



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013-2016

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Finiquito de Obra

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 07 de Octubre de 2016 se elabora el presente finiquito.

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 EN EJIDO GUADALUPE (2 CUARTOS)

Ejecutada por: ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTIZ

R.F.C. AIOM830719198

Contrato No. 146/2016	Monto con Iva \$ 186,235.01	Período Contratado: 01 de Julio al 31 de Agosto de 2016	Elaborado: Junio 25 del 2016
Anticipo del 0%	\$0.00	Período Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:	Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

OFICIO AUTORIZACION 2016-PDM-FISM-DR-075 \$ 186,235.01

Recurso 2016

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 186,235.01

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 11,939.08

NÚMERO	EXCEPCION	FACTURA	IMPORTE	ESTIMADO	IMPUESTO	SANCION REINTEGR	AMORTIZACION	IVA	RETENCIONES	SALDO	PERIODO DE EJECUCION	
											FINANC.	TERMINACION
Anticipo			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Estimación 1	Normales y Excedentes	Nº 135	90,873.90	14,539.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104,868.47	105,413.72	Jul 11 del 2016
Estimación 2	Normales	Nº 138	50,136.82	8,021.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58,168.71	58,168.71	Ago 9 del 2016
Estimación 3	Normales y Extras	Nº 140	9,244.40	1,479.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,723.50	10,723.50	Ago 30 del 2016
TOTALES			150,255.12	24,040.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,394.40	174,235.83	Ago 31 del 2016

COSTO DE OBRA:	174,295.94	AMORTIZACIÓN:	0.00	EJERCIDO:	174,295.94	PERÍODO REAL:	Jul 11 del 2016	Ago 31 del 2016
POR CANCELAR:	11,939.07	POR AMORTIZAR:	0.00	POR EJERCER:	11,939.07	RET 0.2% I.C.I.C.	300.51	RET 0.2% D.I.F.
						RET 0.2% C.M.I.C.	300.51	300.51

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION

ING. MAYRA BERENICE ARRIETA ORTIZ

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Subdirección de Infraestructura Urbana

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 EN EJIDO GUADALUPE (2 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
1	Limpieza de terreno, incluye: Desmontes y Acarreo de 20 mts., Trazo y Nivelación del terreno. (Área de Edificios)	M2	74.88		\$ 4.64	\$ 347.44	74.88	0.00	74.88	347.44
2	Excavación a Mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad, incluye: Afine de Taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se Pagaran Sobre Anchos)	M2	57.4		\$ 6.58	\$ 377.69	57.20	0.20	57.20	376.38
3	Plantilla de Concreto Hecho en Obra f'c=100 kg/cm2, T.M.A. 3/4" (19 MM) de 5 cm. de espesor, incluye: El Suministro de materiales y sus desperdicios, La herramienta, El equipo, La mano de obra, El Curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	17.92		\$ 108.10	\$ 1,937.15	11.38	6.54	11.38	1,230.18
4	Zapata corrida de Concreto f'c=200 kg/cm2, H. en O. de 0.60 x 0.15 mts. Armada con 4 Varillas del # 3 en el sentido Longitudinal y Varilla # 3 @ 30 cms., f'y=200 kg/cm2, en el sentido Transversal, incluye: Colado, Vibrado y Curado del Concreto y Armado del Acero, Pruebas de Laboratorio por cada 4 m3 a los 7, 14 y 28 días, Cimbrado, Descimbrado y Todo lo Necesario para su correcta Ejecución	M2	23.28		\$ 101.64	\$ 2,366.18	22.17	1.11	22.17	2,253.36
5	Relleno con material producto banco a la orilla de la cepa, compactado con pizón a mano y agua en capas de 20 cm., incluye: Suministro del material producto de banco, Acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la humedad óptima y apisonado, La herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	23.28		\$ 369.72	\$ 8,607.08	34.10	-10.82	34.10	12,607.45
6	Murete de enfriado en cimentación de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm H en O., T.M.A. 3/4"(19 mm), incluye: los Materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	21.96		\$ 210.51	\$ 4,622.80	20.16	1.80	20.16	4,243.88
7	Dala desplante de Concreto f'c=200 Kg/cm2, T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 20 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x16x4), incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	24.44		\$ 327.89	\$ 8,013.63	7.16	17.28	7.16	2,347.69
8	Piso de Concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm.de espesor, acabado pulido o rayado, en losas de 2.00 x 3.00 Mts., con juntas finas con volteador, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: a).- El Piso deberá colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b).- Considerar en la nivelación del piso, altura de la puerta de acceso mas las tolerancia entre la parte baja de la puerta y el piso	ML	38.8		\$ 184.48	\$ 7,157.82	31.70	7.10	31.70	5,848.02
9	ALBANILERIA	M2	42.18		\$ 243.83	\$ 10,284.75	42.18	0.00	42.18	10,284.75
0		0	0		\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Subdirección de Infraestructura Urbana

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 EN EJIDO GUADALUPE (2 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
10	Castillo de Concreto f'c=200 kg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 15 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x10x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ML	49.1		\$ 157.29	\$ 7,722.94	32.37	16.73	32.37	5,091.48
11	Muros de Block de concreto de 15 x 20 x 40 cm., asentado con mortero cemento - arena 1:3. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	89.04		\$ 253.97	\$ 22,613.49	75.00	14.04	75.00	19,047.75
12	Dala de cerramiento de Concreto f'c=200 Kg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 20 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x16x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ML	38.8		\$ 189.78	\$ 7,363.46	31.70	7.10	31.70	6,016.03
13	Enjarre exterior a base de stuko color blanco con previa preparacion de superficie donde se aplica incluye; plomo, perfiles, y todo lo necesario para su correcta ejecucion (Enjarre del rodapie debe ser aplanado con rayado vertical)	M2	116.8		\$ 64.30	\$ 7,510.24	107.13	9.67	107.13	6,888.46
14	Aplanado de Yeso en Muros y Plafones (losa) interiores, acabado regleado y con llana Metálica. Incluye:El suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaseo de excedentes de concreto, recortes, acarreo, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	144.46		\$ 71.33	\$ 10,304.33	129.33	15.13	129.33	9,225.11
15	Banqueta en la parte exterior del cuarto con una dimension de 60 de ancho y 12 de grosor incluye; nivelacion, compactacion, piso de concreto F'c=150 kg/cm2. Acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	42.4		\$ 172.56	\$ 7,316.54	39.80	2.60	39.80	6,867.89
16	Suministro y colocacion de puerta tipo Multipanel estampada de 2.03 X .90 mts. Incluye; Marco (M-525 prolapsa cal. 20, armado y soldado), 3 bisabras, chapas de cerradura cilindrica y cerrojo phillips o similar en calidad y todo lo necesario para su correcep funcionamiento.	PIEZA	2		\$ 1,982.46	\$ 3,964.92	2.00	0.00	2.00	3,964.92
17	Suministro y colocacion de ventana metálica de 1.50 X 1.00 cms. Inc; Vidrio de 3 mm, portavidrio, sello de silicon, mosquitero, reja y pintura anticorrosiva y pintura de esmalte.	PIEZA	2		\$ 1,478.30	\$ 2,956.60	2.00	0.00	2.00	2,956.60
18	Repison de 5 a 7 cm de espesor y 15 cm de ancho, a base de concreto f'c=100 kg/cm2 H. En O., acabado pulido, Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, Cimbra común y Descimbrado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion de los trabajos. (BAJO VENTANA DE 1.50 X 1.0 MTS.)	ML	3		\$ 76.96	\$ 230.88	0.00	3.00	0.00	0.00
19	Placa alusiva al programa	PIEZA	2		\$ 355.73	\$ 711.46	2.00	0.00	2.00	711.46

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Subdirección de Infraestructura Urbana

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 EN EJIDO GUADALUPE (2 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
			CONTRATO						
0	TECHUMBRE	0	0	\$ -	\$ -	-	0.00	0.00	0.00
20	Enrase a base de concreto FC=50 KG/CM2 altura promedio de 11 cms. Incluye trazo, cimbra, preparación, colado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24	\$ 31.30	\$ 751.20		450.72	9.60	450.72
21	Losa de cubierta de 12 cm. de espesor aligerada con caseton de poliestireno expandido de 40x40x7 cm. Con concreto Premezclado y/o echo en obra f'c=200 kg/cm2. de 12 cm. armada con 2 varillas de acero #3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, descimbrado, Habilitado de Acero, Bastones, Colado y Curado del Concreto con Curafest Rojo de Fester o Similar en Calidad.	M2	52.8	\$ 582.74	\$ 30,768.67		29,719.74	1.80	29,719.74
22	Sobre armado para Irabe rectangular integral plana de 40 X 12 cms. Colocada al centro del claro largo de 6 mts. Armada con acero F'c= 4,200 KG/CM2 con 7 varillas 3/8" y esribosde 1/4 a 20 cms que incluye: traslapes, cruces, desperdicios, alambre recocido, habilitado del armado, elevación y colocación.	ML	8.8	\$ 152.21	\$ 1,339.45		1,293.79	0.30	1,293.79
23	Pretitl de dos hlladas de Ladrillo Adobon de 6 X 12 X 24 cm. asenitado con Mortero Cemento-Arena, aplanado con mortero Cemento-Arena 1:3 y Chafan de Mortero, incluye: El Suministro de los Materiales, sus desperdicios y su elevación a la azotea. La herramienta, El equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta ejecución y operación.	ML	13.4	\$ 44.89	\$ 601.53		538.68	1.40	538.68
24	Impermeabilización a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 Años) y dos capas de Malla de Refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicación de 3 horas Incluye: Limpieza y Preparación de la Superficie. El Suministro de los Materiales y sus Desperdicios. La Herramienta, El Equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta aplicación y sellado de las uniones.	M2	52.8	\$ 118.84	\$ 6,274.75		6,060.84	1.80	6,060.84
25	Impermeabilización de pretitl a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 Años) y dos capas de Malla de Refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicación de 3 horas Incluye: Limpieza y Preparación de la Superficie. El Suministro de los Materiales y sus Desperdicios. La Herramienta, El Equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta aplicación y sellado de las uniones.	M2	3.76	\$ 118.84	\$ 448.84		350.58	0.81	350.58
0	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	-	0.00	0.00	0.00
26	Salida de Centro con caja Galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo TW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	6	\$ 311.15	\$ 1,866.90		1,866.90	0.00	1,866.90

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Subdirección de Infraestructura Urbana

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 EN EJIDO GUADALUPE (2 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
27	Salida para apagador sencillo con caja Galvanizada de 2"x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	SALIDA	2	\$ 342.21	\$ 684.42	2.00	0.00	2.00
28	Salida para apagador doble con caja Galvanizada de 2"x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	SALIDA	2	\$ 372.70	\$ 745.40	2.00	0.00	2.00
29	Salida para contacto doble con caja Galvanizada de 2"x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	SALIDA	6	\$ 340.62	\$ 2,043.72	6.00	0.00	6.00
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
30	Limpieza de Pisos de Concreto, Mosaico de pasta Ceramica, Etc., con Cepillo, Agua y Acido Clorhídrico.	M2	42.18	\$ 11.08	\$ 467.35	42.18	0.00	42.18
31	Limpieza de Vidrios y Tablas por ambas caras. (Con Agua y Jabon)	M2	3.48	\$ 8.49	\$ 29.55	3.48	0.00	3.48
32	Limpieza gruesa en el exterior.	M2	18	\$ 6.57	\$ 118.26	18.00	0.00	18.00
EXT-1	Perfilado a base de estuco en puertas y ventanas, incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	0	\$ 76.16	\$ -	20.00	-20.00	20.00
EXT-2	Perfilado de yeso en puertas, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	0	\$ 77.35	\$ -	52.40	-52.40	52.40
					SUBTOTAL \$ 160,547.43	\$ 150,255.12		\$ 150,255.12
					IVA \$ 25,687.59	\$ 24,040.82		\$ 24,040.82
					TOTAL \$ 186,235.01	\$ 174,295.94		\$ 174,295.94

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 07 de Octubre de 2016 según contrato de obra pública 146/2016.

POR EL CONTRATISTA

ING. MAYRA BERENICE APRIETA ORTIZ

POR EL CONTRATANTE

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ