

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
Cimentación y piso					
1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	74.88	\$ 4.64	\$ 347.44
2	Trazo y Nivelación del terreno. (Area de Edificios)	M2	57.40	\$ 6.58	\$ 377.69
3	Excavación a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagarán Sobre Anchos)	M3	17.92	\$ 108.10	\$ 1,937.15
4	Plantilla de Concreto hecho en obra $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$, T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.28	\$ 101.64	\$ 2,366.18
5	Zapata corrida de concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$, en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio por cada 4 m3 a los 7,14 y 28 días. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	23.28	\$ 369.72	\$ 8,607.08
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactación con pizon a mano y agua en capas de 20 cms. Incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la humedad optima y apisonado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	21.96	\$ 210.51	\$ 4,622.80
7	Murete de enrase en cimentación de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto $f_c = 100 \text{ kg/cm}^2$, H. en O. TMA 3/4" (19 MM). Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	24.44	\$ 327.89	\$ 8,013.63
8	Dala de desplante de concreto $f_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	38.80	\$ 184.48	\$ 7,157.82
9	Piso de concreto $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$ de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frías con volteador, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: el piso deberá colarse después de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelación, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja	M2	42.18	\$ 243.83	\$ 10,284.75

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
	de la puerta y el piso.			
	Total de Cimentacion y piso			\$ 43,714.54
	albañileria			
10	Castillo de concreto f'c= 200 kg/cm2. T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	49.10	\$ 157.29
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 , Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	89.04	\$ 253.97
12	Dala de cerramiento de noncreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4). Incluye: Suministro de los maetiales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	38.80	\$ 189.78
13	Enjarre exterior a base de stuko color blanco con previa preparacion de superficie donde se aplica. Incluye: plomo, perfiles, y todo lo necesario para su correcta ejecucion (Enjare del rodapie debe ser aplanado con rayado vertical)	M2	116.80	\$ 64.30
14	Aplanado de Yeso en muros y plafones (losa) interiores, acabado regleado y con lana metalica. Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaseo de exedentes, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	144.46	\$ 71.33
15	Banqueta en la parte exterior del cuarto con una dimencion de ,60 de ancho y ,12 de grosor Incluye: nivelacion, compactacion, piso de concreto f'c= 150 kg/cm2. Acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	42.40	\$ 172.56
16	Suministro y colocacion de puerta tipo multipanel estampada de 2.03 x ,90 mts. Incluye: Marco (M-525 prolapsa cal. 20, armado y soldado), 3 bisagras, chapas de cerradura cilindrica y cerrojo phillips o similar en calidad y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PIEZA	2.00	\$ 1,982.46
17	Suministro y colocacion de ventana metalica de 1.50 x 1.0 mts. Inc: Vidrio de 3 mm, portavidrio, sello de silicon, mosquitero, reja y pintura anticorrosiva de esmalte.	PIEZA	2.00	\$ 1,478.30
18	Repison de 5 a 7 cm. De espesor y 15 cm. De ancho, a base de concreto f'c= 100 kg/cm2 H. en O. Acabado pulido. Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra comun y descimbrado, la herrameinta, el equipo, la mano de obra y	ML	3.00	\$ 76.96
				\$ 230.88

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos (BAJO VENTANA DE 1.50 X 1.0 MTS.)				
19	Placa alusiva al programa.	PIEZA	2.00	\$ 355.73	\$ 711.46
	Total de albañilería			\$	\$ 70,694.86
	techumbre				
20	Enrase a base de concreto $f'c = 50$ kg/cm ² altura promedio de 11 cms. Incluye trazo, cimbra, preparación, colado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	24.00	\$ 31.30	\$ 751.20
21	Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm. Con concreto premezclado y/o hecho en obra $f'c = 200$ kg/cm ² de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad.	M2	52.80	\$ 582.74	\$ 30,768.67
22	Sobre armado para trabe rectangular integral plana de 40 x 12 cms. Colocada al centro del claro largo de 6 mts. Armada con acero $F_y = 4,200$ kg/cm ² con 7 varillas 3/8" y estribos de 1/4 a cada 20 cms que incluye: traslapes, cruces, desperdicios, alambre recocido, habilitado del armado, elevación y colocación.	ML	8.80	\$ 152.21	\$ 1,339.45
23	Pretil de dos hiladas de ladrillo adobon de 6 x 12 x 24 cm. Asentado con mortero cemento-atena, aplanado con mortero cemento-arena 1:3 y chafan de mortero. Incluye: El suministro de los materiales, sus desperdicios, su elevación a la azotea, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución y operación.	ML	13.40	\$ 44.89	\$ 601.53
24	Impermeabilización a base de Material Aislante Térmico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicación de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación y sellado de las uniones.	M2	52.80	\$ 118.84	\$ 6,274.75
25	Impermeabilización de Pretil a base de Material Aislante Térmico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicación de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicación y sellado de las uniones.	M2	3.76	\$ 118.84	\$ 446.84
	Total de techumbre			\$	\$ 40,182.44

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
Instalación eléctrica					
26	Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	6.00	\$ 311.15	\$ 1,866.90
27	Salida para apagador sencillo con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	2.00	\$ 342.21	\$ 684.42
28	Salida para apagador doble con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	2.00	\$ 372.70	\$ 745.40
29	Salida para contacto doble con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	6.00	\$ 340.62	\$ 2,043.72
Total de Instalación eléctrica				\$	5,340.44
Limpieza general para entrega de obra					
30	Limpieza de Pisos de concreto, mosaico de pasta, cerámica etc., con cepillo, agus y ácido clorhídrico.	M2	42.18	\$ 11.08	\$ 467.35
31	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. (Con agua y Jabón)	M2	3.48	\$ 8.49	\$ 29.55
32	Limpieza gruesa en el exterior.	M2	18.00	\$ 6.57	\$ 118.26
Total de Limpieza general para entrega de obra				\$	615.16
Total de Presupuesto				\$	160,547.44