



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2016

Finiquito de Obra

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 12 de Septiembre de 2016 se elabora el presente finiquito

REHABILITACIÓN DE SANITARIOS EN LA SECUNDARIA ESTATAL 3060 CON CLAVE: 08EES0199G, UBICADA EN LA C. RODOLFO FIERRO Y 25 DE LA COLONIA 3 DE MAYO.

Ejecutada por: ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO

R.F.C. RAPE830726QF6

Contrato No. 145/2016	Monto con Iva \$ 328,730.47	Período Contratado: 10 de Agosto al 30 de Septiembre de 2016	Elaborado: Agosto 10 del 2016
Anticipo del 0%	\$0.00	Período Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:	Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

OPRO AUTORIZACION DE OPRO POR FINIQUITO \$ 328,730.47

Resumen 2016									
TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 328,730.47					BALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 200.32				

NUMERO	DESCRIPCION	FACTURA	IMPORTE	ESTIMADO	SANCION INTEGRAL	AMORTIZACION	IVA	RETENCIONES		SAIDO	PERIODO DE EJECUCION	
								0.20%	0.20%		FINANC.	TERMINACION
Anticipo			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Estimación 1	Normales, Exc. y Extras	Nº 73	281,491.51	45,038.64	0.00	0.00	0.00	662.98	662.98	324,841.21	326,630.15	Sep 9 del 2016
TOTALES			281,491.51	45,038.64	0.00	0.00	0.00	662.98	662.98	324,841.21	326,630.15	

COSTO DE OBRA:	326,630.15	AMORTIZACIÓN:	0.00	EJERCIDO:	326,630.15	PERIODO REAL:	Ago 10 del 2016	Sep 9 del 2016
POR CANCELAR:	200.32	POR AMORTIZAR:	0.00	POR EJERCER:	200.32	RET 0.2% C.M.I.C.	562.98	562.98
						RET 0.2% D.I.F.		562.98

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO

ING. LUIS C. SALAZAR DOMINGUEZ

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMAN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

REHABILITACIÓN DE SANITARIOS EN LA SECUNDARIA ESTATAL 3060 CON CLAVE: 08EES0199G, UBICADA EN LA C. RODOLFO FIERRO Y 25 DE LA COLONIA 3 DE MAYO.

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
			CONTRATO						
1	SANITARIOS HOMBRES	0	0	\$	-	\$	0.00	0.00	0.00
1.1	ALBANILERIA	0	0	\$	-	\$	0.00	0.00	0.00
1.1.1	Suministro y colocación de Mamparas en baños de diferentes medidas ver detalles en plano, fabricada a base de lámina pintura electrostática (Transformaciones Metálicas o similar) calibre 22 acabado con pintura en polvo aplicada con rayos infrarrojos en color hueso. incluye: material, herrajes, tornillería, taquetes, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	25	\$	3,288.90	\$	82,222.50	19.62	64,528.22
1.1.2	Suministro y colocación de sanitario vitromex maraton blanco o similar inc. pilas de sujecion, cuello de cera, alimentador, valvula, flotador y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	5	\$	1,958.74	\$	9,793.70	4.00	7,834.96
1.1.3	Suministro y colocación de lavabo maraton blanco o similar inc. llave mezcladora, alimentadores, trampa de pvc. y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	pza	3	\$	1,247.35	\$	3,742.05	2.00	2,494.70
1.1.4	Suministro y colocación de ceramica para igualar al existente por unidad de obra terminada	m2	6	\$	375.50	\$	2,253.00	31.01	11,644.26
1.1.5	Salida hidrosanitaria para wc inc. tuberías pvc.cobre, conexiones, mano de obra, excavaciones,relleno y todo lo necesario para su funcionamiento.	pza	5	\$	712.14	\$	3,560.70	3.00	2,136.42
1.1.6	Salida hidrosanitaria con tubería de pvc, incluye conexiones y todo para su buen funcionamiento,excavacion, retiro de material sobrante fuera de la obra, P.U.O.T.	pza	5	\$	712.14	\$	3,560.70	3.00	2,136.42
1.1.7	Suministro y colocación de loseta de ceramica marca interceramic modelo boulder de 33 x 33 cms. color white o similar en calidad, asentada con pegazulejo, incluye: boquilla de color con sellador integrado, materiales, desperdicios, cortes, acarreo, limpieza, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	4	\$	305.23	\$	1,220.92	3.65	1,114.09
1.1.8	Suministro y colocación de dispensador de papel higienico mod DW-25-S mca Duty Works o similar en calidad. Incluye fijación a mampara, materiales, mano de obra,herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	5	\$	405.44	\$	2,027.20	4.00	1,621.76
1.1.9	Demolicion de muros,pisos ,por unidad de obra terminada ,incluye retiro de material fuera de la obra	m2	8	\$	154.77	\$	1,238.16	13.14	2,033.68
1.2	ACABADOS	0	0	\$	-	\$	0.00	0.00	0.00

[Handwritten signature]

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

REHABILITACIÓN DE SANITARIOS EN LA SECUNDARIA ESTATAL 3060 CON CLAVE: 08EES0199G, UBICADA EN LA C. RODOLFO FIERRO Y 25 DE LA COLONIA 3 DE MAYO.

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
1.2.1	Suministro y colocación de pintura vinil-acrílica color polar bear 5420W línea Oro mca. Osel o similar en calidad, a dos manos y una capa de sellador. Incluye preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	68	\$ 75.29	\$ 5,119.72	54.31	13.69	54.31
1.2.2	Reparación de ventana de aluminio de 35 x 50cm, incluye colocación de mica P.U.O.T.	pza	2	\$ 354.09	\$ 708.18	3.00	-1.00	3.00
1.2.3	Suministro y colocación de plafón de tablaroca de 1/2", incluye colgantes, material, mano de obra limpieza y todo para su buen funcionamiento.	m2	30	\$ 311.86	\$ 9,355.80	22.13	7.87	22.13
1.3	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
1.3.1	Suministro y colocación de contacto doble grado comercial marca leviton, incluye caja, cable, cinta y todo para su correcta instalación P.U.O.T.	pza	2	\$ 1,283.27	\$ 2,566.54	4.00	-2.00	4.00
1.3.2	Suministro y colocación de apagador sencillo mca Leviton, incluye caja, cable, cinta y todo lo necesario para su correcta instalación P.U.O.T.	pza	3	\$ 1,274.75	\$ 3,824.25	2.00	1.00	2.00
1.3.3	Suministro y colocación de lampara de sobreponer con lampara de 2x32w, 18, 120v, reflector acrílico mca. Cooperlighting metalux modelo W232A -UNV-EB, incluye cableado, poliduto, coples codos cinta y todo lo necesario para su correcta instalación P.U.O.T.	pza	3	\$ 2,581.48	\$ 7,744.44	4.00	-1.00	4.00
2	SANITARIOS MUJERES	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
2.1	ALBANILERIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
2.1.1	Suministro y colocación de Mamparas en baños de diferentes medidas ver detalles en plano, fabricada a base de lámina pintura electrostática (Transformaciones Metalicas o similar) calibre 22 acabado con pintura en polvo aplicada con rayos infrarrojos en color hueso, incluye: material, herrajes, tornilleria, taquetes, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	25	\$ 3,288.90	\$ 82,222.50	21.96	3.04	21.96
2.1.2	Suministro y colocación de sanitario vitromex maraton blanco o similar inc. pías de sujeción, cuello de cera, alimentador, válvula, flotador y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	6	\$ 1,958.74	\$ 11,752.44	6.00	0.00	6.00
2.1.3	Suministro y colocación de lavabo maraton blanco o similar inc. llave mezcladora, alimentadores, trampa de pvc y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	pza	3	\$ 1,247.35	\$ 3,742.05	3.00	0.00	3.00
2.1.4	Suministro y colocación de ceramica para igualar al existente por unidad de obra terminada	m2	6	\$ 375.50	\$ 2,253.00	35.32	-29.32	35.32
2.1.5	Salida hidrosanitaria para wc inc. tuberías pvc, cobre, conexiones, mano de obra, excavaciones, pintura y todo lo necesario para su funcionamiento.	pza	6	\$ 712.14	\$ 4,272.84	2.00	4.00	2.00

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

REHABILITACIÓN DE SANITARIOS EN LA SECUNDARIA ESTATAL 3060 CON CLAVE: 08EES0199G, UBICADA EN LA C. RODOLFO FIERRO Y 25 DE LA COLONIA 3 DE MAYO.

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	PUNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
2.1.6	Salida hidrosanitaria con tubería de pvc, incluye conexiones y todo para su buen funcionamiento, excavación, retiro de material sobrante fuera de la obra. P.U.O.T.	pza	6	\$ 712.14	\$ 4,272.84	2.00	4.00	2.00
2.1.7	Suministro y colocación de loseta de cerámica marca interceramic modelo boulder de 33 x 33 cms. color white o similar en calidad, asentada con pegazulejo, incluye: boquilla de color con sellador integrado, materiales, desperdicios, cortes, acarreo, limpieza, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	4	\$ 305.23	\$ 1,220.92	3.50	0.50	3.50
2.1.8	Suministro y colocación de dispensador de papel higiénico mod DW-25-S mica Duty Works o similar en calidad. Incluye fijación a mampara, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación, andamos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	6	\$ 405.44	\$ 2,432.64	6.00	0.00	6.00
2.1.9	Demolicion de muros pisos ,por unidad de obra terminada ,incluye retiro de material fuera de la obra	m2	6	\$ 154.77	\$ 1,238.16	12.60	-4.60	12.60
2.2	ACABADOS	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
2.2.1	Suministro y colocación de pintura vinil-acrilica color polar bear 5420W linea Oro mca. Osel o similar en calidad, a dos manos y una capa de sellador. Incluye preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, acarreo, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	68	\$ 75.29	\$ 5,119.72	53.84	14.16	53.84
2.2.2	Reparación de ventana de aluminio de 35 x 50cm, incluye colocación de mica P.U.O.T.	pza	2	\$ 354.09	\$ 708.18	4.00	-2.00	4.00
2.2.3	Suministro y colocación de plafon de tablaroca de 1/2", incluye coligantes, material, mano de obra limpieza y todo para su buen funcionamiento	m2	30	\$ 311.86	\$ 9,355.80	22.12	7.88	22.12
2.3	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
2.3.1	Suministro y colocación de contacto doble, grado comercial marca leviton, incluye caja , cable, cinta y todo para su correcta instalacion P.U.O.T.	pza	2	\$ 1,283.27	\$ 2,566.54	2.00	0.00	2.00
2.3.2	Suministro y colocación de apagador sencillo mca Leviton, incluye caja ,cable, cinta y todo lo necesario para su correcta instalacion P.U.O.T.	pza	3	\$ 1,274.75	\$ 3,824.25	2.00	1.00	2.00
2.3.3	Suministro y colocación de lampara de sobreponer con lampara de 2x32w, 18, 120v, reflector acrilico mca Cooperlighting metalux modelo W232A-UNV-EB, incluye cableado, poliduto ,coples codos cinta y todo lo necesario para su correcta instalacion P.U.O.T.	pza	3	\$ 2,581.48	\$ 7,744.44	6.00	-3.00	6.00
EXT-01	Suministro y colocación de Mingitorio Blanco. Incluye anclas, válvulas, conexiones de alimentación y desagüe y todo lo necesario para su correcta ejecución	pza	0	\$ 2,487.61	\$ -	2.00	-2.00	2.00

[Handwritten signature]

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

REHABILITACIÓN DE SANITARIOS EN LA SECUNDARIA ESTATAL 3060 CON CLAVE: 08EES0199G, UBICADA EN LA C. RODOLFO FIERRO Y 25 DE LA COLONIA 3 DE MAYO.

Finiquito de los Trabajos									
N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
EXT-02	Retiro de cerámica en muro, incluye: mano de obra, herramienta y retiro de escombros fuera de la obra.	m2	0	\$ 55.76	\$ -	60.93	-60.93	60.93	3,397.46
EXT-03	Construcción de tarja, sección de 0.45 x 0.45 x 0.60 cms a base de murete de ladrillo y recubrimiento con cerámica, incluye: conexión al desagüe, demolición de tarja existente y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	0	\$ 2,629.43	\$ -	2.00	-2.00	2.00	5,258.86
				SUBTOTAL	\$ 281,664.20				\$ 281,491.51
				IVA	\$ 45,086.27				\$ 45,038.64
				TOTAL	\$ 326,730.47				\$ 326,530.15

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 12 de Septiembre de 2016 según contrato de obra pública 145/2016.

POR EL CONTRATISTA

POR EL CONTRATANTE

ARQ. EDUARDO RAYNAL PRIETO

ING. LUIS C. SALAZAR DOMINGUEZ