



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 1.1

Trazo y nivelación de terreno natural con manguera y estableciendo referencias. incluye: limpiezas del área de trabajo, deshierbe, acarreo de material producto de esta actividad a tiro libre fuera de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m2
Cantidad : 984.00
Precio unitario : \$ 5.02
Total : \$ 4,939.68

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CLAVO 2 1/2	CLAVO DE 2 1/2"	KG	0.00100	\$ 11.69	\$ 0.01
	CAL	CAL	TON	0.00001	\$ 902.03	\$ 0.01
	MADERA 3A	MADERA DE PINO DE 3A	PT	0.00200	\$ 6.82	\$ 0.01
	HILO	HILO PARA TRAZO	ROLLO	0.00020	\$ 23.70	\$ 0.00
Total de Materiales					\$	0.03
Mano de Obra						
	MOTOP	TOPOGRAFO	JOR	1.00000	\$ 369.16	\$ 2.77
		Rendimiento		: 133.33333	Total	\$ 2.77
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 1.65
		Rendimiento		: 133.33333	Total	\$ 1.65
Total de Mano de Obra					\$	4.42
Herramienta						
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.00300	\$ 4.42	\$ 0.01
Total de Herramienta					\$	0.01
Equipo						
	H EQUIPOT	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HR	1.00000	\$ 10.81	\$ 0.07
		Rendimiento		: 149.92504	Total	\$ 0.07
Total de Equipo					\$	0.07

Costo Directo	\$	4.53
Indirectos (6.00%)	\$	0.27
Subtotal (A+B)	\$	4.80
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.01
Subtotal (C+D)	\$	4.81
Utilidad (4.00%)	\$	0.19
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.02
Precio Unitario	\$	5.02
** CINCO PESOS 02/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 1.2

Demolición de muro de cualquier tipo para acceso al cuarto adicional. incluye: preparación del piso para acceder a la vivienda, acarreo del material producto de la demolición y de los desperdicios a tiro fuera de la obra, limpiezas del área de trabajo, materiales, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m2
Cantidad : 154.98
Precio unitario : \$ 57.71
Total : \$ 8,943.90

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo					
H VOL7	CAMION VOLTEO DE 7M3 DE CAPACIDAD AUTOCAR SERIE AC005HAM635	hora	1.00000	\$ 292.13	\$ 29.21
	Rendimiento		: 10.00000	Total	\$ 29.21
Total de Equipo					\$ 29.21

Auxiliares

+ C11	CUADRILLA 11 (1 PEON)	JOR			
PEON	PEON	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03500	\$ 220.57	\$ 7.72
				Suma	\$ 228.29
		Cantidad : 0.10000		Total	\$ 22.83
Total de Auxiliares					\$ 22.83

Costo Directo	\$	52.04
Indirectos (6.00%)	\$	3.12
Subtotal (A+B)	\$	55.16
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.08
Subtotal (C+D)	\$	55.24
Utilidad (4.00%)	\$	2.21
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.26
Precio Unitario	\$	57.71
** CINCUENTA Y SIETE PESOS 71/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 1.3

Excavación con pico y pala para desplantar zapatas aisladas de cimentación en material tipo "B" hasta 2.00 m de profundidad en una sección de 0.65 x 0.65 m y una altura de 0.65 m. incluye: afine de talud y del fondo de excavación, limpiezas en el área de trabajo, acarreo de sobrantes producto de la excavación a tiro fuera de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria y todo lo necesario para su correcta instalación.

Unidad : m3
Cantidad : 90.20
Precio unitario : \$ 88.61
Total : \$ 7,992.62

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Auxiliares						
+	C11	CUADRILLA 11 (1 PEON)	JOR			
	PEON	PEON	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03500	\$ 220.57	\$ 7.72
					Suma	\$ 228.29
					Total	\$ 79.90
						\$ 79.90

Total de Auxiliares

Costo Directo	\$	79.90
Indirectos (6.00%)	\$	4.79
Subtotal (A+B)	\$	84.69
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.13
Subtotal (C+D)	\$	84.82
Utilidad (4.00%)	\$	3.39
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.40
Precio Unitario	\$	88.61
** OCHENTA Y OCHO PESOS 61/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 2.1

Construcción de zapata aislada de 55 x 55 x 15 centímetros con concreto armado con tres varillas de 3/8 en ambos sentidos distribuidas en el ancho de la zapata, acero de refuerzo de 3/8" de diámetro con $f_y = 4,200$ kg/cm² T.M.A. de 3/4", comprende la colocación de plantilla de concreto simple de 5 centímetros de espesor con concreto $f_c = 100$ kg/cm² T.M.A. de 3/4". incluye: el habilitado, armado, cimbrado, colado, descimbrado, curado con agua y relleno de aproches con material producto de excavación, mano de obra, herramienta, equipo, limpiezas y todo lo necesario para su correcta instalación.

Unidad : pza
Cantidad : 328.00
Precio unitario : \$ 215.90
Total : \$ 70,815.20

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CURACRETO	curacreto	litro	0.20000	\$ 29.50	\$ 5.90
Total de Materiales					\$	5.90
Equipo						
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO MARCA WACKER A5000 DE 5 HP CON NUMERO DE SERIE 1415822	HR	1.00000	\$ 34.50	\$ 8.63
				Rendimiento : 4.00000	Total	\$ 8.63
Total de Equipo					\$	8.63
Auxiliares						
+	CHO200	CONCRETO HECHO EN OBRA $F'C=200$ KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.29400	\$ 2,200.00	\$ 646.80
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09000	\$ 105.00	\$ 114.45
	ARENA	Arena	m3	0.80300	\$ 105.00	\$ 84.32
	AGUA	AGUA	M3	0.17100	\$ 33.78	\$ 5.78
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.80000	\$ 97.60	\$ 78.08
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
				Cantidad : 0.04764	Suma	\$ 997.59
					Total	\$ 47.53
+	CHO100	CONCRETO HECHO EN OBRA $F'C=100$ KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.21300	\$ 2,200.00	\$ 468.60
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.78000	\$ 97.60	\$ 76.13
	ARENA	Arena	m3	0.86900	\$ 105.00	\$ 91.25
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09100	\$ 105.00	\$ 114.56
	AGUA	AGUA	M3	0.17000	\$ 33.78	\$ 5.74
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
				Cantidad : 0.01588	Suma	\$ 824.44
					Total	\$ 13.09
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR			
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
				Cantidad : 0.10000	Suma	\$ 614.51
					Total	\$ 61.45
+	CIMBRACOML	CIMBRA COMUN VARIOS	M2			
	MADERA2	MADERA DE PINO DE 2a	PT	2.25000	\$ 9.93	\$ 22.34
	CLAVO	CLAVO	KG	0.20000	\$ 19.40	\$ 3.88
	DIESEL	DIESEL	LT	0.50000	\$ 12.05	\$ 6.03
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.10000	\$ 11.79	\$ 1.18
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.10000	\$ 220.57	\$ 22.06
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	0.04500	\$ 376.04	\$ 16.92
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 38.98	\$ 1.17
				Cantidad : 0.33000	Suma	\$ 73.58
					Total	\$ 24.28
+	ACEROREF	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ KG/CM2 DEL NO 3 AL NO 8	KG			
	FIERRERO	OF. FIERRERO	JOR	0.00657	\$ 376.04	\$ 2.47
	PEON	PEON	JOR	0.00489	\$ 220.57	\$ 1.08



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
	VARILLA#3	ACERO DE REFUERZO fy=4200	KG	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
		KG/CM2 DEL #3				
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.03000	\$ 11.79	\$ 0.35
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 3.55	\$ 0.11
					Suma	\$ 16.09
				Cantidad : 2.10000	Total	\$ 33.79
						\$ 180.14
Total de Auxiliares						

Costo Directo	\$	194.67
Indirectos (6.00%)	\$	11.68
Subtotal (A+B)	\$	206.35
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.31
Subtotal (C+D)	\$	206.66
Utilidad (4.00%)	\$	8.27
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.97
Precio Unitario	\$	215.90
** DOSCIENTOS QUINCE PESOS 90/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 2.2

Relleno de cepa en área de zapatas con material producto de excavación. Incluye: apisonado, mano de obra y herramienta, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m3
Cantidad : 163.18
Precio unitario : \$ 79.69
Total : \$ 13,003.81

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	BAILA	compactadora de impacto tipo bailarina	HR	1.00000	\$ 26.20	\$ 26.20
		Rendimiento		: 1.00000	Total \$	26.20
Total de Equipo						\$ 26.20
Auxiliares						
+	C11	CUADRILLA 11 (1 PEON)	JOR			
	PEON	PEON	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03500	\$ 220.57	\$ 7.72
					Suma \$	228.29
			Cantidad : 0.20000		Total \$	45.66
Total de Auxiliares						\$ 45.66

Costo Directo	\$	71.86
Indirectos (6.00%)	\$	4.31
Subtotal (A+B)	\$	76.17
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.11
Subtotal (C+D)	\$	76.28
Utilidad (4.00%)	\$	3.05
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.36
Precio Unitario	\$	79.69
** SETENTA Y NUEVE PESOS 69/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 2.3

Daia de desplante de 0.15 x 0.20 m a base de estructura electro soldada 15 x 20-4 armada con 4 varillas corrugadas de grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 15 cm con una separación a cada 15.8 cm electro soldados de f'y= 6,000 kg/cm2 con concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2 acabado común. Incluye: herramientas, materiales, acarreo, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto colado, vibrado, descimbrado, curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m
Cantidad : 1,049.60
Precio unitario : \$ 177.37
Total : \$ 186,167.55

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario		Total
Materiales							
	CURACRETO	curacreto	litro	0.20000	\$	29.50	\$ 5.90
	ARMEX	armex de 4 puntas	ml	1.05000	\$	22.00	\$ 23.10
Total de Materiales						\$	29.00
Equipo							
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO MARCA WACKER A5000 DE 5 HP CON NUMERO DE SERIE 1415822	HR	1.00000	\$	34.50	\$ 8.63
		Rendimiento		: 4.00000		Total	\$ 8.63
Total de Equipo						\$	8.63
Auxiliares							
+	CHO200	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2	M3				
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.29400	\$	2,200.00	\$ 646.80
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09000	\$	105.00	\$ 114.45
	ARENA	Arena	m3	0.80300	\$	105.00	\$ 84.32
	AGUA	AGUA	M3	0.17100	\$	33.78	\$ 5.78
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$	220.57	\$ 66.17
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.80000	\$	97.60	\$ 78.08
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	66.17	\$ 1.99
						Suma	\$ 997.59
				Cantidad : 0.03150		Total	\$ 31.42
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR				
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$	376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$	220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	596.61	\$ 17.90
						Suma	\$ 614.51
				Cantidad : 0.10000		Total	\$ 61.45
+	CIMBRACOML	CIMBRA COMUN VARIOS	M2				
	MADERA2	MADERA DE PINO DE 2a	PT	2.25000	\$	9.93	\$ 22.34
	CLAVO	CLAVO	KG	0.20000	\$	19.40	\$ 3.88
	DIESEL	DIESEL	LT	0.50000	\$	12.05	\$ 6.03
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.10000	\$	11.79	\$ 1.18
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.10000	\$	220.57	\$ 22.06
	ALBANIL	OF. ALBAÑIL	JOR	0.04500	\$	376.04	\$ 16.92
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	38.98	\$ 1.17
						Suma	\$ 73.58
				Cantidad : 0.40000		Total	\$ 29.43
Total de Auxiliares						\$	122.30

Costo Directo \$ 159.93
Indirectos (6.00%) \$ 9.60
Subtotal (A+B) \$ 169.53
Costo Financiero (% de C) (0.15%) \$ 0.25
Subtotal (C+D) \$ 169.78
Utilidad (4.00%) \$ 6.79
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%) \$ 0.80

Precio Unitario \$ 177.37
** CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 37/100 M.N. **



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 3.1

Muro de block macizo de la región con medidas de 0.15 x 0.20 x 0.40 m, juntado con un máximo de 10 mm de espesor, con mortero cemento arena en proporción 1:4 colocado a plomo y regla con un máximo de desplome del 0.40%. Incluye: mano de obra, equipo, herramientas, materiales, andamiaje, acarreo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m2
Cantidad : 1,846.64
Precio unitario : \$ 202.30
Total : \$ 373,575.27

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	B-15	BLOCK DE CONCRETO DE 15X20X40 CMS	PZA	13.00000	\$ 7.50	\$ 97.50
Total de Materiales						\$ 97.50
Auxiliares						
+	MCA1:4.	MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:4	M3			
		CEMENTO GRIS	TON	0.43360	\$ 2,200.00	\$ 953.92
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.25000	\$ 97.60	\$ 24.40
	ARENA	Arena	m3	1.20800	\$ 105.00	\$ 126.84
	AGUA	AGUA	M3	0.32200	\$ 33.78	\$ 10.88
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.25000	\$ 220.57	\$ 55.14
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 55.14	\$ 1.65
					Suma	\$ 1,172.83
					Total	\$ 23.46
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR	Cantidad : 0.02000		
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
					Suma	\$ 614.51
					Total	\$ 61.45
Total de Auxiliares						\$ 84.91

Costo Directo	\$	182.41
Indirectos (6.00%)	\$	10.94
Subtotal (A+B)	\$	193.35
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.29
Subtotal (C+D)	\$	193.64
Utilidad (4.00%)	\$	7.75
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.91
Precio Unitario	\$	202.30
** DOSCIENTOS DOS PESOS 30/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 3.2

Aplanado en muro a plomo y regla, acabado pulido fino con mezcla cemento arena 1:4 de 1.5 cm máximo de espesor. incluye: agua en pipa para humedecer superficie con una altura de hasta 3 metros, mano de obra, andamiaje, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m2
Cantidad : 4,450.14
Precio unitario : \$ 105.14
Total : \$ 467,887.72

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	CAMIONPIPA	CAMION PIPA DE 10,000 LTS FAMSA MOD 1989 CON NUMERO DE SERIE C1314UMED05208	HR	1.00000	\$ 297.69	\$ 14.88
		Rendimiento		: 20.00000	Total	\$ 14.88
Total de Equipo						\$ 14.88
Auxiliares						
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR			
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
					Suma	\$ 614.51
				Cantidad : 0.10000	Total	\$ 61.45
+	MCA1:4.	MORTERO CEMENTO-ARENA	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.43360	\$ 2,200.00	\$ 953.92
H	REVOLVEDOF	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.25000	\$ 97.60	\$ 24.40
	ARENA	Arena	m3	1.20800	\$ 105.00	\$ 126.84
	AGUA	AGUA	M3	0.32200	\$ 33.78	\$ 10.88
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.25000	\$ 220.57	\$ 55.14
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 55.14	\$ 1.65
					Suma	\$ 1,172.83
				Cantidad : 0.01575	Total	\$ 18.47
Total de Auxiliares						\$ 79.92

Costo Directo	\$	94.80
Indirectos (6.00%)	\$	5.69
Subtotal (A+B)	\$	100.49
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.15
Subtotal (C+D)	\$	100.64
Utilidad (4.00%)	\$	4.03
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.47
Precio Unitario	\$	105.14
** CIENTO CINCO PESOS 14/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 3.3

Castillos de 0.15 x 0.15 m a base de concreto hidráulico hecho en obra de $f'c = 200$ kg/cm² T.M.A. con estructura electro soldada 15 x 15-A, grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 10.1 cm y una separación a cada 15.8 cm de $f_y = 6,000$ kg/cm², acabado común. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas, equipo, acarreo, andamiaje, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto, colado, vibrado, descimbrado, curado, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m
Cantidad : 1,110.28
Precio unitario : \$ 160.50
Total : \$ 178,199.94

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CURACRETO	curacreto	litro	0.20000	\$ 29.50	\$ 5.90
	ARMEX	armex de 4 puntas	ml	1.05000	\$ 22.00	\$ 23.10
Total de Materiales					\$	29.00
Equipo						
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO MARCA WACKER A5000 DE 5 HP CON NUMERO DE SERIE 1415822	HR	1.00000	\$ 34.50	\$ 8.63
		Rendimiento		: 4.00000	Total	\$ 8.63
Total de Equipo					\$	8.63
Auxiliares						
+	CHO200	CONCRETO HECHO EN OBRA $F'C=200$ KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.29400	\$ 2,200.00	\$ 646.80
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09000	\$ 105.00	\$ 114.45
	ARENA	Arena	m3	0.80300	\$ 105.00	\$ 84.32
	AGUA	AGUA	M3	0.17100	\$ 33.78	\$ 5.78
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.80000	\$ 97.60	\$ 78.08
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
					Suma	\$ 997.59
				Cantidad : 0.02362	Total	\$ 23.57
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR			
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
					Suma	\$ 614.51
				Cantidad : 0.10000	Total	\$ 61.45
+	CIMBRACOM	CIMBRA COMUN VARIOS	M2			
	MADERA2	MADERA DE PINO DE 2a	PT	2.25000	\$ 9.93	\$ 22.34
	CLAVO	CLAVO	KG	0.20000	\$ 19.40	\$ 3.88
	DIESEL	DIESEL	LT	0.50000	\$ 12.05	\$ 6.03
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.10000	\$ 11.79	\$ 1.18
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.10000	\$ 220.57	\$ 22.06
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	0.04500	\$ 376.04	\$ 16.92
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 38.98	\$ 1.17
					Suma	\$ 73.58
				Cantidad : 0.30000	Total	\$ 22.07
Total de Auxiliares					\$	107.09

Costo Directo \$ 144.72
Indirectos (6.00%) \$ 8.68
Subtotal (A+B) \$ 153.40
Costo Financiero (% de C) (0.15%) \$ 0.23
Subtotal (C+D) \$ 153.63
Utilidad (4.00%) \$ 6.15
Sría. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%) \$ 0.72

Precio Unitario \$ 160.50
** CIENTO SESENTA PESOS 50/100 M.N. **



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 3.4

Cadena de cerramiento de 0.15 x 0.20 m de concreto hidráulico hecho en obra de $f'c = 200$ kg/cm² T.M.A, armado con estructura electro soldada de 15 x 20-4 grado 60 de 1/4" de diámetro con estribos lisos de grado 50 con sección 10.1 x 15 cm con una separación a cada 15.8 cm electro soldados de $f'y = 6,000$ kg/cm², acabado común. Incluye: acarreo de materiales, andamiaje, cimbrado, habilitado de acero (cortes, traslapes, dobleces, amarres), preparación del concreto, colado, vibrado, descimbrado, curado, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m
Cantidad : 1,049.60
Precio unitario : \$ 195.13
Total : \$ 204,808.45

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CURACRETO	curacreto	litro	0.20000	\$ 29.50	\$ 5.90
	ARMEX	armex de 4 puntas	ml	1.05000	\$ 22.00	\$ 23.10
Total de Materiales					\$	29.00
Herramienta						
	ANDMET	ANDAMIO METALICO A BASE TUBULAR Y HASTA 4.0 MTS. DE ALTURA.	ren/dia	1.00000	\$ 16.01	\$ 16.01
Total de Herramienta					\$	16.01
Equipo						
	H VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO MARCA WACKER A5000 DE 5 HP CON NUMERO DE SERIE 1415822	HR	1.00000	\$ 34.50	\$ 8.63
				Rendimiento : 4.00000	Total	\$ 8.63
Total de Equipo					\$	8.63
Auxiliares						
	+ CHO200	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.29400	\$ 2,200.00	\$ 646.80
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09000	\$ 105.00	\$ 114.45
	ARENA	ARENA	m3	0.80300	\$ 105.00	\$ 84.32
	AGUA	AGUA	M3	0.17100	\$ 33.78	\$ 5.78
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
	H REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.80000	\$ 97.60	\$ 78.08
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
				Cantidad : 0.03150	Suma	\$ 997.59
	+ C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR		Total	\$ 31.42
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
				Cantidad : 0.10000	Suma	\$ 614.51
	+ CIMBRACOML	CIMBRA COMUN VARIOS	M2		Total	\$ 61.45
	MADERA2	MADERA DE PINO DE 2a	PT	2.25000	\$ 9.93	\$ 22.34
	CLAVO	CLAVO	KG	0.20000	\$ 19.40	\$ 3.88
	DIESEL	DIESEL	LT	0.50000	\$ 12.05	\$ 6.03
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.10000	\$ 11.79	\$ 1.18
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.10000	\$ 220.57	\$ 22.06
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	0.04500	\$ 376.04	\$ 16.92
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 38.98	\$ 1.17
				Cantidad : 0.40000	Suma	\$ 73.58
Total de Auxiliares					Total	\$ 122.30

Costo Directo \$ 175.94
Indirectos (6.00%) \$ 10.56
Subtotal (A+B) \$ 186.50
Costo Financiero (% de C) (0.15%) \$ 0.28
Subtotal (C+D) \$ 186.78



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Utilidad (	4.00%)	\$ 7.47
		Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (		0.50%)	\$	0.88
				Precio Unitario	\$	195.13
		** CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS 13/100 M.N. **				



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 3.5

Losa de concreto hidráulico $f'c = 200$ kg/cm² de 10 cm de espesor acabado aparente, armada con varillas de 3/8 según proyecto. incluye: acarreo, habilitado y armado de acero de refuerzo, mano de obra, equipo, herramienta, materiales, andamiaje, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m²
Cantidad : 1,163.58
Precio unitario : \$ 470.10
Total : \$ 546,998.96

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CURACRETO	curacreto	litro	0.20000	\$ 29.50	\$ 5.90
Total de Materiales					\$	5.90
Equipo						
H	VIBRADOR	VIBRADOR PARA CONCRETO MARCA WACKER A5000 DE 5 HP CON NUMERO DE SERIE 1415822	HR	1.00000	\$ 34.50	\$ 8.63
		Rendimiento		: 4.00000	Total	\$ 8.63
Total de Equipo					\$	8.63
Auxiliares						
+	CHO200	CONCRETO HECHO EN OBRA $F'C=200$ KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.29400	\$ 2,200.00	\$ 646.80
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09000	\$ 105.00	\$ 114.45
	ARENA	ARENA	m3	0.80300	\$ 105.00	\$ 84.32
	AGUA	AGUA	M3	0.17100	\$ 33.78	\$ 5.78
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.80000	\$ 97.60	\$ 78.08
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
					Suma	\$ 997.59
				Cantidad : 0.10500	Total	\$ 104.75
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR			
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
					Suma	\$ 614.51
				Cantidad : 0.15000	Total	\$ 92.18
+	CIMBRACOML	CIMBRA COMUN VARIOS	M2			
	MADERA2	MADERA DE PINO DE 2a	PT	2.25000	\$ 9.93	\$ 22.34
	CLAVO	CLAVO	KG	0.20000	\$ 19.40	\$ 3.88
	DIESEL	DIESEL	LT	0.50000	\$ 12.05	\$ 6.03
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.10000	\$ 11.79	\$ 1.18
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.10000	\$ 220.57	\$ 22.06
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	0.04500	\$ 376.04	\$ 16.92
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 38.98	\$ 1.17
					Suma	\$ 73.58
				Cantidad : 1.05000	Total	\$ 77.26
+	ACEROREF	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ KG/CM2 DEL NO 3 AL NO 8	KG			
	FIERRERO	OF. FIERRERO	JOR	0.00657	\$ 376.04	\$ 2.47
	PEON	PEON	JOR	0.00489	\$ 220.57	\$ 1.08
	VARILLA#3	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ KG/CM2 DEL #3	KG	1.05000	\$ 11.50	\$ 12.08
	ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.03000	\$ 11.79	\$ 0.35
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 3.55	\$ 0.11
					Suma	\$ 16.09
				Cantidad : 8.40000	Total	\$ 135.16
Total de Auxiliares					\$	409.35

Costo Directo \$ 423.88
Indirectos (6.00%) \$ 25.43
Subtotal (A+B) \$ 449.31
Costo Financiero (% de C) (0.15%) \$ 0.67



MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO
CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 3

LO-808019998-E6-2016
FECHA DE INICIO: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2016
PLAZO DE EJECUCION: 116 DIAS NATURALES
APERTURA: 31 DE AGOSTO DE 2016

E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
					Subtotal (C+D)	\$ 449.98
					Utilidad (4.00%)	\$ 18.00
		Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)			\$	2.12
					Precio Unitario	\$ 470.10
		** CUATROCIENTOS SETENTA PESOS 10/100 M.N. **				



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 3.6

Construcción de piso firme de concreto hidráulico hecho en obra de resistencia $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica. Incluye: preparación de la superficie, arena limpia, grava de la región T.M.A 3/4", nivelación, relleno con material mejorado y/o producto de excavación, apisonado, cimbrado, descimbrado, colado, curado con agua, acarreo de los materiales hasta el lugar de la ejecución de la obra, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo, acarreo de sobrantes a tiro libre fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m2
Cantidad : 819.18
Precio unitario : \$ 148.50
Total : \$ 121,648.23

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	BAILA	compactadora de impacto tipo bailarina	HR	1.00000	\$ 26.20	\$ 13.10
		Rendimiento		: 2.00000	Total	\$ 13.10
Total de Equipo						\$ 13.10
Auxiliares						
+	CHO150	CONCRETO HECHO EN OBRA $F'c=150$	M3			
		KG/CM2				
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.24300	\$ 2,200.00	\$ 534.60
	GRAVA	GRAVA	M3	1.08900	\$ 105.00	\$ 114.35
	ARENA	Arena	m3	0.84300	\$ 105.00	\$ 88.52
	AGUA	AGUA	M3	0.17000	\$ 33.78	\$ 5.74
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.80000	\$ 97.60	\$ 78.08
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
					Suma	\$ 889.45
				Cantidad : 0.08400	Total	\$ 74.71
+	C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1	JOR			
		AYUDANTE)				
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
					Suma	\$ 614.51
				Cantidad : 0.07500	Total	\$ 46.09
Total de Auxiliares						\$ 120.80

Costo Directo	\$	133.90
Indirectos (6.00%)	\$	8.03
Subtotal (A+B)	\$	141.93
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.21
Subtotal (C+D)	\$	142.14
Utilidad (4.00%)	\$	5.69
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.67

Precio Unitario \$ 148.50
** CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 50/100 M.N. **



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 4.1

Instalación eléctrica en cuarto comprende el suministro y colocación de lámpara incandescente (foco) en muro, un apagador sencillo, 2 contactos sencillos, ramaleo con poliducto color naranja de 1/2", cableado con alambre de cobre calibre 12 AWG aislado con THW anti flama. Incluye: acarreo de materiales desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta, limpiezas en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : salida
Cantidad : 82.00
Precio unitario : \$ 1,056.37
Total : \$ 86,622.34

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	CAJA2X4	CAJA DE 2"X4" GALVANIZADA	PZA	4.00000	\$ 5.32	\$ 21.28
	MARCORED	MARCO REDUCTOR DE 2X4	PZA	4.00000	\$ 5.32	\$ 21.28
	CABLE12	CABLE THW-LS CAL.12 AWG	ML	48.00000	\$ 5.60	\$ 268.80
	CINTA	cinta de aislar	pza	0.50000	\$ 5.93	\$ 2.97
	POLIDUCTO1/	poliducto de 1/2"	ml	16.00000	\$ 4.25	\$ 68.00
	FOCO	foco ahorrador 13w/127volts	pieza	1.00000	\$ 12.62	\$ 12.62
	APAGADOR	apagador sencillo	pieza	1.00000	\$ 58.00	\$ 58.00
	CONTACTO	contacto sencillo	pieza	2.00000	\$ 58.00	\$ 116.00
	ROSETA	roseta	pieza	1.00000	\$ 12.00	\$ 12.00
Total de Materiales					\$	580.95

Auxiliares

+	CUADRILLA13	CUADRILLA 13 (1 OF. ELECTRICO + 1 AYUDANTE)	JOR			
	ELECTRICO	OF. ELECTRICO	JOR	1.00000	\$ 500.88	\$ 500.88
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 721.45	\$ 21.64
					Suma	\$ 743.09
					Cantidad : 0.50000	Total \$ 371.55
Total de Auxiliares					\$	371.55

Costo Directo	\$	952.50
Indirectos (6.00%)	\$	57.15
Subtotal (A+B)	\$	1,009.65
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	1.51
Subtotal (C+D)	\$	1,011.16
Utilidad (4.00%)	\$	40.45
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	4.76
Precio Unitario	\$	1,056.37
** UN MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 37/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 5.1

Pintura colores básicos para superficie nueva en aplanado pulido fino en muros interiores y exteriores.
Incluye: preparación de la superficie con sellador vinílico clásico, aplicación a dos manos hasta 3 m de altura, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : m2
Cantidad : 5,270.14
Precio unitario : \$ 32.00
Total : \$ 168,644.48

C Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales					
PINTURAOSE	pinutra vinilica cualquier color marca berel tipo kalostone 5 años	litro	0.20000	\$ 65.00	\$ 13.00
SELLADOR	sellador vinilico	litro	0.10000	\$ 25.00	\$ 2.50
Total de Materiales					\$ 15.50
Auxiliares					
+ C3	CUADRILLA 3 (1 PINTOR + 1 AYUDANTE)	JOR			
PINTOR	PINTOR	JOR	1.00000	\$ 427.67	\$ 427.67
AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 648.24	\$ 19.45
				Suma	\$ 667.69
				Total	\$ 13.35
Total de Auxiliares					\$ 13.35

Costo Directo	\$	28.85
Indirectos (6.00%)	\$	1.73
Subtotal (A+B)	\$	30.58
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.05
Subtotal (C+D)	\$	30.63
Utilidad (4.00%)	\$	1.23
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.14
Precio Unitario	\$	32.00
** TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 5.2

Impermeabilización en azotea con emulsión elastomérica base agua, anti reflejante color terracota con resinas acrílicas comprende la limpieza de la losa, sellado de fisuras, humedecido y colocación de impermeabilizante a 2 manos. Incluye: desperdicios, mano de obra, herramienta, andamiaje y limpieza.

Unidad : m2
Cantidad : 1,163.58
Precio unitario : \$ 57.38
Total : \$ 66,766.22

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	MALLA REF	mallá de refuerzo	m2	1.00000	\$ 4.23	\$ 4.23
	IMPER	impermeabilizante base agua, para aplicar en frío	litro	1.00000	\$ 26.00	\$ 26.00
Total de Materiales					\$	30.23
Auxiliares						
	+ C1	CUADRILLA 1 (1 OF. ALBAÑIL + 1 AYUDANTE)	JOR			
	ALBAÑIL	OF. ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$ 376.04	\$ 376.04
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 596.61	\$ 17.90
					Suma	\$ 614.51
					Cantidad : 0.03500	Total \$ 21.51
Total de Auxiliares					\$	21.51

Costo Directo	\$	51.74
Indirectos (6.00%)	\$	3.10
Subtotal (A+B)	\$	54.84
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	0.08
Subtotal (C+D)	\$	54.92
Utilidad (4.00%)	\$	2.20
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	0.26
Precio Unitario	\$	57.38
** CINCUENTA Y SIETE PESOS 38/100 M.N. **		



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 6.1

Suministro y colocación puerta de herrería a base de ángulo con medida de 1" x 1" x 1/8" con una altura de 2.10 x 0.90 m de ancho, tablero de lamina calibre 20, pasador a base de redondo en interior y exterior de la puerta. Incluye: emboquillado, mano de obra, materiales y acabado (pintura de esmalte en color blanco en ambas caras de la puerta), colocación de la puerta. Incluye: materiales, herramienta, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : pza
Cantidad : 82.00
Precio unitario : \$ 1,836.82
Total : \$ 150,619.24

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ANGULO1X1	angulo de 1x1x1/8	ml	14.70000	\$ 20.00	\$ 294.00
	LAMINACAL20	lamina calibre 20 para puerta metalica	m2	2.10000	\$ 150.00	\$ 315.00
	SOLD-E	Soldadura	Kg	0.50000	\$ 46.32	\$ 23.16
	FONDO	Fondo anticorrosivo	Cub	0.00100	\$ 530.81	\$ 0.53
	PINESM	PINTURA DE ESMALTE CUARQUIER COLOR	LTO	2.00000	\$ 55.98	\$ 111.96
	THINER	thiner	lt	1.00000	\$ 28.07	\$ 28.07
Total de Materiales					\$	772.72
Equipo						
H	SOLDADORA	Soldadora marca Lincoln SA250 DE 250 AMP CON NUMERO DE SERIE 1134171 Rendimiento	HR	1.00000	\$ 55.07	\$ 220.28
Total de Equipo					\$	220.28
Auxiliares						
+	C12	CUADRILLA 12 (1 OF. HERRERO + 1 AYUDANTE)	JOR			
	HERRERO	OF. HERRERO	JOR	1.00000	\$ 415.32	\$ 415.32
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 635.89	\$ 19.08
					Suma	\$ 654.97
					Total	\$ 654.97
+	CHO100	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.21300	\$ 2,200.00	\$ 468.60
H	REVOLVEDOR	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.78000	\$ 97.60	\$ 76.13
	ARENA	Arena	m3	0.86900	\$ 105.00	\$ 91.25
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09100	\$ 105.00	\$ 114.56
	AGUA	AGUA	M3	0.17000	\$ 33.78	\$ 5.74
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
					Suma	\$ 824.44
					Total	\$ 8.24
Total de Auxiliares					\$	663.21

Costo Directo \$ 1,656.21
Indirectos (6.00%) \$ 99.37
Subtotal (A+B) \$ 1,755.58
Costo Financiero (% de C) (0.15%) \$ 2.63
Subtotal (C+D) \$ 1,758.21
Utilidad (4.00%) \$ 70.33
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%) \$ 8.28

Precio Unitario \$ 1,836.82
** UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 82/100 M.N. **



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 6.2

Suministro y colocación de ventana de herrería con dimensiones de 1.0 m de alto x 1.0 m de largo, a base de ángulo de 1" de 1/8" de espesor con una hoja abatible con vidrio de 5 mm de acuerdo al proyecto, el precio incluye: emboquillado en vano de ventana, colocación de ventana con pijas y taquetes, marco, contramarco de ventana abatible de 1.00 m de alto x 1.00 m de largo. incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta e instalación, manija, bisagras, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : pza
Cantidad : 82.00
Precio unitario : \$ 1,687.03
Total : \$ 138,336.46

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	ANGULO1X1	angulo de 1x1x1/8	ml	12.00000	\$ 20.00	\$ 240.00
	SOLD-E	Soldadura	Kg	0.25000	\$ 46.32	\$ 11.58
	FONDO	Fondo anticorrosivo	Cub	0.00050	\$ 530.81	\$ 0.27
	PINESM	PINTURA DE ESMALTE CUARQUIER COLOR	LTO	0.50000	\$ 55.98	\$ 27.99
	THINER	thiner	lt	0.25000	\$ 28.07	\$ 7.02
	CRISTALCLAF	crystal claro de 5 mm	m2	1.00000	\$ 480.00	\$ 480.00
	BISAGRAMET	BISAGRA METALICA	pieza	2.00000	\$ 18.00	\$ 36.00
Total de Materiales					\$	802.86

Equipo

H	SOLDADORA	Soldadora marca Lincoln SA250 DE 250 AMP CON NUMERO DE SERIE 1134171	HR	1.00000	\$ 55.07	\$ 55.07
				Rendimiento : 1.00000	Total	\$ 55.07
Total de Equipo					\$	55.07

Auxiliares

+	C12	CUADRILLA 12 (1 OF. HERRERO + 1 AYUDANTE)	JOR			
	HERRERO	OF. HERRERO	JOR	1.00000	\$ 415.32	\$ 415.32
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 635.89	\$ 19.08
					Suma	\$ 654.97
					Total	\$ 654.97
+	CHO100	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM2	M3			
	CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	0.21300	\$ 2,200.00	\$ 468.60
H	REVOLVEDOF	REVOLVEDORA PARA CONCRETO	HR	0.78000	\$ 97.60	\$ 76.13
	ARENA	Arena	m3	0.86900	\$ 105.00	\$ 91.25
	GRAVA	GRAVA	M3	1.09100	\$ 105.00	\$ 114.56
	AGUA	AGUA	M3	0.17000	\$ 33.78	\$ 5.74
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	0.30000	\$ 220.57	\$ 66.17
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 66.17	\$ 1.99
					Suma	\$ 824.44
					Total	\$ 8.24
Total de Auxiliares					\$	663.21

Costo Directo	\$	1,521.14
Indirectos (6.00%)	\$	91.27
Subtotal (A+B)	\$	1,612.41
Costo Financiero (% de C) (0.15%)	\$	2.42
Subtotal (C+D)	\$	1,614.83
Utilidad (4.00%)	\$	64.59
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%)	\$	7.61

Precio Unitario \$ 1,687.03

** UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 03/100 M.N. **



E-5 ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 7.1

Suministro y colocación de placa con medidas de 20 cm de largo por 15 cm de alto elaborado a base de placa metálica plana, acero inoxidable calibre 26, color plateado con fotograbado en tinta negra conforme al anexo proporcionado por "La SEDATU". Incluye: acarreo de los materiales hasta el lugar de su ejecución, materiales, mano de obra, herramienta, elementos de fijación, limpieza en el área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Unidad : pza
Cantidad : 82.00
Precio unitario : \$ 275.32
Total : \$ 22,576.24

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Materiales						
	PLACA	placa con medidas de 20 cm de largo por 15 cm de alto elaborado a base de placa metálica plana, acero inoxidable calibre 26, color plateado con fotograbado en tinta negra conforme al anexo proporcionado por "La SEDATU"	pieza	1.00000	\$ 150.00	\$ 150.00
Total de Materiales						\$ 150.00
Auxiliares						
	+ C12	CUADRILLA 12 (1 OF. HERRERO + 1 AYUDANTE)	JOR			
	HERRERO	OF. HERRERO	JOR	1.00000	\$ 415.32	\$ 415.32
	AYUDANTE	AYUDANTE GENERAL	JOR	1.00000	\$ 220.57	\$ 220.57
	HERR	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 635.89	\$ 19.08
					Suma	\$ 654.97
					Cantidad : 0.15000	Total \$ 98.25
Total de Auxiliares						\$ 98.25

Costo Directo \$ 248.25
Indirectos (6.00%) \$ 14.90
Subtotal (A+B) \$ 263.15
Costo Financiero (% de C) (0.15%) \$ 0.39
Subtotal (C+D) \$ 263.54
Utilidad (4.00%) \$ 10.54
Sria. de la Funcion Publica, 5 al millar (0.50%) \$ 1.24

Precio Unitario \$ 275.32
** DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 32/100 M.N. **

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. _____
Relativa a la Obra: _____

(NOMBRE DE LA COMPAÑÍA)

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE LA FORMA E-7

Descripción: _____

Fecha: _____
Hoja: _____ de _____
Unidad: _____

Concepto	Unidad	P. Unitario	Cantidad	Importe
		\$		\$
Total de materiales				\$

				\$
Total de Mano de obra				\$

				\$
Total maquinaria				\$

A) Costo Directo	\$
B) Costo Indirecto	\$
C) Sub-Total (A+B)	\$
D) Costo Financiero (% de C)	\$
E) Sub-Total (C+D)	\$
F) Utilidad = <u>utilidad neta x E</u>	\$
G) Sría. de la Función Pública, 5 al millar	\$
H) PRECIO UNITARIO (E+F+G)	\$

NOTAS:

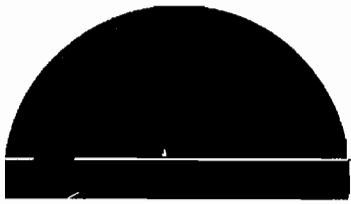
Los costos de los materiales que se obtengan de banco, así como los de aquellos materiales compuestos que se produzcan en la obra y cuyo empleo sea repetitivo en varios análisis, tales como morteros y concretos, deberán valuarse por separado mediante el Análisis del Costo respectivo o bien, en cada uno de los análisis de los precios unitarios respectivos.
Este análisis de integración de precio unitario deberá efectuarse considerando características de la obra, el sitio de la ejecución y condiciones laborales

NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FISICA

NOMBRE Y CARGO DEL SIGNATARIO

026



**FORMA E-5c**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-808019998-E6-2016
Relativa a la Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 3

DETERMINACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD PARA LOS ANÁLISIS DETALLADOS DE PRECIOS UNITARIOS.

INDIRECTOS:

Los costos indirectos estarán representados como un porcentaje del costo directo. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de los cargos que determinan éste factor, desglosando los correspondientes a la Administración de Oficinas Centrales y de la obra, seguros y fianzas y al que deberá acompañar el programa de utilización del personal técnico, administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos. Los gastos generales más frecuentes que podrán tomarse en consideración para integrar el costo indirecto y que pueden aplicarse indistintamente a la Administración Central o a la Administración de Obra, o a ambas, según el caso, son los siguientes: Honorarios, sueldos y prestaciones; Depreciación, mantenimiento y rentas; Servicios; Fletes y acarreos; Gastos de oficina; Seguros, fianzas y financiamientos; Depreciación, mantenimiento y rentas de campamentos; Trabajos previos y auxiliares.

CARGO POR INDIRECTOS ----- 6.00%

FINANCIAMIENTO O COSTO FINANCIERO:

El costo del financiamiento estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de éste costo, considerando los gastos que realizará en la ejecución de los trabajos, los anticipos otorgados y que las estimaciones se cubrirán en un término no mayor de veinte (20) días naturales, contados a partir de la fecha de autorización de la estimación por parte del residente de la obra. La tasa de interés que se aplique por Financiamiento deberá ser calculada por el Contratista con base en un indicador económico específico debiendo anotar claramente el indicador que ésta utilizando ya que éste no podrá ser cambiado ó sustituido durante la vigencia del Contrato.

CARGO POR FINANCIAMIENTO ----- 0.15%

UTILIDAD:

El cargo por utilidad se expresará mediante un porcentaje de la suma de los Costos Directos, Indirectos y Financiamiento. Dentro de éste cargo queda incluido el Impuesto sobre la Renta que por Ley debe pagar el Contratista.

CARGO POR UTILIDAD ----- 4.00%

DISEÑO Y CONSTRUCCION CONVEXA, S.A. DE
C.V.


ING. JORGE BAROUSSE ZAMUDIO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. _____
Relativa a la Obra: _____

DETERMINACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD PARA LOS ANÁLISIS DETALLADOS DE PRECIOS UNITARIOS.

INDIRECTOS:

Los costos indirectos estarán representados como un porcentaje del costo directo. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de los cargos que determinan éste factor, desglosando los correspondientes a la Administración de Oficinas Centrales y de la obra, seguros y fianzas y al que deberá acompañar el programa de utilización del personal técnico, administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos. Los gastos generales más frecuentes que podrán tomarse en consideración para integrar el costo indirecto y que pueden aplicarse indistintamente a la Administración Central o a la Administración de Obra, o a ambas, según el caso, son los siguientes: Honorarios, sueldos y prestaciones; Depreciación, mantenimiento y rentas; Servicios; Fletes y acarreos; Gastos de oficina; Seguros, fianzas y financiamientos; Depreciación, mantenimiento y rentas de campamentos; Trabajos previos y auxiliares.

CARGO POR INDIRECTOS -----%

FINANCIAMIENTO O COSTO FINANCIERO:

El costo del financiamiento estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de éste costo, considerando los gastos que realizará en la ejecución de los trabajos, los anticipos otorgados y que las estimaciones se cubrirán en un término no mayor de veinte (20) días naturales, contados a partir de la fecha de autorización de la estimación por parte del residente de la obra. La tasa de interés que se aplique por Financiamiento deberá ser calculada por el Contratista con base en un indicador económico específico debiendo anotar claramente el indicador que ésta utilizando ya que éste no podrá ser cambiado ó sustituido durante la vigencia del Contrato.

CARGO POR FINANCIAMIENTO -----%

UTILIDAD:

El cargo por utilidad se expresará mediante un porcentaje de la suma de los Costos Directos, Indirectos y Financiamiento. Dentro de éste cargo queda incluido el Impuesto sobre la Renta que por Ley debe pagar el Contratista.

CARGO POR UTILIDAD -----%



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. _____
Relativa a la Obra: _____

NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA

NOMBRE Y CARGO DEL SIGNATARIO



E-5c ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por periodo para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
Cálculo de Indirectos			\$ 152,476.21	\$ 0.00
HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES				
Personal Directivo			\$ 64,293.75	\$ 0.00
Personal Técnico			\$ 17,145.00	\$ 0.00
Personal Administrativo			\$ 42,291.00	\$ 0.00
Personal de Tránsito			\$ 0.00	\$ 0.00
Cuotas Patronales	15.00	0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Prestaciones que obliga la ley	15.00	0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Pasajes y Viáticos	15.00	0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Consultores y Asesores	15.00	1,275.00	\$ 4,857.75	\$ 0.00
TOTAL DE HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			\$ 64,293.75	\$ 0.00
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS				
Edificios y Locales	15.00	1,933.50	\$ 30,409.52	\$ 0.00
Locales de Mantenimiento y Guarda	15.00	1,275.00	\$ 7,366.64	\$ 0.00
Instalaciones Generales	15.00	843.00	\$ 4,857.75	\$ 0.00
Bodegas	15.00	1,680.00	\$ 3,211.83	\$ 0.00
Muebles y Enseres	15.00	0.00	\$ 6,400.80	\$ 0.00
Depreciación o Renta y Operación de Vehículos	15.00	1,005.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Campamentos	15.00	1,245.00	\$ 3,829.05	\$ 0.00
TOTAL DE DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			\$ 4,743.45	\$ 0.00
SERVICIOS				
Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios	15.00	1,612.50	\$ 15,253.34	\$ 0.00
Estudio e Investigación	15.00	2,391.00	\$ 6,143.63	\$ 0.00
TOTAL DE SERVICIOS			\$ 9,109.71	\$ 0.00
FLETES Y ACARREOS				
De campamentos	15.00	630.00	\$ 11,544.30	\$ 0.00
De Equipo de Construcción	15.00	840.00	\$ 2,400.30	\$ 0.00
De Plantas y Elementos para Instalaciones	15.00	1,035.00	\$ 3,200.40	\$ 0.00
De Mobiliario	15.00	525.00	\$ 3,943.35	\$ 0.00
TOTAL DE FLETES Y ACARREOS			\$ 2,000.25	\$ 0.00
GASTOS DE OFICINA				
Papelaría y Útiles de Escritorio	15.00	450.00	\$ 11,544.30	\$ 0.00
Correos, Teléfonos, Telégrafos, Radio	15.00	630.00	\$ 16,687.80	\$ 0.00
Situación de Fondos	15.00	1,500.00	\$ 1,714.50	\$ 0.00
Copias y Duplicados	15.00	150.00	\$ 2,400.30	\$ 0.00
Luz, Gas y Otros Consumos	15.00	1,200.00	\$ 5,715.00	\$ 0.00
Gastos de Concursos	15.00	450.00	\$ 571.50	\$ 0.00
TOTAL DE GASTOS DE OFICINA			\$ 4,572.00	\$ 0.00
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES				
			\$ 1,714.50	\$ 0.00
TOTAL DE GASTOS DE OFICINA			\$ 16,687.80	\$ 0.00
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			\$ 0.00	\$ 0.00

DISEÑO Y CONSTRUCCION CONVEXA S.A. DE C.V.


JOSÉ JORGE BAROUSSE ZAMUDIO
Representante legal



E-5c ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por periodo para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
Construcción y Conservación de Caminos de Acceso	\$ 15.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Montajes y Desmantelamiento de Equipo	\$ 15.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			0.00	0.00
SEGUROS Y FIANZAS				
Primas por Seguros	\$ 15.00	\$ 1,500.00	\$ 14,287.50	\$ 0.00
Primas por Fianzas	\$ 15.00	\$ 2,250.00	\$ 8,572.50	\$ 0.00
TOTAL DE SEGUROS Y FIANZAS			14,287.50	0.00
RESUMEN				
HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			\$ 64,293.75	\$ 0.00
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			\$ 30,409.52	\$ 0.00
SERVICIOS			\$ 15,253.34	\$ 0.00
FLETES Y ACARREOS			\$ 11,544.30	\$ 0.00
GASTOS DE OFICINA			\$ 16,687.80	\$ 0.00
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			\$ 0.00	\$ 0.00
SEGUROS Y FIANZAS			\$ 14,287.50	\$ 0.00
TOTAL			\$ 152,476.21	\$ 0.00

A) Costo directo de la obra:

B) Gastos de oficina central para la obra:

D) Indirectos de la oficina en obra:

E) % indirectos de oficina central = $(B / A) \cdot 100 =$

F) % indirectos de oficina en obra = $(D / A) \cdot 100 =$

% DE INDIRECTOS = E + F =

6.00

2'541,393.13

152,476.21

0.00

6.00

0.00



Buscar...

en todo el sitio ▼

POLÍTICA MONETARIA E INFLACIÓN

SISTEMA FINANCIERO

SISTEMAS DE PAGO

BILLETES Y MONEDAS

ACERCA DEL BANCO DE MÉXICO

BANCO DE MÉXICO

PRINCIPALES INDICADORES

INFLACIÓN

MERCADO DE VALORES
(TASAS DE INTERÉS)

MERCADO CAMBIARIO
(TIPOS DE CAMBIO)

LEY DE TRANSPARENCIA

PUBLICACIONES

CALENDARIO

INFORMACIÓN PARA LA PRENSA

PREGUNTAS FRECUENTES

DIVULGACIÓN

MI BANXICO

ESTADÍSTICAS

DISPOSICIONES

SERVICIOS

MATERIAL DE REFERENCIA



ÚLTIMOS TWEETS

 25/08/16 Banxico
Balanza de Pagos, el déficit de la cuenta corriente en el primer semestre de 2016 fue 3% como proporción del PIB.
<https://t.co/EnEaZEBLWa>
retweet | favorito

 25/08/16 Banxico
Retrocede el dólar 0.3% de ayer a hoy. Tipo de cambio FIX hoy es 18.4460 pesos/dólar; ayer, 18.4971 pesos/dólar.
<https://t.co/4vSjoQL0ZF>
retweet | favorito

El Banco de México es el banco central del Estado Mexicano. Por mandato constitucional, es autónomo en sus funciones y administración. Su finalidad es proveer a la economía del país de moneda nacional y su objetivo prioritario es procurar la estabilidad del poder adquisitivo de dicha moneda. Adicionalmente, le corresponde promover el sano desarrollo del sistema financiero y propiciar el buen funcionamiento de los sistemas de pago.

» más información

NOTICIAS

25/08/16

Minuta de la reunión de la Junta de Gobierno del Banco de México, con motivo de la decisión de política monetaria anunciada el 11 de agosto de 2016

24/08/16

"Primera Convención Nacional de AFORES", Javier Guzmán, Subgobernador del Banco de México

23/08/16

"Ejes del crecimiento: instituciones, educación, banca y empresa", Javier Guzmán, Subgobernador del Banco de México

18/08/16

"Humanizar la historia", Manuel Sánchez, Subgobernador del Banco de México

11/08/16

El objetivo para la Tasa de Interés Interbancaria a 1 día (tasa objetivo) se mantiene sin cambio en 4.25 por ciento

10/08/16

Indicadores básicos de crédito automotriz (datos a abril de 2016)

09/08/16

Indicadores básicos de créditos personales (datos a febrero de 2016)

08/08/16

Indicadores básicos de tarjetas de crédito (datos a diciembre de 2015)

05/08/16

"Mexico: economic integration, challenges and outlook", Manuel Sánchez, Subgobernador del Banco de México (disponible sólo en inglés)

03/08/16

Resultados de la subasta de Cetes de Regulación Monetaria por cuenta de Banco de México

29/07/16

Convocatoria para la subasta de Cetes de Regulación Monetaria por cuenta de Banco de México

20/07/16

Resultados de la subasta de Cupones Segregados de Udibonos

15/07/16

Convocatoria para la subasta de Cupones Segregados de Udibonos

FINANCIEROS UDIS E INFLACIÓN

FIX determinado el 25/08/2016

(Pesos por dólar) 18.4460

Tipo de cambio mensual otras divisas

Calculadoras de tipos de cambio

Tasa de Interés objetivo

(25/08/2016) 4.25

TIIE 28 (25/08/2016) 4.5925

TIIE 91 (25/08/2016) 4.6925

TIIE 182 (24/08/2016) 4.8240

CETES 28 (23/08/2016) 4.23

Reservas internacionales (mdd)

(19/08/2016) 176,519.3

Composición reservas internacionales

DISCURSOS Y PRESENTACIONES



24/08/16

"Primera Convención Nacional de AFORES", Javier Guzmán, Subgobernador del Banco de México

23/08/16

"Ejes del crecimiento: instituciones, educación, banca y empresa", Javier Guzmán, Subgobernador del Banco de México

18/08/16

"Humanizar la historia", Manuel Sánchez, Subgobernador del Banco de México

05/08/16

"Mexico: economic integration, challenges and outlook", Manuel Sánchez, Subgobernador del Banco de México (disponible sólo en inglés)

06/07/16

"Uncertainties about the global financial safety net", Javier



MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO
CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA
CIUDAD, ZONA 3

LO-808019998-E6-2016
FECHA DE INICIO: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2016
PLAZO DE EJECUCION: 116 DIAS NATURALES
APERTURA: 31 DE AGOSTO DE 2016

E-5c ANALISIS DEL COSTO FINANCIERO CETES 28 4.23									
Ob.		Cobro-							
Mes.	ejecutada	Anticipo	Estimación	Amort. Atcpo.	Cobros	Gastos	Gasto	Dif. Acumul.	Int. A Pagar
1	144,263.45	845,563.90	0.00	0.00	845,563.90	144,263.45	701,300.45	701,300.45	0.00
2	744,781.08	0.00	144,263.45	43,279.04	144,263.45	744,781.08	-600,517.63	100,782.82	0.00
3	1,364,946.43	0.00	744,781.08	223,434.32	744,781.08	1,364,946.43	-620,165.35	-519,382.53	2,669.48
4	564,555.35	0.00	1,364,946.43	409,483.93	1,364,946.43	564,555.35	800,391.08	281,008.55	1,341.94
5	0.00	0.00	564,555.35	169,366.61	564,555.35	0.00	564,555.35	845,563.90	0.00
Totales	2,818,546.31	845,563.90	2,818,546.31	845,563.89	2,818,546.31	2,674,282.86			4,011.42

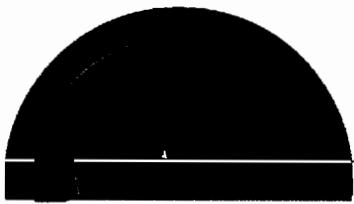
Int. a Pagar= 4.23% anual

Interés Neto= 4,011.42

% Financiamiento= Interés Neto/Gastos de Obra=4,011.42/2,674,282.86=0.15%

DISEÑO Y CONSTRUCCION CONVEXA S.A. DE C.V.

ING. JORGE BAROUSSE ZAMUDIO
Representante legal

**FORMA E-5c**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-808019998-E6-2016
Relativa a la Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 3

DETERMINACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD PARA LOS ANÁLISIS DETALLADOS DE PRECIOS UNITARIOS.

INDIRECTOS:

Los costos indirectos estarán representados como un porcentaje del costo directo. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de los cargos que determinan éste factor, desglosando los correspondientes a la Administración de Oficinas Centrales y de la obra, seguros y fianzas y al que deberá acompañar el programa de utilización del personal técnico, administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos. Los gastos generales más frecuentes que podrán tomarse en consideración para integrar el costo indirecto y que pueden aplicarse indistintamente a la Administración Central o a la Administración de Obra, o a ambas, según el caso, son los siguientes: Honorarios, sueldos y prestaciones; Depreciación, mantenimiento y rentas; Servicios; Fletes y acarreos; Gastos de oficina; Seguros, fianzas y financiamientos; Depreciación, mantenimiento y rentas de campamentos; Trabajos previos y auxiliares.

CARGO POR INDIRECTOS ----- 6.00%

FINANCIAMIENTO O COSTO FINANCIERO:

El costo del financiamiento estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de éste costo, considerando los gastos que realizará en la ejecución de los trabajos, los anticipos otorgados y que las estimaciones se cubrirán en un término no mayor de veinte (20) días naturales, contados a partir de la fecha de autorización de la estimación por parte del residente de la obra. La tasa de interés que se aplique por Financiamiento deberá ser calculada por el Contratista con base en un indicador económico específico debiendo anotar claramente el indicador que ésta utilizando ya que éste no podrá ser cambiado ó sustituido durante la vigencia del Contrato.

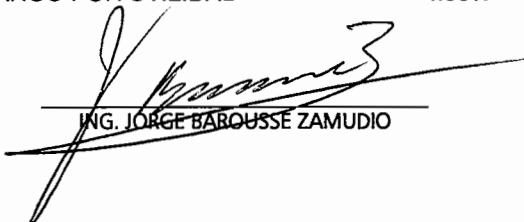
CARGO POR FINANCIAMIENTO ----- 0.15%

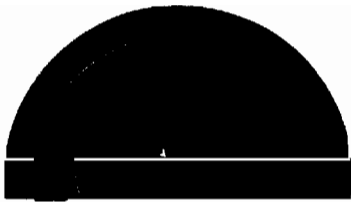
UTILIDAD:

El cargo por utilidad se expresará mediante un porcentaje de la suma de los Costos Directos, Indirectos y Financiamiento. Dentro de éste cargo queda incluido el Impuesto sobre la Renta que por Ley debe pagar el Contratista.

CARGO POR UTILIDAD ----- 4.00%

DISEÑO Y CONSTRUCCION CONVEXA, S.A. DE
C.V.


ING. JORGE BAROUSSE ZAMUDIO

**FORMA E-5c**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-808019998-E6-2016
Relativa a la Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD, ZONA 3

DETERMINACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD PARA LOS ANÁLISIS DETALLADOS DE PRECIOS UNITARIOS.

INDIRECTOS:

Los costos indirectos estarán representados como un porcentaje del costo directo. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de los cargos que determinan éste factor, desglosando los correspondientes a la Administración de Oficinas Centrales y de la obra, seguros y fianzas y al que deberá acompañar el programa de utilización del personal técnico, administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos. Los gastos generales más frecuentes que podrán tomarse en consideración para integrar el costo indirecto y que pueden aplicarse indistintamente a la Administración Central o a la Administración de Obra, o a ambas, según el caso, son los siguientes: Honorarios, sueldos y prestaciones; Depreciación, mantenimiento y rentas; Servicios; Fletes y acarreos; Gastos de oficina; Seguros, fianzas y financiamientos; Depreciación, mantenimiento y rentas de campamentos; Trabajos previos y auxiliares.

CARGO POR INDIRECTOS ----- 6.00%

FINANCIAMIENTO O COSTO FINANCIERO:

El costo del financiamiento estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos. En anexo por separado deberá presentarse el análisis detallado de éste costo, considerando los gastos que realizará en la ejecución de los trabajos, los anticipos otorgados y que las estimaciones se cubrirán en un término no mayor de veinte (20) días naturales, contados a partir de la fecha de autorización de la estimación por parte del residente de la obra. La tasa de interés que se aplique por Financiamiento deberá ser calculada por el Contratista con base en un indicador económico específico debiendo anotar claramente el indicador que ésta utilizando ya que éste no podrá ser cambiado ó sustituido durante la vigencia del Contrato.

CARGO POR FINANCIAMIENTO ----- 0.15%

UTILIDAD:

El cargo por utilidad se expresará mediante un porcentaje de la suma de los Costos Directos, Indirectos y Financiamiento. Dentro de éste cargo queda incluido el Impuesto sobre la Renta que por Ley debe pagar el Contratista.

CARGO POR UTILIDAD ----- 4.00%

DISEÑO Y CONSTRUCCION CONVEXA, S.A. DE
C.V.


ING. JORGE BAROUSSE ZAMUDIO



E-5c CARGO POR UTILIDAD			
Clave	Descripción	Fórmula	Operaciones
			Valor

EL CARGO POR UTILIDAD, ES LA GANANCIA QUE RECIBE EL
CONTRATISTA POR LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO;
SERÁ FIJADO POR EL PROPIO CONTRATISTA Y ESTARÁ REPRESENTADO
POR UN PORCENTAJE SOBRE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS,
INDIRECTOS Y DE FINANCIAMIENTO.

ESTE CARGO DEBERÁ CONSIDERAR LAS DEDUCCIONES
CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y LA
PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES DE LA
EMPRESA.

UN	% de Utilidad Neta propuesta		2.28
ISR	Impuesto Sobre la Renta vigente		0.33
PTU	Participación de los Trabajadores en las Utilidades		0.10
Z	% de Utilidad	$UN / (1 - (ISR + PTU))$	4.00