



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Finiquito de Servicios relacionados con la Obra Pública

PROYECTO EJECUTIVO DEL PARQUE CORTINA CHUVISCAR Y PROYECTO EJECUTIVO DEL PUENTE LA SENDA EL ENCINO, AV. TEOFILO BORUNDA

Ejecutada por: TDU DISEÑO S.C.

R.F.C. TDI060213KX6

Contrato No. 005/2016	Monto con Iva \$	\$ 1,386,000.00	Periodo Contratado: 07 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2016	Elaborado: 07 DE MARZO DE 2016
Anticipo del 0%	\$0.00	Entregado:	Periodo Diferido:	Acuerdo elaborado:
Suspensión apartir:		Elaborado:	Levantamiento de Suspensión apartir:	Elaborado:

OFICIO AUTORIZACIÓN	2016-POM-33FM-OP-022 DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2016
Recursos 2016	2016-PDM-33FM-OP-M/21 DE FECHA 10 DE MARZO DE 2016
TOTAL APROBADO PARA EL AÑO 2016 \$ 1,386,000.00	
SALDO POR EJERCER DE LO APROBADO \$ 0.00	

TRAMITE		FACTURA	ESTIMADO				AMORTIZACION		RETENCIONES			SALDO	EJERCIDO	PERIODO DE EJECUCION	
NUMERO	DESCRIPCION		IMPORTE	IMPUESTO	SANCION INTEGR	IMPORTE	IVA	0.20%	0.20%	0.20%	NETO	FINANC.	FINANC.	INICIO	TERMINACION
Anticipo			\$0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Estimación 1	Normales	No. 202	597,413.80	95,586.21		0.00	0.00	1,194.83	1,194.83	1,194.83	689,415.52	693,000.00	693,000.00	07 de marzo 2016	18 de marzo 2016
Estimación 2	Normales	No. 203	597,413.80	95,586.21		0.00	0.00	1,194.83	1,194.83	1,194.83	689,415.52	693,000.00	693,000.00	19 de marzo 2016	31 de marzo 2016
TOTALES			1,194,827.59	191,172.41	0.00	0.00	0.00	2,389.66	2,389.66	2,389.66	1,378,831.04	1,386,000.00			

COSTO DE OBRA: 1,386,000.00	AMORTIZACION: 0.00	EJERCIDO: 1,386,000.00	PERIODO REAL: 07 de marzo 2016	31 de marzo 2016
POR ESTIMAR: 0.00	POR AMORTIZAR: 0.00	POR EJERCER: 0.00	RET 0.2% 2,389.66	RET 0.2% 2,389.66

CONTRATISTA

ARQ. JOSÉ LUIS LOZANO ARREOLA
TDU DISEÑO S.C.

SUPERVISOR DE DOPM

ARQ. ADRIANA A. ARMENDÁRIZ GRANADOS

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

ARQ. CÉSAR JAVIER LEYVA FRANCO

SUBDIRECTORA DE OBRA PÚBLICA E INFRAESTRUCTURA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

ING. XÓCHITL PÉREZ BLANCO

ING. RAMÓN DAVID RAMOS ARMENTA

Chihuahua, Chih. a 04 de mayo 2016

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

Subdirección de Obra Pública e Infraestructura

PROYECTO EJECUTIVO DEL PARQUE CORTINA CHUVISCAR Y PROYECTO EJECUTIVO DEL PUENTE LA SENDA EL ENCINO, AV. TEOFILO BORUNDA

RESUMEN DE EJECUCION												
CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P.UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJECUCIO	POR	VOLUMEN REAL	IMPORTE REAL	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	
		CONTRATO PRIVATO										
1.0 ELABORACION DE PROYECTO EJECUTIVO DEL PARQUE CORTINA CHUVISCAR Y PROYECTO EJECUTIVO DEL PUENTE LA SENDA EL ENCINO, AV. TEOFILO BORUNDA	PROYECTO	1.00	\$ 1,194,827.59	\$ 1,194,827.59	1.00	1,194,827.59	0.00	1.00	1,194,827.59	0.00	0.00	

I Levantamiento topográfico.- Se levantarán para el desarrollo del proyecto aproximadamente 18 has.

II Mecánica de Suelos.

III Proyecto de Andadores.- 1. Anteproyecto. 2.Trazo Geométrico 3.Altimetría a) Rasantes b) Volumetría c) Geometría y cantidad de muros de contención. 4.Plano de acabados. 5.Mobiliario. 6. Proyecto de iluminación. 7.Sistema de riego. 8. Arborización

IV Proyecto de plazoletas (3)

1. Anteproyecto. 2. Trazo geométrico. 3. Altimetría. 4. Plano de acabados. 5. Mobiliario. 6. Proyecto de iluminación. 7. Sistema de Riego. 8. Arborización

V Proyecto remate de sendas (peatonal y ciclista)

Tramo de empate con plazoleta de Inicio Parque el Encino 1. Trazo geométrico. 2. Altimetría: a)Rasantes. b) Volumetría. c) Geometría y cantidad de muros de contención

Tramo de empate con plaza principal el Rejón. 1. Trazo geométrico. 2. Altimetría: d)Rasantes. e) Volumetría. f) Geometría y cantidad de muros de contención

VI Puente Peatonal-Ciclista sobre la Av. Teófilo Borunda

Anteproyecto Conceptual Puente. Anteproyecto, diseño de espacios, solución de programa de proyecto y superficies, imágenes 3d.

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo. Plantas arquitectónicas, cortes generales, elevaciones, detalles de elementos especiales, elementos exteriores, acabados, planta de conjunto, planta de vegetación y detalles generales y específicos.

Proyecto de Obra Civil. Con base a la mecánica de suelos y el levantamiento topográfico; Planos de niveles, rasantes, trazos, puntos geométricos y terracerías, rampas, guarderías, banquetas, explanadas y montículos, planos de albañilerías, planos de obra civil, detalles constructivos generales y de elementos especiales.

Proyecto Estructural. Planos cimentación, Columnas, Marcos, Planos de Cubierta, Planos de detalles estructurales, Planos estructurales de elementos adicionales. Memoria de Cálculo.

Proyecto de Instalaciones Eléctricas. Plano de iluminación general, diagrama unifilar, cuadro de cargas, notas y especificaciones y detalles eléctricos. Memoria de Cálculo.

Proyecto de Instalaciones Eléctricas. Plano de iluminación general, diagrama unifilar, cuadro de cargas, notas y especificaciones y detalles eléctricos. Memoria de Cálculo. Modelo 3D. Modelo en 3D para ilustrar el resultado final de manera gráfica.

VII Proyectos Ejecutivos de Edificación (Teatro al aire libre y núcleo de baños)

1. Planos arquitectónicos: a)Planta arquitectónica de conjunto. b) Planos de plantas arquitectónicas. c) Planos de fachadas arquitectónicas. d) Planos de cortes arquitectónicos. e) Planos de azotea. f)Planos de trazo

2. Planos Constructivos: a) Planos de niveles, trazos y terracerías. b)Planos de albañilerías. c) Planos de obra civil d) Detalles constructivos generales y de elementos especiales.

3. Planos de Instalaciones Mecánicas a)Planos de red general hidráulica.. b) Planos de red general Sanitaria. c) Planos de detalles de conexiones y elementos especiales

4. Planos de Sistema Eléctrico: a)Planos de iluminación interior. b)Planos de alimentación eléctrica a contactos y equipos.

5. Planos de sistemas de climas: a)Cédulas de equipos b)Planos de ubicación de equipos y distribución (ramales).

PROYECTO EJECUTIVO DEL PARQUE CORTINA CHUVISCAR Y PROYECTO EJECUTIVO DEL PUENTE LA SENDA EL ENCINO, AV. TEOFILO BORUNDA

Financiamiento de los Trabajos									
N°	CONCEPTOS	UNIDAD	VOLUMENES	P. UNITARIO	IMPORTE	VOLUMEN EJERCIDO	POR CENTUAL	VOLUMEN REAL EJECUTADO	VOLUMEN REAL POR EJECUTAR
			CONTRATO CONVENCION						

6. Planos de proyecto estructural: a) Planos cimentación/muros de contención, b) Planos de entrepiso c) Planos de cubierta, d) Planos de detalles estructurales e) Planos estructurales de elementos adicionales

7. Planos de acabados: a) Planos de acabados en pisos, muros, b) Planos de herrería, cancelería y elementos especiales. c. Planos de puertas y ventanas

8. Señalética: Plano de rutas de evacuación y protección civil.

9. Modelo 3D: Modelo 3D para ilustrar el resultado final de manera gráfica.

PRODUCTOS:

Los productos a generar de acuerdo a los alcances descritos, se entregarán en formato impreso (tabloide) y digital (DWG y PDF) y se integrarán en expedientes técnicos de acuerdo al capítulo de trabajo que corresponda.

IMPORTE	\$	-	\$ 1,194,827.59	\$ 1,194,827.59	\$ -
IVA	\$	-	\$ 191,172.41	\$ 191,172.41	\$ -
TOTAL	\$	-	\$ 1,386,000.00	\$ 1,386,000.00	\$ -

Se levanta el presente finiquito, según contrato de obra publica 005/2016, resultando sin saldo alguno.

POR EL CONTRATISTA

ARQ. JOSÉ LUIS LOZANO ARREOLA
TDU DISEÑO S.C.

POR EL CONTRATANTE

ARQ. ADRIANA A. ARMENDÁRIZ GRANADOS
SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS Y MANTENIMIENTO

Vale