

NOTA: N/AIS

21 ABRIL 2016

Consiste en la sustracción definitiva de los muros y muros de los
concreto para el cerramiento que deberá presentarse al contratista

EXT-001- Sustracción y colocación de placas de 12x12m para forja
de rejilla perimetral, incluye: colocación de canchales 15x15x15cms, placas
de 1/4" con 4 anclas a base de varillas #3, colocación de cemento
expansivo sika, grout, incluye todo lo necesario para su correcta
ejecución, mano de obra y materiales. Vol. Aprox. 28 Pzas.

EXT-002- Aplicación de pintura en rejilla perimetral, incluye primario
gris y terminado a base de pintura, color y línea autorizada
por la supervisión. Incluye mano de obra y materiales, seguimos
en la espera del código de color verde que se solicitó al Ag. Javier-
Leyva del departamento de proyectos de Obras Públicas. Vol. Aprox. 18 Pzas.

EXT-003- Restauración de concreto de remate en toda pie de rejilla
perimetral. Con un desarrollo de la corona de 70cm a base de
polvo de cemento (con arena y lija, color imitación canchales, mano de
obra y todo para su correcta ejecución (63.7ml. Aprox.)

EXT-004- Repellado de rodapie a base de mezcla cemento-arena 1:4
terminado fino (con estuco color beige. Incluye malla poliera, pernos
para fijación de malla, mamporado de repellado actual para
garantizar fijación, sikadalex, mano de obra y todo lo necesario para
su correcta ejecución (6125m²) Aproximadamente.

EXT-005- Aplicación de pintura de esmalte en barandal de terreno
ppal, con un desarrollo de 28m y 0.9m alto (1 lote).

EXT-006- Aplicación de pintura esmalte en barandal de acceso de
servicio (con un desarrollo de 9.9mts. de largo y 0.9mts. de alto,
incluye M.O., materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución
(1.0 lote).

EXT-007- Remo de puerta existente en baño de Planta Alta por muros
manuales sin recuperación. Incluye mano de obra y todo lo necesario
para su correcta ejecución (16.28m² Aprox.)

EXT-008- Sobrefirme de concreto f'c = 150 Kg/cm² con 8 cms. de espesor
reforzada con malla electrosoldada cal. 6-6-10-10. en área de
baños P.A. Incluye limbio muerta a base de traylor de 3/4"

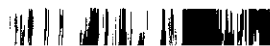
anclada con polimera actual, impermeabilizado de umbra, mano
de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución (16.28m²) Aprox.

EXT-009- Sobrefirme de concreto f'c = 150 Kg/cm² de 0.10m de espesor
acabado esbaldado en área de acceso de servicio reforzada con malla
electrosoldada (calibre 6-6-10-10. Incluye material y todo lo necesario
para su correcta ejecución (37.70m²) Aprox.

EXT-010- Sobrefirme a base de pegazulejo piso sobre piso, arena y sikadalex en la
planta baja. Incluye M.O., materiales y todo lo necesario para su correcta
ejecución (15.00m²) Aprox.

EXT-011- Restauración de columna de concreto (con dimensiones de
0.325m x 0.325 x 40.0 a 2.8m) de altura a base de polvo de cemento
y cementillos. Incluye: Limpieza de concreto, M.O. y todo lo necesario
para su correcta ejecución (24 Pzas)

Continúa Sig. H/A



OBRA RESTAURACION Y EQUIPAMIENTO DE QUINTA
TOUCHE UBICADA EN EL CENTRO HISTORICO ENTRE CALLES
DEL PALEO BOLIVAR Y AVENIDA INDEPENDENCIA

CONTRATISTA AXIS ARQUITECTURA S A DE CV

CONTRATO 035/2016

Monto 6,964 472.22 ya con IVA incluido

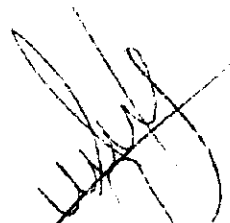
FECHA INICIO 28 marzo 2016

FECHA TERMINACION 25 Julio 2016

FIRMAS



RESIDENTE DE OBRA
POR PARTE DE LA
DUPIN



RESIDENTE DE OBRA
POR PARTE DE
CONTRATISTA



NUTA N° 1

28 MARZO 2016

CON ESTA NUTA Y FECHA SE DA LA APERTELA A LA PRESENTE BITACORA CON EL FIN DE ASESNTAR TODOS LOS ASPECTOS TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE SE GENEREN DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA "RESTAURACION Y EQUIPAMIENTO DE LA QUETA TACHE" UBICADA EN EL CENTRO HISTORICO ENTRE LAS CALLES PASEO SIMON BOLIVAR Y AV INDEPENDENCIA BAJO EL CONTRATO # 35/2016 QUE EJECUTA EL CONTRATISTA "AXIS ARQUITECTURA S.A. DE C.V." Y EN PERIODO AUTORIZANDO DEL 23 DE MARZO AL 25 DE JULIO 2016 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES MEDIANTE EL OFICIO # SUSCRITO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y POR EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION NOMBRA COMO RESIDENTE DE OBRA AL ING JOSE HUITRON LOPEZ AUTORIZANDO A REALIZAR LAS ANOTACIONES Y SUSCRIBIR LAS MISMAS EN ESTA BITACORA PARA TAL EFECTO EL RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES Y EL INGENIERO DE LA CONSTRUCTORA Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONTRATISTA REGISTRAN AL CALLE SUS NOMBRES Y FIRMAS

POR LA DEPENDENCIA

ING ENRIQUE VILLAREAL ALTMAN
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION

ARQ. GABRIELA FLOREZ HURTADO
ING. JOSE HUITRON LOPEZ
RESIDENTE DE OBRAS PUBLICAS

POR EL CONTRATISTA

SUPERINTENDENTE DE
CONSTRUCCION

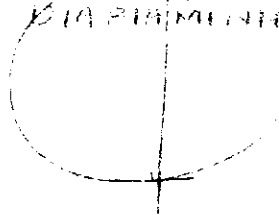
ING. DERRANDO CHAVEZ
OPRINTIA

AXIS ARQUITECTURA
S.A. DE C.V.

NOTA N°2

28 MARZO 2016

CON ESTA NOTA Y NOTA SE REALIZA LA VERIFICACIÓN DE
DIFERENCIA ENTRE EL VALOR DE LA CERA PARA
COLECTAR Y SEGURO NOTAS RELACIONADAS A LA CERA
DIARIAMENTE CON UN HORARIO DE 18:00 A 19:00



[Handwritten signature]

28 MARZO 2016

NOTA N°3

CON ESTA NOTA Y NOTA SE REALIZA LA VERIFICACIÓN DE
DIFERENCIA ENTRE EL VALOR DE LA CERA PARA
COLECTAR Y SEGURO NOTAS RELACIONADAS A LA CERA
DIARIAMENTE CON UN HORARIO DE 18:00 A 19:00

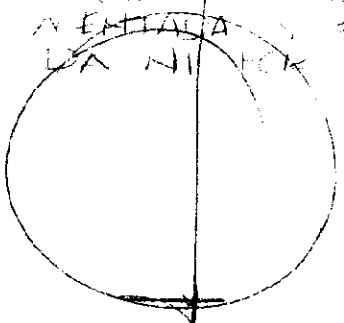


[Handwritten signature]

28 MARZO 2016

NOTA N°4

CON ESTA NOTA Y NOTA SE REALIZA LA VERIFICACIÓN DE
DIFERENCIA ENTRE EL VALOR DE LA CERA PARA
COLECTAR Y SEGURO NOTAS RELACIONADAS A LA CERA
DIARIAMENTE CON UN HORARIO DE 18:00 A 19:00



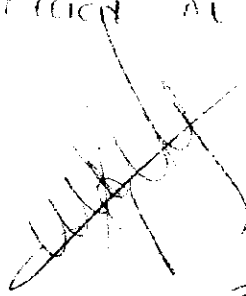
[Handwritten signature]



NOTA N° 5

25 MARZO 2016

CON ESTA NOTA Y FECHA SE ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DE AMBOS
PARTES DE ASENTAR EN DINIORA LOS ASPECTOS RELATIVOS
A LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE ESTIMACIONES, NUMEROS,
GENERADORES, CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO
PREVISOS EN EL CONTRATO, ASÍ COMO LO RELACIONADO A LAS
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE QUE
DEBE IMPLEMENTARSE



28 MARZO 2016

NOTA N° 6

Se le informa al contratista que el proyecto y presupuesto serán
modificados por parte de DOPM, quedando pendiente la
entrega de la nueva información



28 MARZO 2016

NOTA N° 7

En respuesta a la NOTA N° 6 la contratista se da
por enterada de la modificación al proyecto y
presupuesto quedando a la espera de la información
para el inicio de los trabajos.



AYUNTAMIENTO
CHIHUAHUA
2013 - 2016



NOTA No 8

8 ABRIL 2016

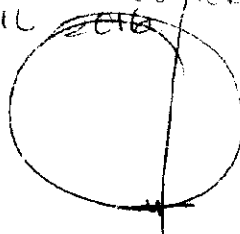
CON ESTA FECHA SE ENTREGA EL PRESUPUESTO Y PROYECTO
INDEFINIDOS PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A LA
CONTRATISTA AXIS ARQUITECTURA, QUEDANDO ESTA FECHA
COMO INICIO DE LOS TRABAJOS



Nota No 9

11 ABRIL 2016

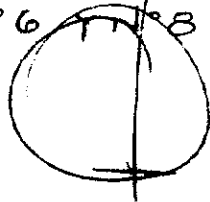
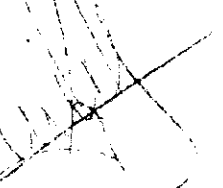
SE ENTREGA A LA CONTRATISTA POR PARTE DE CONTRATISTA
A TODA OFICINA DE LA GUERRA Y LA PAZ DEL CANTON
EN PROYECTO Y PRESUPUESTO, LOS CUALES FUERON
REVISADOS EL DIA 11 DE ABRIL 2016



NOTA No 10

11 ABRIL 2016

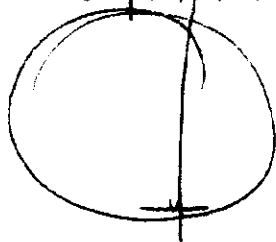
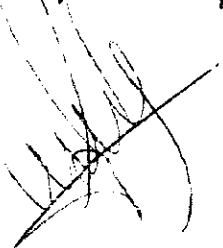
SE ENTREGA A LA CONTRATISTA DOCUMENTO EN RESPUESTA
A SU SOLICITUD DE REPROGRAMACION POR LOS SUSESOS
MENTIONADOS EN LAS NOTAS No 6 Y No 8



NOTA No 11

11 ABRIL 2016

Se inician las actividades de retiro de la rejilla perimetral
samblastado tambien se inicia la colocacion del fondo en
plafones y muros para la aplicacion de pintura vinilica.



NOTA N°12

14 ABRIL 2016

SE INICIAN LAS ACTIVIDADES EN EL PISO DE LA PLANTA PRINCIPAL Y LAS ACTIVIDADES EN EL SEGUNDO NIVEL SE INICIA EN EL AREA DE BAYAS Y PASILLOS EN 9 ANILAS C/U. A BASE DE MARCAR EN LA LINEA EXISTENTE O CONTINUA EN LA LINEA NUEVA Y EN LA QUE SE ENCONTRE EL PUNTO DE INTERSECCION SE CONTINUA EN LA QUE SE ENCONTRE AL CONTINUA EN LA LINEA NUEVA EN LA LINEA EXISTENTE.



NOTA N°13

13 ABRIL 2016

CON ESTA NOTA Y FECHA SE TRABAJA EN LOS MUERNADOS DEL ARCO Y SE CONTINUA CON EL CONCEPTO DE PINTURA EN EL SEGUNDO NIVEL SE TRABAJA TAMBIEN EN LA RECONSTRUCCION DE LAS JARDINERAS EXISTENTES EN EL PISO POR LA CALLE INDEPENDENCIA.

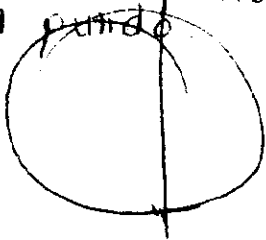


NOTA N°14

20 ABRIL 2016

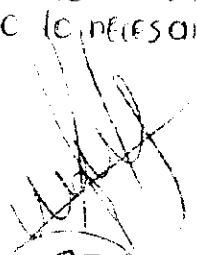
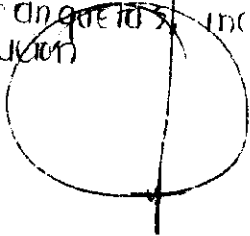
Con esta fecha se hace una visita a la obra por parte del Ing. Javier Garfio Presidente Municipal de Chihuahua, Ing. Javier Lervio Franco, Jefe del Departamento de Obras Publicas, haciendo un recorrido de la obra y revisando los avances de la misma. Se acuerda a las oficinas de Obras Publicas y Mantenimiento el Ing. Salvador Chavez para revisar el catalogo de conceptos, llegando a los siguientes comentarios:

1. En el concepto N° 14 "sum y coloc. de canchales en planta baja" se cancela.
2. En el area de Baños P.A. se solicita al contratista retirar la puerta existente y labrar un sobrepuente para posteriormente colocar cerámica, línea y modelo para continuar.
3. En el piso de la planta baja de la sala principal (chimenea), en el area de vestíbulo, pasillos y cocina se hará el pulido. Y en el area de acceso al baño se hará colocación de cerámica línea y modelo autorizado por supervisión.
4. En el area de Baños P.A. no se cuenta con proyecto de muros el cual será modificado y existente por la oficina de proyectos.
5. Para la colocación de adoquín en el patio, se colocará una guarnición de 10x20 cm y con peso $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$.
6. Con respecto al número # 3, solo la sala principal se hará el pulido.



21 ABRIL 2010

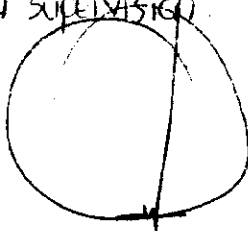
- EXT-12- Restauración de columna de concreto con dimensiones de $22.5 \times 31.5 \text{ cm}$ a $10.0 \times 10.0 \text{ cm}$ de altura, a base de pila de concreto y reemplazo, incluye limpieza de columna y todo lo necesario para su correcta ejecución (27 Pzas)
- EXT-13- Excavación perimetral manual en mampara tipo B en área de banquetas perimetrales (57m² Apox)
- EXT-14- Tapa de concreto pre-betogrut de 0.07 m de espesor, ubicado ubicado en área de banqueta perimetral para recibir adecuación de concreto negro, incluye M.O. materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución (81.34m² Apox)
- EXT-15- Aplicación de pintura natural en superficie de banquetas perimetral, incluye mano de obra y todo lo necesario (8.34m² Apox)
- EXT-16- Instalación de huella de roca en escalones de acceso a la planta alta, con dimensiones de $0.90 \times 0.35 \text{ m}$, incluye materiales, M.O. y todo lo necesario (4 piezas)
- EXT-17- Continuación de concreto pre-betogrut con detalle de 67.95 m de $0.15 \times 0.20 \text{ m}$, incluye material, M.O. y todo lo necesario.
- EXT-18- Enchapado de peralte de escalones en acceso a la planta alta a base de triple y de yeso, incluye M.O., pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución (1 lote l.o.)
- EXT-19- Desconexión y conexión de tubería existente de ca, demolición de banquetas, incluye M.O. y todo lo necesario para su correcta ejecución



NOTA N°16

23 ABRIL 2010

Con esta fecha se trabaja en el muro del barandal, en las torres de concreto en entrada al inmueble, así como el arreglo del piso de la puerta, se desmantela la puerta del baño de la Planta Alta, con el fin de poner el firme de concreto y dejar la cimbra muerta para hacer la instalación de cerámica. Se hace la observación al contratista que las salidas hidrosanitarias de los lavabos, las tendrá que cambiar, ya que están bajo nivel de ventanas y no va a haber el lavabo, por lo que se moverá al lugar indicado por esta supervisión.



NOTA N° 17

23 ABRIL 2016

SE RECIBE EL BARANDAL SAMBLUSTEADO Y SE COMUNICA A LA
INSTALACION DE HILE ALICHIKATSIKA REVISOR LOS DIFAMOS QUE
ESTAN USANDO PARA QUE NOTIFIQUE A LOS Y PARA QUE AN
CASO DE LA FINTIKA.
SE INGRESA ESTIMACION N° 1 A REVISION

NOTA N° 18

4 mayo 2016

CON ESTA FECHA SE DALE VISITA POR PARTE DEL PRESIDENTE MARAL
DAN AND COMITARIO DEL BARANDAL, EL COLOR DE LA SE UNO
UN LUGO MAS ESTURO, POR LO QUE SE HARA MANIFESTA PARA QUE
EL PRESIDENTE LA AUTORIZA Y SE LE INFORMARA ALICHIKATSIKA
QUE LOS BARANDALES DE ALESC Y SERVILIC SERAN DE COLOR
BIANCO PREVIA AUTORIZACION DE LA SUPERVISION EL CODIGO
SE INGRESA ESTIMACION N° 1 CON FACTURA N° 880

NOTA N° 19

5 mayo 2016

CON ESTA NOTA Y FECHA SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA SE INGRESA
PRECIO A REVISION PARA CONTINUAR CON PROCESO DE OBRA ANTES MENCIONADA
EN NOTA N° 13 Y SU NUMERACION CONSECUTIVA

NOTA N° 20

6 mayo 2016

CON ESTA NOTA Y FECHA SE COMUNICA A RESIDENCIA DE OBRA
QUE SE INGRESAN A REVISION DEL EXTRA 001 AL EXTRA 109

NOTA N° 21

9 mayo 2016

CON ESTA NOTA Y FECHA SE LE NOTIFICA AL CONTRATISTA EL CODIGO
DE COLOR VERDE PARA VOVERSE A PINTAR DE ACUERDO A LO
SOLICITADO POR EN NOTA N° 13

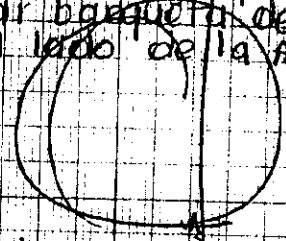
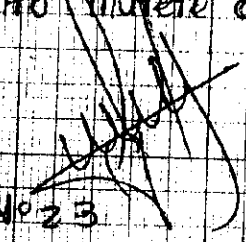
FECHA / /

No

NOTA N° 22

14 MAYO 2016

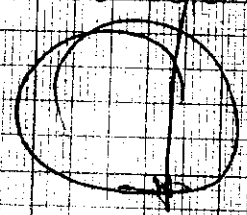
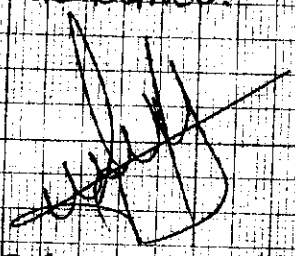
Se rectifico enjarre en muro de basamento de la reja perimetral, se colocaron guarniciones para confinar basequet de adoquin, se levanto murete de basamento hacia el lado de la Av. Independencia



NOTA N° 23

16 MAYO 2016

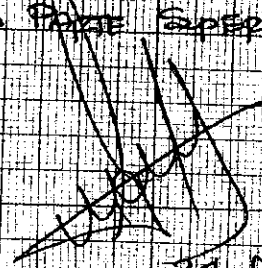
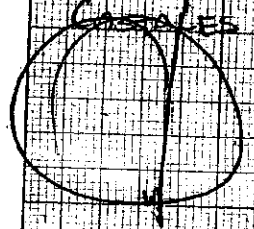
Se indica a supervisión trabajos a realizdr esta semana, colocación de cerámica en planta baja, muros divisorios de tablorera en módulos de baños.



NOTA N° 24

21 MAYO 2016

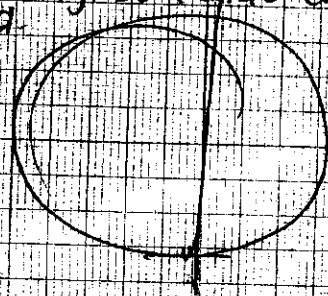
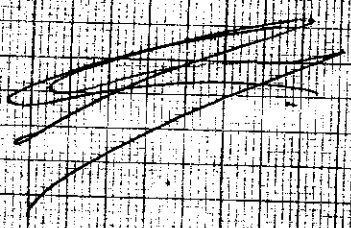
En esta nota y fecha se hace la aclaración que los trabajos que se realizarán como muros y cerámica en nota 23 no se ejecutarán y las actividades fueron colocación de maderas en columnas en Pórtico, colocación de spot, y Pórtico de casales de rejas de la parte superior



NOTA N° 25

24 MAYO 2016

Se notifica por medio de oficio a la DOPM que se hará cambio de residente de obra de Ing. Servando Chavez Carranza por el Ing. Alejandro Lopez Barrera

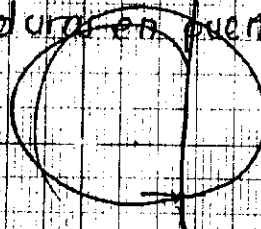
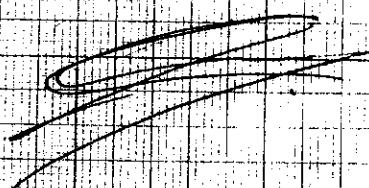


FECHA / /

NOTA N° 26

27 MAYO 2016

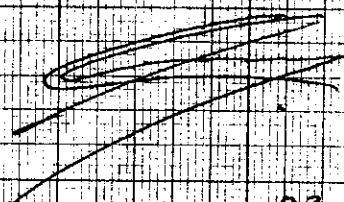
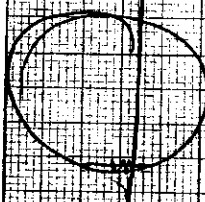
Se entrega a revisión generadores para estimación No. 2.
Los trabajos realizados esta semana consisten en el retiro de vidrios de ventanas e instalación de ventanas exteriores en la planta superior.
suministro y colocación de molduras en puertas interiores.



30 MAYO 2016

NOTA N° 27

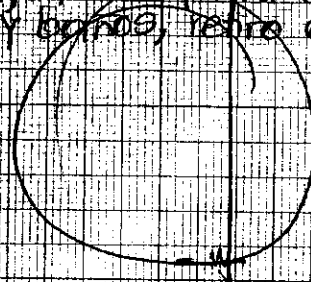
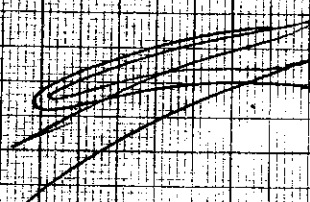
Con esta fecha se observa colocación de BALAUSTRADO EN PORTAS Y PUERTAS INTERIORES Y MAMPARA DE ACERO INOXIDABLE



03 JUNIO 2016

NOTA N° 28

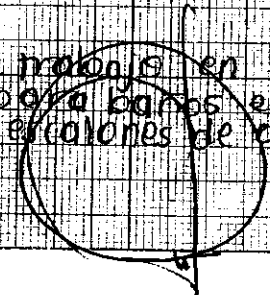
Se recibe estimación No. 2 revisada por parte de DOPM, con un monto de 1,135,356.26 + IVA.
Durante esta semana se realizaron conceptos como: retiro de suelo en planta baja, puertas en planta baja, este para colocación de cerámica para pasillos, vestíbulos y baños, retiro de suelo en baños planta alta.



10 JUNIO 2016

NOTA N° 29

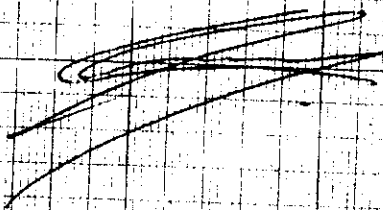
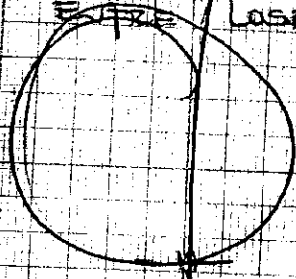
Con respecto a esta semana de avance, se maneja en restauración de columna de canchero, en el sobrefirme para baños en planta alta, suministro e instalación de madera en escalones de acceso a cafetería, enchapados de los mismos.



NOTA N° 30

16 JUNIO 2016

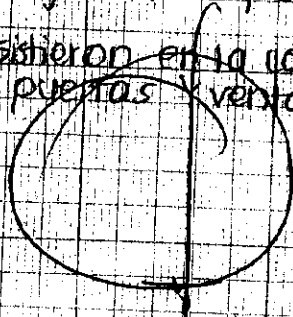
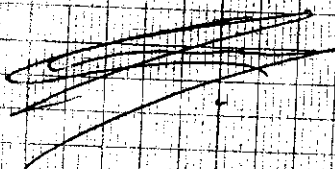
SE OBSERVO AVANCE EN REPARACION DE ESCALONES DEL
PARTICULAR, COLOCACION DE MOSAICOS DE CANTERA EN PISO DE
ACCESO SECUNDARIO, COLOCACION DE MOLDURAS EN REMATE
ESTRE LASEM CERAMICA Y OVELA



NOTA N° 31

25 JUNIO 2016

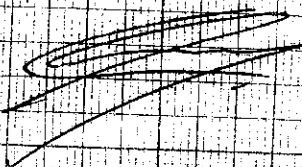
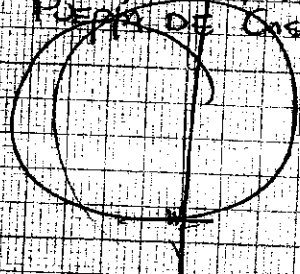
Se entregan por parte de contratista generados para revisión de
estimación N° 3.
Los avances de esta semana consistieron en la colocación de cerillos
en puertas, trabajos de ajustes de puertas y ventanas, vestidura en
puerta corrediza de primer nivel.



NOTA N° 32

30 JUNIO 2016

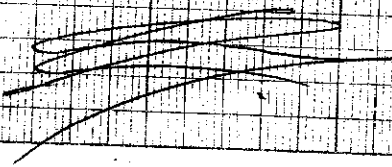
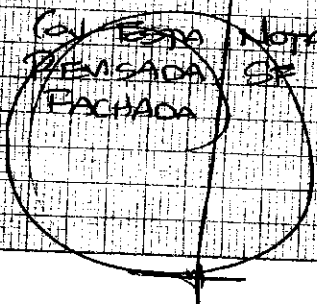
CON ESTA NOTA Y FECHA SE CONTINUA CON AJUSTES DE PUERTAS Y
VENTANAS, VESTIDURAS DE MADERA EN VENTANAS, COLOCACION DE
PUERTA DE COSTA PARA ACCESO PRINCIPAL



NOTA N° 33

4 JULIO 2016

CON ESTA NOTA Y FECHA SE LE ENTREGA A CONTRATISTA ESTIMACION
REVISADA SE INICIA CON TRABAJO EN MUROS DE LADRILLO EN
PACHACA



FECHA

No

Nota N°34

16 JULIO 2016

Con esta nota y fecha se hace recuento de actividades colocación e instalación de salida de cable para luminarias en sótano, suministro e instalación de base de medición trifásica, fabricación suministro e instalación de gabinetes de barras eléctricas para abastecer base de medición.

NOTA N°35

29 JULIO 2016

Se realizaron trabajos eléctricos que consistieron en ranurado de banqueta para colocación de tubería para cables de conducción eléctrica, así como su reparación en la banqueta, se lleva a cabo limpieza en dinte, terminación de carpintera en puertas, ventanas y dintel, así como el término de la limpieza de la parte de fachada, pulido en piso de sala principal (chimered) y la colocación de sello en adosquin en el exterior.

Nota N°36

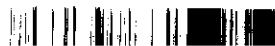
05 Agosto 2016

Se ingresan a revisión precios extras del número No al 117 y del 118 al 121. SE INGRESA ESTIMACIÓN N°3 A REVISIÓN.

Nota N°37

5 Agosto 2016

Con esta Nota y Fecha se Entregan Entregan DE REVISIÓN DE PRECIOS



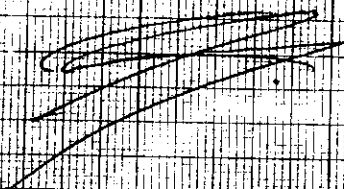
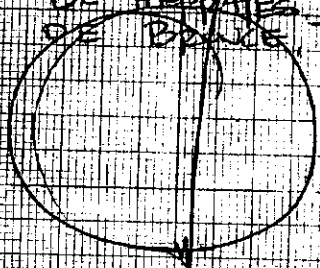
FECHA / /

No.

Nota N° 38

8 Agosto 2016

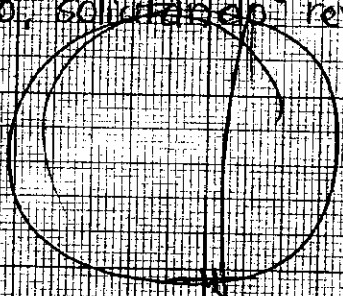
Con esta nota y fecha se entrega a R Estimación A Contratación N° 4. SE TERMINAN TRABAJOS DE INSTALACION DE HERRAJES DETALLADOS DE CARPINTERIA, COLOCACION DE PUERTE DE PUERTE, TRABAJOS ELECTRICOS, MUEBLES SANITARIOS



Nota N° 39

9 Agosto 2016

Con esta nota y fecha se le hace saber que los trabajos quedan terminados a la fecha de contrato, solicitase revisión de estimación N° 5.



Nota N° 40

Con esta nota y fecha se hace constar la conclusión de los trabajos objeto del contrato N° 038/2016 RELATIVO A REPARACION Y EQUIPAMIENTO DE QUINTA TOURTE UBICADO EN EL CENTRO HISTORICO ENTRE LAS CALLES DEL PASEO SIMON BOLIVAR Y AVENIDA INDEPENDENCIA A ETAPA POR LO QUE SE CIERRA ADMINISTRATIVA Y TECNICA LA RESERVA BANCARIA

