

BITÁCORA DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCION DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS., ESIDO
LOS SAUCES (4 BAÑOS)

CONTRATISTA: AREATIN S.A. DE C.V.

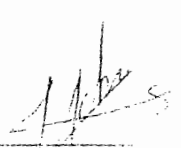
CONTRATO: No. 092/2016

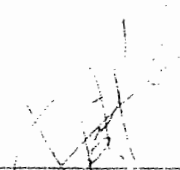
MONTO: 179,663.07

FECHA DE INICIO: 30/MAYO/2016

FECHA DE TERMINACIÓN: 31/JULIO/2016

FIRMAS


RESIDENTE DE OBRA POR
PARTE DE LAS D.C.R.M.


RESIDENTE DE OBRA POR
EL CONTRATISTA

NOTA 1	31/MAYO/2016	000001
CON ESTA FECHA SE DA APEERTURA A LA PRESENTE BITACORA, CON EL FIN DE ANOTAR TODOS LOS ASUNTOS TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE SE GENEREN DURANTE LA OBRA "CONSTRUCCION DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS., EJIDO LOS SAUCES (4 BAÑOS)", QUE AL AMPARO DE CONTRATO No. 072/2016 SERA EJECUTADO POR LA COMPAÑIA AREAIN S.A. DE C.V. CON UN IMPORTE DE \$ 179,663.07 IVA INCLUIDO Y UN PERIODO DE EJECUCION DE 63 DIAS NATURALES INICIANDO EL DIA 30 DE MAYO DEL 2016 Y TERMINANDO A MAS TARDAR EL DIA 31 DE JULIO DEL 2016, EL DOMICILIO QUE DECLARA EL CONTRATISTA ES CALLE AHUEHUETE # 507-A COL. MAGISTERIAL UNIVERSIDAD DE LA CD. DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA LOS TRABAJOS CONSISTIRAN EN EXCAVACIONES DE PROFUNDIDAD VARIABLE, PLANTILLA DE 5 CMS. DE ESPESOR, ZAPATA CORRIDA DE 60X15 CMS., RODAPIE DE BLOCK RELLENO, DADA DE DESPLANTE Y CERRAMIENTO DE 15X20 CMS., MUROS DE BLOCK DE 15 CMS. DE ESPESOR, ENRASES, LOSA ALIGERADA DE 12 CMS. DE ESPESOR, SISTEMA ELECTRICO, PISO DE 10 CMS. DE ESPESOR, APIANADO DE YESO Y ENSARRE INTERIOR, STUCCO EN EXTERIOR CERAMICA, SALIDAS HIDROSANITARIAS PARA SUMINISTROS Y COLOCACION DE SANITARIO, LAVABO Y REGADERA, PUERTA Y VENTANA DE 60X40 CMS. IMPERMEABILIZACION.		

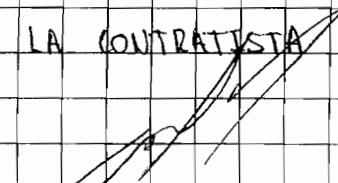
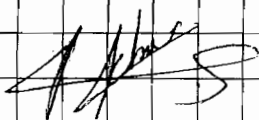
31/MAYO/2016

000002

LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES NOMBRA COMO RESIDENTE DE OBRA EN OFICIO No. D/1961/2016 AL ING. HUMBERTO CHAVEZ SALDIVAR, AUTORIZANDOLO A REALIZAR LAS ANOTACIONES Y SUSCRIBIR LAS MISMAS, LA EMPRESA CONTRATISTA NOMBRA COMO RESIDENTE AL ING. JUAN SAUL AGUIRRE PRIETO AUTORIZANDOLO A REALIZAR LAS ANOTACIONES Y SUSCRIBIR LAS MISMAS EN ESTA BITACORA, PARA TAL EFECTO LOS RESIDENTES DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES Y EL RESIDENTE DE LA COMPAÑIA CONTRATISTA REGISTRAN SUS NOMBRES Y FIRMAS AL CALCE.

POR LA DEPENDENCIA:

POR LA CONTRATISTA



ING. HUMBERTO CHAVEZ SALDIVAR
RESIDENTE DE OBRA

ING. JUAN SAUL AGUIRRE PRIETO

NOTA 2

31 MAYO/2016

000003

CON ESTA FECHA Y NOTA SE ESTABLECE LO SIGUIENTE:

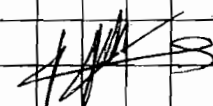
- 1- LA PRESENTE BITACORA PERMANECERA EN EL SITIO DE LA OBRA PARA CONSULTA Y ASENTAR NOTAS DIARIAMENTE EN UN HORARIO DE LAS 8:00 A.M. A LAS 6:00 P.M.
- 2- UNA VEZ ASENTADA UNA NOTA LA CONTRAPARTE ESTA OBLIGADA A FIRMAR EN UN PLAZO NO MAYOR A 72 HRS. EN CASO CONTRARIO SE DARA POR ASENTADO EL CONTENIDO DE LA MISMA.
- 3- UNA VEZ ASENTADA Y FIRMADA LA NOTA, ESTA NO PODRA SER MODIFICADA NI POR EL RESPONSABLE QUE LA REALIZO.
- 4- LA OBLIGACION DE AMBAS PARTES ES ASENTAR EN LA BITACORA LOS ASPECTOS RELATIVOS A LA REVISION Y AUTORIZACION DE ESTIMACIONES, NUMEROS GENERADORES, CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CONTRATO, ASI COMO LO RELACIONADO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD, HIGIENE Y PROTECCION AL AMBIENTE QUE DEBERAN IMPLEMENTARSE.
- 5- SE ASENTA EN ESTA BITACORA QUE NO SE PAGARAN CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS, NI CANTIDADES ADICIONALES DE VOLUMEN A LOS CONTRATADOS NO AUTORIZADOS EN ESTA BITACORA.

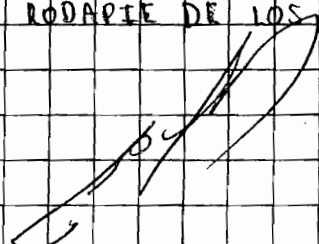
10/JUNIO/2016

NOTA 3

000004

SE TERMINA CON CIMENTACION HASTA RODAPIE DE LOS 4 (CUATRO)
BAÑOS.

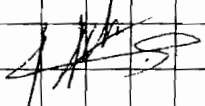


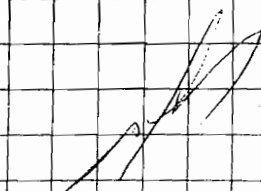


13/JUNIO/2016

NOTA 4

SE AUTORIZA A LA CONTRATISTA A REALIZAR EL EXCEDENTE DE
VOLUMEN SOLICITADO EN PISO DE CONCRETO $f'c = 150 \text{ KG/CM}^2$ DE 10 CMS.
DE ESPESOR.

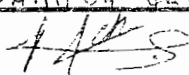


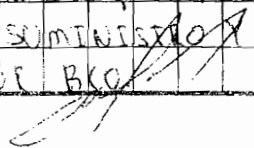


18/JUNIO/2016

NOTA 5

SE SOLICITA A LA CONTRATISTA PRESENTE ANALISIS DE PRECIOS
EXTRAORDINARIOS DE LOS CONCEPTOS DE PRETEL DE BLOCK, DE
IMPERMEABILIZACION CON AISIANTE TERMICO, IMPERMEABILIZACION
EN PRETEL, BATERON GALVANIZADO Y SUMINISTRO Y COLOCACION DE
LOSETA DE CERAMICA DE 20×30 (CLOE BLO)



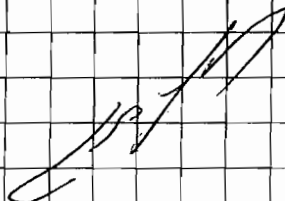
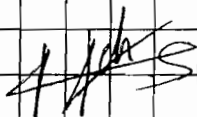


23/JUNIO/2016

NOTA 6

000005

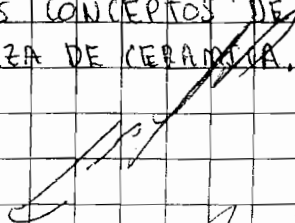
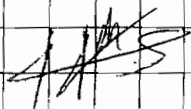
SE REALIZA EL COLADO DE LOSAS EN BAÑOS Y SE AUTORIZA EL VOLUMEN EXCEDENTE DE LA MISMA.



11/JULIO/2016

NOTA 7

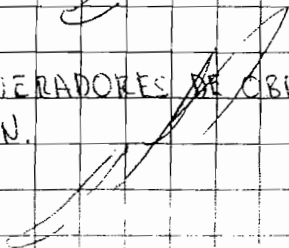
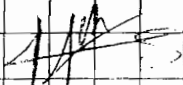
SE TRABAJA EN REPELLADOS E INSTALACION DE CERAMICA, AUTORIZANDO EXCEDENTES DE VOLUMEN EN LOS CONCEPTOS DE REPELLADO, CERAMICA DE 30X30 CMS. Y EN LA LIMPIEZA DE CERAMICA.



13/JUNIO/2016

NOTA 8

PRESENTA LA CONTRATISTA GENERADORES DE OBRA DE ESTIMACION 1 (UNO) PARA SU APROBACION.



28/JULIO/2016

NOTA 9

000006

SE AUTORIZAN CON ESTA FECHA PRECIOS EXTRAORDINARIOS
SOLICITADOS A LA CONTRATISTA.

30/JULIO/2016

NOTA 10

SE TERMINA CON LOS TRABAJOS DE ACABADOS E INSTALACION ELECTRICA
EN BAÑOS.

01/AGOSTO/2016

NOTA 11

SE PRESENTAN GENERADORES PARA SU APROBACION Y ELABORACION
DE ESTIMACION 2 (DOS) ULTIMA.

03/AGOSTO/2016

NOTA 12

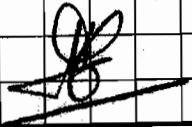
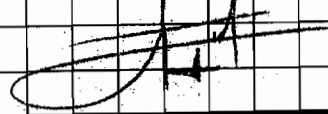
CON ESTA FECHA SE CIERRA EN COMUN ACUERDO LA PRESENTE BITACORA

00000001

Nota 1 14 de Junio 2016:

Con esta nota y fecha se da apertura a la siguiente bitácora con el fin de aientar aspectos técnicos y administrativos que se generen durante el proceso de la obra denominada "Rehabilitación de barda Perimetral en la secundaria Estatal 3060 con clave OREES01996, Ubicada en la Calle Rodolfo Fierro y C. 25 de la Colonia 3 de Mayo, Contrato No. 113/2016 bajo la responsabilidad de la Contratista "Compania Rio Florido Construtora S.A de C.V.

La dirección de Obras Publicas Municipales queda de común acuerdo que la nota de bitácora que no sea firmada por alguna de las partes en un plazo de 72 horas se considerara aceptada por la parte que no haya firmado, así como cualquier alteración o modificación a una nota se hará nula automáticamente.

Continua nota 1 14 de Junio 2016.

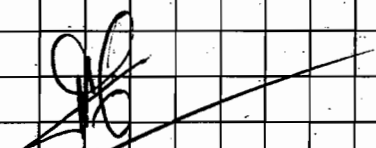
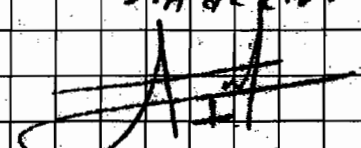
00000002

El Ing. Enrique Villarreal Alemán jefe del Departamento de construcción. Nombró al Ing. Jose Huixton Lopez residente de obra por parte de OPM. y por parte del contratista nombro como residente al Ing. Guillermo Amador.

Se registran las firmas al calce q' son las autorizadas para la inscripción de notas y válidas para la firma de estimaciones.

Ing. Enrique Villarreal Alemán

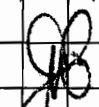
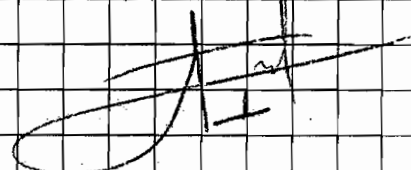
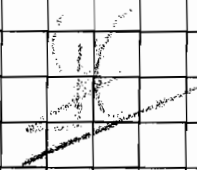
Compania Rio Florido Construtora S.A de C.V.


Ing. Jose Huixton Lopez
Residente OPM.

Ing. Guillermo Amador
Residente Contratista.

00000003

Continua Nota 1; 16 de Junio;

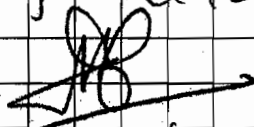
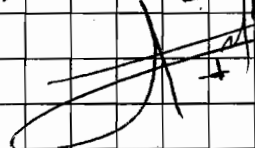
Se visita la escuela, Se. este día y se hace entrega del área de trabajo al contratista. Se entrevista con la Profa. Gabriela Villegas Directora de este plantel y nos comenta que para el depósito del Agua, como tanque estacionario de gas los moverá el fin de semana por parte de personal a su cargo ya que estos trabajos preliminares no los contempla el presupuesto Autorizado.

00000004

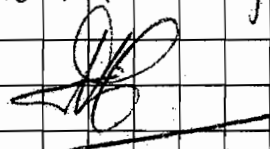
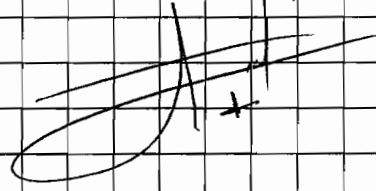
Nota 2 17 de Junio 2016;

Con esta nota y fecha se trabaja en el armado de acero para las zapatas, castillos y daltas.

Nota 3 18 de Junio 2016;

Con esta fecha se comienzan las excavaciones y demolición de piso de concreto, para alojar la plantilla y desplazar la zapata.

Notabi 20 de Junio 2016:

0000005

Con esta nota y fecha se coló la plantilla de concreto para la construcción de Borda Perimetral.

Nota Si 22 de Junio 2016

Con esta nota y fecha se revela la zapata corrida para la Borda de concreto armado $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ y de 60 cm de ancho y 20 cm de alto, armada con 3 Vs en sentido longitudinal y 1 varilla a cada 25 cm transversal #3, dejando anclada una varilla #3 @ 80 cm para donde esta el Block a toda la larga de la Borda.

Notabi 23 de Junio 2016:

0000006

Se comienza con la instalación de Block de concreto en el Rodapie de $20 \times 20 \times 40 \text{ cm}$ y relleno de concreto. $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ y 1 Vs Vertical @ 80 cm de #3.

Nota 7. 24 de Junio 2016:

Se prepara la cimbra con el fin de colar las Nalaz de Planta de $20 \times 20 \text{ cm}$ armada con 4 Vs #3 y estribos #2 @ 20 cm.

Nota 8 25 de Junio del 2016
Con esta nota y fecha se le da la de de-
finitiva en todo el tramo de la Borda

00000037

27 de Junio 2016
Nota 9: Se comienza con la instalación del
muro de Block de concreto de $20 \times 20 \times 40$ cm
revestido con mezcla cem-arena 1:4.

Nota 10: 30 de Junio; 2016
Con esta nota y fecha se colocan castillos
a todo lo largo de la Borda de 20×20 cm
f=150 kg/m² armado con 4 V#5 y estribos #2 @ 25 cm

Nota 11: 2 de Julio; Con esta nota y fecha
se @ la de de cerramiento en la borda y se
instala la malla de 1.5m en Borda existente

Nota 12: 4 de Julio 2016; Se continúa con la
instalación de la malla de 1.5mts así como
se comienza con la instalación de malla de
2mts de Altura en la cancha de Bargout-Bol

Nota 13: 8 de Julio; con esta fecha deter-
mina el suministro e instalación de malla ciclona
tanto de 1.5 como la de 2mts.