



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 076/2016

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 75 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186, 190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

LUGAR Y FECHA: EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA 05 DE OCTUBRE DE 2016, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

OBJETO: ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (8 CUARTOS), LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V. Y QUE SE RECIBEN POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

INTERVIENEN: POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, LOS CC. ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y EL ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS, EN SU CALIDAD DE SUPERINTENDENTE DE LA OBRA QUIEN ENTREGA.

DATOS BASICOS: CONTRATO NÚMERO: 076/2016 P.D. DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016.

MONTO CONTRATADO: CONTRATO ORIGINAL: \$642,189.68 (SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 68/100 M.N.) CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:
MUNICIPAL: 2016-PDM-FISM-DR-021

Comunicación
Paseo Chuvascar No. 1105
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.
Comunicador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51
Larga Distancia
(614) 200 48 00



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 076/2016

PERIODO DE
EJECUCION:

CONTRATO ORIGINAL 30 DE MAYO AL 31 DE JULIO DE 2016.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 31 DE JULIO DE 2016.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS:	FIANZA	No. 2039885	FECHA 31 DE JULIO DE 2016	IMPORTE \$74,492.90
---	--------	-------------	------------------------------	------------------------

BITÁCORA

FECHA DE INICIO

30/05/2016

FECHA DE CIERRE

31/07/2016.

RELACIÓN DE PAGOS DE ESTIMACIONES:

CONTRATO ORIGINAL

ESTIMACION	IMPORTE
ESTIMACIÓN 1	\$509,385.71
ESTIMACIÓN 2	\$132,794.46
SUBTOTAL	\$642,180.17
I.V.A	\$102,748.83
TOTAL	\$744,929.00

EN RELACIÓN AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **\$11.03 C/IVA**

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

ASÍ COMO TAMBIÉN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ.

Carretera a la
Presa Chaviscar No. 1108
Col. Campesina Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih. Mex.

Conmutador 072
Tel./Fax Directo 418-65-51
Largo Distancia
(614) 200 48 00

www.mpiochihuahua.gob.mx





AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 076/2016

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

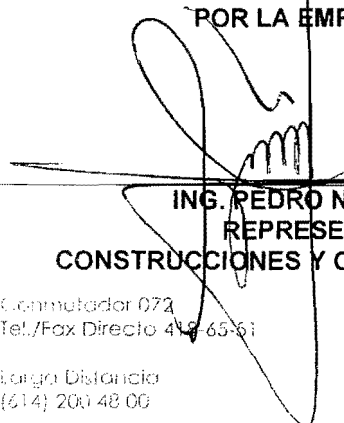


ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN



ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA



ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

Comunicación: 072
Presidencia: No. 1108
Calle Compuera Nueva
C.P. 31410
Chihuahua, Chih., Mex.
Tel./Fax Directo 414 65 61
Largo Distancia
(614) 200 48 00

www.mpiochihuahua.gob.mx





AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 076/2016 PARA LA
EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE CUARTO
COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS
HOYOS (8 CUARTOS).

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE LOS CC. ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO EN CALIDAD DE SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA, EL ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN COMO JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y EL ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V., QUIEN ENTREGA. PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 076/2016 RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (8 CUARTOS).

En Chihuahua, Chih., siendo las **12:00** horas del día **05 de Octubre de 2016**, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, el artículo 200, 201 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día **26 de Mayo de 2016** se formalizó contrato de Obra Pública no. **076/2016** con el contratista **CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.**, por un monto de **\$642,189.68** (Seiscientos cuarenta y dos mil ciento ochenta y nueve pesos 68/100 M.N.) más el correspondiente





AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (8 CUARTOS).**

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **\$642,180.17 (Seiscientos cuarenta y dos mil ciento ochenta pesos 17/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en **VOLUMETRIA SEGÚN ESTIMACIONES.**

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondiente al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a los **05 de Octubre de 2016.**



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. XOCHITL PÉREZ BLANCO
SUBDIRECTOR DE OBRA PÚBLICA E INFRAESTRUCTURA

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 076/2016, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (8 CUARTOS).



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 05 de Octubre de 2016 se elabora el presente finiquito.

Finiquito de Obra

"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS:

Ejecutada por: CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

R.F.C. COS120125CA2

Contrato No. 076/2016 Monto con iva \$ \$ 744,940.03
Anticipo del 30% \$223,482.00 Entregado:
Suspensión apartir: Elaborado:

Periodo Contratado: 30 de Mayo al 31 de Julio de 2016
Periodo Diferido:
Levantamiento de Suspensión apartir:

Elaborado: Mayo 26 del 2016
Acuerdo elaborado:
Elaborado:

OFICIO AUTORIZACIÓN 2016-PDM-FISM-DR-021 \$ 744,940.03

Recursos 2016

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 744,940.03

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 11.04

TRAMITE		FACTURA	ESTIMADO		SANCION REINTEGR	AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO NETO	EJERCIDO FINANC.	PERIODO DE EJECUCION	
NUMERO	DESCRIPCION		IMPORTE	IMPUESTO		IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%			INICIO	TERMINACION
Anticipo		Nº 167	192,656.90	30,825.10		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	223,482.00	223,482.00		
Estimación 1	Normales	Nº 227	509,385.71	81,501.71		152,815.71	24,450.51	1,018.77	1,018.77	1,018.77	410,564.89	413,621.20	May 30 del 2016	Jun 30 del 2016
Estimación 2	Normales, Exc. y Extras	Nº 155	132,794.46	21,247.11		39,841.19	6,374.59	265.58	265.58	265.58	107,029.06	107,826.79	Jul 1 del 2016	Jul 31 del 2016
TOTALES			642,180.17	102,748.82	0.00	192,656.90	30,825.10	1,284.35	1,284.35	1,284.35	741,075.94	744,928.99		

COSTO DE OBRA: 744,929.00
POR CANCELAR: 11.03

AMORTIZACIÓN: 223,482.00
POR AMORTIZAR: -0.00

EJERCIDO: 744,929.00
POR EJERCER: 11.03

PERÍODO REAL: May 30 del 2016 Jul 31 del 2016
RET 0.2% I.C.I.C. 1,284.35 RET 0.2% C.M.I.C. 1,284.35 RET 0.2% D.I.F. 1,284.35

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
0	CIMENTACION Y PISO	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano deobra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	275.52	\$ 5.50	\$ 1,515.36	280.00	1,540.00	-4.48	280.00	1,540.00
2	Trazo y Nivelacion del terreno. (Area de Edificios)	M2	229.9	\$ 4.91	\$ 1,128.81	229.62	1,127.43	0.28	229.62	1,127.43
3	Excavacion a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagaran Sobre Anchos)	M3	71.68	\$ 127.35	\$ 9,128.45	68.00	8,659.80	3.68	68.00	8,659.80
4	Plantilla de Concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	93.12	\$ 104.71	\$ 9,750.60	93.12	9,750.60	0.00	93.12	9,750.60
5	Zapata corrida de concreto f'c= 200 kg/cm2. H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f'y=4200 kg/cm2., en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio poar cada 4 m3 a los 7, 14 y 28 dias. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	93.12	\$ 339.11	\$ 31,577.92	155.20	52,629.87	-62.08	155.20	52,629.87
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactacion con pizon a mano y agua en capas de 20 cms. incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra,homogenizado de la humedad optima y apizonado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M3	87.84	\$ 210.18	\$ 18,462.21	70.76	14,872.34	17.08	70.76	14,872.34
7	Murete de enrase en cimentacion de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm2., H. en O. TMA 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	97.76	\$ 329.08	\$ 32,170.86	94.76	31,183.62	3.00	94.76	31,183.62
8	Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con amex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los maetriales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y amdo del amex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	155.2	\$ 191.54	\$ 29,727.01	150.40	28,807.62	4.80	150.40	28,807.62
9	Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frias con volteador. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Nota: el piso debera colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelacion, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso.	M2	168.72	\$ 232.27	\$ 39,188.59	168.72	39,188.59	0.00	168.72	39,188.59
0	ALBANILERIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

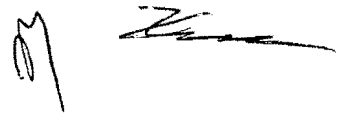
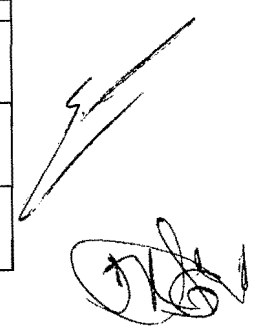
N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
			CONTRATO							
10	Castillo de concreto f'c= 200 kg/cm2, T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms., Armada con armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	196.4	\$ 184.97	\$ 32,400.11	170.40	28,110.89	26.00	170.40	28,110.89
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	356.16	\$ 253.94	\$ 90,443.27	358.62	91,067.96	-2.46	358.62	91,067.96
12	Dala de cerramiento de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	155.2	\$ 197.80	\$ 30,698.56	150.40	29,749.12	4.80	150.40	29,749.12
13	Enjarre exterior a base de stuko color blanco con previa preparacion de superficie donde se aplica. Incluye: plomo, perfiles, y todo lo necesario para su correcta ejecución (Enjarre del rodapie debe ser aplanado con rayado vertical)	M2	467.2	\$ 73.74	\$ 34,451.33	401.56	29,611.03	65.64	401.56	29,611.03
14	Aplanado de Yeso en muros y plafones (losa) interiores, acabado regleado y con llana metalica, Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaveo de exedentes, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	577.84	\$ 74.62	\$ 43,118.42	532.99	39,771.71	44.85	532.99	39,771.71
15	Banqueta en la parte exterior del cuarto con una dimencion de .60 de ancho y .12 de grosor Incluye: nivelación, compactación, piso de concreto f'c= 150 kg/cm2. Acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	169.6	\$ 186.40	\$ 31,613.44	149.10	27,792.24	20.50	149.10	27,792.24
16	Suministro y colocacion de puerta tipo multipanel estampada de 2.03 x .90 mts. Incluye: Marco (M-525 prolapsa cal. 20, armado y soldado), 3 bisagras, chapas de cerradura cilíndrica y cerrojo phillips o similar en calidad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PIEZA	8	\$ 2,124.13	\$ 16,993.04	8.00	16,993.04	0.00	8.00	16,993.04
17	Suministro y colocacion de ventana metalica de 1.50 x 1.0 mts. Inc: Vidrio de 3 mm, portavidrio, sello de silicon, mosquitero, reja y pintura anticorrosiva de esmalte.	PIEZA	8	\$ 1,486.08	\$ 11,888.64	8.00	11,888.64	0.00	8.00	11,888.64
18	Repiso de 5 a 7 cm. De espesor y 15 cm. De ancho, a base de concreto f'c= 100 kg/cm2 H. en O.. Acabado pulido. Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra común y descimbrado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución de los trabajos (BAJO VENTANA DE 1.50 X 1.0 MTS.)	ML	12	\$ 80.34	\$ 964.08	12.00	964.08	0.00	12.00	964.08
19	Placa alusiva al programa.	PIEZA	8	\$ 377.00	\$ 3,016.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
0	TECHUMBRE	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	Enrase a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promedio de 11 cms, Incluye trazo, cimbra, preparacion, colado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	96	\$ 24.54	\$ 2,355.84	64.00	1,570.56	32.00	64.00	1,570.56

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
			CONTRATO							
21	Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm. Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad.	M2	211.2	\$ 532.55	\$ 112,474.56	212.20	113,007.11	-1.00	212.20	113,007.11
22	Sobre armado para trabe rectangular integral plana de 40 x 12 cms. Colocada al centro del claro largo de 6 mts. Armada con acero Fy= 4,200 kg/cm2 con 7 varillas 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cms que incluye: traslapes, cruces, desperdicios, alambre recocido, habilitado del armado, elevacion y colocacion.	ML	35.2	\$ 140.38	\$ 4,941.38	0.00	0.00	35.20	0.00	0.00
23	Pretel de dos hiladas de ladrillo adobon de 6 x 12 x 24 cm. Asentado con mortero cemento-atena, aplanado con mortero cemento-arena 1:3 y chafan de mortero. Incluye: El suministro de los materiales, sus desperdicios, su elevacion a la azotea, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion y operacion.	ML	53.6	\$ 48.48	\$ 2,598.53	0.00	0.00	53.60	0.00	0.00
24	Impermeabilizacion a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	211.2	\$ 120.31	\$ 25,409.47	231.02	27,794.02	-19.82	231.02	27,794.02
25	Impermeabilizacion de Pretel a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	15.04	\$ 120.31	\$ 1,809.46	0.00	0.00	15.04	0.00	0.00
0	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
26	Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	24	\$ 317.65	\$ 7,623.60	17.00	5,400.05	7.00	17.00	5,400.05
27	Salida para apagador sencillo con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	SALIDA	8	\$ 349.11	\$ 2,792.88	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
28	Salida para apagador doble con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	SALIDA	8	\$ 383.83	\$ 3,070.64	8.00	3,070.64	0.00	8.00	3,070.64

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4 X 6 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS**Finiquito de los Trabajos**

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
29	Salida para contacto doble con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	24	\$ 347.12	\$ 8,330.88	8.00	2,776.96	16.00	8.00	2,776.96
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	Limpieza de Pisos de concreto, mosaico de pasta, cerámica etc., con cepillo, agua y ácido clorhídrico.	M2	168.72	\$ 11.91	\$ 2,009.46	168.72	2,009.46	0.00	168.72	2,009.46
31	Limpieza de vidrios y tabletas por ambas caras. (Con agua y Jabón)	M2	13.92	\$ 9.97	\$ 138.78	12.00	119.64	1.92	12.00	119.64
32	Limpieza gruesa en el exterior.	M2	72	\$ 5.52	\$ 397.44	80.00	441.60	-8.00	80.00	441.60
EXT-1	Suministro y colocación de goterón de lamina galvanizada Cal. 26 de 6", Incluye: clavos de 1" para concreto, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0	\$ 58.26	\$ -	36.00	2,097.36	-36.00	36.00	2,097.36
EXT-2	Trabe de Concreto F'c=200kg/cm2 de 20x40 cms, armada con 5 varillas #4 y 2 varillas #3 y estribos #2 @ 10 cms, Incluye: cimbra común, armado y colado. 12 cms ahogada en losa, no se considera el concreto de losa y la cimbra de la misma.	ML	0	\$ 600.72	\$ -	33.60	20,184.19	-33.60	33.60	20,184.19
SUBTOTAL					\$ 642,189.68		\$ 642,180.17			\$ 642,180.17
IVA					\$ 102,760.35		\$ 102,748.83			\$ 102,748.83
TOTAL					\$ 744,940.03		\$ 744,929.00			\$ 744,929.00

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 05 de Octubre de 2016 según contrato de obra pública 076/2016.

POR EL CONTRATISTA

CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

POR EL CONTRATANTE

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ