oct	Nov	Dic
-----------	-------	-------------	--------	------	---------	-------	-------------	-----	-----	-----

mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.

200 5.2 Impermeabilización en azotea con emulsión elastomérica base agua, anti reflejante color terracota con resinas acrílicas comprende la limpieza de la losa, sellado de fisuras, humedecido y colocación de impermeabilizante a 2 manos. Incluye: desperdicios, mano de obra, herramienta, andamiaje y limpieza. \$ 81,861.54

MOBILIARIO

220 6.1 Suministro y colocación puerta de herrería a base de ángulo con medida de 1" x 1" x 1/8" con una altura de 2.10 x 0.90 m de ancho, tablero de lamina calibre 20, pasador a base de redondo en interior y exterior de la puerta. Incluye: emboquillado, mano de obra, materiales y acabado (pintura de esmalte en color blanco en ambas caras de la puerta), colocación de la puerta. Incluye: materiales, herramienta, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución. \$ 130,371.84

230 6.2 Suministro y colocación de ventana de herrería con dimensiones de 1.0 m de alto x \$ 119,997.44

ING. JESUS VAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra						
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total
						2016 Sep

1.0 m de largo, a base de ángulo de 1" de 1/8" de espesor con una hoja abatible con vidrio de 5 mm de acuerdo al proyecto, el precio incluye: emboquillado en vano de ventana, colocación de ventana con pijas y taquetes, marco, contramarco de ventana abatible de 1.00 m de alto x 1.00 m de largo. incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta e instalación, manija, bisagras, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

DIFUSION DEL PROGRAMA

250	7.1	Suministro y colocación de placa con medidas de 20 cm de largo por 15 cm de alto elaborado a base de placa metálica plana, acero inoxidable calibre 26, color plateado con fotograbado en tinta negra conforme al anexo proporcionado por "La SEDATU". Incluye: acarreo de los materiales hasta el lugar de su ejecución, materiales, mano de obra, herramienta, elementos de fijación, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	26/Dic/2016	6c	31/Dic/2016	\$ 10,116.48
						\$ 10,116.48

TOTAL PARCIAL:

\$ 2'409,913.85 \$ 225,120.95 \$ 582,325.36 \$ 989,351.43 \$ 613,116.11

JUCA CONSTRUCCIONES CIVILES Y MECANICAS S.A. DE C.V.

8

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 6

Programa de Obra										
Actividad	Clave	Descripción	Inicia	Dura	Termina	Total	2016			Dic
							Sep	Oct	Nov	
TOTAL ACUMULADO:							\$ 225,120.95	\$ 807,446.31	\$ 1'796,797.74	\$ 2'409,913.85

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL