



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECANICAS

151/96

CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto				
Caract 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario

CIMENTACION Y PISO

1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** SIETE PESOS 34/100 M.N. **	M2	158.40	\$ 7.34	\$ 1,162.66
2	Trazo y Nivelación del terreno. (Area de Edificios) Precio unitario: ** SIETE PESOS 34/100 M.N. **	M2	38.46	\$ 7.34	\$ 282.30
3	Excavación a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagan Sobre Anchos) Precio unitario: ** CIENTO CUARENTA PESOS 69/100 M.N. **	M3	20.88	\$ 140.69	\$ 2,937.61
4	Plantilla de Concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** NOVENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N. **	M2	30.96	\$ 93.80	\$ 2,904.05
5	Zapata corrida de concreto f'c= 200 kg/cm2, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f'y=4200 kg/cm2., en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio por cada 4 m3 a los 7,14 y 28 días. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** TRESCIENTOS SEIS PESOS 01/100 M.N. **	ML	49.80	\$ 306.01	\$ 15,239.30
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactación con pison a mano y agua en capas de 20 cms. Incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la humedad óptima y apisonado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y	M3	18.36	\$ 208.72	\$ 3,832.10

TOTAL DE HOJA : \$ 26,358.02
TOTAL ACUMULADO : \$ 26,358.02



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto				
Caractr 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
	todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** DOSCIENTOS OCHO PESOS 72/100 M.N. **			Total
7	Murete de enrase en cimentación de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm ² , H. en O. TMA 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 66/100 M.N. **	M2	29.70	\$ 295.66
				\$ 8,781.10
8	Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm ² T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CIENTO CUARENTA PESOS 29/100 M.N. **	ML	51.60	\$ 140.29
				\$ 7,238.96
9	Piso de concreto f'c=150 kg/cm ² de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frías con volteador, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: el piso deberá colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelación, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso. Precio unitario: ** DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 18/100 M.N. **	M2	27.66	\$ 218.18
				\$ 6,034.86
	Total de CIMENTACION Y PISO			\$ 48,412.94
	** CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS 94/100 M.N. **			

ALBAÑILERIA

TOTAL DE HOJA : \$ 22,054.92
TOTAL ACUMULADO : \$ 48,412.94

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECÁNICAS

CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO LOS AGUILARES

Presupuesto					
Caract 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
10	Castillo de concreto f'c= 200 kg/cm2, T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Precio unitario: ** CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 34/100 M.N. **	ML	91.98	\$ 152.34	\$ 14,012.23
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 , Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion. Precio unitario: ** DOSCIENTOS DOS PESOS 76/100 M.N. **	M2	120.00	\$ 202.76	\$ 24,331.20
12	Dala de cerramiento de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetiales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Precio unitario: ** CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 69/100 M.N. **	ML	51.60	\$ 146.69	\$ 7,569.20
13	Repellado de mortero cemento-arena de f'c=60 kg/cm2 en muro a plomo en area de regadera inc. Trtemates y emboquillados Precio unitario: ** OCHENTA Y CUATRO PESOS 29/100 M.N. **	M2	45.60	\$ 84.29	\$ 3,843.62
14	Sardinel de concreto hecho en obra f'c=100 kg/cm2 t.m.a. 3/4" (19 mm), armado con una varilla num. 3/8" y revestido con ceramica, incluye Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra y descimbra, la herramienta, el equipo, lamono de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Precio unitario: ** SESENTA Y CUATRO PESOS 66/100 M.N. **	ML	10.80	\$ 64.66	\$ 698.33
15	Suministro y colocacion de ventana metalica de 60 x 40 cms.Inc.: Vidrio gota de agua, mosquitero, reja (	PIEZA	6.00	\$ 669.61	\$ 4,017.66
				TOTAL DE HOJA :	\$ 54,472.24
				TOTAL ACUMULADO :	\$ 102,885.18

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto					
Caract	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total

construida a base de varilla cuadrada de 1/2" y pintura.

Precio unitario: ** SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 61/100 M.N. **

16	Suministro y colocacion de loseta de ceramica, Modelo Boulder de 30 x 30 cm. Color white o similar en calidad, asentada en paredes del atea de la regadera, con pega azulejo, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	43.20	\$ 177.50	\$ 7,668.00
----	---	----	-------	-----------	-------------

Precio unitario: ** CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 50/100 M.N. **

17	Suministro y colocacion de loseta de ceramica antiderrapante, Modelo Boulder de 20 x 20 cm. Color white o similar en calidad, asentada en la charola del area de la regadera, con pega azulejo, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	10.80	\$ 176.72	\$ 1,908.58
----	---	----	-------	-----------	-------------

Precio unitario: ** CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 72/100 M.N. **

18	Recubrimiento exterior a base de stuko en muros color blanco. Incluye: la preparacion previa de la superficie donde se va aplicar, el suministro y sus desperdicios, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	70.68	\$ 60.36	\$ 4,266.24
----	--	----	-------	----------	-------------

Precio unitario: ** SESENTA PESOS 36/100 M.N. **

19	Banqueta en la parte exterior del cuarto con una dimension de ,60 de ancho y ,12 de grosor Incluye: nivelacion, compactacion, piso de concreto f'c= 150 kg/cm2. Acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	63.60	\$ 67.24	\$ 4,276.46
----	---	----	-------	----------	-------------

Precio unitario: ** SESENTA Y SIETE PESOS 24/100 M.N. **

20	Aplanado de Yeso en muros y plafones (losa) interiores, acabado regleado y con llana metalica, Incluye:	M2	72.00	\$ 62.08	\$ 4,469.76
----	---	----	-------	----------	-------------

TOTAL DE HOJA : \$ 22,589.04
TOTAL ACUMULADO : \$ 125,474.22



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto					
Caractr 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaseo de exedentes, recortes, acarreos, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** SESENTA Y DOS PESOS 08/100 M.N. **				
21	Suministro y colocación de puerta de tambor de 0.80 x 2.10 mts.. Incluye: Marco ,chapa con llave, 2 bisagras, pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion. Precio unitario: ** UN MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 50/100 M.N. **	PIEZA	6.00	\$ 1,165.50	\$ 6,993.00
Total de ALBAÑILERIA				\$	\$ 84,054.28
** OCHENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 28/100 M.N. **					
TECHUMBRE					
22	Enrase de muros de block 15x20x40 cm.a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promrdio de 11 cms, Incluye :cimbra y descimbra por ambas caras, colado, vibrado, curado,la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos. Precio unitario: ** CINCUENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N. **	ML	51.60	\$ 53.29	\$ 2,749.76
23	Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm.Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos, incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad. Precio unitario: ** CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 84/100 M.N. **	M2	36.72	\$ 497.84	\$ 18,280.68
24	Impermeabilizacion a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y	M2	38.04	\$ 113.28	\$ 4,309.17
TOTAL DE HOJA :				\$	\$ 32,332.61
TOTAL ACUMULADO :				\$	\$ 157,806.83

ING. JESUS SUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto				
Caract 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
				Total

preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.

Precio unitario: ** CIENTO TRECE PESOS 28/100 M.N. **

25	Impermeabilizacion de Pretil a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	4.20	\$ 113.28	\$ 475.78
----	---	----	------	-----------	-----------

Precio unitario: ** CIENTO TRECE PESOS 28/100 M.N. **

Total de TECHUMBRE

\$ 25,815.39

** VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 39/100 M.N. **

INSTALACION HIDROSANITARIAS

26	salida de agua fria en wc incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, cespol y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	6.00	\$ 1,632.81	\$ 9,796.86
----	--	--------	------	-------------	-------------

Precio unitario: ** UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 81/100 M.N. **

27	salida de agua fria y salida agua caliente hidrosanitaria para lavabo incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, incluye ventila, cespol y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	6.00	\$ 996.32	\$ 5,977.92
----	---	--------	------	-----------	-------------

Precio unitario: ** NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 32/100 M.N. **

28	registro sanitario de 60 x 40 de adobon repellado y altura promedio de 80 cms., inc. Tapa de concreto, PIEZA	PIEZA	6.00	\$ 861.11	\$ 5,166.66
----	--	-------	------	-----------	-------------

TOTAL DE HOJA : \$ 21,417.22
TOTAL ACUMULADO : \$ 179,224.05



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto				
Característica	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
1				Total

aplanado en interiores y media caña en piso.

Precio unitario: ** OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 11/100 M.N. **

29	suministro y tendido de tubo de pvc sanitario de 4" inc. Enterrado mínimo de 30 cms., zanjeado arroyo y conexiones.	ML	120.00	\$ 117.32	\$ 14,078.40
----	---	----	--------	-----------	--------------

Precio unitario: ** CIENTO DIECISIETE PESOS 32/100 M.N. **

30	suministro y colocación de tubería hidráulica de tubo plus de 1/2" inc. : enterrado mínimo de 30 cms., coples, tees, conexiones, zanjeado y relleno.	ML	120.00	\$ 139.57	\$ 16,748.40
----	--	----	--------	-----------	--------------

Precio unitario: ** CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N. **

31	salida agua fría y caliente en regadera incluye: Suministro, colocación, tubo plus, te, llaves, cebolleta, pzas. Especiales y todo lo necesario para su correcta ejecución	SALIDA	6.00	\$ 616.64	\$ 3,699.84
----	--	--------	------	-----------	-------------

Precio unitario: ** SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS 64/100 M.N. **

32	Suministro y colocación de sanitario Vitromex Maraton blanco o similar, incluye: Pijas de sujeción, cuello de cera, alimentador, válvula de retención, flotador, la mano de obra y la herramienta, el equipo y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	PZA	6.00	\$ 945.78	\$ 5,674.68
----	---	-----	------	-----------	-------------

Precio unitario: ** NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 78/100 M.N. **

33	Suministro y colocación de Lavabo Maraton o similar.Incluye: Lave mezcladora, alimentadores, Trampa de pvc, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	PZA	6.00	\$ 710.10	\$ 4,260.60
----	---	-----	------	-----------	-------------

Precio unitario: ** SETECIENTOS DIEZ PESOS 10/100 M.N. **

34	Suministro y colocación de Accesorios de Porcelana para baño color- 6 piezas (2 jabonera, Porta rollo de paoel.), cepillero, porta vaso, gancho, toallero, Incluye: El suministro de los materiales y sus	PZA	6.00	\$ 601.74	\$ 3,610.44
----	--	-----	------	-----------	-------------

TOTAL DE HOJA : \$ 48,072.36
TOTAL ACUMULADO : \$ 227,296.11



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto				
Caract 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
	desperdicios, la pasta de cemento blanco, el mortero cemento-arena 1:5 la herramienta, el equipo y la mano de obra. Precio unitario: ** SEISCIENTOS UN PESOS 74/100 M.N. **			
	Total de INSTALACION HIDROSANITARIAS ** SESENTA Y NUEVE MIL TRECE PESOS 80/100 M.N. **			\$ 69,013.80
INSTALACION ELECTRICA				
35	Salida de Centro con caja galvanizada, póliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento. Precio unitario: ** TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N. **	SALIDA	6.00	\$ 345.26
36	Salida para apagador y contacto con caja galvanizada de 2" x 4", póliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento. Precio unitario: ** TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS 58/100 M.N. **	SALIDA	6.00	\$ 319.58
	Total de INSTALACION ELECTRICA ** TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 04/100 M.N. **			\$ 3,989.04
LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA				
37	Limpieza exterior , Pisos de concreto, mosaico de pasta, ceramica etc., con cepillo, agua y acido clorhidrico. Precio unitario: ** NUEVE PESOS 48/100 M.N. **	M2	60.00	\$ 9.48

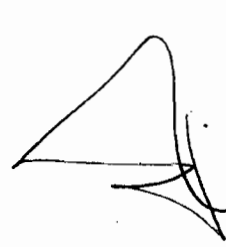
TOTAL DE HOJA : \$ 4,557.84
TOTAL ACUMULADO : \$ 231,854.25



CONSTRUCCION DE BAÑO COMPLETO DE 1.8 X 2.5 MTS., EN EJIDO
LOS AGUILARES

Presupuesto					
Caracti 1	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
38	Limpieza de vidrios y marcos por ambas caras. (Con agua y Jabon) Precio unitario: ** NUEVE PESOS 43/100 M.N. **	M2	2.16	\$ 9.43	\$ 20.37
39	Limpieza de Recubrimiento de ceramica con Cepillo, Jabon, Agua y acido Clohidrico. Precio unitario: ** NUEVE PESOS 29/100 M.N. **	M2	36.00	\$ 9.29	\$ 334.44
40	Limpieza de Muebles de baño. Precio unitario: ** NUEVE PESOS 49/100 M.N. **	PZA	12.00	\$ 9.49	\$ 113.88
Total de LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA ** UN MIL TREINTA Y SIETE PESOS 49/100 M.N. **				\$	\$ 1,037.49
Subtotal de Presupuesto ** DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 94/100 M.N. **				\$	\$ 232,322.94
				Impuesto	\$ 37,171.67
				Total	\$ 269,494.61

** DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 61/100 M.N. **


ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL