



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECÁNICAS

080/2016

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO
LAGUNA

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
CIMENTACION Y PISO				
1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CINCO PESOS 61/100 M.N. **	M2	33.300	\$ 5.61
2	Trazo y Nivelación del terreno. (Area de Edificios) Precio unitario: ** CUATRO PESOS 95/100 M.N. **	M2	19.920	\$ 4.95
3	Excavación a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagaran Sobre Anchos) Precio unitario: ** CIENTO TREINTA PESOS 53/100 M.N. **	M3	12.390	\$ 130.53
4	Plantilla de Concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** CIENTO CUATRO PESOS 84/100 M.N. **	M2	14.400	\$ 104.84
5	Zapata corrida de concreto f'c= 200 kg/cm2, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f'y=4200 kg/cm2., en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio por cada 4 m3 a los 7,14 y 28 días. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 20/100 M.N. **	ML	24.000	\$ 339.20
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactación con pizón a mano y agua en capas de 20 cms. Incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la humedad óptima y	M3	10.860	\$ 209.05
TOTAL DE HOJA :				\$ 13,823.46
TOTAL ACUMULADO :				\$ 13,823.46

ING. JESUS SUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECÁNICAS

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO
LAGUNA

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
				Total

apizonado, l a herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

Precio unitario: ** DOSCIENTOS NUEVE PESOS 05/100 M.N. **

7	Murete de enrase en cimentacion de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm2., H. en O. TMA 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	15.120 \$	326.61 \$	4,938.34
---	--	----	-----------	-----------	----------

Precio unitario: ** TRESCIENTOS VEINTISEIS PESOS 61/100 M.N. **

8	Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetiales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	24.000 \$	192.82 \$	4,627.68
---	--	----	-----------	-----------	----------

Precio unitario: ** CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 82/100 M.N. **

9	Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frias con volteador, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Nota: el piso debera colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelacion, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso.	M2	9.900 \$	231.60 \$	2,292.84
---	--	----	----------	-----------	----------

Precio unitario: ** DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 60/100 M.N. **

Total de CIMENTACION Y PISO

** VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 32/100 M.N. **

\$ 25,682.32

ALBAÑILERIA

TOTAL DE HOJA : \$ 11,858.86

TOTAL ACUMULADO : \$ 25,682.32

ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECANICAS

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO LAGUNA

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
10	Castillo de concreto f'c= 200 kg/cm2, T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Precio unitario: ** CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 17/100 M.N. **	ML	46.080	\$ 166.17	\$ 7,657.11
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 , Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion. Precio unitario: ** DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 12/100 M.N. **	M2	60.960	\$ 251.12	\$ 15,308.28
12	Dala de cerramiento de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetiales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Precio unitario: ** CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N. **	ML	24.000	\$ 199.25	\$ 4,782.00
13	Repellado de mortero cemento-arena de f'c=60 kg/cm2 en muro a plomo en area de regadera inc. Trtemates y emboquillados Precio unitario: ** OCHENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N. **	M2	22.800	\$ 87.90	\$ 2,004.12
14	Sardinel de concreto hecho en obra f'c=100 kg/cm2 t.m.a. 3/4" (19 mm), armado con una varilla num. 3/8" y revestido con ceramica, incluye Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra y descimbra, la herramienta, el equipo, lamono de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Precio unitario: ** CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N. **	ML	5.400	\$ 168.97	\$ 912.44
15	Suministro y colocacion de ventana metalica de 60 x 40 cms.Inc.: Vidrio gota de agua, mosquitero, reja (construida a base de varilla cuadrada de 1/2) y pintura.	PIEZA	3.000	\$ 685.11	\$ 2,055.33
				TOTAL DE HOJA :	\$ 32,719.28
				TOTAL ACUMULADO :	\$ 58,401.60



CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO LAGUNA

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
Precio unitario: ** SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 11/100 M.N. **					
16	Suministro y colocación de loseta de cerámica, Modelo Boulder de 30 x 30 cm. Color white o similar en calidad, asentada en paredes del área de la regadera, con pega azulejo, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	22.800	\$ 212.86	\$ 4,853.21
Precio unitario: ** DOSCIENTOS DOCE PESOS 86/100 M.N. **					
17	Suministro y colocación de loseta de cerámica antiderrapante, Modelo Boulder de 20 x 20 cm. Color white o similar en calidad, asentada en la charola del área de la regadera, con pega azulejo, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	5.400	\$ 256.88	\$ 1,387.15
Precio unitario: ** DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 88/100 M.N. **					
18	Recubrimiento exterior a base de stuko en muros color blanco. Incluye: la preparación previa de la superficie donde se va aplicar, el suministro y sus desperdicios, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	75.840	\$ 75.02	\$ 5,689.52
Precio unitario: ** SETENTA Y CINCO PESOS 02/100 M.N. **					
19	Banqueta en la parte exterior del baño con una dimensión de .60 de ancho y .12 de espesor Incluye: nivelación, compactación, piso de concreto f'c= 100 kg/cm2. con acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	25.800	\$ 186.29	\$ 4,806.28
Precio unitario: ** CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N. **					
20	Aplanado de Yeso en muros y losa interiores, acabado reglado y con llana metálica, Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaseo de exedentes de	M2	49.800	\$ 75.70	\$ 3,769.86
				TOTAL DE HOJA :	\$ 20,506.02
				TOTAL ACUMULADO :	\$ 78,907.62



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECÁNICAS

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO LAGUNA

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	concreto, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Precio unitario: ** SETENTA Y CINCO PESOS 70/100 M.N. **				
21	Suministro y colocación de puerta de tambor de 0.80 x 2.10 mts.. Incluye: Marco ,chapa con llave, 2 bisagras, pintura y todo lo necesario para su correcta colocación. Precio unitario: ** UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 44/100 M.N. **	PIEZA	3.000	1,185.44 \$	3,556.32
Total de ALBAÑILERIA					\$ 56,781.62
** CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 62/100 M.N. **					
TECHUMBRE					
22	Enrase de muros de block 15x20x40 cm.a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promedio de 11 cms, Incluye :cimbra y descimbra por ambas caras, colado, vibrado, curado,la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos. Precio unitario: ** VEINTICUATRO PESOS 64/100 M.N. **	ML	24.000	24.64 \$	591.36
23	Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm.Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos, Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad. Precio unitario: ** QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 17/100 M.N. **	M2	16.500	534.17 \$	8,813.80
24	Impermeabilización a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre	M2	16.500	117.69 \$	1,941.89
TOTAL DE HOJA :				\$ 14,903.37	
TOTAL ACUMULADO :				\$ 93,810.99	



CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO LAGUNA

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
				Total

cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.

Precio unitario: ** CIENTO DIECISIETE PESOS 69/100 M.N. **

25	Impermeabilizacion de Pretel a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	2.100	\$ 117.69	\$ 247.15
----	---	----	-------	-----------	-----------

Precio unitario: ** CIENTO DIECISIETE PESOS 69/100 M.N. **

Total de TECHUMBRE

\$ 11,594.20

** ONCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 20/100 M.N. **

INSTALACION HIDROSANITARIAS

26	salida de agua fria en wc incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, cespól y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	3.000	\$ 818.27	\$ 2,454.81
----	--	--------	-------	-----------	-------------

Precio unitario: ** OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS 27/100 M.N. **

27	salida de agua fria y salida agua caliente hidrosanitaria para lavabo incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, incluye ventila, cespól y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	3.000	\$ 407.07	\$ 1,221.21
----	---	--------	-------	-----------	-------------

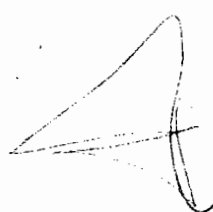
Precio unitario: ** CUATROCIENTOS SIETE PESOS 07/100 M.N. **

28	registro sanitario de 60 x 40 de adobon repellado y altura promedio de 80 cms., inc. Tapa de concreto, aplanado en interiores y media caña en piso.	PIEZA	3.000	\$ 766.23	\$ 2,298.69
----	---	-------	-------	-----------	-------------

TOTAL DE HOJA : \$ 6,221.86
TOTAL ACUMULADO : \$ 100,032.85

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO LAGUNA

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
Precio unitario: ** SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 23/100 M.N. **					
29	suministro y tendido de tubo de pvc sanitario de 4" inc. Enterrado mínimo de 30 cms., zanjeado arroyo y conexiones. Precio unitario: ** OCHENTA Y DOS PESOS 81/100 M.N. **	ML	60.000	\$ 82.81	\$ 4,968.60
30	suministro y colocacion de tubería hidraulica de tubo plus de 1/2" inc. : enterrado mínimo de 30 cms., coples, tees, conexiones, zanjeado y relleno. Precio unitario: ** VEINTIUN PESOS 83/100 M.N. **	ML	60.000	\$ 21.83	\$ 1,309.80
31	salida agua fría y caliente en regadera incluye: Suministro, colocacion, tubo plus, te, llaves, cebolleta, pzas. Especiales y todo lo necesario para su correcta ejecucion Precio unitario: ** CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 70/100 M.N. **	SALIDA	3.000	\$ 482.70	\$ 1,448.10
32	Suministro y colocacion de sanitario Vitromex Mraton blanco o similar, incluye: Pijas de sujecion,, cuello de cera, alimentador, valvula de retencion, flotador, la mano de obra y la herramienta, el equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento. Precio unitario: ** OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 72/100 M.N. **	PZA	3.000	\$ 860.72	\$ 2,582.16
33	Suministro y colocacion de Lavabo Maraton o similar.Incluye: Lave mezcladora, alimentadores, Trampa de pvc, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento. Precio unitario: ** QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 79/100 M.N. **	PZA	3.000	\$ 591.79	\$ 1,775.37
34	Suministro y colocacion de Accesorios de Porcelana para baño color- 6 piezas (2 Jabonera, Porta rollo de paoel.), cepillero, porta vaso, gancho, toallero, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la pasta de cemento blanco, el mortero cemento-arena 1:5 la herramienta, el equipo y la mano de obra. Precio unitario: ** CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 75/100 M.N. **	PZA	3.000	\$ 410.75	\$ 1,232.25
				TOTAL DE HOJA :	\$ 13,316.28
				TOTAL ACUMULADO :	\$ 113,349.13



ING. JESUS JUAREZ CALVILLO
REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO LAGUNA

Presupuesto				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario
Total de INSTALACION HIDROSANITARIAS				\$ 19,290.99
** DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS 99/100 M.N. **				
INSTALACION ELECTRICA				
35	Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento. Precio unitario: ** TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 47/100 M.N. **	SALIDA	3.000	\$ 316.47
36	Salida para apagador y contacto con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento. Precio unitario: ** TRESCIENTOS VEINTITRES PESOS 13/100 M.N. **	SALIDA	3.000	\$ 323.13
Total de INSTALACION ELECTRICA				\$ 1,918.80
** UN MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS 80/100 M.N. **				
LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA				
37	Limpieza exterior, Pisos de concreto, mosaico de pasta, ceramica etc., con cepillo, agua y acido clorhidrico. Precio unitario: ** ONCE PESOS 87/100 M.N. **	M2	30.000	\$ 11.87
38	Limpieza de vidrios y marcos por ambas caras. (Con agua y Jabon) Precio unitario: ** DIEZ PESOS 19/100 M.N. **	M2	1.080	\$ 10.19
39	Limpieza de Recubrimiento de ceramica con Cepillo, Jabon, Agua y acido Clohidrico. Precio unitario: ** OCHO PESOS 81/100 M.N. **	M2	28.200	\$ 8.81
TOTAL DE HOJA :				\$ 2,534.35
TOTAL ACUMULADO :				\$ 115,883.48



JUCA
CONSTRUCCIONES
CIVILES Y MECÁNICAS

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 2.50 X 1.80 MTS. ESTACION OJO
LAGUNA

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
40	Limpieza de Muebles de baño. Precio unitario: ** CUARENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N. **	PZA	6.000	\$ 46.33	\$ 277.98
Total de LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA ** OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N. **					\$ 893.53
Subtotal de Presupuesto ** CIENTO DIECISEIS MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS 46/100 M.N. **					\$ 116,161.46
				Impuesto	\$ 18,585.83
				Total	\$ 134,747.29
** CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 29/100 M.N. **					