

Contratos : 200/2016

Fecha: 19/Sep/2016

11:15 am Hora centro

No. 1

Tipo nota: Apertura

Referencia:

Contratista	Dependencia
Nombre del Contratista: CONSTRUCTORA PROURVIKA, S.A. DE C.V.	Nombre: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Domicilio: PERIF. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO No. 1601-E, COL. PLOMEROS	Centro de Trabajo: OBRAS PUBLICAS
Teléfono: 614 4 36 03 15	Domicilio: C. CAMINO A LA PRESA CHUVISCAR # 108
	Teléfono: 6142004800

Datos particulares del contrato

Número del Contrato: 200/2016	Proyecto: CONSTRUCCION DE CUARTOS ZONA 1
Partida Presupuestal: PI-VIV-16-032	
Objeto del contrato: Construcción de Cuartos en distintos puntos de la Ciudad, Zona 1	
Plazo: 116 Días naturales.	Fecha de Inicio: 07/09/2016 Fecha de Término: 31/12/2016
Monto: 2,810.953.08 MN	
Lugar y características del sitio donde se desarrollan los trabajos: CHIHUAHUA, CHIHUAHUA	
Localización de la residencia de la obra: CHIHUAHUA, CHIHUAHUA	

Nombre, Datos Particulares y Firma del Personal Autorizado

Superintendente de construcción

Nombre: LOPEZ SANTA ANNA MARIO ARTURO
Profesión: INGENIERO CIVIL
Identificación oficial : 0817116663137
Domicilio: C. VICENTE LOMBRADO TOLEDANO #1601-E
Teléfono: 6144277613
Correo electrónico: MLS_914@HOTMAIL.COM

Residente

Nombre: MARTINEZ RODRIGUEZ GLORIA
Profesión: INGENIERO CIVIL
Identificación oficial : 0703059135466
Domicilio: PEDRO ROBLES 7106
Teléfono: 072 EST 6114
Correo electrónico: GLORIA.MARTINEZ@MPIOCHIH.GOB.MX
Ficha: 91871

Representante Técnico Autorizado para la Utilización de la Bitácora

Representante Técnico

Nombre: LOPEZ SANTA ANNA MARIO ARTURO
Profesión: INGENIERO CIVIL

Identificación oficial : 0817116663137
Teléfono: 6144277613
Correo electrónico: MLS_914@HOTMAL.COM
Autorizado para firmar: Si

Supervisor

Nombre: MARTINEZ RODRIGUEZ GLORIA
Profesión: INGENIERO CIVIL
Identificación oficial : 0703059135466
Teléfono: 072 EST 6114
Correo electrónico: GLORIA.MARTINEZ@MPIOCHIH.GOB.MX
Ficha: 91871
Autorizado para firmar: Si

Otras Anotaciones

Se habre bitacora de la obra " construccion de cuartos en distintos puntos de la ciudad ,zona 1" hasta el dia de hoy , debido a que hos se presento el Residente del Contratista.

La obra se dio inicio el dia 7 de septiembre como se estipula en contrato

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: MARIO ARTURO LOPEZ SANTA ANNA (MARIO LOPEZ) (CONTRATISTA)
GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016

Fecha: 20/Sep/2016

No. 2

Tipo nota: Validacion

12:34 pm Hora centro

Referencia:

Horarios para Asentar Notas

Se podrán asentar notas en el siguiente horario:
00:01 a 23:59 lunes, martes, miércoles, jueves, viernes, sábado, domingo
La bitácora se podrá consultar las 24 horas de los 365 días del año.

Plazo

Plazo máximo para la firma de notas: 3 días
Las partes acuerdan que se tendrán por aceptadas las notas una vez vencido este plazo. Así mismo, se establece que por ninguna causa se deberán de modificar las notas ya firmadas, de ser el caso, se deberá de abrir una nota aclaratoria.

Generadores

Los número generadores serán presentados a la Residencia de Obra con una periodicidad : Quincenal

Estimaciones

La contratista deberá presentar la estimación a la Residencia de Obra dentro de los seis días naturales siguientes al PERIODO establecido como fecha de corte en el contrato. La Residencia de Obra deberá de autorizar la estimación en un plazo no mayor a 15 días, contados a partir de la fecha de recepción de la estimación. Para el trámite y autorización de las estimaciones se establece que:

- Únicamente se deberán adjuntar a las estimaciones los números generadores autorizados y hoja de referencia de la ubicación de la documentación soporte.
- La documentación soporte de los números generadores deberá estar integrada en el archivo derivado de la realización de los trabajos, el cual se debe integrar y mantener de acuerdo a las funciones de la supervisión, en el sitio de la obra.

Cantidades Adicionales o Conceptos no Previstos en el Contrato

La contratista deberá de solicitar las cantidades adicionales o conceptos no previstos en el contrato a la Residencia de Obra en forma oportuna.

Seguridad, Higiene y Protección al Ambiente

En el caso de que se deba implementar algo adicionalmente a lo establecido en el contrato, se deberá realizar lo siguiente:
La contratista deberá de solicitar las cantidades adicionales o conceptos no previstos en el contrato a la Residencia de Obra en forma oportuna.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
MARIO ARTURO LOPEZ SANTA ANNA (MARIO LOPEZ) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha: 20/Sep/2016

12:34 pm Hora centro

No. 2

Tipo nota: Validación

Referencia:

Horarios para Asentar Notas

Se podrán asentar notas en el siguiente horario:
00:01 a 23:59 lunes, martes, miércoles, jueves, viernes, sábado, domingo
La bitácora se podrá consultar las 24 horas de los 365 días del año.

Plazo

Plazo máximo para la firma de notas: 3 días
Las partes acuerdan que se tendrán por aceptadas las notas una vez vencido este plazo. Así mismo, se establece que por ninguna causa se deberán de modificar las notas ya firmadas, de ser el caso, se deberá de abrir una nota aclaratoria.

Generadores

Los número generadores serán presentados a la Residencia de Obra con una periodicidad : Quincenal

Estimaciones

La contratista deberá presentar la estimación a la Residencia de Obra dentro de los seis días naturales siguientes al PERIODO , establecido como fecha de corte en el contrato. La Residencia de Obra deberá de autorizar la estimación en un plazo no mayor a 15 días, contados a partir de la fecha de recepción de la estimación. Para el trámite y autorización de las estimaciones se establece que:

- Únicamente se deberán adjuntar a las estimaciones los números generadores autorizados y hoja de referencia de la ubicación de la documentación soporte.
- La documentación soporte de los números generadores deberá estar integrada en el archivo derivado de la realización de los trabajos, el cual se debe integrar y mantener de acuerdo a las funciones de la supervisión, en el sitio de la obra.

Cantidades Adicionales o Conceptos no Previstos en el Contrato

La contratista deberá de solicitar las cantidades adicionales o conceptos no previstos en el contrato a la Residencia de Obra en forma oportuna.

Seguridad, Higiene y Protección al Ambiente

En el caso de que se deba implementar algo adicionalmente a lo establecido en el contrato, se deberá realizar lo siguiente:
La contratista deberá de solicitar las cantidades adicionales o conceptos no previstos en el contrato a la Residencia de Obra en forma oportuna.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
MARIO ARTURO LOPEZ SANTA ANNA (MARIO LOPEZ) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016		Fecha: 20/Sep/2016
No. 3	Tipo nota: Entrega de documentación al contratista	12:50 pm Hora centro
Referencia:		
Se entrega al Contratista con fecha 20/09/2016 la documentación (SE LE HACE ENTREGA AL CONTRAISTA LOS PLANOS ARQUITECTONICOS DE LA VIVIENDA, ASI COMO EL DETALLE DE LA PLACA, ADEMAS SE LE PROPORCIONO CON ANTERIORIDAD EL LISTADO DE LOS BENEFICIARIOS A TRABAJAR) para la ejecución de los trabajos, objeto del contrato.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016		Fecha: 20/Sep/2016
No. 4	Tipo nota: Resultados de Prueba de Calidad a Insumos	12:58 pm Hora centro
		Referencia:
fecha 20/09/2016 SE LE SOLICITAN LAS PRUEBAS DE LABORATORIO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA : CALIDAD DE LA ARENA CALIDAD DE LA GRAVA PRUEBA DE RESISTENCIA DE LOS BLOCKS A UTILIZAR , utilizado (a utilizar) en INDICAR LA LOCALIZACION DE LOS BANCOS A UTILIZAR Y EL PROVEDOR DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCION ESPECIFICAMENTE DEL BLOCK , de acuerdo a lo establecido en el contrato presentar a la mayor brevedad posible el resultado de las pruebas solicitadas		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016

Fecha: 26/Sep/2016

No. 5

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

12:50 pm Hora centro

Referencia:

El día 26/09/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ADJUNTA EL LISTADO DE LOS BENEFICIARIOS PROPORCIONADA POR SEDATU, LOS NOMBRES Y DIRECCIONES QUE VIENEN EN AMARILLO SON LOS QUE ESTAN TOTALMENTE AUTORIZADOS, LOS QUE ESTAN EN BLANCO ESTAN EN PROCESO DE AUTORIZACION.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha:07/Nov/2016

No. 6

Tipo nota: Sustitución de personal

01:26 pm Hora centro

Referencia:

Con oficio número S/N de fecha 18/10/2016 se designa a ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ , con cargo de RESIDENTE DE OBRA , a partir del día 18/10/2016 y hasta el TERMINO DE LA OBRA , quien sustituye a MARIO LOPEZ SANTANA solicitado por OFICIO, SOLICITANDO EL CAMBIO EL CONTRATISTA con motivo de NO EXPUSO .

A continuación se mencionan los datos generales de la persona designada:

Clave de
empleado : S/N

Número de
identificación
oficial : LICENCIA NO. 2445427

Teléfono : 6144360443

Profesión : INGENIERO CIVIL

Domicilio : PERIFERICO LOMBRADO TOLEDANO NO.
1601-E COL. PLOMEROS

Correo
Electrónico IVAN_SILVA7@HOTMAIL.COM

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Firmada por: ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)
GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016

Fecha: 07/Nov/2016

No. 7

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

01:36 pm Hora centro

Referencia:

El día 07/11/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS, el cual contiene la siguiente información: A LA FECHA EL CONTRATISTA HA ESTADO EJECUTANDO LOS TRABAJOS PROGRAMADOS SIN ANTICIPO. SE LE DIO LA INDICACION DE QUE LAS LOSAS SERAN ACABADO APARENTE Y ESTAS SERAN ARMADAS CON VRS. DE 3/8 DIAM. ACADA 15 CMS DE SEPARACION EN AMBOS SENTIDOS, VALLONETEADAS EN EN SENTIDO CORTO A 1/4 DEL CLARO, SE ANEXA EL AVANCE AL DIA 4 DE NOVIEMBRE

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Firmada por: ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)
GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016		Fecha:17/Nov/2016
		10:20 am Hora centro
No. 8	Tipo nota: Reporte de actividades diarias	Referencia:
El día 17/11/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE SE ESTAN EJECUTANDO DEMOLICIONES DE BANQUETAS EXISTENTES EN EL LUGAR DE DESPLANTE DE LAS ZAPATAS ASI COMO LAS DEMOLICIONES DE LOS VOLADOS DE LAS LOSAS EXISTENTES PARA ANCLAR LA LOSA POR CONSTRUIR A LA LOSA EXISTENTE, CONCEPTO QUE NO VIENE EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS POR LO QUE SE PRESENTARA UN CONCEPTO EXTRAORDINARIO PARA SU REVISION Y AUTORIZACION		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016		Fecha: 25/Nov/2016
No. 9	Tipo nota: Reporte de actividades diarias	02:36 pm Hora centro
		Referencia:
El día 25/11/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE NO SE HABIA PODIDO INGRESAR A LA BITACORA POR ERRORES DEL SISTEMA. SE ANOTA LO SIGUIENTE : CON FECHA DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2016 LA CONTRATISTA SOLICITO EL DIFERIMIENTO DEL PROGRAMA POR EL ATRASO DEL ANTICIPO , SOLICITANDO NUEVA FECHA DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 2016 AL 4 DE MARZO DE 2017 YA QUE SE RECIBIO EL ANTICIPO EL DIA 9 DE NOVIEMBRE. EN REUNIONES QUE SE HAN ESTADO HACIENDO SEMANALMENTE CON AUTORIDADES DE SEDATU SE LLEGO AL ACUERDO DE QUE SE DEBERAN CAMBIAR LAS PUERTAS Y LAS VENTANAS QUE VIENEN UNDICADAS EN EL CATALAGO DE CONCURSO. SE AUTORIZA COLOCAR VENTANAS DE ALUMINIO Y PUERTAS MULTIPANEL CON MARCO DE ALUMINIO DE ACXUERDO A LO INDICADO EN LA ORDEN DE CAMPO CORRESPONDIENTE ENTREGADA CON ANTERIORIDAD.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA) GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	

Contratos : 200/2016

Fecha: 25/Nov/2016

No. 10

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

02:40 pm Hora centro

Referencia:

El día 25/11/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE AUTORIZO AL CONTRATISTA UN DIFERIMIENTO EN EL PROGRAMA DE OBRA CON FECHA DEL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2016 CON NO. OFICIO D-4903/2016 ,EL CUAL QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA : DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2016 AL 5 DE MARZO DE 2017 SOLICITANDOLE LA REPROGRAMACION DE EJECUCION DE OBRA CORRESPONDIENTE.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha: 25/Nov/2016

No. 11

Tipo nota: Convenio modificadorio autorizado

03:16 pm Hora centro

Referencia:

Convenio modificadorio número 200/2016, de fecha 26/09/2016, autorizado por 199,206.52, con cargo de ING. RAMON DAVID RAMOS ARMENTA, con base en el dictamen técnico número S/N, motivado por las siguientes razones:

SE AUTORIZA UN CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO PARA SOLVENTAR LOS TRABAJOS OMITIDOS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS DE CONCURSO QUE SON LOS SIGUIENTES : ZAPATAS CORRIDAS, EXCAVACION Y RELLENOS PARA LAS MISMAS ASI COMO RODAPIES PARA COMPLETAR LA CIMENTACION.

El importe de este convenio es de \$199,206.52 en *(incremento/decremento)* al importe original del contrato, lo que representa una variación del 7.08 % a dicho monto. El importe total acumulado es de +

\$3010159.60 M.N. y \$0.00 USD.

El plazo de ejecución original *(si/no)* se ve afectado en 0 días naturales en *(incremento/reduccion)*, por lo que la nueva fecha de conclusión de los trabajos es el 31/12/2016, lo que representa un *(incremento/reduccion)* de 00.00 %

Los convenios acumulados a la fecha incluyendo el presente son 1.

Si se solicitó la modificación a la garantía de cumplimiento del contrato.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Firmada por: ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)
GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016

Fecha: 25/Nov/2016

No. 12

Tipo nota: Aprobación de números generadores

03:22 pm Hora centro

Referencia:

Quedan aprobados con fecha 18/11/2016 los números generadores relativos a la estimación
1 Normal , del periodo 10/11/2016 al 16/11/2016.

para que presente a la brevedad posible la estimación correspondiente solicitándole anexar a la misma lo siguiente : reportes de laboratorio de
colado de losas, zapatas así como reportes de la calidad de la grava, arena y resistencia del block

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)
GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016		Fecha: 25/Nov/2016
No. 13	Tipo nota: Aprobación de números generadores	03:43 pm Hora centro
		Referencia:
Quedan aprobados con fecha 25/11/2016 los números generadores relativos a 2 Normal , del periodo 17/11/2016 al 23/11/2016.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016

Fecha: 01/Dic/2016

No. 14

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

01:12 pm Hora centro

Referencia:

El día 01/12/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE EL AVANCE FISICO AL DIA DE HOY ES DEL 75 % , DE LOS CUALES SE TIENEN 50 LOSAS 43 CUARTOS EN APLANADOS INTERIORES Y EXTERIORES, DE LOS CUALES 20 YA TIENEN PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR. SE TIENEN TERMINADOS 7 CUARTOS AL 100 %.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha: 01/Dic/2016

No. 15

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

01:21 pm Hora centro

Referencia:

El día 01/12/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE OBRAS PUBLICAS, el cual contiene la siguiente información: SE ASEINTA EN ESTA NOTA QUE NO SE HAN INICIADO A LA FECHA LOS 68 CUARTOS DEL LISTADO INICIAL DEBIDO A QUE ALGUNOS DE LOS BENEFICIARIOS HAN MANIFESTADO QUE YA NO REQUIEREN EL APOYO, NO VIVEN AHI O LO QUERIAN EN OTRA DIRECCION DIFERENTE A LA LISTA ORIGINAL, POR LO QUE SE DIERON DE BAJA Y SE NOS DIO UN SEGUNDO LISTADO EL 12 DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO CON 5 BENEFICIARIOS Y EL DIA 30 DE NOVIEMBRE SE NOS PROPORCIONO OTRO LISTADO CON 7 BENEFICIRIOS MAS LOS CUALES SE ANEXAN.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha: 27/Dic/2016

No. 16

Tipo nota: Resultados de Prueba de Calidad a Insumos

01:59 pm Hora centro

Referencia:

Se recibe el documento número S/N de fecha 27/12/2016 que proporciona los resultados de las pruebas de calidad realizadas al insumo CAMBIO DEL MATERIAL PARA IMPERMEABILIZACION EN BASE A FICHA TECNICA DEL PRODUCTO A INSTALAR EL CUAL CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES YA QUE TAMBIEN ES ELASTOMERICO PERO EN COLOR BLANCO, utilizado (a utilizar) en EN TODOS LOS CUARTOS POR CONSTRUIR EN ZONA 1, de acuerdo a lo establecido en el contrato.

El resultado de las pruebas realizadas es el siguiente: CUMPLE CON LO ESPECIFICADO EN EL CONCEPTO DE CONCURSO EN CUANTO A CALIDAD SE REFIERE ES ELASTOMERICO SOLO CAMBIA EL COLOR ES BLANCO EN LUGAR DE ROJO

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha: 01/Dic/2016

No. 17

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

12:58 pm Hora centro

Referencia:

El día 01/12/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE EL AVANCE FISICO A LA FECHA ES DEL 75 % SE TIENEN INCIADAS AL DIA DE HOY 57 VIVIENDAS DE 68, DE LAS CUALES 50 TIENEN LOSA, 43 CUARTOS ESTAN TRABAJADOS HASTA APLANADOS INTERIORES Y EXTERIORES, CON PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR SE TIENEN 10 CUARTOS, TERMINADOS AL 100 % SE TIENEN 7 CUARTOS.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)
GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016

Fecha: 27/Dic/2016

No. 18

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

03:14 pm Hora centro

Referencia:

El día 27/12/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS, el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA Y FECHA QUE SE HAN AUTORIZADO E INGRESADO PARA PAGO LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES:
ESTIMACION 1 : DEL 10 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2016 CON UN IMPORTE EJECUTADO DE OBRA DE \$ 238325.39 Y FACTURA C 323 CON UN NETO A RECIBIR DE \$ 190898.63 ESTIMACION 2 : DEL 16 AL 23 DE NOVIEMBRE CON UN IMPORTE EJECUTADO DE OBRA DE \$381418.35 Y FACTURA C 324 CON UN NETO A RECIBIR DE \$305,516.08 Y UN MONTO ACUMULADO EJERCIDO DE \$ 718,902.74 C/IVA
ESTIMACION 3 : DEL 24 AL 30 DE NOVIEMBRE CON UN IMPORTE EJECUTADO DE OBRA DE \$ 672,089.33 Y FACTURA C 327 CON UN NETO A RECIBIR DE \$538,343.54 Y UN IMPORTE ACUMULADO EJECUTADO DE \$ 1,498,526.36 C/IVA

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016		Fecha: 27/Dic/2016
		03:26 pm Hora centro
No. 19	Tipo nota: Reporte de actividades diarias	Referencia:
El día 27/12/2016 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA LA AUTORIZACION DE ESTIMACIONES: ESTIMACION 4 : DEL 1 AL 7 DE DICIEMBRE DE 2016 CON UN IMPORTE DE OBRA EJECUTADA DE \$ 118,772.59 CON FACTURA \$ C 328 CON UN NETO A RECIBIR DE \$ 95,136.83 Y UN MONTO ACUMULADO EJERCIDO DE \$ 1,636,302.56 C/IVA ESTIMACION 1 DE CONVENIO : DEL 10 AL 15 DE NOVIEMBRE CON UN IMPORTE EJECUTADO DE OBRA DE \$94,207.65 Y FACTURA C 335 CON UN NETO A RECIBIR DE \$ 108,244.57 Y UN IMPORTE ACUMULADO EJERCIDO DE \$ 1,745,583.43 CON IVA		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA) GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	

Contratos : 200/2016

Fecha:03/Ene/2017

01:42 pm Hora centro

No. 20

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

Referencia:

El día 03/01/2017 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE LA OBRA CONTINUA EN PROCESO LA CUAL SE ENCUENTRA A LA FECHA EN UN 90 % DE SU AVANCE FISICO Y A LA FECHA SE REQUIEREN 8 BENEFICIARIOS MAS PARA PODER CERRAR AL MONTO CONTRATADO YA SE SOLICITARON CON ANTICIPACION A PERSONAL DE ATENCION CIUDADANA Y A LA FECHA NO SE HAN RECIBIDO. SE REALIZA LA ENTREGA FISICA DE LOS CUARTOS EN COL. SAHUAROS, COL RIVERAS DE SACRAMENTO MEDIANTE UN ACTA DE ENTREGA RECEPCION. SE ASIENTA TAMBIEN QUE EL RECURSO DE LA OBRA CONTRTADA PROVIENE DE LA FEDERACION Y COMO LA OBRA NO SE TERMINO AL 100 % POR LO TANTO NO SE PUDO ESTIMAR AL 100 % SE LE SOLICITO AL CONTRATISTA FACTURAR POR ESTIMACIONES Y CON CIERRE AL 31 DE DICIEMBRE EL IMPORTE TOTAL NO ESTIMADO HASTA EL CORTE DE ENTREGA D ESTIMACIONES DE TRABAJOS REALMENTE EJECUTADOS, CUYO PAGO SE REALIZARA CUANDO SE COMPLETE EL IMPORTE TOTAL EN OBRA EJECUTADA. SE ENLISTAN A CONTINUACION: ESTIMACION 5 : FACTURA C 340 CON IMPORTE DE OBRA EJECUTADA DE \$ 675,234.28 Y CON UN NETO A RECIBIR DE \$ 481,100.70 ESTIMACION 6 : FACTURA C 341 CO UN IMPORTE DE OBRA EJECUTADA DE \$250.702.77 Y UN IMPORTE NETO A RECIBIR DE \$260,574.87. ESTIMACION 7 : FACTURA C 342 CON IMPORTE DE OBRA EJECUTADA DE \$86.117.98 Y UN IMPORTE NETO A RECIBIR DE \$ 68,780.49 . Y LAS FACTURAS PARA EL RECURSO DEL CONVENIO : ESTIMACION 2 DE CONVENIO FACTURA C 336 CON UN IMPORTE DE OBRA EJECUTADA DE \$68.513.24 Y CON NETO A PAGAR DE \$ 78721.70 ESTIMACION 3 DE CONVENIO FACTURAC 337 CON UN IMPORTE DE OBRA EJECUTADA DE \$9.008.80 Y NETO A RECIBIR DE \$ 10351.11 SE HIZO ESTO CON LA FINALIDAD DE NO PERDER EL RECURSO FEDERAL 341

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016		Fecha:10/Ene/2017
		03:45 pm Hora centro
No. 21	Tipo nota: Aprobación de conceptos no previstos en el catálogo original y/o cantidades adicionales	Referencia:
Se recibe del área encargada de la contratación y se informa a la empresa contratista de la autorización de precios unitarios a conceptos de obra no previstos en el catálogo original del contrato y/o cantidades adicionales de obra mediante el documento No. D-4895/2016 de fecha 15/11/2016 en respuesta a la notificación de cambio No. S/N, solicitada por la empresa contratista el día 03/11/2016, relativa a: SE AUTORIZARON 13 PRECIOS EXTRAORDINARIOS DE LOS 14 PRESENTADOS LOS CUALES CORRESPONDEN A LA CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS, PUERTAS MULTIPANEL, VENTANA DE ALUMINIO, CHAFLANES, BOTAGUAS DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL OFICIO . Tipo de autorización: Conceptos no previstos en el catálogo original		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA) GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	

Contratos : 200/2016		Fecha: 20/Ene/2017
		03:28 pm Hora centro
No. 22	Tipo nota: Reporte de actividades diarias	Referencia:
El día 20/01/2017 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE A LA FECHA SE LLEVA UN AVANCE FISICO DEL 92 % SE TIENEN TRABAJADOS 67 CUARTOS CON LOSA , APLANADOS, PISO, PINTURA, A LOS CUALES SOLO A 6 LES FALTAN PUERTAS Y VENTANAS. SE HACEN GENERADORES DE OBRA PARA SU REVISON PARA INGRESAR LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES A LAS FACTURAS QUE SE INGRESARON EN EL MES DE DICIEMBRE DE 2016. ARGUMENTA EL CONTRATISTA QUE A LA FECHA NO SE LE HA PAGADO NINGUNA ESTIMACION INGRESADA.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016

Fecha: 31/Mar/2017

02:13 pm Hora centro

No. 23

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

Referencia:

El día 31/03/2017 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS SE AUTORIZO AL CONTRATISTA CONSTRUIR CUATRO MUROS CUANDO LA VIVIENDA EXISTENTE NO TUBIERA LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE PARA ADOSAR EL CUARTO. ESTO CUANDO EL CUARTO EXISTENTE ERA DE LAMINA, CARTON ETC,ETC, ASI MISMO SE ASIENTA QUE SE PRESENTARON OTRAS SITUACIONES COMO : APROVECHAR UNO O DOS MUROS EXISTENTES TERMINADOS O A LA MITAD , SOBRE LOS CUALES SE CONSTRUYO MURO DE BLOCK PARA DAR LA ALTURA REQUERIDA PARA LA LOSA ASIS COMO SE COLO TAMBIEN EN ALGUNOS CASOS DALA DE CERRAMIENTO PARA PODER APOYAR LOS ENRASES. SE ANEXA TAMBIEN EL OFICIO DE AUTORIZACION DE LOS PRECIOS EXTRAS.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016		Fecha: 31/Mar/2017
		02:44 pm Hora centro
No. 24	Tipo nota: Nota Libre	Referencia:
SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE A LA FECHA SE TIENEN TERMINADAS Y ENTREGADAS LAS 68 VIVIENDAS. TAMBIEN SE TIENEN AUTORIZADOS Y REVISADOS LOS GENERADORES CORRESPONDIENTES EN ESPERA DE QUE PRESENTEN LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES .		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016

Fecha: 26/Abr/2017

No. 25

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

01:25 pm Hora centro

Referencia:

El día 26/04/2017 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE FIRMARON HE INGRESARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES: ESTIMACION 5 :FACTURA C-340 IMPORTE TRABAJOS EJECUTADOS \$675,234.28 S/IVA NETO A RECIBIR \$ 481,100.70 PESOS ESTIMACION 6 : FACTURA C -341 IMPORTE DE TRABAJOS EJECUTADOS SIN IVA \$250,702.77 PESOS Y UN IMPORTE NETO A RECIBIR DE \$ 260,574.87 ESTIMACION 7 : FACTURAC -342 IMPORTE DE TRABAJOS EJECUTADOS DE \$ 86,117.98 SIN IVA Y UN IMPORTE NETO A RECIBIR DE \$ 68,780.49 PESOS QUEDANDO POR PRESENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA LAS ULTIMAS DOS ESTIMACIONES PARA ASI PODER CERRAR ADMINISTRATIVAMENTE LA OBRA

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016		Fecha: 02/May/2017
		01:58 pm Hora centro
No. 26	Tipo nota: Reporte de actividades diarias	Referencia:
El día 02/05/2017 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA COBRADO LOS TRABAJOS EJECUTADOS MISMOS QUE SON AL 100 % DEBIDO A QUE GOBIERNO FEDERAL NO HA DEPOSITADO EL RECURSO FINANNCIERO QUE AVALA EL CONTRATO.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE) ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)	

Contratos : 200/2016

Fecha: 16/May/2017

03:06 pm Hora centro

No. 27

Tipo nota: Reporte de actividades diarias

Referencia:

El día 16/05/2017 se presenta reporte diario elaborado por RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS , el cual contiene la siguiente información: SE ASIENTA EN ESTA NOTA QUE SE REVISARON ,AUTORIZARON E INGRESARON PARA SU PAGO LAS ULTIMAS DOS ESTIMACIONES FALTANTES. ESTIMACION 2 DE CONVENIO CON # DE FACTURA FAE34665AD2 CON UN IMPORTE DE OBRA EJECUTADO DE \$36,134.46 CON UN PERIODO DEL 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 CON UN UN NETO A RECIBIR DE \$ 41,518.48. ESTIMACION 3 DE CONVENIO Y ULTIMA CON LA CUAL SE FINIQUITA LA OBRA CON NUMERO DE FACTURA CB1AF53E5E9A Y UN MONTO DE OBRA EJECUTADA DE \$ 16,999.96 CON UN IMPORTE NETO A RECIBIR DE \$ 19,532.95 EJERCIENDOSE UN TOTAL DE \$ 2,981,203.18 IMPORTE CON IVA SE SOLICITA QUE ENTREGUE LA FIANZA CORRESPONDIENTE PARA PODER REALIZAR EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
Firmada por: GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)
ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Contratos : 200/2016

Fecha: 18/May/2017

No. 28

Tipo nota: Notificación de la terminación de los trabajos a la residencia de obra

09:42 am Hora centro

Referencia:

Se recibe notificación del contratista de la terminación TOTAL de los trabajos, mediante el documento N° S/N de fecha 10/01/2017, de la parte de la obra siguiente LA CONSTRUCCION DE 68 CUARTOS ADOSADOS EN DIFERENTES COLONIAS DE LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.

Estado: Cerrada

Fecha Plazo:

Nota Creada por:

ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

Firmada por:

ROMUALDO IVAN SILVA RUIZ (IVAN SILVA) (CONTRATISTA)

GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)

Contratos : 200/2016		Fecha: 18/May/2017
		09:50 am Hora centro
No. 29	Tipo nota: Comunicación al contratista de la fecha para recepción de los trabajos	Referencia:
Se notifica al contratista con fecha 10/01/2017 la recepción de los trabajos, mediante el documento N° S/N , el cual se llevará a cabo el día 20/01/2017 , habiéndose finalizado la verificación el día 17/01/2017 . El contratista deberá exhibir la fianza de vicios ocultos con una vigencia de doce meses, por un monto equivalente al 10% del importe total ejercido de los trabajos entregados.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	

Contratos : 200/2016		Fecha: 18/May/2017
No. 30	Tipo nota: Nota de cierre de la bitácora	09:52 am Hora centro
		Referencia:
Con fecha 18/05/2017 se dan por terminados los trabajos de la obra y/o servicios que amparan la presente bitácora, los cuales fueron terminados el día 10/01/2017, verificados el día 17/01/2017 y recepcionados físicamente el día 20/01/2017, conforme a las condiciones establecidas en el contrato.		
Estado: Cerrada		Fecha Plazo:
Nota Creada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	
Firmada por:	GLORIA MARTINEZ RODRIGUEZ (GLORIAMARTINEZ) (RESIDENTE)	