



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Siendo las 12:00 Hrs en Chihuahua, Chih., del día 29 de Marzo de 2016 se elabora el presente finiquito.

Finiquito de Obra

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS., EJIDO LA ESPERANZA

Ejecutada por: CONSTRUCTORA PEÑA LARGA, S.A. DE C.V.

R.F.C. CPL931103A85

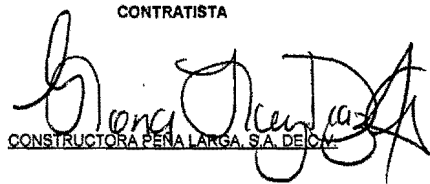
Contrato No. 088/2016	Monto con Iva \$ \$ 1,224,878.92	Periodo Contratado: 30 de Mayo al 31 de Julio de 2016	Elaborado: Mayo 28 del 2016
Anticipo del 30%	\$367,463.08	Periodo Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:	Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

Recursos 2016	OFICIO AUTORIZACION 2016-PDM-FISM-DR-020 \$ 1,224,878.92
TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 1,224,878.92	
BALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 97,260.81	

TRAMITE		FACTURA	ESTIMADO		SANCION	REINTEGRO	AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCION	
NUMERO	DESCRIPCION		IMPORTE	IMPUESTO			IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	INICIO	TERMINACION
Anticipo		Nº 98	318,778.61	60,684.66			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	367,463.07	367,463.07		
Estimación 1	Normales	Nº 102	281,781.20	45,080.19			84,628.36	13,824.05	583.50	583.50	583.50	227,091.47	228,781.97	May 30 del 2016	Jun 15 del 2016
Estimación 2	Normales	Nº 103	216,204.45	34,592.71			64,681.33	10,377.61	432.41	432.41	432.41	174,260.79	175,558.02	Jun 18 del 2016	Jun 30 del 2016
Estimación 3	Normales	Nº 107	474,129.79	75,860.76			167,391.63	28,762.89	948.26	948.26	948.26	352,971.25	355,816.03	Jul 1 del 2016	Jul 29 del 2016
TOTALES			972,085.44	155,533.66	0.00	0.00	316,778.52	50,684.55	1,944.17	1,944.17	1,944.17	1,121,786.58	1,127,619.11		

COSTO DE OBRA:	1.127.619.11	AMORTIZACIÓN:	367.463.08	EJERCIDO:	1.127.619.11	PERÍODO REAL: May 30 del 2016 Jul 29 del 2016					
POR CANCELAR:	97.257.81	POR AMORTIZAR:	-0.00	POR EJERCER:	97.257.81	RET 0.2% I.C.I.C.	1.944.17	RET 0.2% C.M.I.C.	1.944.17	RET 0.2% D.I.F.	1.944.17

CONTRATISTA


CONSTRUCTORA PEÑA LARGA, S.A. DE C.V.

RESIDENTE D.O.P.M


ING. JESÚS MANUEL FRANCO MARTÍNEZ

JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN


ING. ENRIQUE VIZARREAL ALEMÁN

SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA


ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO


ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS., EJIDO LA ESPERANZA

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO		
			CONTRATO							
1	Limpieza de terreno, incluye: Desmaleo y Acarreo a 20 mts.,	M2	693	\$ 7.51	\$ 5,204.43	315.74	2,371.21	377.26	315.74	2,371.21
2	Trazo y Nivelación del terreno. (Área de Edificios)	M2	308.66	\$ 7.21	\$ 2,225.44	315.74	2,276.49	-7.08	315.74	2,276.49
3	Excavación a Mano en cualquier Terreno y cualquier profundidad, Incluye: Afine de Taludes y Acarreo dentro de la Obra de Material No Utilizable. (No se Pagaran Sobre Anchos)	M3	98.56	\$ 116.05	\$ 11,437.89	110.50	12,823.53	-11.94	110.50	12,823.53
4	Plantilla de Concreto Hecho en Obra f'c=100 kg/cm2., T.M.A. 3/4" (19 MM) de 5 cm. de espesor, Incluye:El Suministro de materiales y sus desperdicios, La herramienta, El equipo, La mano de obra, El Curado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	135.96	\$ 104.77	\$ 14,244.53	131.89	13,818.12	4.07	131.89	13,818.12
5	Zapata corrida de Concreto f'c=200 kg/cm2. H. en O. ,de 0.60 x 0.15 mts.Armada con 4 Varillas del # 3 en el sentido Longitudinal y Varilla # 3 @ 30 cms.,f'y=200 kg/cvm2. , en el sentido Transversal, Incluye: Colado, Vibrado y Curado del Concreto y Armado del Acero, Pruebas de Laboratorio por cada 4 m3 a los 7, 14 y 28 días, Cimbrado, Descimbrado y Todo lo Necesario para su correcta Ejecucion, Ver Plano.	ML	226.6	\$ 382.83	\$ 86,749.28	216.65	82,940.12	9.95	216.65	82,940.12
6	Relleno con material producto banco a la orilla de la cepa, compactado con pizón a mano y agua en capas de 20 cm., incluye: Suministro del material producto de banco, Acarreo y mahiobras al interior de la obra, homogenizado de la húmeda óptima y apizonado, La herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	120.78	\$ 250.11	\$ 30,208.29	88.97	22,252.29	31.81	88.97	22,252.29
7	Murete de enrase en cimentación de block de concreto 15x20x40 cm., asentado con mortero cemento-arena 1:3 y relleno de concreto f'c=100 kg/cm.H.en O., TMA 3/4"(19 mm), incluye:los Materiales y sus desperdicios, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución..	M2	129.25	\$ 344.73	\$ 44,556.35	129.64	44,690.80	-0.39	129.64	44,690.80
8	Dala desplante de Concreto f'c=200 Kg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 20 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x16x4) , Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra común y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución en PLANTA BAJA.	ML	209	\$ 153.78	\$ 32,140.02	205.77	31,643.31	3.23	205.77	31,643.31
9	Piso de Concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm.de espesor, acabado pulido o rayado, en losas de 2.00 x 3.00 Mts., con juntas frías con volteador, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: a).- El Piso debiera colarse después de colocar los muros y antes de cimbrar la losa. b).- Considerar en la nivelación del piso, altura de la puerta de acceso mas las tolerancia entre la parte baja de la puerta y el piso	M2	275.44	\$ 303.47	\$ 83,587.78	231.44	70,235.10	44.00	231.44	70,235.10

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS., EJIDO LA ESPERANZA

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
			CONTRATO							
0	ALBANILERIA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Castillo de Concreto f'c=200 hg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 15 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ML	308	\$ 172.37	\$ 53,089.96	276.47	47,655.13	31.53	276.47	47,655.13
11	Muros de Block de concreto de 15 x 20 x 40 cm., asentado con mortero cemento - arena 1:3, Incluye: El suministro de los materiales y sus desperdicios, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	555.72	\$ 282.14	\$ 156,790.84	517.00	145,866.38	38.72	517.00	145,866.38
12	Dala de cerramiento de Concreto f'c=200 Kg/cm2. T.M.A. 19 MM (3/4") H.en O., de 15 x 20 cm., Armada con Armex de 4 puntas (10x10x4), Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, el cimbra comun y descimbra, el habilitado y armado del Armex, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ML	209	\$ 163.67	\$ 34,207.03	205.77	33,678.38	3.23	205.77	33,678.38
13	Enjarre exterior a base de stuko color blanco con previa preparacion de superficie donde se aplica Incluye: plomo, perfiles, y todo lo necesario para su correcta ejecucion (Enjarre del rodapie debe ser aplanado con rayado vertical)	M2	577.39	\$ 78.14	\$ 45,117.25	611.13	47,753.70	-33.74	611.13	47,753.70
14	Aplanado de Yeso en Muros y Plafones (losa) interiores, acabado regleado y con lana Metálica, Incluye:El suministro de los materiales y sus desperdicios, El revaveo de excedentes de concreto, recortes, acarreo, La Herramienta, El equipo, La mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	M2	841.39	\$ 82.92	\$ 69,768.06	670.16	55,569.67	171.23	670.16	55,569.67
15	Banqueta en la parte exterior del cuarto con una dimension de .60 de ancho y .12 de grosor Incluye: nivelacion, compactacion, piso de concreto F'c=150 kg/cm2. Acabado escobillado y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	226.6	\$ 136.76	\$ 30,989.82	200.50	27,420.38	26.10	200.50	27,420.38
16	Suministro y colocacion de puerta tipo Multipanel estampada de 2.03 X .90 mts. Incluye; Marco (M-525 prolapsa cal. 20, armado y soldado), 3 bisabres, chapas de cerradura cilíndrica y cerrojo phillips o similar en calidad y todo lo necesario para su correctp funcionamiento.	PIEZA	11	\$ 1,780.41	\$ 19,364.51	12.00	21,124.92	-1.00	12.00	21,124.92
17	Suministro y colocacion de ventana metalica de 1.50 X 1.00 cms. Inc; Vidrio de 3 mm, portavidrio, sello de silicon, mosquitero, reja y pintura anticorrosiva y pintura de esmalte.	PIEZA	11	\$ 1,626.99	\$ 17,896.89	12.00	19,523.88	-1.00	12.00	19,523.88

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS., EJIDO LA ESPERANZA

Finiquito de los Trabajos

N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
18	Repicon de 5 a 7 cm de espesor y 15 cm de ancho, a base de concreto fc=100 kg/cm2 H. En O.,acabado pulido, Incluye: Suministro de los materiales y sus desperdicios, Cimbra común y Descimbrado, la herramienta, el equipo, la mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion de los trabajos.(BAJO VENTANA DE 1.50 X 1.0 MTS.)	ML	16.5	\$ 65.40	\$ 1,079.10	18.00	1,177.20	-1.50	18.00	1,177.20
19	Placa alusiva al programa	PIEZA	11	\$ 263.01	\$ 2,893.11	11.00	2,893.11	0.00	11.00	2,893.11
0	TECHUMBRE	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	Enrase a base de concreto F'C=50 KG/CM2 altura promedio de 11 cms. Incluye trazo, cimbra, preparacion, colado, vibrado y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ML	213.4	\$ 83.95	\$ 13,646.93	205.77	13,158.99	7.63	205.77	13,158.99
21	Losa de cubierta de 12 cm. de espesor aligerada con caseton de poliestileno expandido de 40x40x7 cm. Con concreto Premezclado y/o echo en obra fc=200 kg/cm2. de 12 cm. armada con 2 varillas de acero #3 a 10 cm en ambos sentidos. Incluye; cimbrado, descimbrado, Habilitado de Acero, Bastones, Colado y Curado del Concreto con Curafest Rojo de Fester o Similar en Calidad.	M2	312.84	\$ 650.28	\$ 203,433.60	280.78	182,585.62	32.06	280.78	182,585.62
22	Sobre armado para trabe rectangular integral plana de 40 X 12 cms. Colocada al centro del claro largo de 6 mts. Armada con acero Fq= 4,200 KG/CM2 con 7 varillas 3/8" y estribosde 1/4 a 20 cms que incluye: traslapes, cruces, desperdicios, alambre recocido, habilitado del armado, elevacion y colocacion.	ML	47.3	\$ 198.58	\$ 9,392.63	0.00	0.00	47.30	0.00	0.00
23	Pretil de dos hiladas de Ladrillo Adobon de 6 X 12 X 24 cm. asentado con Mortero Cemento-Arena, aplanado con mortero Cemento-Arena 1:3 y Chaffan de Mortero, incluye: El Suministro de los Materiales, sus desperdicios y su elevacion a la azotea, La herramienta, El equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion y operacion.	ML	73.7	\$ 126.08	\$ 9,292.10	0.00	0.00	73.70	0.00	0.00
24	Impermeabilizacion a base de material Asfalte Termico Mca. Impac 5000 (5 Años) y dos capas de Malla de Refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas Incluye: Limpieza y Preparacion de la Superficie, El Suministro de los Materiales y sus Desperdicios, La Herramienta, El Equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion y operacion.	M2	312.84	\$ 135.31	\$ 42,330.38	280.78	37,992.34	32.06	280.78	37,992.34
25	Impermeabilizacion a base de material Asfalte Termico Mca. Impac 5000 (5 Años) y dos capas de Malla de Refuerzo o fibrantado, aplicando la segunda en sentido transversal a la primera aplicacion, con cepillo de ixtle con un intervalo de tiempo entre cada aplicacion de 3 horas Incluye: Limpieza y Preparacion de la Superficie, El Suministro de los Materiales y sus Desperdicios, La Herramienta, El Equipo, La Mano de Obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion y operacion.	M2	20.88	\$ 69.49	\$ 1,437.05	20.70	1,438.44	-0.02	20.70	1,438.44

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS., EJIDO LA ESPERANZA

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
0	INSTALACION ELECTRICA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
26	Salida de Centro con caja Galvanizada, poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, roseta de porcelana, cable tipo TW , calibre 12 y todo lo necesario para su funcionamiento.	SALIDA	33	\$ 329.98	\$ 10,869.34	12.00	3,959.76	21.00	12.00	3,959.76
27	Salida para apagador sencillo con caja Galvanizada de 2'x 4" , poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta Instalacion y funcionamiento	SALIDA	11	\$ 357.99	\$ 3,937.89	12.00	4,295.88	-1.00	12.00	4,295.88
28	Salida para apagador doble con caja Galvanizada de 2'x 4" , poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta Instalacion y funcionamiento	SALIDA	11	\$ 359.47	\$ 3,954.17	0.00	0.00	11.00	0.00	0.00
29	Salida para contacto doble con caja Galvanizada de 2'x 4" , poliducto de 1/2" (13 mm) color anaranjado, apagador y contacto tipo Italiano, cable Cal. 12 y todo lo necesario para su correcta Instalacion y funcionamiento	SALIDA	33	\$ 375.22	\$ 12,382.26	24.00	9,005.28	9.00	24.00	9,005.28
0	LIMPIEZA GENERAL PARA ENTREGA DE OBRA	0	0	\$ -	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	Limpieza de Pisos de Concreto, Mosaico de pasta,Ceramica, Etc., con Cepillo, Agua y Acido Clorhidrico.	M2	264	\$ 10.34	\$ 2,729.76	231.44	2,393.09	32.56	231.44	2,393.09

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y MANTENIMIENTO

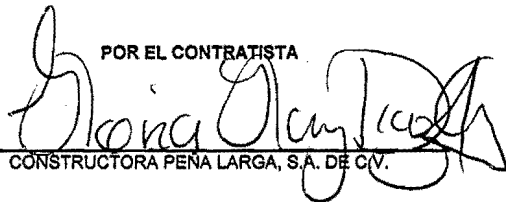
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO COMPLETO DE 4.00 X 6.00 MTS., EJIDO LA ESPERANZA

Finiquito de los Trabajos

Nº	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES CONTRATO	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO		POR ESTIMAR	VOLUMEN REAL EJECUTADO	
31	Limpieza de Vidrios y Tabletas por ambas caras. (Con Agua y Jabon)	M2	11	\$ 8.65	\$ 95.15	33.00	285.45	-22.00	33.00	285.45
32	Limpieza gruesa en el exterior	M2	99	\$ 8.65	\$ 856.35	99.00	856.35	0.00	99.00	856.35
EXT-1	Trabe rectangular invertida de 20 x 40 cms, colocada al centro del claro largo de 6 mts armada con acero fy-4,200 kg/cm2 con 6 varillas 3/8" incluye, traslapes, cruces, desperdicios, alambre, recocido, habilitado del armado, elevación y colocación	ml	0	\$ 391.18	\$ -	42.00	16,429.56	-42.00	42.00	16,429.56
EXT-2	Suministro e instalación de goterón de lámina galvanizada Cal 28, incluye, material, mano de obra y lo necesario para su correcta ejecución	ml	0	\$ 47.25	\$ -	198.50	9,379.13	-198.50	198.50	9,379.13
EXT-3	Escalón de concreto F'c=150 kg/cm2, sección 15 x 30 cms. Incluye materiales, mano de obra, herraminetas y lo necesario para su correcta ejecución	0	0	\$ 353.22	\$ -	13.00	4,591.86	-13.00	13.00	4,591.86
					SUBTOTAL	\$ 1,055,928.38	\$ 972,085.44			\$ 972,085.44
					IVA	\$ 168,948.54	\$ 155,533.67			\$ 155,533.67
					TOTAL	\$ 1,224,876.92	\$ 1,127,619.11			\$ 1,127,619.11

Se levanta el presente finiquito, a las 12:00 hrs. en Chihuahua, Chih., el día 04 de Agosto de 2016 según contrato de obra pública 068/2016.

POR EL CONTRATISTA


CONSTRUCTORA PEÑA LARGA, S.A. DE C.V.

POR EL CONTRATANTE


ING. JESÚS MANUEL FRANCO MARTÍNEZ