

OBRA COMPLEMENTARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD (ZONA 5).



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

DESCRIPCIÓN: OBRA COMPLEMENTARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 64 CUARTOS ADOSADOS CON UNA SUPERFICIE DE 12.00 M2, CON DIMENSIONES DE 4.00 M DE LARGO POR 3.00 M DE ANCHO. (CIMENTACIÓN)

CARACTERÍSTICAS: OBRA COMPLEMENTARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 64 CUARTOS ADOSADOS, INCLUYE:

- PARTIDAS PRINCIPALES:**
- ✓ 85.91 M2 Rodapié de Block.
 - ✓ 113.06 ML Zapata.
 - ✓ 56.58 M2 Plantilla de Concreto

LATITUD: 28°46'24.50"N
LONGITUD: 106°10'01.90"O
TIEMPO DE EJECUCIÓN: 2 MESES

INVERSIÓN DE LA OBRA (REFERENDO 2017): \$ 77,625.42 (I.V.A. INCLUIDO)

BENEFICIARIOS: 288 HABITANTES

ESTRUCTURA FINANCIERA:

FEDERAL	\$ -
ESTATAL	\$ -
MUNICIPAL	\$ 77,625.42

SUPERVISOR: Construcción

ENLACE PMD: 1.2.2.1

MODALIDAD: Contrato

ENLACE PDM: LINEA DE ACCIÓN:

Dotar de paquetes de construcción a las familias en pobreza extrema y rezago social.



RECURSOS MUNICIPALES
CALENDARIO DE EJECUCION DE OBRA
(FISICO-FINANCIERO)

FECHA: ENERO 2017

NOMBRE DE LA OBRA:
LOCALIZACION:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA E.
CHIHUAHUA, CHIHUA.

CONCEPTOS	E	38,812.71	38,812.71	F	M	A	M	J	A	S	O	N	D	PARCIAL	ACUM.	%PONDERADO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA E.																

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 5
PRESUPUESTO DE REFERENDO

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	P.UNITARIO	VOLUMEN EJERCIDO	IMPORTE
1	PRELIMINARES				
1.1	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL CON MANGUERA Y ESTABLECIENDO REFERENCIAS. INCLUYE: LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO, DESHIERBE, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$5.26	0.00	0.00
1.2	DEMOLICION DE MURO DE CUALQUIER TIPO PARA ACCESO AL CUARTO ADICIONAL. INCLUYE: PREPARACION DEL PISO PARA ACCEDER A LA VIVIENDA, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y DE LOS DESPERDICIOS A TIRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$60.47	0.00	0.00
1.3	EXCAVACION CON PICO Y PALA PARA DESPLANTAR ZAPATAS AISLADAS DE CIMENTACION EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 2.00 M DE PROFUNDIDAD EN UNA SECCION DE 0.65X0.65 M Y UNA ALTURA DE 0.65 M. INCLUYE: AFINE DE TALUD Y DEL FONDO DE EXCAVACION, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO, ACARREO DE SOBREPANTES PRODUCTO DE LA EXCVACION A TIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	m3	\$92.84	0.00	0.00
					\$0.00
2.0	CIMENTACION				
2.1	CONSTRUCCION DE ZAPATA AISLADA DE 55X55X15 CENTIMETROS CON CONCRETO ARMADO CON ACERO DE REFUERZO DE 3/8" DE DIAMETRO CON F'Y= 4,200 KG/CM2 T.M.A. DE 3/4", COMPRENDE LA COLOCACION DE PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE 5 CENTIMETROS DE ESPESOR CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 T.M.A. DE 3/4". INCLUYE: EL HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO CON AGUA Y RELLENO DE APROCHES CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	pza	\$226.20	0.00	0.00
2.2	RELLENO DE CEPA EN AREA DE ZAPATAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION. INCLUYE:APISONADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m3	\$83.50	0.00	0.00
2.3	DALA DE DESPLANTE DE 0.15 X 0.20 M A BASE DE ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15 X 20-4 ARMADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4 DE DIAMETRO CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM ELECTROSOLDADOS DE F'Y= 6,00 KG/CM2 CON CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'C= 200 KG/CM2 ACABADO COMUN. INCLUYE: HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREOS, CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO (CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), PREPARACION DEL CONCRETO COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ml	\$185.83	0.00	0.00

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 5
PRESUPUESTO DE REFERENDO

CONCEPTOS			UNIDAD	P.UNITARIO	VOLUMEN EJERCIDO	IMPORTE
N°						
3	ALBANILERIA					\$0.00
3.1	MURO DE BLOCK MACIZO DE LA REGION CON MEDIDAS DE 0.15X0.20X0.40 M. , JUNTEADO CON UN MAXIMO DE 10 MM DE ESPESOR, CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:4 COLOCADO A PLOMO Y REGLA CON UN MAXIMO DE DESPLOME DEL 0.40%. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ANDAMIAJE, ACARREOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$211.95	0.00	0.00	
3.2	APLANADO EN MURO A PLOMO Y REBLA , ACABADO PULIDO FINO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4 DE 1.5 CMS MAXIMO DE ESPESOR. INCLUYE: AGUA EN PIPA PARA HUMEDECER SUPERFICIE CON UNA ALTURA DE HASTA 3 METROS, MANO DE OBRA, ANAMIAJE, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$110.15	0.00	0.00	
3.3	CASTILLOS DE 0.15X0.15M A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'C= 200 KG/CM2 T.M.A.CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15X15-A GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1X10.1 CM Y UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM DE FY = 6,000 KG/CM2, ACABADO COMUN . INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREOS, ANDAMIAJE, CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO (CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), PREPARACION DEL CONCRETO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESRIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ml	\$168.15	0.00	0.00	
3.4	CADENA DE CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20M DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'C= 200 KG/CM2 T.M.A, ARMADO CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA DE 15 X 20-4 GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 CON SECCION 10.1 X 15 CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8 CM ELECTROSOLDADOS DE F'Y = 6,000 KG/CM2, ACABADO COMUN. INCLUYE: ACARREOS DE MATERIALES, ANDAMIAJE, CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO (CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), PREPARACION DEL CONCRETO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESRIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ml	\$204.43	0.00	0.00	
3.5	LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO F'C= 200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO APARENTE, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8 SEGÚN PROYECTO. INCLUYE: ACARREO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES, ANDAMIAJE, LIMPIEZA EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$492.53	0.00	0.00	

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 6
PRESUPUESTO DE REFERENDO

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	P. UNITARIO	VOLUMEN EJERCIDO	IMPORTE
3.6	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F' C= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO CON LLANA METALICA. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGION T.M.A 3/4", NIVELACION, RELLENO CON MATERIAL MEJORADO Y/O PRODUCTOI DE EXCAVACION, APISONADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, CURADO CON AGUA, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCION DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO, ACARREO DE SOBRLANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$155.59	0.00	0.00
4	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				\$0.00
4.1	INSTALACION ELECTRICA EN CUARTO COMPRENDE EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA INCANDESCENTE (FOCO) EN MURO, UN APAGADOR SENCILLO, 2 CONTACTOS SENCILLOS, RAMALEO CON POLIDUCTO COLOR NARANJA DE 1/2", CABLEADO CON ALAMBRE DE COBRE CALIBRE 12 AWG AISLADO CON THW ANTIFLAMA. INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	sal	\$1,106.77	0.00	0.00
5.0	ACABADOS				\$0.00
5.1	PINTURA COLORES BASICOS PARA SUPERFICIE NUEVA EN APLANADO PULIDO FINO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES. INCLYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON SELLADOR VINILICO CLASICO, APLICACION A DOS MANOS HASTA 3 M DE ALTURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA YT ODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	\$33.52	0.00	0.00
5.2	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA CON EMULSION ELASTOMERICA BASE AGUA, ANTIREFLEJANTE COLOR TERRACOTA CON RESINAS ACRILICAS COMPRENDE LA LIMPIEZA DE LA LOSA, SELLADO DE FISURAS, HUMEDECIDO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE A 2 MANOS. INCLUYE: DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA , ANDAMIAJE Y LIMPIEZA.	m2	\$60.12	0.00	0.00
6.0	MOBILIARIO				\$0.00
6.1	SUMINISTRO Y COLOCACION PUERTA DE HERRERIA A BASE DE ANGULO CON MEDIDA DE 1"x1"x1/8" CON UNA ALTURA DE 2.10 X 0.90M DE ANCHO , TABLERO DE LAMINA CAL. 20, PASADOR A BASE DE REDONDO EN INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA. INCLUYE: EMBOQUILLADO, MANO DE OBRA, MATERIALES Y ACABADO (PINTURA DE ESMALTE EN COLOR BLANCO EN AMBAS CARAS DE LA PUERTA), COLOCACION DE LA PUERTA. INCLUYE: MATERIALES , HERRAMIENTA, LIMPIEZA EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	pza	\$1,924.46	0.00	0.00

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 5
PRESUPUESTO DE REFRENDO

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	P.UNITARIO	VOLUMEN EJERCIDO	IMPORTE
6.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA CON DIMENSIONES DE 1.0 M DE ALTO X 1.0 M DE LARGO, A BASE DE ANGULO DE 1" DE 1/8" DE ESPESOR CON UNA HOJA ABATIBLE CON VIDRIO DE 5 MMM DE ACUERDO AL PROYECTO, EL PRECIO INCLUYE: EMBOQUILADO EN VANO DE VENTANA, COLOCACION DE VENTANA CON PIJAS Y TAQUETES, MARCO, CONTRAMARCO DE VENTANA ABATIBLE DE 1.00 M DE ALTO X 1.00 M DE LARGO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA E INSTALACION, MANUA, BISAGRAS, LIMPIEZA EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	pza	\$1,767.50	0.00	0.00
					\$0.00
7.0	DIFUSION DEL PROGRAMA				
7.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA CON MEDIDAS DE 20 CM DE LARGO POR 15 CM DE ALTO ELABORADO A BASE DE PLACA METALICA PLANA, ACERO INOXIDALBE CAL. 26, COLOR PLATEADA CON FOTOGRAFADO EN TINTA NEGRA CONFORME AL ANEXO PROPORCIONADO POR "LA SEDATU". INCLUYE: ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU EJECUCION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ELEMENTOS DE FIJACION, LIMPIEZA EN EL EAREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$288.46	0.00	0.00
					\$0.00
	OBRA EXTRAORDINARIA				
EXT-01	Aplicación de yeso en muros de block, regleado, pulido, acabado listo para recibir pintura.	M2		0.00	0.00
EXT-02	Chaflán de mezcla de mortero-cemento-arena de proporción 1 a 4 de 10 cms de altura, incluye material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$31.81	0.00	0.00
EXT-03	Suministro y colocación de goterón de lamina, incluye material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m	\$55.04	0.00	0.00
EXT-04	Suministro e instalación de ventana de aluminio y vidrio con perfiles de 1 1/2" y cristal claro de 3mm de 1.00 x 1.00 m, incluye mosquitero y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$1,410.39	0.00	0.00
EXT-05	Suministro y colocación de puerta tipo multipanel de 2.10 x 0.90 m, incluye marco metálico y chapa de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	\$2,166.81	0.00	0.00
EXT-06	Rodapié de block de concreto de 15 cms de espesor, relleno de concreto f'c=100 kg/cm2, Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	\$336.31	85.91	28,890.96
EXT-07	Zapata corrida de 50 cms de ancho y 15 cms de altura, con concreto f'c=200kg/cm2 armada con 3 varillas del No. 3 en el sentido longitudinal y varillas del No. 3 a cada 25 cms, incluye material mano de obra equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	\$293.31	113.06	33,161.63
EXT-08	Plantilla de concreto f'c=100kg/cm2. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	\$86.00	56.58	4,865.88
					\$66,918.47

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 5

PRESUPUESTO DE REFRENDO

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	P.UNITARIO	VOLUMEN EJERCIDO	IMPORTE
RESUMEN					
1	PRELIMINARES				\$0.00
2	CIMENTACION				\$0.00
3	ALBANILERIA				\$0.00
4	INSTALACIÓN ELECTRICA				\$0.00
5	ACABADOS				\$0.00
6	MOBILIARIO				\$0.00
7	DIFUSIÓN DEL PROGRAMA				\$0.00
	OBRA EXTRAORDINARIA				\$66,918.47
					\$66,918.47
			SUBTOTAL		\$66,918.47
			IVA		\$10,706.95
			TOTAL		\$77,625.42