

BITÁCORA DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS.,
EJIDO LOS SAUCES (2 CUARTOS)

CONTRATISTA: AREAIN S.A. DE C.V.

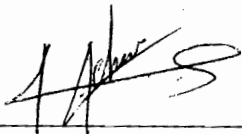
CONTRATO: No. 070/2016

MONTO: \$ 186,235.01

FECHA DE INICIO: 30/MAYO/2016

FECHA DE TERMINACIÓN: 31/JULIO/2016

FIRMAS



RESIDENTE DE OBRA POR
PARTE DE LAS D.O.P.M.



RESIDENTE DE OBRA POR
EL CONTRATISTA

NOTA 1

30 MAYO/2016

000001

CON ESTA FECHA SE DA APERTURA A LA PRESENTE BITACORA, CON EL FIN DE ANOTAR TODOS LOS ASUNTOS TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE SE GENEREN DURANTE LA OBRA "CONSTRUCCION DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS, EJIDO LOS SAUCES (2 CUARTOS)", QUE AL AMPARO DEL CONTRATO No. 070/2016 SERA EJECUTADO POR LA COMPAÑIA AREAIN S.A. DE C.V. CON UN IMPORTE DE \$ 186,235.01 IVA INCLUIDO Y UN PERIODO DE EJECUCION DE 63 DIAS NATURALES INICIANDO EL DIA 30 DE MAYO DEL 2016 Y TERMINANDO A MAS TARDAR EL DIA 31 DE JULIO DEL 2016, EL DOMICILIO QUE DECLARA EL CONTRATISTA ES CALLE AHUEHUETE # 507-A COL MAGISTERIAL UNIVERSIDAD DE LA CD. DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA. LOS TRABAJOS CONSISTIRAN EN EXCAVACIONES, PLANTILLAS DE 5 CMS DE ESPESOR, ZAPATAS CORRIDAS DE 60X15 CMS, RODAPTE DE BLOCK RELLENO, DALA DE DESPLANTE Y CERRAMIENTO DE 15X20 CMS., MUROS DE BLOCK DE 15 CMS. DE ESPESOR, ENRASES, LOSA ALIGERADA DE 12 CMS. DE ESPESOR, SISTEMA ELECTRICO APILANADO DE YESO INTERIOR Y STUCCO EXTERIOR, PISO DE 10 CMS. DE ESPESOR Y BANQUETA EXTERIOR. INCLUYE PUERTA Y VENTANA DE 1.00 X 1.50 MTS.

31/MAYO/2016

000002

LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES NOMBRA COMO RESIDENTE DE OBRA EN OFICIO NO. D/1959/2016 AL ING. HUMBERTO CHAVEZ SALDIVAR, AUTORIZANDOLO A REALIZAR LAS ANOTACIONES Y SUSCRIBIR LAS MISMAS, LA EMPRESA CONTRATISTA NOMBRA COMO RESIDENTE AL ING. JUAN SAUL AGUIRRE PRIETO AUTORIZANDOLO A REALIZAR LAS ANOTACIONES Y SUSCRIBIR LAS MISMAS EN ESTA BITACORA, PARA TAL EFECTO LOS RESIDENTES DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES Y EL RESIDENTE DE LA COMPAÑIA CONTRATISTA REGISTRAN SUS NOMBRES Y FIRMAS AL CALCE.

POR LA DEPENDENCIA:

POR LA CONTRATISTA:

ING. HUMBERTO CHAVEZ SALDIVAR
RESIDENTE DE OBRA

ING. JUAN SAUL AGUIRRE PRIETO

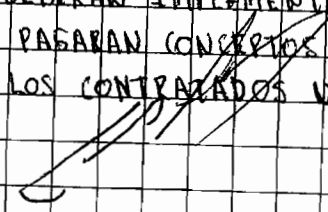
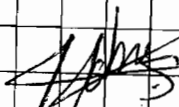
NOTA 2

31/MAYO/2016

000003

CON ESTA FECHA Y NOTA SE ESTABLECE LO SIGUIENTE:

- 1- LA PRESENTE BITACORA PERMANECERA EN EL SITIO DE LA OBRA PARA CONSULTA Y ASENTAR NOTAS DIARIAMENTE EN UN HORARIO DE LAS 8:00 A.M. A LAS 6:00 P.M.
- 2- UNA VEZ ASENTADA UNA NOTA LA CONTRAPARTE ESTA OBLIGADA A FIRMAR EN UN PLAZO NO MAYOR DE 72 HRS. EN CASO CONTRARIO SE DARA POR ASENTADO EL CONTENIDO DE LA MISMA.
- 3- UNA VEZ ASENTADA Y FIRMADA LA NOTA, ESTA NO PODRA SER MODIFICADA NI POR EL RESPONSABLE QUE LA REALIZO.
- 4- LA OBLIGACION DE AMBAS PARTES ES ASENTAR EN LA BITACORA LOS ASPECTOS RELATIVOS A LA PREVISTION Y AUTORIZACION DE ESTIMACIONES, NUMEROS GENERADORES, CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CONTRATO, ASI COMO LO RELACIONADO A LAS NORMAS DE SEGURIDAD, HIGIENE Y PROTECCION AL AMBIENTE QUE DEBERAN IMPLEMENTARSE.
- 5- SE ASIENTA EN ESTA BITACORA QUE NO SE PASARAN CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS, NI CANTIDADES ADICIONALES DE VOLUMEN A LOS CONTRATADOS NO AUTORIZADOS EN ESTA BITACORA.



08/JUNIO/2016 NOTA 3

000004

SE HACE EL COLADO DE ZAPATAS EN CUARTO 1 y 2 RESPECTIVAMENTE
AUTORIZANDO A CONTRATISTA A REALIZAR VOLUMEN EXCEDENTE
PARA EL DESPIANTE CORRECTO DE LA CIMENTACION.

16/JUNIO/2016 NOTA 4

CONSTRUCCION HASTA EMPASE, INICIANDOSE CAMBRADO EN LOSA
EN AMBOS CUARTOS.

18/JUNIO/2016 NOTA 5

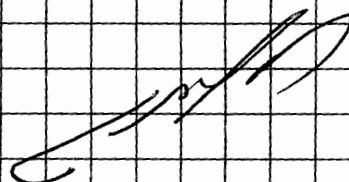
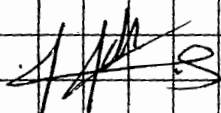
SE SOLICITA A LA CONTRATISTA PRESENTE ANALISIS DE PRECIOS
EXTRAORDINARIOS DE TRABAJO DE 20X35 CMS., PRETIL DE BLOCK,
IMPERMEABILIZACION DE AISLANTE TERMICO, IMPERMEABILIZACION DE
PRETIL Y DE LOSETA DE CERAMICA DE 30X30 CMS. COLOR BCO.

23/JUNIO/2016

NOTA 6

000005

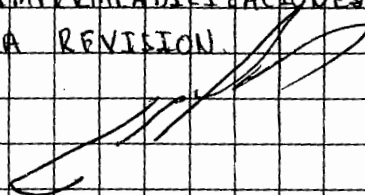
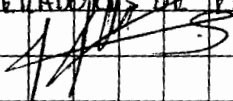
COLADO DE LOSAS DE CUARTOS, SE CONTINUA CON APLANADOS
DE STUCCO EN EXTERIORES.



11/JULIO/2016

NOTA 7

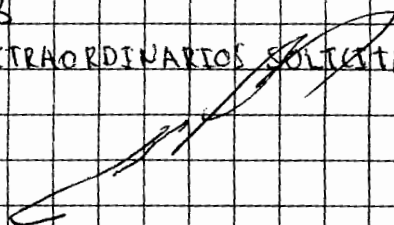
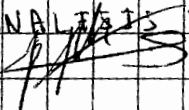
SE TRABAJA CON CANCELERIA E IMPERMEABILIZACIONES, SE PRESENTAN
GENERADORES DE ESTIMACION 1 PARA REVISION.



28/JULIO/2016

NOTA 8

SE AUTORIZAN CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS SOLICITADOS A LA CONTRATISTA
(ANALISIS DE PRECIOS)



30/JULIO/2016

NOTA 9

000006

SE TERMINA CON TRABAJOS DE INSTALACION DE CERAMICA EN PISOS E
INSTALACION ELECTRICA.

01/AGOSTO/2016

NOTA 10

SE PRESENTAN GENERADORES PARA REVISION DE ESTIMACION 2 (DOS)
ULTIMA.

03/AGOSTO/2016

NOTA 11

CON ESTA FECHA SE CIERRA LA PRESENTE BITACORA DE OBRA EN
COMUN ACUERDO CON LA CONTRATISTA.