



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 147/2016

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 75 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186, 190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

LUGAR Y FECHA: EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA 07 DE OCTUBRE DE 2016, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

OBJETO: ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS), LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTÍZ Y QUE SE RECIBEN POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

INTERVIENEN: POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, LOS CC. ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y EL ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTÍZ, EN SU CALIDAD DE SUPERINTENDENTE DE LA OBRA QUIEN ENTREGA.

DATOS BASICOS: CONTRATO NÚMERO: 147/2016 P.D. DE FECHA 29 DE JUNIO DE 2016.

MONTO CONTRATADO: CONTRATO ORIGINAL: \$271,043.43 (DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUARENTA Y TRES PESOS 43/100 M.N.) CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:
MUNICIPAL: 2016-PDM-FISM-DR-074



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 147/2016

PERIODO DE
EJECUCION:

CONTRATO ORIGINAL 11 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DE 2016.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2016.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS:	PAGARÉ	No. 1/1	FECHA 31 DE AGOSTO DE 2016	IMPORTE \$30,386.72
---	--------	---------	-------------------------------	------------------------

BITÁCORA

FECHA DE INICIO

11/07/2016

FECHA DE CIERRE

31/08/2016.

RELACIÓN DE PAGOS DE ESTIMACIONES:

CONTRATO ORIGINAL

ESTIMACION	IMPORTE
ESTIMACIÓN 1	\$125,599.52
ESTIMACIÓN 2	\$127,495.07
ESTIMACIÓN 3	\$8,859.86
SUBTOTAL	\$261,954.45
I.V.A	\$41,912.72
TOTAL	\$303,867.17

EN RELACIÓN AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **\$10,543.20 C/IVA**

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

ASÍ COMO TAMBIÉN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTÍZ HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ.



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

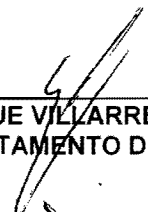
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 147/2016

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO



ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN



ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA



ING. MAYRA BERÉNICE ARRIETA ORTIZ



ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 147/2016 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS).

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE LOS CC. ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO EN CALIDAD DE SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA, EL ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN COMO JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y EL ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTÍZ, QUIEN ENTREGA. PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 147/2016 RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS).

En Chihuahua, Chih., siendo las 12:00 horas del día 07 de Octubre de 2016, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, el artículo 200, 201 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día 29 de Junio de 2016 se formalizó contrato de Obra Pública No. 147/2016 con el contratista ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTIZ, por un monto de \$271,043.43 (Doscientos setenta y un mil cuarenta y tres pesos 43/100 M.N.) más el correspondiente



Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS).**

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **\$261,954.45 (Doscientos sesenta y un mil novecientos cincuenta y cuatro pesos 45/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en **VOLUMETRIA SEGÚN ESTIMACIONES.**

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondiente al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a los **07 de Octubre de 2016.**



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. XOCHITL PÉREZ BLANCO
SUBDIRECTOR DE OBRA PÚBLICA E INFRAESTRUCTURA

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTIZ

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 147/2016, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS).



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 07 de Octubre de 2016 se elabora el presente finiquito.

Finiquito de Obra

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS)

Ejecutada por: ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTÍZ

R.F.C. AIOM830719I98

Contrato No. 147/2016	Monto con iva \$ 314,410.38	Período Contratado: 01 de Julio al 31 de Agosto de 2016	Elaborado: Junio 29 del 2016
Anticipo del 0%	\$0.00	Período Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:	Entregado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

OFICIO AUTORIZACIÓN 2016-PDM-FISM-DR-074 \$ 314,410.38

Recursos 2016

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 314,410.38

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 10,543.21

TRAMITE	FACTURA	ESTIMADO				AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCION	
		IMPORTE	IMPUESTO	SANCION	REINTEGR	IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	INICIO	TERMINACION
Anticipo		0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Estimación 1	Normales y Excedentes	Nº 136	125,599.52	20,095.92		0.00	0.00	251.20	251.20	251.20	144,941.84	145,695.44	Jul 11 del 2016	Ago 8 del 2016
Estimación 2	Normales	Nº 137	127,495.07	20,399.21		0.00	0.00	254.99	254.99	254.99	147,129.32	147,884.28	Ago 9 del 2016	Ago 29 del 2016
Estimación 3	Normales	Nº 139	8,859.86	1,417.57		0.00	0.00	17.72	17.72	17.72	10,224.28	10,277.44	Ago 30 del 2016	Ago 31 del 2016
TOTALES		261,954.45	41,912.70	0.00	0.00	0.00	0.00	523.91	523.91	523.91	302,295.44	303,867.16		

COSTO DE OBRA:	303,867.17	AMORTIZACIÓN:	0.00	EJERCIDO:	303,867.17	PERÍODO REAL:					Jul 11 del 2016	Ago 31 del 2016
POR CANCELAR:	10,543.20	POR AMORTIZAR:	0.00	POR EJERCER:	10,543.20	RET 0.2% I.C.I.C.	523.91	RET 0.2% C.M.I.C.	523.91	RET 0.2% D.I.F.	523.91	

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN

ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTÍZ

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
1	Limpieza de Terreno, incluye: Deshierbe y Acarreo a 20 mts.	m2	77.7	\$ 4.64	\$ 360.53	72.52	336.49	5.18	72.52	336.49
2	Trazo y Nivelación del terreno. (Área de Edificios)	m2	46.48	\$ 6.58	\$ 305.84	46.20	304.00	0.28	46.20	304.00
3	Excavación a Mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de Taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se Pagaran Sobre Anchos)	m3	28.91	\$ 108.10	\$ 3,125.17	23.63	2,554.40	5.28	23.63	2,554.40
4	Plantilla de Concreto Hecho en Obra f'c=100 kg/cm2.,T.M.A. 3/4" (19 MM) de 5 cm. de espesor. Incluye:El Suministro de materiales y sus desperdicios, La herramienta, El equipo, La mano de obra, El Curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	33.6	\$ 101.64	\$ 3,415.10	36.40	3,699.70	-2.80	36.40	3,699.70
5	Zapata corrida de Concreto f'c=200 kg/cm2. H. en O. de 0.60 x 0.15 mts. Armada con 4 Varillas del # 3 en el sentido Longitudinal y Varilla # 3 @ 30 cms. f'y=200 kg/cvm2. , en el sentido Transversal. Incluye: Colado, Vibrado y Curado del Concreto y Armado del Acero, Pruebas de Laboratorio por cada 4 m3 a los 7, 14 y 28 días, Cimbrado, Descimbrado y Todo lo Necesario para su correcta Ejecucion.	ML	56	\$ 369.72	\$ 20,704.32	56.00	20,704.32	0.00	56.00	20,704.32
6	Relleno con material producto banco a la orilla de la cepa, compactado con pizón a mano y agua en capas de 20 cm., incluye: Suministro del material producto de banco, Acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la húmeda óptima y apizonado, La herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	25.34	\$ 210.51	\$ 5,334.32	14.42	3,035.55	10.92	14.42	3,035.55
7	Murete de enrase en cimentación de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm.H.en O., TMA 3/4"(19 mm). incluye:los Materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..	M2	35.28	\$ 327.89	\$ 11,567.96	11.76	3,855.99	23.52	11.76	3,855.99
8	Dala desplante de Concreto f'c=200 Kg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O. de 15 x 20 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x16x4) . Incluye. Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	56	\$ 184.48	\$ 10,330.88	55.40	10,220.19	0.60	55.40	10,220.19
9	Piso de Concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm.de espesor, acabado pulido o rayado, en losas de 2.00 x 3.00 Mts., con juntas frías con volteador, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: a).- El Piso debiera colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b).- Considerar en la nivelacion del piso, altura de la puerta de acceso mas las tolerancia entre la parte baja de la puerta y el piso	M2	23.1	\$ 243.83	\$ 5,632.47	23.10	5,632.47	0.00	23.10	5,632.47

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS)

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
0	ALBANILERIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Castillo de Concreto fc=200 hg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 15 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x10x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	107.52	\$ 157.29	\$ 16,911.82	84.70	13,322.46	22.82	84.70	13,322.46
11	Muros de Block de concreto de 15 x 20 x 40 cm., asentado con mortero cemento - arena 1:3, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	142.24	\$ 253.97	\$ 36,124.69	121.30	30,806.56	20.94	121.30	30,806.56
12	Dala de cerramiento de Concreto fc=200 Kg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 20 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x16x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	56	\$ 189.78	\$ 10,627.68	55.40	10,513.81	0.60	55.40	10,513.81
13	Repellado de mortero cemento-arena de F'c=60 kg/cm2 en muro a plomo en area de regadera inc. Remates y emboquillados.	M2	53.2	\$ 87.60	\$ 4,660.32	55.59	4,869.68	-2.39	55.59	4,869.68
14	Sardinel de concreto hecho en obra fc=100 kg/cm2., l.m.a. 3/4" (19 mm), armado con una varilla num. 3/8" y revestido de ceramica, Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra y descimbra, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	12.6	\$ 166.08	\$ 2,092.61	9.10	1,511.33	3.50	9.10	1,511.33
15	Suministro y colocacion de ventana metalica de 60 X 40 cms. Inc. Vidrio gota de agua, mosquitero, reja (construida a base de varilla cuadrada de 1/2) y pintura.	PIEZA	7	\$ 676.61	\$ 4,736.27	7.00	4,736.27	0.00	7.00	4,736.27
16	Suministro y Colocacion de Loseta de ceramica , Modelo Boulder de 30 x 30 cm. color White o similar en calidad, asentada en paredes del area de la regadera, con pega azulejo, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	53.2	\$ 210.12	\$ 11,178.38	74.22	15,595.11	-21.02	74.22	15,595.11
17	Suministro y Colocacion de Loseta de ceramica antiderrapante, Modelo Boulder de 20 x 20 cm. color White o similar en calidad, asentada en la charola del area de la regadera, con pega azulejo, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	12.6	\$ 253.97	\$ 3,200.02	9.54	2,422.87	3.06	9.54	2,422.87

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
18	Recubrimiento exterior a base de Stuco en muros color blanco, incluye: la preparacion previa de la superficie donde se va aplicar, el suministro de los materiales y sus desperdicios, recortes, acarreo, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	176.96	\$ 64.30	\$ 11,378.53	114.05	7,333.42	62.91	114.05	7,333.42
19	Banqueta en la parte exterior del baño con una dimension de 60 cms. de ancho y 12 cms. de espesor incluye: Nivelacion, compactacion, piso de concreto F'c=100 kg/cm2. Con acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.2	\$ 172.56	\$ 10,388.11	54.00	9,318.24	6.20	54.00	9,318.24
20	Aplanado de Yeso en Muros y losa interiores, acabado regleado y con llana Metálica, incluye:El suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaseo de excedentes de concreto, recortes, acarreo, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	116.2	\$ 71.33	\$ 8,288.55	96.01	6,848.39	20.19	96.01	6,848.39
21	Suministro y colocacion de puerta de tambor de 0.80 X 2.10 mts. Incluye: marco, chapa con llave, 2 bisagras, pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion.	PZA.	7	\$ 1,173.32	\$ 8,213.24	7.00	8,213.24	0.00	7.00	8,213.24
0	TECHUMBRE	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22	Enrase de muros de block 15x20x40 cm., a base de Concreto f'c=50 kg/cm2. con una altura promedio de 11 cms., Incluye: Cimbra y descimbra por ambas caras, suministro de los materiales y sus desperdicios, colado, vibrado, curado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos.	ML	56	\$ 31.30	\$ 1,752.80	25.20	788.76	30.80	25.20	788.76
23	Losa de cubierta de 12 cm. de espesor aligerada con caseton de poliestileno expandido de 40x40x7 cm. Con concreto Premezclado y/o echo en obra f'c=200 kg/cm2. de 12 cm. armada con 2 varillas de acero #3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, descimbrado, Habilitado de Acero, Bastones, Colado y Curado del Concreto con Curafest Rojo de Fester o Similar en Calidad.	M2	38.5	\$ 582.74	\$ 22,435.49	68.82	40,104.17	-30.32	68.82	40,104.17
24	Impermeabilizacion a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 Años) y dos capas de Malla de Refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas Incluye: Limpieza y Preparacion de la Superficie, El Suministro de los Materiales y sus Desperdicios, La Herramienta, El Equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	38.5	\$ 118.84	\$ 4,575.34	0.00	0.00	38.50	0.00	0.00

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS)

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
25	Impermeabilización de PRETIL a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 Años) y dos capas de Malla de Refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas Incluye: Limpieza y Preparacion de la Superficie, El Suministro de los Materiales y sus Desperdicios, La Herramienta, El Equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	4.9	\$ 118.84	\$ 582.32	0.00	0.00	4.90	0.00	0.00
0	INSTALACION HIDROSANITARIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
26	salida agua fria en wc incluye: Incluye tuberías PVC, tubo plus, conexiones, mano de obra, excavaciones, relleno, cespól, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	7	\$ 922.94	\$ 6,460.58	7.00	6,460.58	0.00	7.00	6,460.58
27	salida agua fría y salida agua caliente hidrosanitaria para lavabo inc. tuberías pvc., tubo plus, conexiones , mano de obra, excavaciones, relleno, incluye ventila, cespól y todo lo necesario para su funcionamiento	SALIDA	7	\$ 405.41	\$ 2,837.87	7.00	2,837.87	0.00	7.00	2,837.87
28	registro sanitario de 60x40 de adobon repellado y alt. prom. de 80 cms. inc. tapa de concreto, aplanado en interiores y media caña en piso	PIEZA	7	\$ 775.15	\$ 5,426.05	7.00	5,426.05	0.00	7.00	5,426.05
29	suministro y tendido de tubo pvc sanitario de 4" inc. enterrado minimo 30 cms., zanjeado, arope y conexiones.	ML	140	\$ 88.80	\$ 12,432.00	122.00	10,833.60	18.00	122.00	10,833.60
30	suministro y colocacion de tubería hidraulica de tubo plus de 1/2" inc. enterrado minimo 30 cms., coples, tee, conexiones, zanjeado y relleno.	ML	140	\$ 21.75	\$ 3,045.00	140.00	3,045.00	0.00	140.00	3,045.00
31	salida agua fría y caliente en regadera incluye. Suministro, colocacion, tubo plus, te, llaves, cebolleta, pzas especiales y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	SALIDA	7	\$ 480.71	\$ 3,364.97	7.00	3,364.97	0.00	7.00	3,364.97
32	Suministro y Colocacion de Sanitario Vitromex Maraton blanco o Similar. Incluye: Pijas de sujecion, cuello de cera, alimentador, valvula de retencion, flotador, la mano de obra, la herramienta , el equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	JUEGO	7	\$ 852.70	\$ 5,968.90	7.00	5,968.90	0.00	7.00	5,968.90
33	Suministro y Colocacion de Lavabo Maraton o Similar . Incluye: Llave Mezcladora, alimentadores, Trampa de PVC, ,la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	JUEGO	7	\$ 589.37	\$ 4,125.59	7.00	4,125.59	0.00	7.00	4,125.59
34	Suministro y Colocacion de Accesorios de Porcelana para Baño Color - 6 pza. (2 Jabonera, Porta Rollo de Papel , Cepillero-Porta Baso, Gancho , Toallero, Incluye: El Suministro de los Materiales y sus desperdicios, La Pasta de Cemento Blanco, El Mortero Cemento-Arena 1:5, La herramienta, El Equipo y la Mano de Obra.	JUEGO	7	\$ 400.32	\$ 2,802.24	7.00	2,802.24	0.00	7.00	2,802.24
0	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
35	Salida de Centro con caja Galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo TW , calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	7	\$ 345.36	\$ 2,417.52	7.00	2,417.52	0.00	7.00	2,417.52

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 EN EJIDO GUADALUPE (7 BAÑOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
36	Salida para apagador y contacto con caja Galvanizada de 2'x 4" , poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta Instalacion y funcionamiento	SALIDA	7	\$ 319.64	\$ 2,237.48	7.00	2,237.48	0.00	7.00	2,237.48
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37	Limpieza exterior, Pisos de Concreto, Mosaico de pasta,Ceramica, Etc., con Cepillo, Agua y Acido Clorhidrico.	M2	70	\$ 11.08	\$ 775.60	32.20	356.78	37.80	32.20	356.78
38	Limpieza de Vidrios y marcos por ambas caras. (Con Agua y Jabon)	M2	2.52	\$ 8.50	\$ 21.42	2.52	21.42	0.00	2.52	21.42
39	Limpieza de Recubrimiento de ceramica con Cepillo, Jabón , Agua y Acido Clorhidrico.	M2	65.8	\$ 8.49	\$ 558.64	65.80	558.64	0.00	65.80	558.64
40	Limpieza de Muebles de Baño	PZA.	14	\$ 46.20	\$ 646.80	14.00	646.80	0.00	14.00	646.80
EXT-1	Perfilado a base de estuco en puertas y ventanas, incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	0	\$ 76.16	\$ -	18.80	1,431.81	-18.80	18.80	1,431.81
EXT-2	Perfilado de yeso en puertas, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	0	\$ 77.35	\$ -	34.80	2,691.78	-34.80	34.80	2,691.78
					SUBTOTAL	\$ 271,043.43		\$ 261,954.45		\$ 261,954.45
					IVA	\$ 43,366.95		\$ 41,912.71		\$ 41,912.71
					TOTAL	\$ 314,410.38		\$ 303,867.17		\$ 303,867.17

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 07 de Octubre de 2016 según contrato de obra pública 147/2016.

POR EL CONTRATISTA

ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTIZ

POR EL CONTRATANTE

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ