

D 2959-A/2016
Sep 30 A/2016

V. Harreal

Cd. Chihuahua, Chih. A 15 de Junio de 2016.

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO
PRESENTE:

Por medio de la presente me dirijo a usted para solicitar la revisión, análisis y aprobación de los siguientes precios unitarios extraordinarios, referente a la obra N° 070/2016 consistente en:
"CONSTRUCCION DE CUARTO COMPLETO 4 X 6 MTS. EJIDO LOS SAUCES (2 CUARTOS)". A
Continuación se anexan el cálculo de los precios unitarios para su revisión.

Sin otro particular, me es grato enviarle un cordial saludo.

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN
RECIBIDO
15 JUN 2016
PARA SU REVISION

Atentamente

AREAIN, S.A. DE C.V.
C. GILBERTO BAFIDIS OCHOA
REPRESENTANTE LEGAL

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO
RECIBIDO
15 JUN 2016
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO
RECIBIDO
DIRECCION

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: E-1

Trabe de concreto F'c=200 kg/cm2 de sección de 20x35 cms acabado común armada con 6 varillas #3 y estribos #2, incluye: cimbrado, descimbrado, habilitado de acero, colado, vibrado

Unidad	ml
Cantidad	4.00
Precio Unitario \$	431.62
Importe Total \$	1,726.48

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales					
ALAMBRON	ALAMBRE RECOCIDO	KG	1.94090	\$22.42	\$43.51
CONC-200	CONCRETO F'c=200 KG/CM2	M3	0.07530	\$1,238.66	\$93.27
AC-3	VARILLA DE ACERO CORRUGADA NO.3 (12M)	PZA	0.53750	\$74.57	\$40.08
ALAMBRON	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.57520	\$22.42	\$12.90
CIMBRA-COM	CIMBRA COMUN	M2	0.80630	\$93.36	\$75.28
Total de Materiales					\$265.04

Equipo					
VIBRO	VIBRADO DE CONCRETO COLADO	JOR	0.01701	\$350.00	\$5.95
Total de Equipo					\$5.95

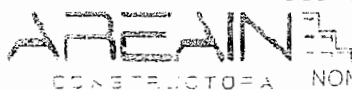
Auxiliares					
C-ALBAÑIL	CUADRILA ALBAÑILERIA	JOR	0.14610	\$800.00	\$116.88
Total de Auxiliares					\$116.88

Costo Directo	\$387.87
Indirectos (7.00%)	\$27.15
Subtotal	\$415.02
Financiamiento (0.00%)	\$0.00
Subtotal	\$415.02
Utilidad (4.00%)	\$16.60

Precio Unitario \$431.62

** CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 62/100 M.N. **

OK
406.50



SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PUBLICAS
DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA.

NOMBRE DE LA OBRA CONSTRUCCION DE CUARTO
COMPLETO 4.00X8.00 MTS LOS SAUCES

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: E-2

Pretil de una hilada de block de 15x20x40cm asentado con mortero cemento arena, aplanando con stucco color blanco y chafán de mortero, incluye: el suministro de los materiales, sus desperdicios y su elevación a la azotea, la herramienta el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución y operación

Unidad	ml
Cantidad	17.60
Precio Unitario	\$ 69.84
Importe Total	\$ 1,229.18

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales					
BLOCK15	BLOCK DE 15X20X40	PZA	2.75000	\$7.46	\$20.52
Total de Materiales					\$20.52
Auxiliares					
C-ALBAÑIL	CUADRILA ALBAÑILERIA	JOR	0.02750	\$800.00	\$22.00
MOR-1A3	MORTERO 1:3	M3	0.01698	\$1,192.10	\$20.24
Total de Auxiliares					\$42.24

Costo Directo	\$62.76
Indirectos (7.00%)	\$4.39
Subtotal	\$67.15
Financiamiento (0.00%)	\$0.00
Subtotal	\$67.15
Utilidad (4.00%)	\$2.69

Precio Unitario \$69.84

** SESENTA Y NUEVE PESOS 84/100 M.N. **

Ok

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: E-3

Impermeabilizadora base de material aislante termico Mca. Diablo rojo (5 años) dos capas aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas incluye: limpieza y preparacion de la superficie, el suministro de los materiales y sus desperdicios, la herramienta, el quipo la mano de obra y todo lo necesario para su correcta aplicacion y sellado de las uniones.

Unidad	m2
Cantidad	50.16
Precio Unitario	\$ 103.72
Importe Total	\$ 5,202.60

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales					
DIARJO	Diablo rojo (5 años)	CUBETA	0.13000	\$486.21	\$63.21
Total de Materiales					\$63.21
Auxiliares					
C-IMPER	CUADRILLA DE IMPERMEABILIZACION	JOR	0.03750	\$800.00	\$30.00
Total de Auxiliares					\$30.00

Costo Directo	\$93.21
Indirectos (7.00%)	\$6.52
Subtotal	\$99.73
Financiamiento (0.00%)	\$0.00
Subtotal	\$99.73
Utilidad (4.00%)	\$3.99

Precio Unitario \$103.72

** CIENTO TRES PESOS 72/100 M.N. **

90.62

SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y OBRAS PUBLICAS
DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA.

AREAIN
CONSTRUCTORA

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CUART.
COMPLETO 4.00X6.00 MTS LOS SAUCES

Análisis de Precio Unitario

Descripción

Clave: E-5

Suministro y colocación de loseta de cerámica. Modelo Boulder de 30 x 30 cm. Color white o similar en calidad, asentada en piso, con pega azulejo. Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, la boquilla de color con sellador integrado, cortes, acarreos, limpieza, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.

Unidad	m2
Cantidad	42.18
Precio Unitario	\$ 210.12
Importe Total	\$ 8,862.86

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales					
CERAMICA30X30	ceramica modelo Boulder 30x30	PZA	12.0000	\$9.01	\$108.12
PEGAAZULEJO		SACO	0.3191	\$55.69	\$17.77
BOQUILLA	boquilla para ceramica de baño	SACO	0.1315	\$47.96	\$6.31
Total de Materiales					\$132.20
Auxiliares					
C-ALBAÑIL	CUADRILA ALBAÑILERIA	JOR	0.0707	\$800.00	\$56.62
Total de Auxiliares					\$56.62

Costo Directo	\$188.82
Indirectos (7.00%)	\$13.22
Subtotal	\$202.04
Financiamiento (0.00%)	\$0.00
Subtotal	\$202.04
Utilidad (4.00%)	\$8.08
Precio Unitario	\$210.12

** DOSCIENTOS DIEZ PESOS 12/100 M.N. **

199.81