



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

Finiquito de Obra

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS., EJIDO EL FRESNO (6 CUARTOS)

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 08 de Agosto de 2016 se elabora el presente finiquito.

Ejecutada por: BENIGNO CHÁVEZ URTUSUASTEGUI

R.F.C. CAUB761228JL3

Contrato No. 083/2016 Monto con Iva \$ 558,705.02 Período Contratado: 01 de Junio al 31 de Julio de 2016 Elaborado: Mayo 27 del 2016
Anticipo del 30% \$167,611.51 Entregado: Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir: Elaborado:
Levantamiento de Suspensión apartir:

OFICIO AUTORIZACIÓN 2016-POL-FRM-DR-028 Y 144,704.02

Recursos 2016

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 544,704.02

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 31,318.92

NUMERO	DESCRIPCION	FACTURA	ESTIMADO		SANCION INTEGRAL	AMORTIZACION	RETENCIONES		SALDO		PERIODO DE EJECUCION	
			IMPORTE	IMPUESTO			0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	INICIO	TERMINACION
Anticipo		SIN	144,492.67	23,118.82		0.00	0.00	0.00	167,611.50	167,611.50	Jun 1 del 2016	Jun 30 del 2016
Estimación 1	Normales	SIN	247,410.42	39,686.67	74,223.13	11,876.70	494.82	494.82	199,412.80	200,897.26	Jun 1 del 2016	Jun 30 del 2016
Estimación 2	Normales	SIN	207,232.77	33,187.24	70,289.53	11,243.12	414.47	414.47	167,633.86	168,877.36	Jul 1 del 2016	Jul 31 del 2016
TOTALES			459,135.86	72,742.91	0.00	144,492.66	23,118.85	909.29	524,658.26	527,386.10		

COSTO DE OBRA:	527,386.10	AMORTIZACIÓN:	167,611.51	EJERCIDO:	527,386.10	PERÍODO REAL:	Jun 1 del 2016	Jul 31 del 2016	
POR CANCELAR:	31,318.92	POR AMORTIZAR:	-0.00	POR EJERCER:	31,318.92	RET 0.2% C.M.I.C.	909.29	RET 0.2% D.I.F.	909.29

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN

BENIGNO CHAVEZ U
BENIGNO CHAVEZ URTUSUASTEGUI

ING. JESUS OLIVERA ENRIQUETZ

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVILA RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS., EJIDO EL FRESNO (6 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
0	CIMENTACION Y PISO	0	0	\$	-	\$	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., la herramienta, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	224.64	\$	4.64	\$ 1,042.33	182.16	42.48	182.16	845.22
2	Trazo y Nivelación del terreno. (Area de Edificios)	M2	172.2	\$	6.58	\$ 1,133.08	144.00	28.20	144.00	947.52
3	Excavacion a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagaran Sobre Anchos)	M3	53.75	\$	108.24	\$ 5,818.98	41.90	11.86	41.90	4,535.26
4	Plantilla de Concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	69.84	\$	101.56	\$ 7,092.95	69.84	0.00	69.84	7,092.95
5	Zapata corrida de concreto f'c= 200 kg/cm2, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f'y=4200 kg/cm2., en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio por cada 4 m3 a los 7, 14 y 28 dias. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	69.84	\$	369.25	\$ 25,788.42	116.40	-46.56	116.40	42,980.70
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la capa, compactacion con pizon a mano y agua en capas de 20 cms. Incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra homogenizado de la humedad optima y apizonado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M3	65.88	\$	209.45	\$ 13,798.57	62.71	3.17	62.71	13,134.61
7	Murete de enrase en cimentacion de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm2., H. en O. T.M.A. 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	73.32	\$	326.94	\$ 23,971.24	72.77	0.55	72.77	23,791.42
8	Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A. 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	116.4	\$	184.00	\$ 21,417.60	116.40	0.00	116.40	21,417.60

Bonifacio Chu-2

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS., EJIDO EL FRESNO (6 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
9	Piso de concreto $f_c=150$ kg/cm ² de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frías con volteador. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: el piso deberá colarse después de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelación, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso.	M2	126.54	\$ 243.71	\$ 30,839.06	126.54	0.00	126.54
0	ALBAÑILERIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
10	Castillo de concreto $f_c=200$ kg/cm ² , T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	147.3	\$ 157.45	\$ 23,192.39	109.44	37.86	109.44
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	287.12	\$ 253.94	\$ 87,832.45	247.55	19.57	247.55
12	Dala de cerramiento de concreto $f_c=200$ kg/cm ² T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	116.4	\$ 189.64	\$ 22,074.10	116.40	0.00	116.40
13	Enjarre exterior a base de stuko color blanco con previa preparación de superficie donde se aplica. Incluye: plomo, perfiles, y todo lo necesario para su correcta ejecución (Enjarre del rodapie debe ser aplinado con rayado vertical)	M2	350.4	\$ 64.30	\$ 22,530.72	270.89	79.51	270.89
14	Aplanado de Yeso en muros y plafones (losa) interiores, acabado reglado y con llana metálica. Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios. El revaseo de exedentes, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	433.38	\$ 74.04	\$ 32,087.46	248.42	184.96	248.42
15	Banqueta en la parte exterior del cuarto con una dimensión de .60 de ancho y .12 de grosor. Incluye: nivelación, compactación, piso de concreto $f_c=150$ kg/cm ² . Acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	127.2	\$ 172.49	\$ 21,940.73	93.30	33.90	93.30
16	Suministro y colocación de puerta tipo multipanel estampada de 2.03 x .90 mts. Incluye: Marco (M-525 prolepsa cal. 20, armado y soldado), 3 bisagras, chapas de cerradura cilíndrica y cerrojo philips o similar en calidad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PIEZA	6	\$ 1,915.57	\$ 11,493.42	6.00	0.00	6.00

Benigno Chuz

21

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS., EJIDO EL FRESNO (6 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES		P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
17	Suministro y colocación de ventana metálica de 1.50 x 1.0 mts. Inc. Vidrio de 3 mm, portavidrio, sello de silicon, mosquitero, reja y pintura anticorrosiva de esmalte.	PIEZA	6		\$ 1,400.74	\$ 8,404.44	6.00	0.00	6.00	8,404.44
18	Replazo de 5 a 7 cm. De espesor y 15 cm. De ancho, a base de concreto f'c= 100 kg/cm2 H. en O. Acabado pulido. Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra común y descimbrado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos (BAJO VENTANA DE 1.50 X 1.0 MTS.)	ML	9		\$ 74.89	\$ 674.01	9.00	0.00	9.00	674.01
19	Placa alusiva al programa.	PIEZA	6		\$ 354.29	\$ 2,125.74	6.00	0.00	6.00	2,125.74
0	TECHUMBRE		0		\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00
20	Enrase a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promedio de 11 cms. Incluye trazo cimbra, preparación, colado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	72		\$ 31.85	\$ 2,293.20	60.00	12.00	60.00	1,911.00
21	Losas de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm. Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad.	M2	158.4		\$ 592.48	\$ 92,264.83	148.00	10.40	148.00	86,207.04
22	Sobre armado para trabe rectangular integral plana de 40 x 12 cms. Colocada al centro del claro largo de 6 mts. Armada con acero Fy= 4,200 kg/cm2 con 7 varillas 3/8" y estribos de 1/4 a cada 20 cms que incluye: traspases, cruces, desperdicios, alambre recocido, habilitado del armado, elevación y colocación.	ML	26.4		\$ 151.66	\$ 4,003.82	24.00	2.40	24.00	3,639.84
23	Pretli de dos hiladas de ladrillo adobon de 6 x 12 x 24 cm. Asentado con mortero cemento-arena, aplanado con mortero cemento-arena 1:3 y chafan de mortero. Incluye: El suministro de los materiales, sus desperdicios, su elevación a la azotea, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución y operación.	ML	40.2		\$ 44.90	\$ 1,804.98	81.20	-41.00	81.20	3,645.88
24	Imprescindible a la obra de mampostería, cemento-arena 1:3 y chafan de mortero. Incluye: El suministro de los materiales, sus desperdicios, su elevación a la azotea, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución y operación.	M2	158.4		\$ 118.73	\$ 18,808.83	148.00	10.40	148.00	17,572.04
25	Imprescindible a la obra de mampostería, cemento-arena 1:3 y chafan de mortero. Incluye: El suministro de los materiales, sus desperdicios, su elevación a la azotea, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución y operación.	M2	11.28		\$ 118.73	\$ 1,339.27	11.37	-0.09	11.37	1,349.96
0	INSTALACION ELECTRICA		0		\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00

Bautista Cruz

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS., EJIDO EL FRESNO (6 CUARTOS)

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO
26	Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	18	\$ 311.15	\$ 5,600.88	18.00	0.00	5,600.88
27	Salida para apagador sencillo con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	6	\$ 343.10	\$ 2,058.60	6.00	0.00	2,058.60
28	Salida para apagador doble con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	6	\$ 372.69	\$ 2,236.14	6.00	0.00	2,236.14
29	Salida para contacto doble con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	18	\$ 340.42	\$ 6,127.56	18.00	0.00	6,127.56
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00
30	Limpieza de Pisos de concreto, mosaico de pasta, cerámica etc., con cepillo, agua y ácido clorhídrico.	M2	126.54	\$ 11.06	\$ 1,399.53	126.54	0.00	1,399.53
31	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. (Con agua y Jabón)	M2	10.44	\$ 8.50	\$ 88.74	9.00	1.44	76.50
32	Limpieza gruesa en el exterior.	M2	54	\$ 6.67	\$ 360.18	69.48	-15.48	463.43
					SUBTOTAL	\$ 481,842.25		\$ 454,643.19
					IVA	\$ 77,062.76		\$ 72,742.91
					TOTAL	\$ 558,705.01		\$ 527,386.10

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 08 de Agosto de 2016 según contrato de obra pública 083/2016.

POR EL CONTRATISTA

BENIGNO CHAVEZ URTUSUASTEQUI

POR EL CONTRATANTE
ERNESTO OLGUIN ENRIQUEZ