

REPORTE TECNICO

RASTRO MUNICIPAL TIF 366

CHIHUAHUA, CHIH.

RASTRO MUNICIPAL



PERIF. LOMBARDO TOLEDANO
#13401
COLONIA SIERRA AZUL,
CHIHUAHUA, CHIH., MEX.
C.P.31384



COTEJADO

Lic. Ricardo Martínez García.
Director
Servicios Públicos Municipales
Municipio de Chihuahua



14 Agosto del 2018.

**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

En atención a su amable invitación, nos dirigimos a usted para presentarles reporte técnico a realizar por Hergo Proyecto Construcción y Consultoría S.A. de C.V., empresa integrada por consultores reconocidos por SAGARPA/SENASICA, en el area de consultoría especializada para rastros TIF.

En Hergo Proyecto Construcción y Consultoría S.A. de C.V. buscamos brindar la mejor respuesta a las necesidades de nuestros clientes atendiendo sus necesidades específicas.

PROPOSITO DEL REPORTE TECNICO:

El propósito es llevar a cabo una revisión e inspección minuciosa sobre las condiciones actuales del Rastro Municipal de la ciudad de Chihuahua que actualmente cuenta con la acreditación TIF.

Áreas Exteriores

Revisión de Acceso

Revisión de Estacionamientos

Revisión de Áreas de control, sanitización de equipos de transporte y vado sanitario

Revisión de Áreas de inspección antemortem

**A MUNICIPAL
UA, CHIH.**

Corrales:

Revisión de corrales existentes

Edificio:

Revisión de condiciones actuales de acuerdo a la norma TIF

Proceso (porcinos y bovinos):

Diagrama de flujo actual

Maquinaria existente

Equipo de proceso existente

Áreas de Refrigeración:

Revisión de condiciones de cámaras y equipos de Refrigeración y conservación para canales y vísceras.

COTEJADO

Estado de suministro de agua y tratamiento existente:

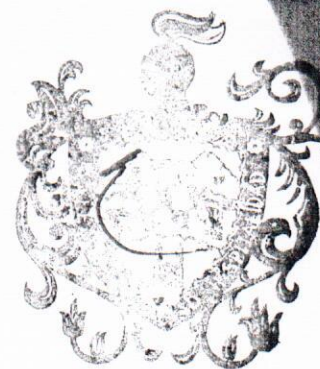
Estado actual del suministro de agua de proceso

Estado actual de planta tratadora de aguas.

Revisión de Instalación Eléctrica.

Checar uso de bitácora de subestación.

Checar uso de bitácora de caldera.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

METODOLOGIA:

El reporte se realizó en las áreas anteriormente mencionadas, para conocer las condiciones actuales del establecimiento y cada uno de los equipos que conforman las líneas de operación.

Agradecemos anticipadamente su atención, si tiene alguna pregunta o comentario no dude en contactarnos.

**MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

Atentamente

**Ing. Sergio Hernández Anguiano
Director General**

COTEJADO

14 de Agosto 2018, Chih. Chih.



INTRODUCCION.

**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

Hergo Proyecto, Construcción y Consultoría S.A. de C.V. , es nuestra Empresa acreditada para llevar a cabo proyectos con certificación, motivo por el que se nos contrató para elaborar un reporte del estado actual del Rastro TIF Municipal 366 localizado en la cd. de Chihuahua.

RASTRO MUNICIPAL



PERIF. LOMBARDO TOLEDANO
#13401
COLONIA SIERRA AZUL,
CHIHUAHUA, CHIH., MEX.
C.P. 31384



COTEJADO

El objetivo se logró realizando visitas atendidas personalmente por el Ing. Alberto Alarcon, Gerente General del Rastro TIF, para obtener información referente al Edificio, sus exteriores, corrales y proceso.

Se hizo un recorrido completo por toda la instalación, incluyendo nuestra presencia en cada uno de los procesos de sacrificio, tanto de bovino como porcino para confirmar que éste se realiza de acuerdo a la norma TIF.

Se cuenta con caseta de vigilancia en acceso, área de lavado de trailers y jaulas; el depósito de insumos de todo tipo está albergado en una caja de trailer.



Se observa deterioro en el sello asfáltico con exposición en algunas secciones de terreno natural (tierra) y maleza a los alrededores.

**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

De entrada no existe vado sanitario, ni báscula vehicular, el establecimiento cuenta con su propio pozo, existe planta de tratamiento de agua deshabilitada, y el uso total del agua es 100% potable.

Existe manejo de fauna nociva en áreas exteriores e interior del edificio, y se cuentan con las salidas para decomisos y esquilmos producto de los sacrificios multiespecie (bovino, porcino y equino).

Es importante acotar que existe una puerta en área exterior de mantenimiento con acceso directo a proceso, la cual no tiene control de acceso.

El programa de sacrificio que se lleva a cabo actualmente es el siguiente.-

Lunes, Martes, Jueves: Sacrificio Bovino (200 a 300 por semana).

**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

Martes: Porcino como 1ra actividad. (250 a 300 por semana).

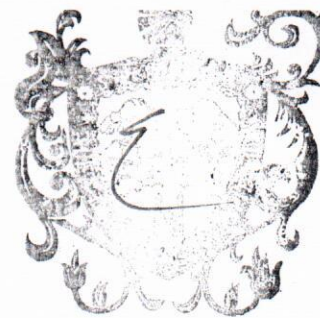
Miercoles, Viernes y Sábado: Sacrificio de Equino. (300 por semana de los cuales promedio 50 se quedan en Chihuahua y el resto se manda Juárez).

Actualmente se cuenta con un supervisor de corrales y asiste un inspector de Ganadería de Gobierno del Estado a realizar check list (aretes, sellos, fierro, pases de ganadería, pagos de impuestos).

La especie de equino, se conserva en cámara por separado de cualquier otra especie, y se embarca el domingo.

Se nos informó que se hacen rondas para monitorear la temperatura de las cámaras de lo cual nos proporcionaron bitácoras, mismas que anexamos.

COTEJADO



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

El edificio cuenta con :

2 camaras de Pre- Enfriado 10° C:

1 para equino con capac. 120

1 para Bovino y porcino con capac. 240

2 camaras de Conservación 4° - 0° C :

1 para equinos con capac. de 240

1 para Bovinos y porcinos con capac. 240

4 Camaras para conservación de Visceras 4° - 0° C:

1 para visceras verdes de Equino

1 para visceras rojas de Equino

1 para visceras verdes de Bovino

1 para visceras rojas de Bovino

Es importante destacar que la operación se lleva a cabo apegado a la Norma TIF, y los puntos que se presentan a continuación enumerados y señalados como necesarios a corregir, se consideran propios del uso de las instalaciones, pero no ponen en riesgo la operación del establecimiento.

COTEJADO



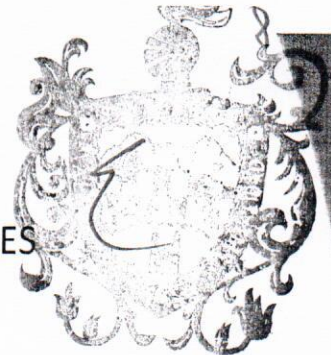
PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

DIAGRAMAS DE FLUJOS ACTUALES:

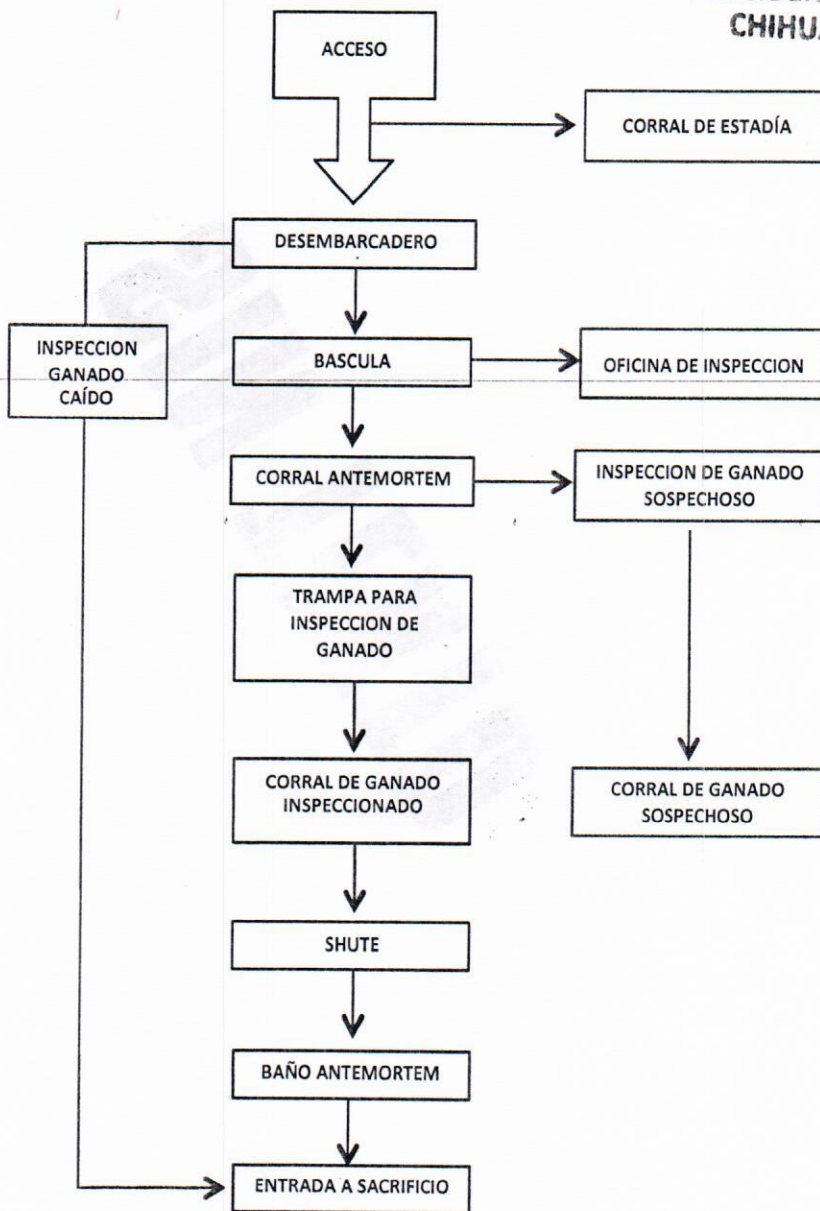
- 1.- ACCESO A ESTABLECIMIENTO TIF Y CORRALES
(EXTERIOR)
- 2.- SACRIFICIO DE BOVINOS
- 3.- SACRIFICIO DE PORCINOS

COTEJADO

ACCESO A ESTABLECIMIENTO TIF Y CORRALES
(EXTERIOR)

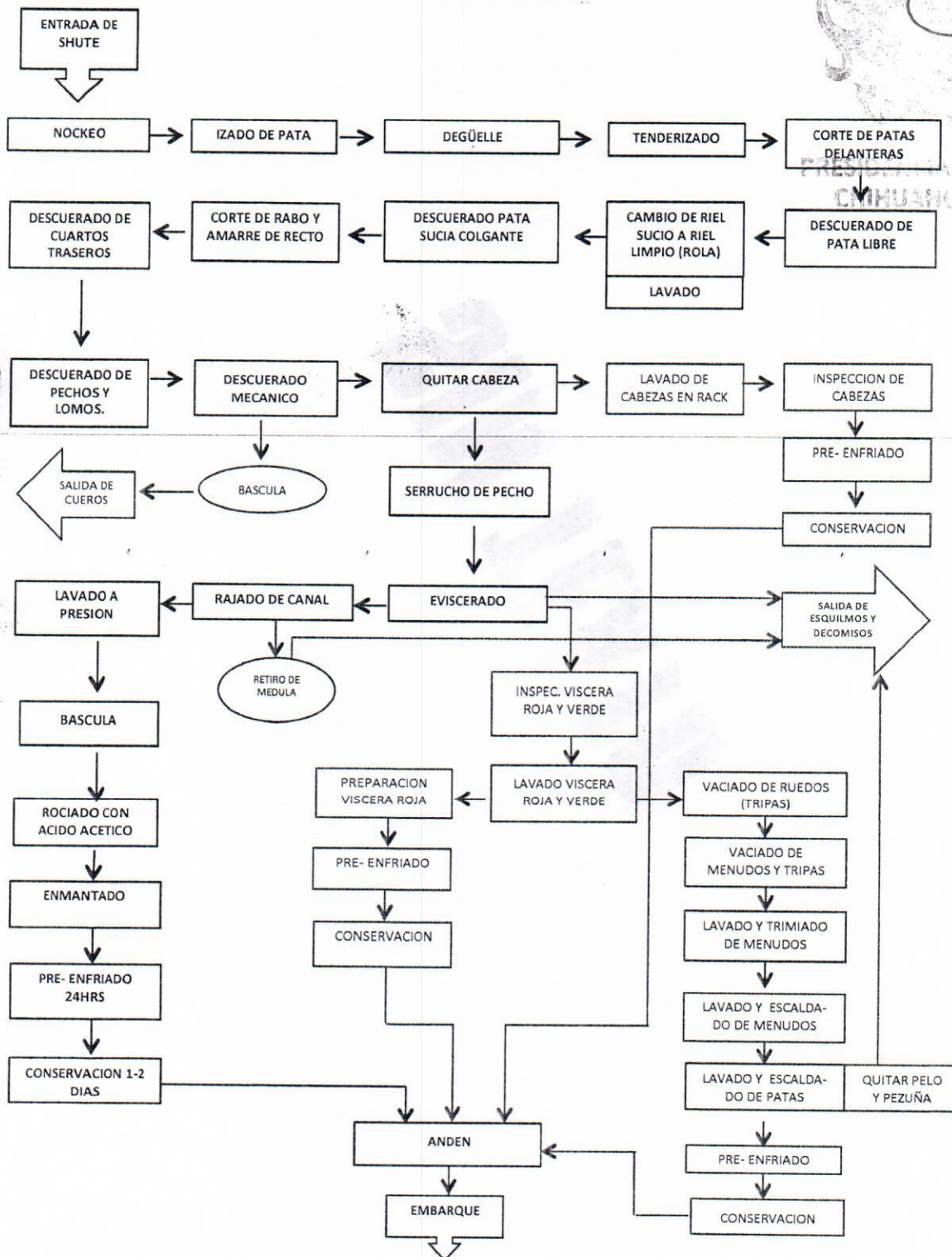
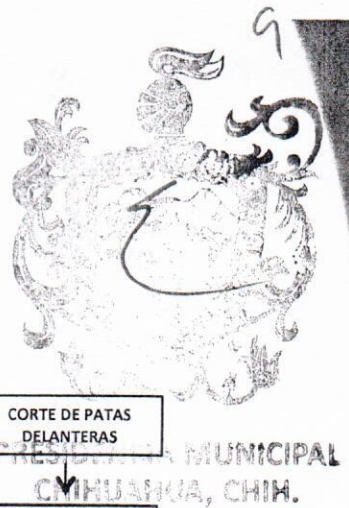


PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.



COTEJADO

SACRIFICIO BOVINOS



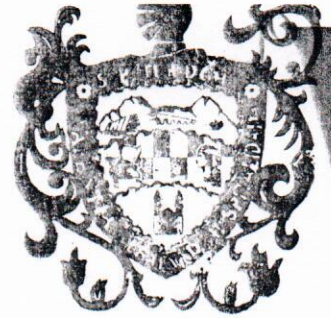
COTEJADO



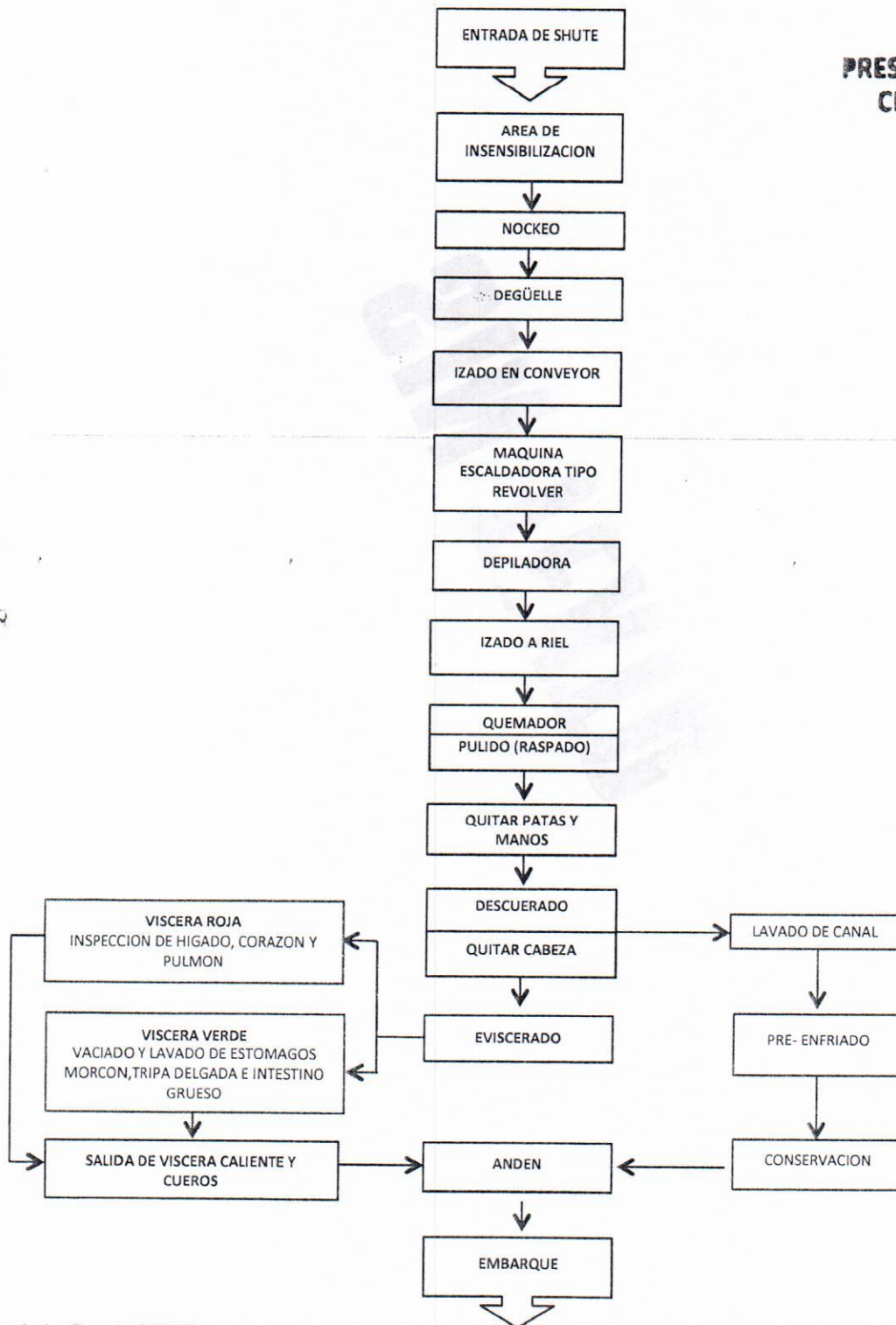
HERGO

PROYECTO, CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.

SACRIFICIO PORCINO



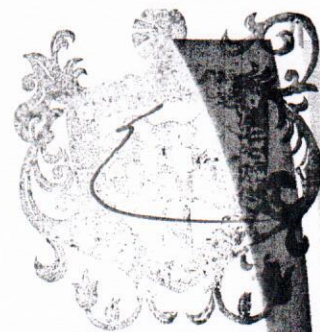
PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.



COTEJADO

Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Col. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com

www.hergoconstructora.com



VALORACIÓN ACTUAL DE INSTALACIONES, MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRABAJO

COTEJADO

1.- ÁREAS EXTERIORES

2.- CORRALES

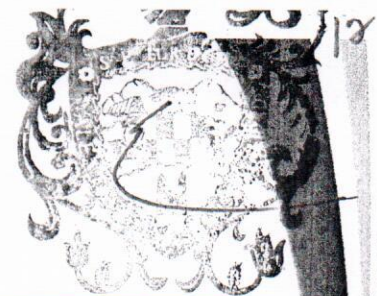
3.- EDIFICIO

4.- PROCESO (PORCINOS Y BOVINOS)

5.- ÁREAS DE REFRIGERACIÓN

6.- ESTADO DE SUMINSTRO DE AGUA Y TRATAMIENTO
EXISTENTE

7.- REVISIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA



AREAS EXTERIORES	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTO DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
REVISION DE ACCESO	-CASETA DE ACCESO	-VADO SANITARIO	INSTALAR UN VADO SANITARIO , PARA EVITAR CONTAMINACION	REFERENCIA 1
	-BARDA PERIMETRAL DE BLOCK	-CONTROL DE MALEZAS	REALIZAR PODAS CONSTANTES, EVITAR EL ALOJAMIENTO DE FAUNA NOCIVA.	REFERENCIA 2
	AREA DE ANDENES ,POR FUERA	EN ORDEN		REFERENCIA 3
	-ACCESO A LA PLANTA	-SELLO ASFALTICO O PAVIMENTO	FALTA DE SELLO ASFALTICO	REFERENCIA 4
	ESTACIONAMIENTO GENERAL	-SELLO ASFALTICO O PAVIMENTO	FALTA DE SELLO ASFALTICO	REFERENCIA 5
	-AREA DE LAVADO (TRANSPORTE)	- PROGRAMA DE LAVADO OBLIGATORIO DE JAULAS Y REMOLQUES POSTERIOR AL DESEMBARCO DE LOS ANIMALES	COLOCAR CARTELES ALUSIVOS Y PERSONAL QUE REGISTRE EL LAVADO DE LAS UNIDADES QUE ENTRAN AL RASTRO	REFERENCIA 6
	-POZO PARA SUMINISTRO DE AGUA	-COLOCACION DE UNA GUARDA	COLOCAR MALLA U OTRO MODO DE PROTECCION PERIMETRAL PARA EVITAR ACCIDENTES EN TORNO AL POZO.	REFERENCIA 7
REVISION DE AREAS DE CONTROL, SANITIZACION DE EQUIPOS DE TRANSPORTE Y VADO SANITARIO	-NO SE CUENTA CON PERSONAL PARA REVISAR LA RECEPCION DE LOS ANIMALES EN EL ACCESO.		NO EXISTE PUNTO DE CONTROL. SANITARIO, PREVIO ACCESO A LOS CORRALES.	REFERENCIA 8
	-OFICINA DE CORRALES		REALIZAR LIMPIEZA DE DICHA AREA PARA EL CORRECTO DESEMPEÑO DE ACTIVIDADES DEL MEDICO VETERINARIO	REFERENCIA 9
	- CORRALES ANTEMORTEM		RAHABILITAR NEBULIZADORES PARA MINIMIZAR EL CALOR DE LOS ANIMALES PREVIO SACRIFICIO.	REFERENCIA 10

COTEJADO



13

**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

COTEJADO



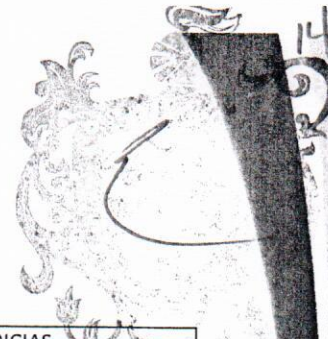
**A MUNICIPAL
IA, CHIH.**

CORRALES ANTEMORTEM	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTOS POR IMPLEMENTAR DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIA
REVISIÓN DE CORRALES ANTEMORTEM	- BEBEDEROS CON DREN		NO TIENEN SUMINISTRO DE AGUA Y FALTA DE HIGIENE	REFERENCIA 11
	- PISO ESTRIADO	BUENAS CONDICIONES	LIMPIEZA DE CORRALES	REFERENCIA 12
	-CORRALES TUBULARES	EXCELENTE		REFERENCIA 13
	-ILUMINACION	DEFICIENTE		REFERENCIA 14
	-AREA DE CHUTE		DESMONTAR CABLEADO SOBRE EL SUELO,	REFERENCIA 15
	-TECHOS Y NEBULIZADORES		REHABILITAR NEBULIZADORES	REFERENCIA 16
	-CANALETAS		PROTEGER CANALETA PROFUNDA CON REJILLA METALICA.	REFERENCIA 17
	-BASCULA	BUENAS CONDICIONES		
	-TRAMPA PARA SOSPECHOSOS	BUENAS CONDICIONES		
	-SOMBREADEROS POR ESPECIE	BUENAS CONDICIONES	-	
	-CORRALES PARA CONFINAMIENTO DE SOSPECHOSOS	BUENAS CONDICIONES		



HERGO

PROYECTO, CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.



EDIFICIO	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTOS POR CUMPLIR DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
REVISION DE CONDICIONES ACTUALES DE ACUERDO A LA NORMA TIF	-AREA DE ATURDIMIENTO		-USO DE CORRIENTE DIRECTA DE HASTA 55 VOLTIOS, PARA ARRIAR EL GANADO.	PRESIDENCIA MUNICIPAL REFERENCIA 18 CHIHUAHUA, CHIH.
	-AREA DE DEGUEYE	BUENAS CONDICIONES		
	COLGADO DE LAS RES DE LA PATA TRASERA A RIEL SUCIO Y CORTE DE PATAS DELANTERAS Y DESCUERADO DE CABEZA		CORREGIR EL SISTEMA DE RIEL DE RETORNO DE PIALES.	REFERENCIA 19
	- INICIO DE DESCUERADO		CORREGIR TRAYECTORIA DEL RIEL DE INICIO DE DESCUERADO	REFERENCIA 20
	-DESCUERADO			
	-CORTE DE CABEZA E INSPECCION			
	EVISCERADO,VISCERAS VERDES Y ROJAS	SISTEMA DE LAVADO Y SANITIZACION DE LAS CHAROLAS CON AGUA CALIENTE.	LAVADO DE CHAROLAS CON AGUA CALIENTE A LA TEMPERATURA ADECUADA	REFERENCIA 21
	RAJADO DE CANAL			
	LAVADO DE CANAL		REPARACION DE MANPARA DE SALPICADERO ,PREFERENTEMENTE CON PLACA DE POLICARBONATO	REFERENCIA 22
	-AREA DE EXTRACION DE MEDULA			REFERENCIA 23
	- APLICACIÓN DE ACIDO LACTICO Y ENMANTADO	OPRECION ADECUADA		
	-CAMARA DE PRE ENFRIAMIENTO	ILUMINACION DEFICIENTE		REFERENCIA 24
	-CAMARA DE ENFRIAMIENTO	ILUMINACION DEFICIENTE	INSTALACION DE LUMINARIAS PARA NORMA TIF	REFERENCIA 25
	-CUARTO DE CALDERA	Norma Oficial Mexicana NOM-020-STPS-2002,	REVISION DE OPERACIÓN DE LA CALDERA Y MANTENIMIENTO DE VALVULAS Y SISTEMAS DE SEGURIDAD	REFERENCIA 26

San Juan de la Cruz N° 2705

Col. Altavista, Chihuahua, Chih.

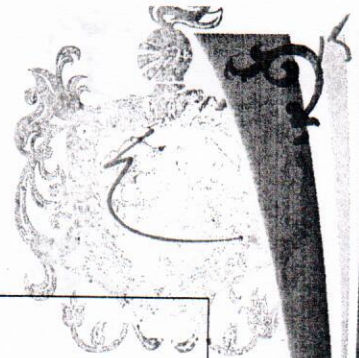
Tel. 614.414.2893

F. 614.414.8588

info@hergoconstructora.com

www.hergoconstructora.com

COTEJADO



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

REFERENCIA 27

-AREA DE
MAQUINARIA Y
CALDERA

ORDENAR Y PINTAR EL AREA,
REMOVER EQUIPOS EN
DESHUSO Y COLOCAR
NOMENCLATURA DE
EQUIPOS.

-ANDENES DE
EMBARQUE

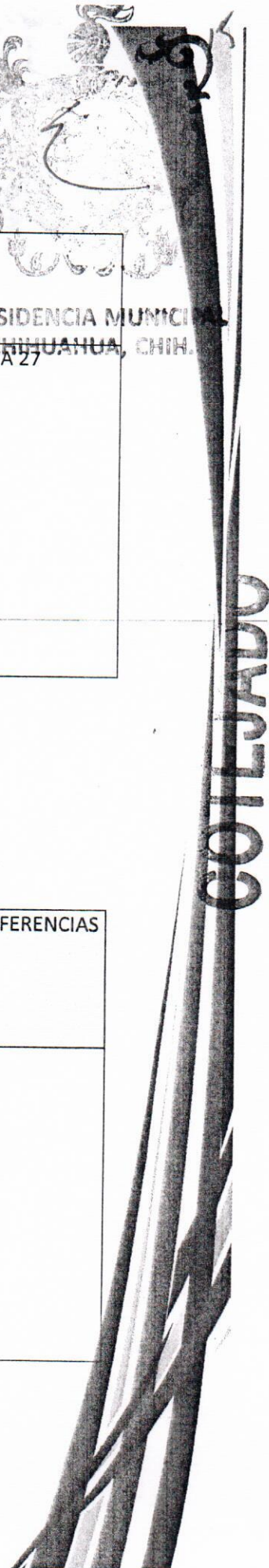
DESCENDEDORES DE
EMBARQUE, LUBRICARLES
CON ACEITE MINERAL GRADO
ALIMENTICIO.
RETIRARSE PINTURA DE
ESMALTE DE LOS MISMOS.
IMPLEMENTAR UN SISTEMA
DE FRENADO EN LOS
DESCENDEDORES PARA
EVITAR ACCIDENTES.
COLOCACION DE DOS
LAMPARAS DE LUZ
ULTRAVIOLETA COMO
CONTROL CONTRA LAS
MOSCAS.



MUM...
A, C.

COLEGIO

EDIFICIO	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTOS POR CUMPLIR DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
EDIFICIO EN GENERAL	-PLENA IDENTIFICACION DE LINEAS DE VAPOR ,AIRE ,GAS,AGUA Y ELECTRICIDAD SEGÚN LOS CODIGOS DE STPS	COLOCACION DE CODIGOS DE COLOR SEGÚN LA NOMENCLATURA DE STPS ,PARA VAPOR ,AGUA,GAS ,AIRE Y ELECTRICIDAD DENTRO DEL RASTRO PROTECCION DE LUMINARIAS CONTRA EXPLOSIÓN	INSTALACION DE LUMINARIAS ADECUADAS,DETERIORO DE CURVAS SANITARIAS,PISOS AGRIETADOS, MUROS DE DESPLANTE MULTIPANEL DETERIORADOS ,ESTRUCTURAS OXIDADAS.	





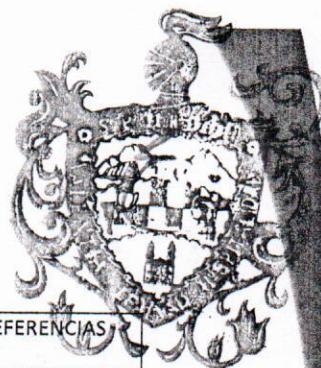
AREA DE REFRIGERACION	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTOS POR IMPLEMENTAR DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
REVISION DE CONDICIONES DE CAMARAS Y EQUIPOS DE REFRIGERACION Y CONSERVACION PARA CANALES Y VISCERAS.	-CAMARA DE PRE ENFRIAMIENTO CON CAPACIDAD PARA 120 CANALES		ILUMINACION Y REPARACION DE MUROS Y PANELES. REPARACION DE PISOS AGRIETADOS.	28
	-CAMARA DE PRE ENFRIAMIENTO CON CAPACIDAD PARA 240 CANALES PORCINOS		ILUMINACION Y REPARACION DE MUROS Y PANELES. REPARACION DE PISOS AGRIETADOS.	REFERENCIA 29
	-CAMARA DE CONSERVACION PARA 240 CANALES DE BOVINO/EQUINO		ILUMINACION Y REPARACION DE MUROS Y PANELES. REPARACION DE PISOS AGRIETADOS.	REFERENCIA 30
	-CAMARA DE CONSERVACION CON CAPACIDAD PARA 240 CANALES DE PORCINO		ILUMINACION Y REPARACION DE MUROS Y PANELES. REPARACION DE PISOS AGRIETADOS.	REFERENCIA 31
	-CAMARA DE CONSERVACION DE VISCERAS ROJAS		ILUMINACION Y REPARACION DE MUROS Y PANELES. REPARACION DE PISOS AGRIETADOS.	REFERENCIA 32
	-CAMARA DE CONSERVACION DE VISCERAS VERDES		ILUMINACION Y REPARACION DE MUROS Y PANELES. REPARACION DE PISOS AGRIETADOS.	REFERENCIA 33



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.**

ESTADO DE SUMINISTRO DE AGUA Y TRATAMIENTO	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTOS POR IMPLEMENTAR DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
ESTADO ACTUAL DEL SUMINISTRO DE AGUA PARA PROCESO	-POZO AUTONOMO CON 2 BOMBAS SUMERGIBLES DE 4" PULGADAS DE EXTRACCION		RENOVACION DEL SISTEMA DE FILTRADO	
	-TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 30,000 LTS		CORRECTO ESTADO	
	-SERVICIO DE PIPAS CONTRA POSIBLE FALLA DE POZOS		CORRECTO ESTADO	
ESTADO ACTUAL DE PLANTA TRATADORA DE AGUAS	-INHABILITADA		RENOVACION DEL EQUIPO, HABILITACION DEL SISTEMA DE TRATADO DE AGUA Y AUMENTAR SU CAPACIDAD EN MEDIDA DE LOS POSIBLE.	REFERENCIA 34 ,35,36

COLEJADO



18

MAQUINARIA SACRIFICIO PORCINO	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTO DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
TRANSPORTADORA EN AREA DE DEGUELLE	BUENAS CONDICIONES	PROGRAMAR RUTINA PARA ELIMINAR OXIDOS EN ARREADORES Y PIALES	MANTENER CONSTANTE LIMPIEZA	REFERENCIA 37
MAQUINA DESCALDADORA	BUENAS CONDICIONES	PROGRAMAR RUTINA DE LIMPIEZA Y ELIMINACION DE OXIDOS	DAR LIMPIEZA PERIODICAMENTE	REFERENCIA 38
MESA SOMBRELADORA	BUENAS CONDICIONES			
ELEVADOR DE CERDOS	BUENAS CONDICIONES			
GRUPO	BUENAS CONDICIONES			
SE ARRUCHO PARA RAJADO DE CANAL	BUENAS CONDICIONES			
EL EQUIPO DE PROCESO NO MENCIONADO SE ENCUENTRA EN BUENAS CONDICIONES				

PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

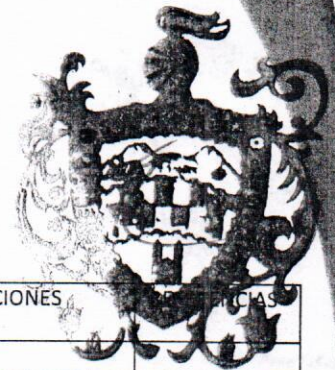
MAQUINARIA SACRIFICIO (EQUINO - BOVINO)	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTO DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
MALACATE DE DESANGRADO	BUENA CONDICION	PROGRAMAR RUTINA DE LIMPIEZA		
SISTEMA DE RETORNO DE PIALES	CON FALLA EVENTUAL	COIRREGIR DESGASTE DE LA GUIA REVISAR BUJES DE LAS ROLDANA DEL PIAL	EVITAR QUE CAIGAN AL PISO LOS PIALES COMO MEDIDA PRECAUTORIA A ACCIDENTES FATALES.	REFERENCIA 39
ENRIELADO Y CAMBIOS EN GENERAL	BUENA CONDICION	FALTA DE LIMPIEZA Y ELIMINACION DE OXIDO, PROGRAMAR RUTINA DE LUBRICACION.	USAR LUBRICANTES DE GRADO ALIMENTICIO	REFERENCIA 40
MAQUINA ROTATIVA DE VISCERAS	BUEN CONDICION	USO DE AGUA CALIENTE PARA EL LAVADO DE CHAROLAS	IMPLEMENTAR MEJORAS PARA EL USO DE AGUA CALIENTE Y LAVADO DE LAS CHAROLAS	REFERENCIA 41
EL EQUIPO DE PROCESO NO MENCIONADO SE ENCUENTRA EN BUENAS CONDICIONES				

COTILLADO



HERGO

PROYECTO, CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.

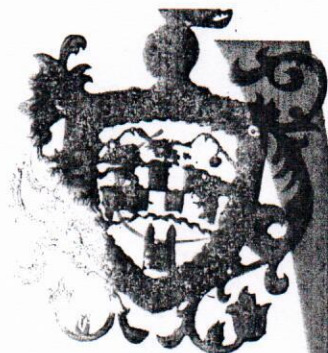


197

EQUIPO DE APOYO	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTO DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS
SISTEMA DE CLORINACION	FUNCIONAL		MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, PINTURA, ELIMINACION DE OXIDOS, RETIRAR EQUIPO FUERA DE SERVICIO	REFERENCIA 44
COMPRESORES	FUNCIONANDO UN SOLO COMPRESOR		SOLO UN COMPRESOR SE ENCUENTRA OPERANDO, HABILITAR AMBOS COMPRESORES PARA LOGRAR UN MAYOR	REFERENCIA 44
TABLEROS ELECTRICOS		IDENTIFICACION DE LOS ITM MANTENERLES A RESGUARDO	IDENTIFICARLOS Y MANTENERLES CUBIERTOS PARA EVITAR POSIBLES ACCIDENTES	REFERENCIA 45
MANGUERAS DE SUMINISTRO DE GAS	FUNCIONAL	REVISION PERIODICA DE SU CADUCIDAD, Y CAMBIOS DE ACUERDO A LA NECESIDAD	REVISAR CADUCIDAD E INCREMENTAR SU LONGITUD EVITANDO EL ESTIRAMIENTO, DE SER POSIBLE CAMBIARLAS POR NUEVAS	REFERENCIA 46
EQUIPO DE CARBON ACTIVADO	BUEN FUNCIONAMIENTO		IMPLEMENTAR LIMPIEZA, Y CONTROL DE OXIDOS	REFERENCIA 47
SE RECOMIENDA RETIRAR LOS EQUIPOS EN DESHUSO				

MUNICIPAL
A, CHIH.

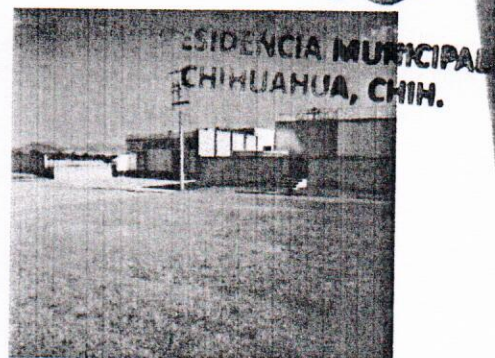
COTEJADO



REFERENCIA 1



REFERENCIA 2



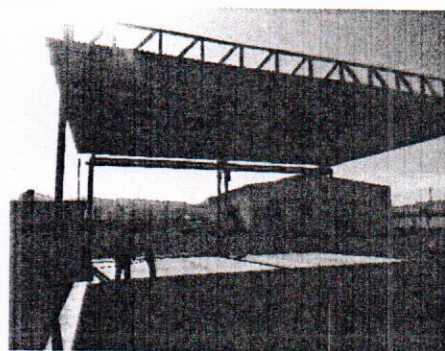
REFERENCIA 3



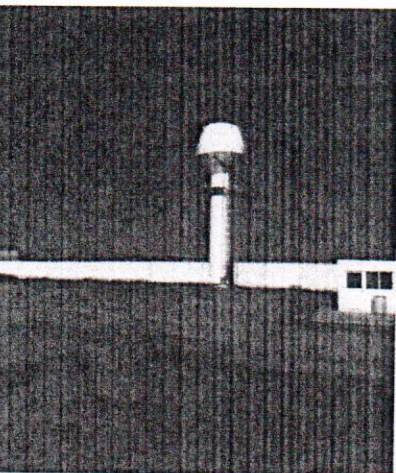
REFERENCIA 4



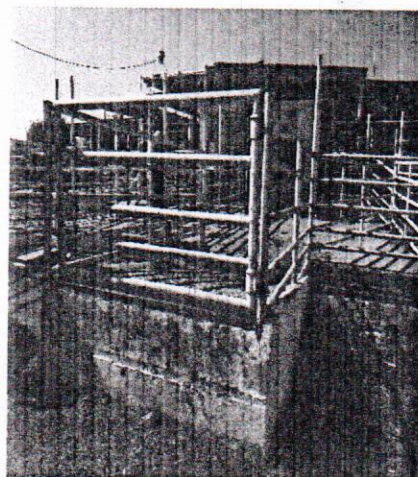
REFERENCIA 5



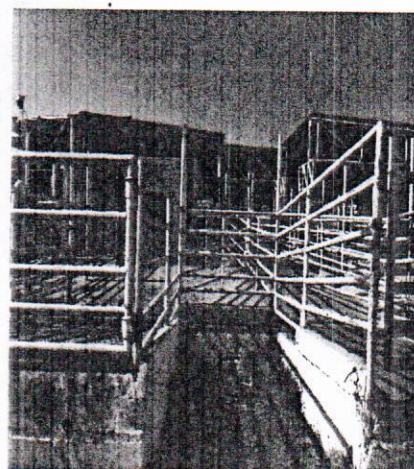
REFERENCIA 6



REFERENCIA 7

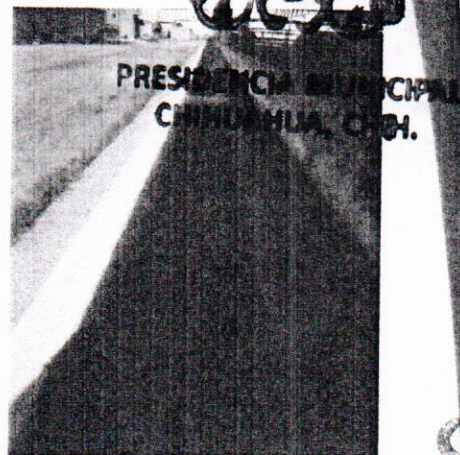
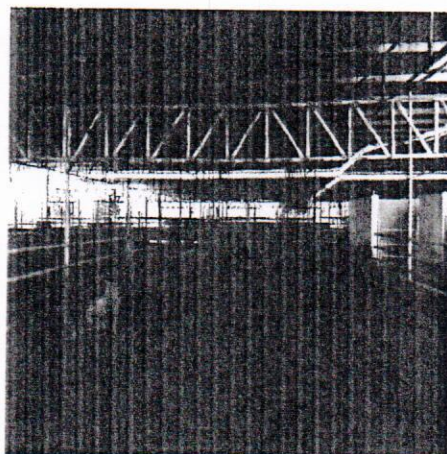
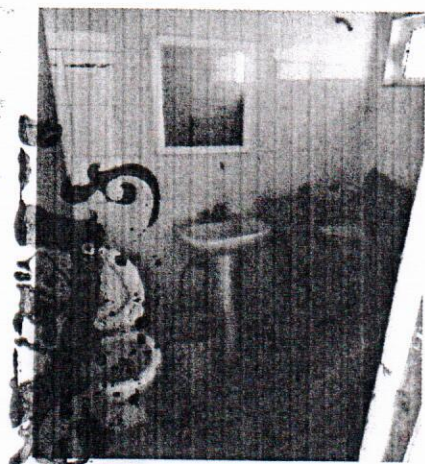


REFERENCIA 8



REFERENCIA 9

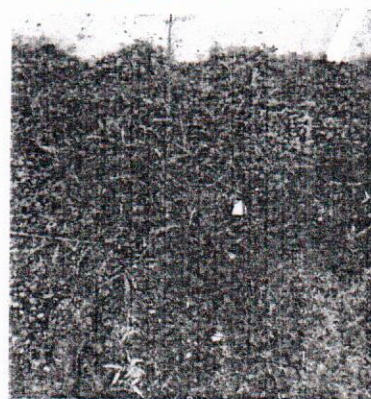
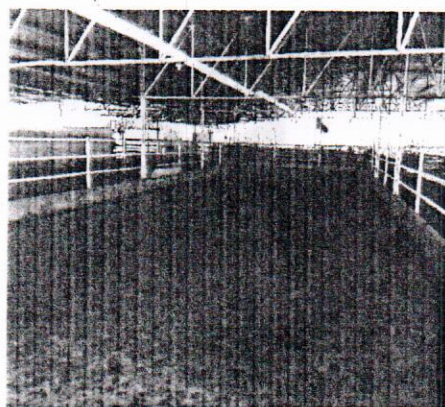
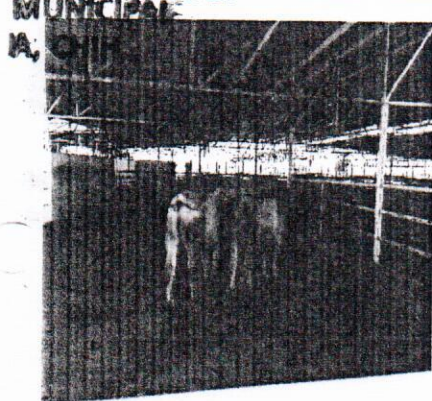
Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Col. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com



REFERENCIA 10

REFERENCIA 11

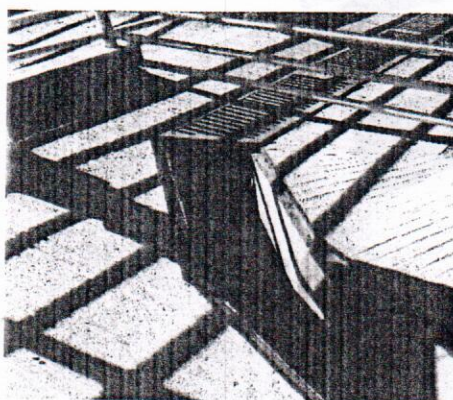
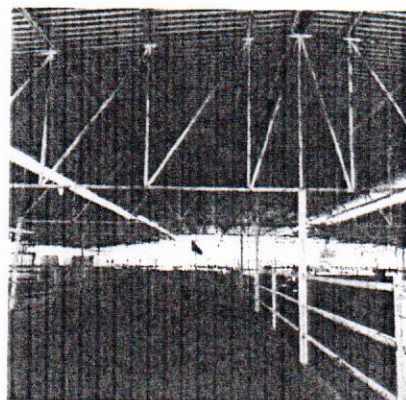
REFERENCIA 12



REFERENCIA 13

REFERENCIA 14

REFERENCIA 15



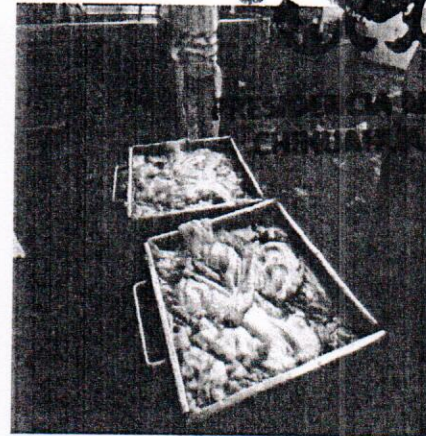
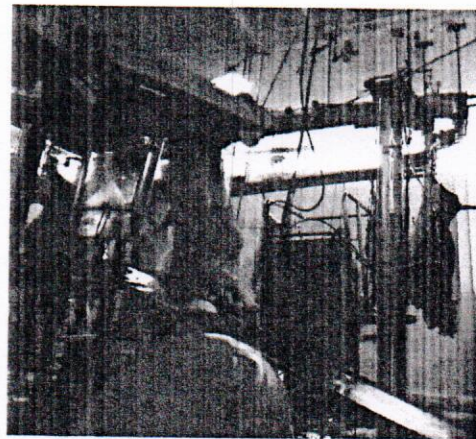
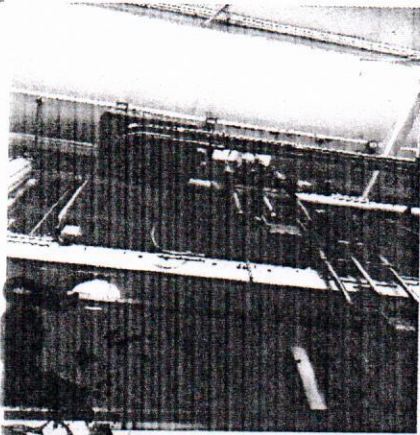
REFERENCIA 16

REFERENCIA 17

REFERENCIA 18



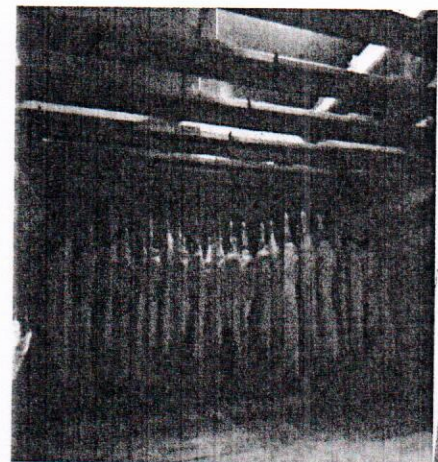
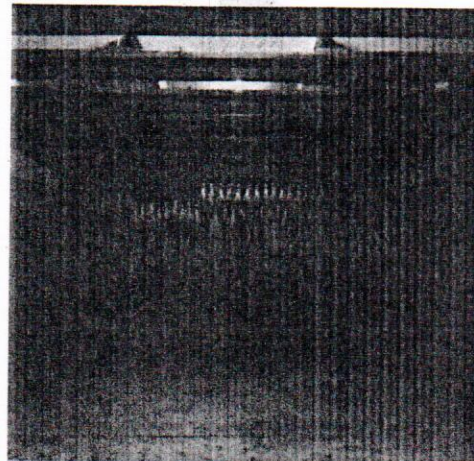
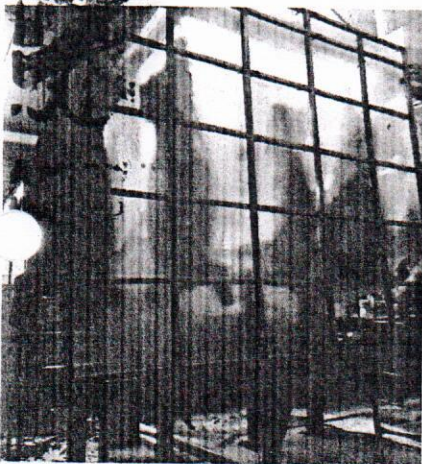
GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA



REFERENCIA 19

REFERENCIA 20

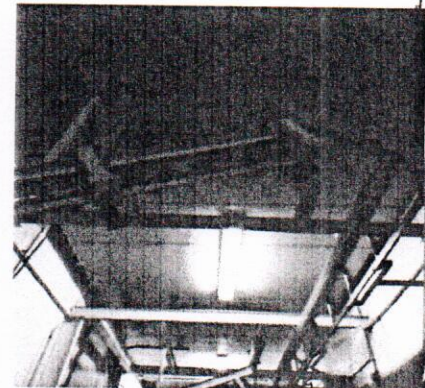
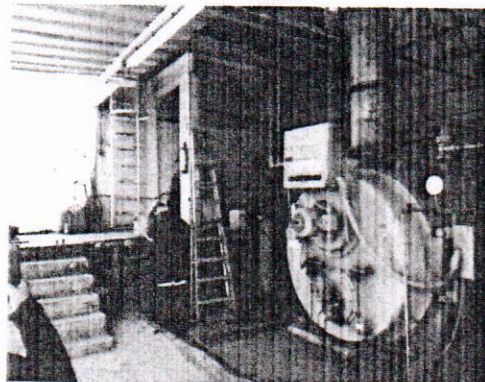
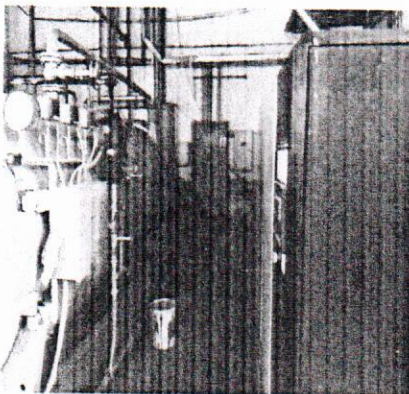
REFERENCIA 21



REFERENCIA 22

REFERENCIA 23

REFERENCIA 24



REFERENCIA 25

REFERENCIA 26

REFERENCIA 27

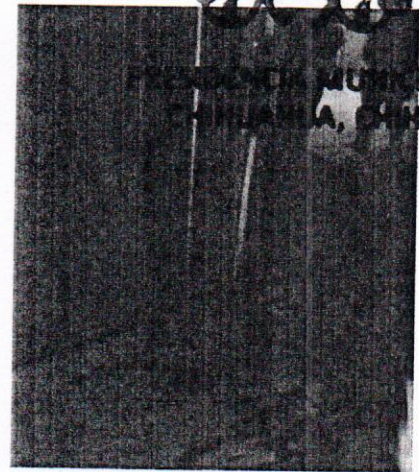
Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Bl. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com



REFERENCIA 28



REFERENCIA 29



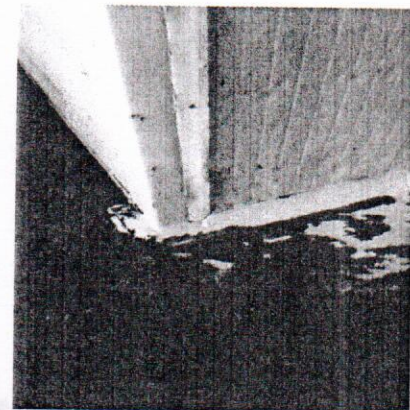
REFERENCIA 30



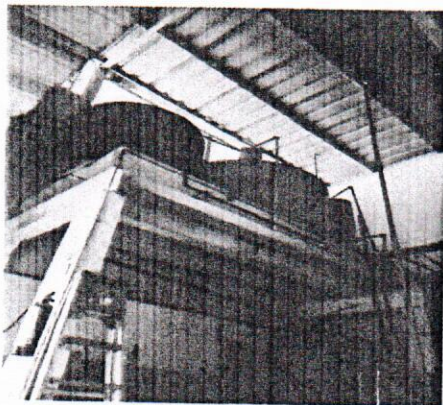
REFERENCIA 31



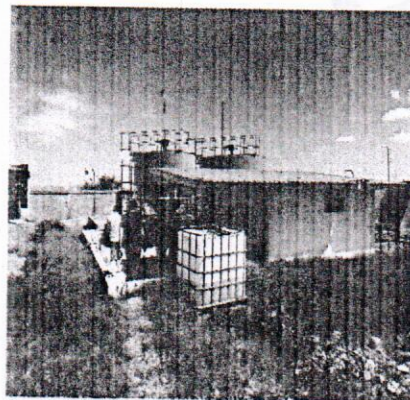
REFERENCIA 32



REFERENCIA 33



REFERENCIA 34



REFERENCIA 35



REFERENCIA 36

Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Bl. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com

COTEJADO

23



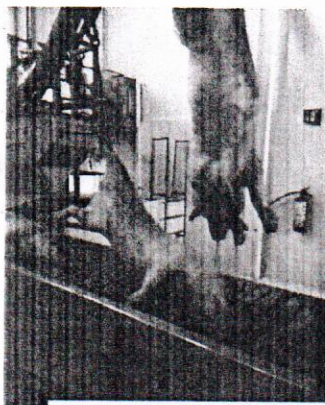
REFERENCIA 37



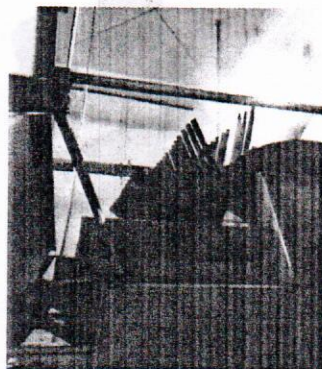
REFERENCIA 38



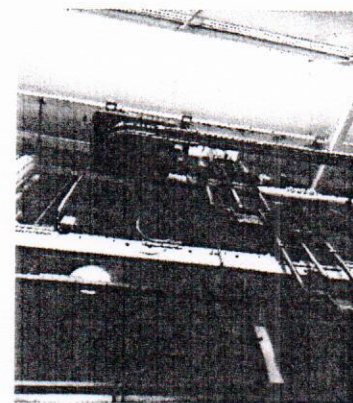
REFERENCIA 39



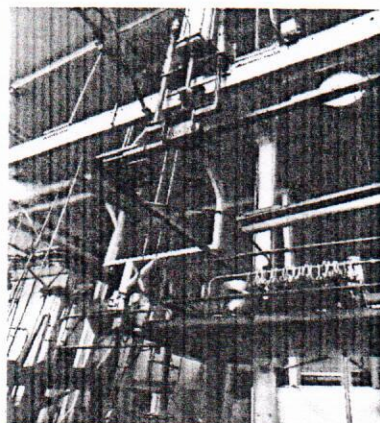
REFERENCIA 40



REFERENCIA 41



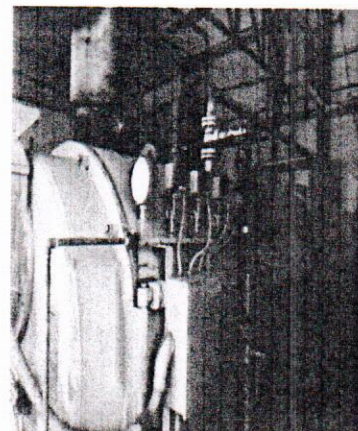
REFERENCIA 42



REFERENCIA 43



REFERENCIA 44

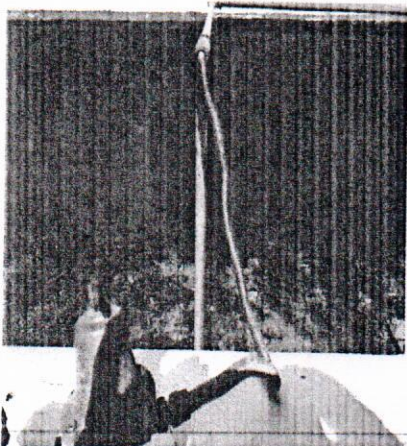


REFERENCIA 45



HERGO

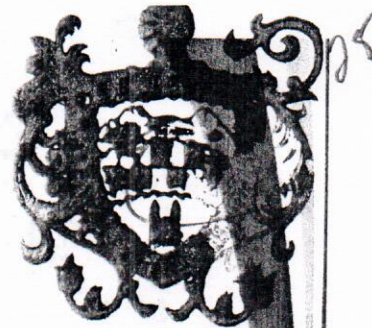
PROYECTO, CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.



REFERENCIA 46



REFERENCIA 47



RESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

COTEJADO

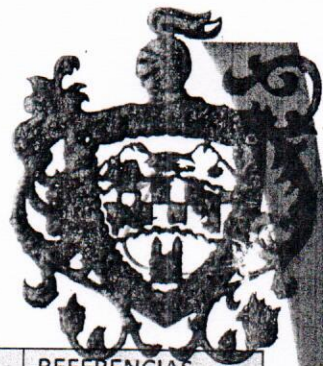
Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Col. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com

www.hergoconstructora.com



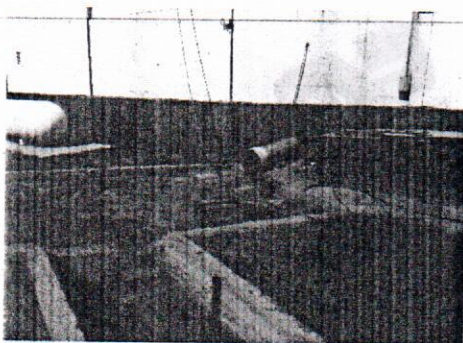
HERGO

PROYECTO, CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.

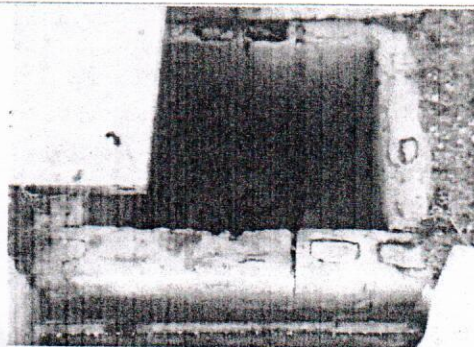


26

ZONA DE DESAGUE Y VERTIENTES DE MATANZA	ESTADO ACTUAL	REQUERIMIENTOS A IMPLEMENTAR DE ACUERDO A LA NORMA	OBSERVACIONES	REFERENCIAS PRESIDENCIA MUNICIPAL CHIHUAHUA, CHIH.
ESTANQUE DE VASOFIA Y DESAGUE DE SANGRADO	SEMI FUNCIONAL		- IMPLEMENTAR PLAN DE LIMPIEZA - EVITAR QUE LOS DESAGUES ESTEN AL AIRE LIBRE	REFERENCIA 1.1- 1.2



REFERENCIA 1.1



REFERENCIA 1.2

ELABORADO POR HERGO PROYECTO, CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A de C.V
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA 09 DE AGOSTO DEL 2018

ING. SERGIO HERNANDEZ ANGUIANO

DIRECTOR GENERAL



HERGO

PROYECTO CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.

R.F.C. HPC-060828-1F3

Sor Juana Inés de la Cruz No. 2705 Col. Altavista
Tel. (614) 414-28-93 y Fax (614) 414-85-88
C.P. 31320 Chihuahua, Chih.
www.hergoconstructora.com

Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Col. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com

www.hergoconstructora.com

COTEJADO



REPARACIONES Y COSTOS ESTIMADOS DE ACUERDO AL REPORTE

De acuerdo al reporte Técnico del Rastro TIF 366 en la ciudad de Chihuahua nos permitimos hacer las siguientes observaciones :

PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

Rehabilitación y puesta en marcha de planta de tratamiento existente.

Costo estimado 1'200,000.00 pesos m.n.

Reparación de pisos con resinas de fraguado rápido, para no interrumpir operación.

Costo Estimado U\$79.50 dls x m2

Reposición de curvas sanitarias

Costo Estimado U\$55.00 dls x ml

Iluminación, consideramos por cámara.

Costo Estimado \$18,000 pesos m.n. x cámara

Reparación de acceso con sello, gravilla y planchado.

Costo Estimado \$73.50 pesos m.n. x m2

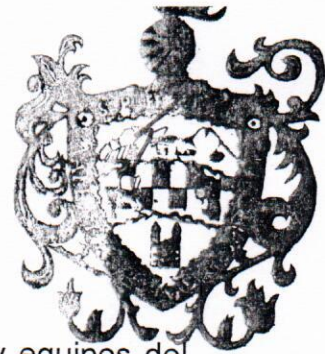
NOTA ACLARATORIA:

Los costos presentados aqui se consideran estimados.

 **FINAL DE IMPRESION**

COTEJADO

CONCLUSIÓN:



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

Después de realizar un exhaustivo análisis de las instalaciones y equipos del Rastro Municipal Tipo Inspección Federal (T.I.F.) número 366 (trescientos sesenta y seis), concesionado por parte del Municipio de Chihuahua a la persona moral denominada Corrales San Ignacio, S.P.R. de R.L. de C.V., se procede a realizar las siguientes consideraciones:

- a) El Rastro Municipal T.I.F. número 366 es el único con certificación federal en el Municipio de Chihuahua. Los Rastros que tienen dicha distinción, cuentan con la Certificación emitida por el Servicio Nacional de Sanidad, Inocuidad y Calidad Agroalimentaria (SENASICA), Órgano Administrativo Desconcentrado de la Secretaría de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación (SAGARPA), que confirma que se han cumplido con las más estrictas Normas Internacionales de Calidad e Higiene, teniendo como finalidad abastecer a los consumidores de carnes de buena calidad y en óptimas condiciones sanitarias.
- b) En él, actualmente se sacrifican bajo estas condiciones aproximadamente novecientos animales por semana, de los diferentes tipos de ganado (bovino, porcino y equino), siendo este un servicio muy importante para la comunidad, que no debe dejar de prestarse o verse interrumpido en sus funciones, pues permite proporcionar a la población carne que reúna las condiciones higiénicas y sanitarias necesarias para su consumo, realizar una adecuada comercialización y suministro de carne para consumo humano, lograr un mejor aprovechamiento de los subproductos derivados del sacrificio de animales, evitar la matanza clandestina en casas y domicilios particulares, entre otros.

COTEJADO



c) El adecuado equipamiento de un Rastro TIF es fundamental para su buen funcionamiento, así como contar con personal capacitado para llevar a cabo un adecuado manejo higiénico-sanitario de la carne. Del análisis realizado a las instalaciones y equipos del Rastro Municipal, se desprende que en general se encuentran en buenas condiciones, y que su desgaste es derivado de su propio uso, sin embargo se encuentra en condiciones para prestar el servicio ininterrumpidamente durante una posible prórroga de la presente concesión.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

No obstante que los equipos e instalaciones del Rastro Municipal se encuentran en buen estado, se recomienda realizar mejoras y adecuaciones a fin de tener un rastro moderno, preparado para futuras necesidades.

COTEJADO



ADMINISTRACION
CHIHUAHUA, CHIH.

Por lo anterior, Hergo Proyecto Construcción y Consultoría, S.A. de C.V., avala y certifica que la persona moral Corrales San Ignacio, S.P.R. de R.L. de C.V., cuenta con la capacidad para prestar el servicio de Rastro Municipal, y que el servicio prestado por el Rastro Municipal T.I.F. No. 366 es eficiente y responsable, así como que sus instalaciones y equipos, cumplen con las necesidades de la ciudadanía de este Municipio de Chihuahua, brindando el servicio de manera eficaz, regular, continua, uniforme y adecuadamente.



HERGO

PROYECTO CONSTRUCCION
Y CONSULTORIA S.A. DE C.V.

R.F.C.: HPC-060828-1F3

Sor Juana Inés de la Cruz No. 2705 Col Altavista
Tel. (614) 414-28-93 y Fax (614) 414-85-88
C.P. 31320 Chihuahua, Chih.
www.hergoconstructora.com

Sor Juana Inés de la Cruz N° 2705
Col. Altavista, Chihuahua, Chih.
T. 614.414.2893
F. 614.414.8588
info@hergoconstructora.com

LIC. CÉSAR GUSTAVO JÁUREGUI MORENO, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA, HACE CONSTAR Y CERTIFICA.-----

QUE LA PRESENTE, ES COPIA FIEL Y EXACTA DEL DOCUMENTO ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA, Y QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, CONSTANDO DE VEINTINUEVE FOJAS ÚTILES; DEBIDAMENTE SELLADAS Y RUBRICADAS, SE AUTORIZA Y FIRMA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, DOY FE. -----

EL SECRETARIO
DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. CÉSAR GUSTAVO JÁUREGUI MORENO



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHIHUAHUA, CHIH.

EAPD