



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 071/2016

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 75 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 177, 186, 190 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA SE LEVANTA LA PRESENTE:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE OBRA PÚBLICA

LUGAR Y FECHA: EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA 31 DE JULIO DE 2016, SE PROCEDIÓ AL PRESENTE ACTO.

OBJETO: ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (10 BAÑOS), LOS QUE FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V. Y QUE SE RECIBEN POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO. DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA MEDIANTE ESCRITO EN EL QUE SOLICITA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EN VIRTUD DE HABER CONCLUIDO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

INTERVIENEN: POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, LOS CC. ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN EN SU CALIDAD DE JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y EL ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA EL ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS, EN SU CALIDAD DE SUPERINTENDENTE DE LA OBRA QUIEN ENTREGA.

DATOS BASICOS: CONTRATO NÚMERO: 071/2016 P.D. DE FECHA 26 DE MAYO DE 2016.

MONTO CONTRATADO: CONTRATO ORIGINAL: \$387,204.89 (TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS 89/100 M.N.) CANTIDAD QUE NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

OFICIO DE AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL:
MUNICIPAL: 2016-PDM-FISM-DR-023



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 071/2016

PERIODO DE
EJECUCION:

CONTRATO ORIGINAL 30 DE MAYO AL 31 DE JULIO DE 2016.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 31 DE JULIO DE 2016.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO, DE DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS:	PAGARÉ	No. 1/1	FECHA 31 DE JULIO DE 2016	IMPORTE \$36,977.20
---	--------	---------	------------------------------	------------------------

BITÁCORA

FECHA DE INICIO

30/05/2016

FECHA DE CIERRE

31/07/2016.

RELACIÓN DE PAGOS DE ESTIMACIONES:

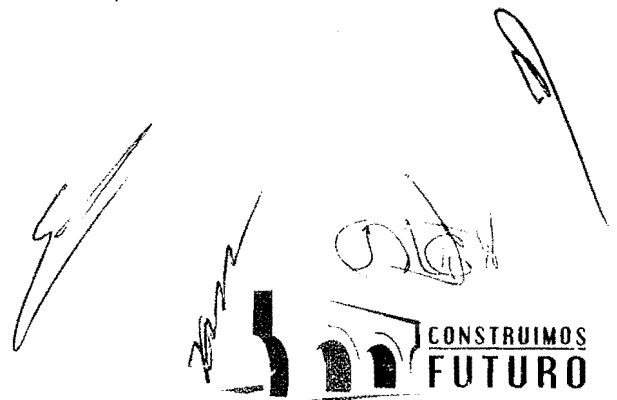
CONTRATO ORIGINAL

ESTIMACION	IMPORTE
ESTIMACIÓN 1	\$185,904.95
ESTIMACIÓN 2	\$132,864.03
SUBTOTAL	\$318,768.98
I.V.A	\$51,003.03
TOTAL	\$369,772.01

EN RELACIÓN AL IMPORTE CONTRATADO, MENOS LA CANTIDAD ESTIMADA, QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **\$79,385.66** C/IVA

EN ESTE ACTO EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, HACE ENTREGA AL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS PLANOS DEFINITIVOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO DE LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES INSTALADOS.

ASÍ COMO TAMBIÉN SE HACE CONSTAR QUE EL SUPERINTENDENTE DE LA OBRA ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS HACE ENTREGA DEL ARCHIVO QUE CONTIENE DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, AL RESIDENTE DE OBRA ING. MANUEL ESCOBEDO HERNANDEZ.





AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 071/2016

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR Y EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS, Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

DESPUÉS DE LEÍDA Y RATIFICADA POR LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN Y NO HABIENDO OTRA COSA QUE ASENTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

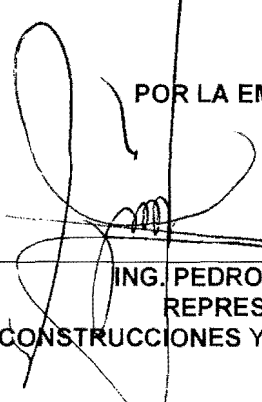


ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN



ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA



ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.



ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 071/2016 PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (10 BAÑOS).

ACTA ADMINISTRATIVA DEL CIERRE QUE EMITE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, POR CONDUCTO DE LOS CC. ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO EN CALIDAD DE SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA, EL ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN COMO JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y EL ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ EN SU CALIDAD DE RESIDENTE DE OBRA, QUIEN RECIBE; POR EL CONTRATISTA ING. PEDRO NOÉ JAVALERA OLIVAS REPRESENTANTE LEGAL DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V., QUIEN ENTREGA. PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 071/2016 RESPECTO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (10 BAÑOS).

En Chihuahua, Chih., siendo las **12:00** horas del día **31 de Julio de 2016**, los suscritos con fundamento en lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, el artículo 200, 201 y demás aplicables del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua, emiten la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes en el contrato referido, para manifestar lo siguiente:

1.- El día **26 de Mayo de 2016** se formalizó contrato de Obra Pública no. **071/2016** con el contratista **CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.**, por un monto de **\$387,204.89** (Trescientos ochenta y siete mil doscientos cuatro pesos 89/100 M.N.) más el correspondiente



Impuesto al Valor Agregado, para la ejecución de la obra **CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (10 BAÑOS).**

2.- A la fecha, el importe real ejercido corresponde a la cantidad de **\$318,768.98 (Trescientos dieciocho mil setecientos sesenta y ocho pesos 98/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, a razón de los volúmenes realmente ejecutados consistentes en **VOLUMETRIA SEGÚN ESTIMACIONES.**

3.- Las obligaciones de ambas partes derivadas del Contrato de Obra Pública, antes mencionado en general consisten en la ejecución de la obra conforme a los planos, proyectos, especificaciones y programa de obra, así también de acuerdo a las indicaciones dadas al contratista, para tal efecto el Municipio realizó el pago de la obra, se entregaron los importes correspondiente al anticipo previa entrega de la garantía por parte del contratista, cantidad que fue amortizada con cargo a las estimaciones presentadas por el contratista, así como la garantía de cumplimiento.

Los signantes manifiestan que no existen adeudos y por lo tanto se darán por terminadas las obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación, con excepción de la garantía para responder de saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos y daños y perjuicios que permanecerá vigente por el término establecido en la misma.

Se emite la presente acta administrativa de cierre que da por extinguidos de los derechos y obligaciones asumidos por las partes y se firma para constancia en la ciudad de Chihuahua, Chihuahua a los **31 de Julio de 2016.**



POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. XOCHITL PÉREZ BLANCO
SUBDIRECTOR DE OBRA PÚBLICA E INFRAESTRUCTURA

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ING. PEDRO NOEL JAVALERA OLIVAS
REPRESENTANTE LEGAL DE
CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ACTA ADMINISTRATIVA DE CIERRE QUE DA POR EXTINGUIDOS DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES, REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 071/2016, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS (10 BAÑOS).



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 31 de Julio de 2016 se elabora el presente finiquito.

Finiquito de Obra

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Ejecutada por: CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

R.F.C. COS120125CA2

Contrato No. 071/2016	Monto con iva \$ 449,157.68	Periodo Contratado: 30 de Mayo al 31 de Julio de 2016	Elaborado: Mayo 26 del 2016
Anticipo del 0%	\$0.00	Periodo Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:	Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

OFICIO AUTORIZACION 2016-PDM-FISM-DR-023 \$ 449,157.68

Recursos 2016

TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 449,157.68

SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 79,385.67

TRAMITE		FACTURA	ESTIMADO				AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCION	
NUMERO	DESCRIPCION		IMPORTE	IMPUESTO	SANCION	REINTEGR	IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	INICIO	TERMINACION
Anticipo			0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Estimación 1	Normales	Nº 176	185,904.95	29,744.79			0.00	0.00	371.80	371.80	371.80	214,534.34	215,649.74	May 30 del 2016	Jun 30 del 2016
Estimación 2	Normales	Nº 192	132,864.03	21,258.24			0.00	0.00	265.72	265.72	265.72	153,325.11	154,122.27	Jul 1 del 2016	Jul 31 del 2016
TOTALES			318,768.98	51,003.03	0.00	0.00	0.00	0.00	637.52	637.52	637.52	367,859.45	369,772.01		

COSTO DE OBRA:	369,772.01	AMORTIZACIÓN:	0.00	EJERCIDO:	369,772.01	PERÍODO REAL:					May 30 del 2016	Jul 31 del 2016
POR CANCELAR:	79,385.66	POR AMORTIZAR:	0.00	POR EJERCER:	79,385.66	RET 0.2% I.C.I.C.	637.52	RET 0.2% C.M.I.C.	637.52	RET 0.2% D.I.F.	637.52	

CONTRATISTA

RESIDENTE D.O.P.M

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ

ING. ENRIQUE VILLARREAL ALEMÁN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
			CONTRATO							
0	CIMENTACION Y PISO	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Limpieza de terreno. Incluye: deshierbe y acarreo a 20 mts., La herramienta, la mano deobra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	111	\$ 5.50	\$ 610.50	93.00	511.50	18.00	93.00	511.50
2	Trazo y Nivelacion del terreno. (Area de Edificios)	M2	66.4	\$ 4.91	\$ 326.02	60.00	294.60	6.40	60.00	294.60
3	Excavacion a mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad. Incluye: Afine de taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se pagaran Sobre Anchos)	M3	41.3	\$ 127.35	\$ 5,259.56	26.12	3,326.38	15.18	26.12	3,326.38
4	Plantilla de Concreto hecho en obra f'c= 100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 mm) de 5 cm. De espesor. Incluye: El suministro de materiales y sus desperdicios. La herramienta, el equipo, la mano de obra, el curado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	48	\$ 104.71	\$ 5,026.08	35.81	3,749.67	12.19	35.81	3,749.67
5	Zapata corrida de concreto f'c= 200 kg/cm2, H. en O. de 0.6 x 0.15 mts. Armada con 4 varilla # 3 en el sentido longitudinal y varilla # 3 @ 30 cms., f'y=4200 kg/cm2., en el sentido transversal. Incluye: Colado, vibrado, curado del concreto y armado del acero. Pruebas de laboratorio poar cada 4 m3 a los 7,14 y 28 dias. Cimbrado, descimbrado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	80	\$ 339.11	\$ 27,128.80	59.64	20,224.52	20.36	59.64	20,224.52
6	Relleno con material producto de banco a la orilla de la cepa, compactacion con pizon a mano y agua en capas de 20 cms. incluye: suministro de material producto de banco, acarreo y maniobras al interior de la obra, homogenizado de la humedad optima y apizonado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M3	36.2	\$ 210.18	\$ 7,608.52	22.27	4,680.71	13.93	22.27	4,680.71
7	Murete de enrase en cimentacion de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm2., H. en O. TMA 3/4" (19 MM), Incluye: los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	50.4	\$ 329.08	\$ 16,585.63	35.68	11,741.57	14.72	35.68	11,741.57
8	Dala de desplante de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4). Incluye: Suministro de los maetriales y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	80	\$ 191.54	\$ 15,323.20	56.64	10,848.83	23.36	56.64	10,848.83

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
9	Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. De espesor, acabado pulido o rallado, en losa de 2.00 x 3.00 mts., con juntas frias con volteador. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. Nota: el piso debera colarse despues de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b) Considerar en la nivelacion, altura de la puerta de acceso mas las tolerancias entre la parte baja de la puerta y el piso.	M2	33	\$ 232.27	\$ 7,664.91	33.00	7,664.91	0.00	33.00	7,664.91
0	ALBAÑILERIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Castillo de concreto f'c= 200 kg/cm2. T.M.A. 19 M.M. (3/4") H. en O., de 15 x 15 cms... Armada con armex de 4 puntas (10x10x4). Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado el armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	153.6	\$ 164.97	\$ 25,339.39	71.00	11,712.87	82.60	71.00	11,712.87
11	Muros de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correctas ejecucion.	M2	203.2	\$ 253.94	\$ 51,600.61	143.75	36,503.88	59.45	143.75	36,503.88
12	Dala de cerramiento de concreto f'c=200 kg/cm2 T.M.A: 19 MM (3/4") H. en O. de 15x20 cm., Armada con armex de 4 puntas (10x16x4). Incluye: Suministro de los maetriaes y sus desperdicios el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armdo del armex, la herramienta, el equipo, lamano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	80	\$ 197.80	\$ 15,824.00	56.64	11,203.39	23.36	56.64	11,203.39
13	Repellado de mortero cemento-arena de f'c=60 kg/cm2 en muro a plomo en area de regadera inc. Trtemates y emboquillados	M2	76	\$ 86.14	\$ 6,546.64	69.92	6,022.91	6.08	69.92	6,022.91
14	Sardinel de concreto hecho en obra f'c=100 kg/cm2 t.m.a. 3/4" (19 mm), armado con una varilla num. 3/8" y revestido con ceramica, incluye Suministro de los materiales y sus desperdicios, cimbra y descimbra, la herramienta, el equipo, lamono de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	18	\$ 165.59	\$ 2,980.62	15.50	2,566.65	2.50	15.50	2,566.65
15	Suministro y colocacion de ventana metalica de 60 x 40 cms. Inc.: Vidrio gota de agua, mosquitero, reja (construida a base de varilla cuadrada de 1/2) y pintura.	PIEZA	10	\$ 676.61	\$ 6,766.10	10.00	6,766.10	0.00	10.00	6,766.10
16	Suministro y colocacion de loseta de ceramica, Modelo Boulder de 30 x 30 cm. Color white o similar en calidad, asentada en paredes del atea de la regadera, con pega azulejo, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreos, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	76	\$ 210.12	\$ 15,969.12	67.52	14,187.30	8.48	67.52	14,187.30

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
17	Suministro y colocacion de loseta de ceramica antiderrapante, Modelo Boulder de 20 x 20 cm. Color white o similar en calidad, asentada en la charola del area de la regadera, con pega azulejo, incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreo, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M2	18	\$ 253.95	\$ 4,571.10	38.31	9,728.82	-20.31	38.31	9,728.82
18	Recubrimiento exterior a base de stuko en muros color blanco. Incluye: la preparacion previa de la superficie donde se va aplicar, el suministro y sus desperdicios, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	252.8	\$ 73.74	\$ 18,641.47	193.34	14,256.89	59.46	193.34	14,256.89
19	Banqueta en la parte exterior del baño con una dimencion de .60 de ancho y .12 de espesor Incluye: nivelacion, compactacion, piso de concreto f'c= 100 kg/cm2. con acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	86	\$ 186.40	\$ 16,030.40	75.22	14,021.01	10.78	75.22	14,021.01
20	Aplanado de Yeso en muros y losa interiores, acabado regleado y con llana metalica. Incluye: el suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaveo de exedentes de concreto, recortes, acarreo, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	166	\$ 74.62	\$ 12,386.92	153.29	11,438.50	12.71	153.29	11,438.50
21	Suministro y colocacion de puerta de tambor de 0.80 x 2.10 mts.. Incluye: Marco ,chapa con llave, 2 bisagras, pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion.	PIEZA	10	\$ 1,173.60	\$ 11,736.00	10.00	11,736.00	0.00	10.00	11,736.00
0	TECHUMBRE	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22	Enrase de muros de block 15x20x40 cm.a base de concreto f'c= 50 kg/cm2 altura promrdio de 11 cms. Incluye cimbra y descimbra por ambas caras, colado, vibrado, curado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion de los trabajos.	ML	80	\$ 24.54	\$ 1,963.20	39.33	965.16	40.67	39.33	965.16
23	Losa de cubierta de 12 cm. De espesor aligerada con caseton de poliestireno de 40x40x7 cm. Con concreto premezclado y/o hecho en obra f'c=200 kg/cm2 de 12 cm. Armada con dos varillas de acero # 3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, bastones, colado y curado del concreto con curafest o similar en calidad.	M2	55	\$ 532.55	\$ 29,290.25	55.30	29,450.02	-0.30	55.30	29,450.02
24	Impermeabilizacion a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	55	\$ 120.31	\$ 6,617.05	55.30	6,653.14	-0.30	55.30	6,653.14

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCION DE BANO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
25	Impermeabilizacion de Pretil a base de Material Aislante Termico Mca. Impac 5000 (5 años) y dos capas de malla de refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda capa en sentido transversal a la primera aplicación, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas. Incluye: Limpieza y preparacion de la superficie, El suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.	M2	7	\$ 120.31	\$ 842.17	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00
0	INSTALACION HIDROSANITARIAS	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
26	salida de agua fria en wc incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, cespól y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	10	\$ 814.92	\$ 8,149.20	10.00	8,149.20	0.00	10.00	8,149.20
27	salida de agua fria y salida agua caliente hidrosanitaria para lavabo incluye: tuberias de pvc, tubo plus, conexiones, mano de obra,excavaciones, relleno, incluye ventila, cespól y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	SALIDA	10	\$ 405.41	\$ 4,054.10	10.00	4,054.10	0.00	10.00	4,054.10
28	registro sanitario de 60 x 40 de adobon repellado y altura promedio de 80 cms., inc. Tapa de concreto, aplanado en interiores y media caña en piso.	PIEZA	10	\$ 765.49	\$ 7,654.90	10.00	7,654.90	0.00	10.00	7,654.90
29	suministro y tendido de tubo de pvc sanitario de 4" inc. Enterrado minimo de 30 cms., zanjeado arroje y conexiones.	ML	200	\$ 88.80	\$ 17,760.00	106.50	9,457.20	93.50	106.50	9,457.20
30	suministro y colocacion de tubería hidraulica de tubo plus de 1/2" inc. : enterrado minimo de 30 cms., coples, tees, conexiones, zanjeado y relleno.	ML	200	\$ 21.75	\$ 4,350.00	60.00	1,305.00	140.00	60.00	1,305.00
31	salida agua fria y caliente en regadera incluye: Suministro, colocacion, tubo plus, te, llaves, cebolleta, pzas. Especiales y todo lo necesario para su correcta ejecucion	SALIDA	10	\$ 480.72	\$ 4,807.20	10.00	4,807.20	0.00	10.00	4,807.20
32	Suministro y colocacion de sanitario Vitromex Mraton blanco o similar, incluye: Pijas de sujecion,, cuello de cera, alimentador, valvula de retencion, flotador, la mano de obra y la herramienta, el equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	PZA	10	\$ 852.70	\$ 8,527.00	10.00	8,527.00	0.00	10.00	8,527.00
33	Suministro y colocacion de Lavabo Maraton o similar.Incluye: Lave mezcladora, alimentadores, Trampa de pvc, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	PZA	10	\$ 589.37	\$ 5,893.70	10.00	5,893.70	0.00	10.00	5,893.70
34	Suministro y colocacion de Accesorios de Porcelana para baño color- 6 piezas (2 jabonera,Porta rollo de pael.), cepillero, porta vaso, gancho, toallero, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la pasta de cemento blanco, el mortero cemento-arena 1:5 la herramienta, el equipo y la mano de obra.	PZA	10	\$ 400.32	\$ 4,003.20	10.00	4,003.20	0.00	10.00	4,003.20
0	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

[Firma]

[Firma]

[Firma]

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCION DE BAÑO DE 1.8 X 2.5 MTS." EJIDO OCAMPO LOS HOYOS

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
35	Salida de Centro con caja galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo THW, calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	10	\$ 317.65	\$ 3,176.50	10.00	3,176.50	0.00	10.00	3,176.50
36	Salida para apagador y contacto con caja galvanizada de 2" x 4", poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo italiano, cable cal. 12 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	SALIDA	10	\$ 324.18	\$ 3,241.80	10.00	3,241.80	0.00	10.00	3,241.80
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37	Limpieza exterior, Pisos de concreto, mosaico de pasta, ceramica etc., con cepillo, agua y acido clorhidrico.	M2	100	\$ 11.91	\$ 1,191.00	48.00	571.68	52.00	48.00	571.68
38	Limpieza de vidrios y marcos por ambas caras. (Con agua y Jabon)	M2	3.6	\$ 9.99	\$ 35.96	3.50	34.97	0.10	3.50	34.97
39	Limpieza de Recubrimiento de ceramica con Cepillo, Jabon, Agua y acido Clorhidrico.	M2	94	\$ 8.49	\$ 798.06	104.07	883.55	-10.07	104.07	883.55
40	Limpieza de Muebles de baño.	PZA	20	\$ 46.20	\$ 924.00	20.00	924.00	0.00	20.00	924.00
EXT-1	Suministro y colocación de goterón de lamina galvanizada Cal. 26 de 6", Incluye: clavos de 1" para concreto, materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	ML	0	\$ 58.26	\$ -	55.60	3,239.26	-55.60	55.60	3,239.26
EXT-2	Salida para Boiler con tubería Tuboplus, Incluye: ranuras, zanjias, rellenos y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	0	\$ 259.04	\$ -	10.00	2,590.40	-10.00	10.00	2,590.40
SUBTOTAL					\$ 387,204.89		\$ 318,768.97			\$ 318,768.97
IVA					\$ 61,952.78		\$ 51,003.04			\$ 51,003.04
TOTAL					\$ 449,157.68		\$ 369,772.01			\$ 369,772.01

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 31 de Julio de 2016 según contrato de obra pública 071/2016.

POR EL CONTRATISTA

CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN PEDRO, S.A. DE C.V.

POR EL CONTRATANTE

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ