CONSTRUCTORA S.A DE C.V
IKITA
"HACEMOS LO MEJOR PARA USTED"

C. PRIVADA DE JUAREZ No. 1805-A
COL. MIRADOR
Cd. CHIHUAHUA, CHIH. 31205
TEL: (614) 410 77 57
kikita14 @hotmail.com

MANTENIMIENTO BÁSICO A LA EX HACIENDA EL SAUZ.

No.	DESCRIP. DE CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	PINTURA A LA CAL, APLICADA A 2 MANOS. PREPARACIÓN SEGÚN MANUAL DE ESPECIFICACIONES INDICADO EN REGLAMENTO AUTORIZADO POR EL INAH. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M2	1450.00	$ 68.00	$ 98,600.00
2	REPARACION DE APLANADOS EN MAL ESTADO A UNA ALTURA HASTA 6.00 MTS, A BASE DE MORTERO DE CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:2, APLICANDO UNA REPELLADO DE 1 A 2 CMS Y DEJANDO SECAR 24 HRS PARA QUE REVIENTE, POSTERIORMENTE SE APLICA UN ACABADO FINO A VUELTA DE PLANA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE,MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	210.00	$ 146.20	$ 30,702.00
3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LUCERNARIO CON MEDIDAS DE 7.20 X 3.65 MTS X 1.50 MTS DE ALTO, A BASE DE SELLADO DE FILTRACIONES EN TODA EL AREA CON ACRILASTIC COLOR CAFÉ, APLICACION EN TODA LA SUPERFICIE DE MADERA A BASE DE SELLADOR MARCA THOMPSONS WATERSEAL, ANTIHONGO, FUNGICIDA, PREVIFUEGO Y SELLADOR POLIURETANO CONTRA LOS RAYOS UV, INCLUYE: RASPADO PARA RETIRAR PRODUCTOS ANTERIORES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	1.00	$ 27,773.03	$ 27,773.03
4	PINTURA VINILICA MATE LAVABLE EN MUROS DE INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADOR, MARCA COMEX CALIDAD VINIMEX O SIMILAR ENN CALIDAD, INCLUYE:MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIAJE, ESCALERAS, SELLADOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	280.00	$ 82.60	$ 23,128.00
5	REPARACION DE APLANADOS EN MAL ESTADO A EN BARDA PERIMETRAL Y JARDINERAS, A BASE DE MORTERO DE CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:2, APLICANDO UNA REPELLADO DE 1 A 2 CMS Y DEJANDO SECAR 24 HRS PARA QUE REVIENTE, POSTERIORMENTE SE APLICA UN ACABADO FINO A VUELTA DE PLANA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE,MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	56.00	$ 138.00	$ 7,728.00

SUBOTAL	$ 187,931.03
I.V.A	$ 30,068.96
TOTAL	$ 217,999.99

[redacted]

ARQ. ADOLFO MORALES MARÍN

ADMINISTRADOR ÚNICO

Chihuahua, Chih. a 20 de Julio del 2021.

CONSTRUCTORA S.A DE C.V
IKITA
"HACEMOS LO MEJOR PARA USTED"

C. PRIVADA DE JUAREZ No. 1805-A
COL. MIRADOR
Cd. CHIHUAHUA, CHIH. 31205
TEL: (614) 410 77 57
kikita14 @hotmail.com

MANTENIMIENTO DEL MUSEO DEL VINO Y EL SOTOL, EN EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.

No.	DESCRIP. DE CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
I	SALA DE VENTA DE SOUVENIR, SALA EJECUTIVA 1, SALA EJECUTIVA 2, SALA DEL SOTOL, SALA INTRODUCTORIA Y SALA DEL VINO				
1	Hidratación y curado general de escalera de madera existente con medidas de 2.20 x 1.95 mts de ancho y 4.50 mts de alto, consistente en 20 escalones a base de trementina 100% natural de pino, aplicada con brocha y estopa despues de limpiar impurezas y resanar imperfecciones, inlcuye: materiales, mano de obra, herramientas, limpieza, preparacion de la superficie, protecciones y todo lo necesario para su correcta ejecucion	pza	1.00	$ 9,431.65	$ 9,431.65
2	Hidratación y curado general de Puerta de madera existente con medidas de 1.35 x 2.5 mts a base de trementina 100% natural de pino, aplicada con brocha y estopa despues de limpiar impurezas y resanar imperfecciones, inlcuye: materiales, mano de obra, herramientas, limpieza, preparacion de la superficie, protecciones y todo lo necesario para su correcta ejecucion	pza	10.00	$ 4,595.19	$ 45,951.90
3	Hidratación y curado general de Ventana de madera existente con medidas de 1.20 x 2.5 mts a base de trementina 100% natural de pino, aplicada con brocha y estopa despues de limpiar impurezas y resanar imperfecciones, inlcuye: materiales, mano de obra, herramientas, limpieza, preparacion de la superficie, protecciones y todo lo necesario para su correcta ejecucion	pza	3.00	$ 3,458.50	$ 10,375.50
4	Servicio de mantenimiento, limpieza, hidratacion y curado general de piso de madera a base de trementina 100% natural de pino, aplicada con brocha y estopa despues de limpiar impurezas y resanar imperfecciones y sustituir piezas danadas, inlcuye: materiales, mano de obra, herramientas, limpieza, preparacion de la superficie, protecciones y todo lo necesario para su correcta ejecucion	m2	140.00	$ 829.50	$ 116,130.00
5	Servicio de adecuación de muros para uso museográfico, aplicación de resane donde se requiera por medio de mortero cal-arena en proporcion 1:2, incluye: demolicion de aplanados en mal estado, materiales, mano de obra, andamios y mano de obra.	m2	200.00	$ 125.00	$ 25,000.00
6	Aplicacion de pintura marca Graphestone base cal permeable, aplicada a 2 manosa una altura de hasta 5 mts. preparación según manual de especificaciones indicado en reglamento autorizado por el inah. incluye: material, mano de obra, andamiaje, herramienta, protecciones, preparacion de la superficie y todo lo necesario para su correcta ejecucion	m2	550.00	$ 195.19	$ 107,354.50
7	Cenefa decorativa pintada a mano de 25 a 30 cms de alto a una altura de 3.50 metros en tonos diferentes, incluye: materiales, mano de obra, herramientas, andamiaje, protecciones y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ml	26.40	$ 328.88	$ 8,682.43
				SUBOTAL	$ 322,925.98
				I.V.A	$ 51,668.16
				TOTAL	$ 374,594.14

[redacted]

ARQ. ADOLFO MORALES MARÍN
ADMINISTRADOR ÚNICO

Chihuahua, Chih. a 20 de Julio del 2021.

CONSTRUCTORA S.A DE C.V
IKITA
"HACEMOS LO MEJOR PARA USTED"

C. PRIVADA DE JUAREZ No. 1805-A
COL. MIRADOR
Cd. CHIHUAHUA, CHIH. 31205
TEL: (614) 410 77 57
kikita14 @hotmail.com

MANTENIMIENTO BÁSICO A LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.

No.	DESCRIP. DE CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ESTACIONARIO PARA GAS 300 LTS MARCA TATSA O SIMILAR EN BASE A UNA ALTURA DE 6.00 MTS, INCLUYE: VALVULAS, REGULADOR, ANCLAJES, GRUA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA YTODO LO NECESARIOA PARA SU CRRECTA EJECUCION	PZA	1.00	$ 18,540.00	$ 18,540.00
2	SALIDA PARA GAS L.P., INCLUYE: LLAVE DE RETENCION, VALVULAS, TUBERIA, MANGUERA FELXIBLE, HERRAMIENTAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	5.00	$ 1,250.00	$ 6,250.00
3	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE FIERRO NEGRO PARA GAS DE 3/4", INCLUYE: MANO DE OBRA, SOPORTERIA, CONEXIONES, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	70.00	$ 245.00	$ 17,150.00
4	INSTALACION DE EQUIPOS DE COCINA COMO TARJAS Y MAQUINA PARA HIELO, INCLUYE: TRAMPAS, MEZCLADORAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO O NECESARIO PARAA SU CORRECTA EJECUCCION	PZA	9.00	$ 601.30	$ 5,411.70
5	PINTURA VINILICA MATE LAVABLE EN MUROS DE INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADOR, MARCA COMEX CALIDAD VINIMEX O SIMILAR ENN CALIDAD, INCLUYE:MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIAJE, ESCALERAS, SELLADOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	135.60	$ 82.60	$ 11,200.56
6	SENEFA DECORATIVA PINTADA A MANO DE 25 A 30 CMS DE ALTO A UNA ALTURA DE 3.50 METROS EN TONOS DIFERENTES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIAJE, PROTECCIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	26.40	$ 329.00	$ 8,685.60
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA INDUSTRIAL DE 4 QUEMADORES CON PARRILLAS EN HIERRO FUNDIDO ESTRUCTURA Y CUERPO EN ACERO INOXIDABLE, CON NIVELADORES PARA AJUSTAR AL PISO, PARA GAS L.P O GAS NATURAL.	PZA	1.00	$ 11,754.00	$ 11,754.00
8	REPARACION DE APLANADOS EN MAL ESTADO A UNA ALTURA HASTA 6.00 MTS, A BASE DE MORTERO DE CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:2, APLICANDO UNA REPELLADO DE 1 A 2 CMS Y DEJANDO SECAR 24 HRS PARA QUE REVIENTE, POSTERIORMENTE SE APLICA UN ACABADO FINO A VUELTA DE PLANA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE,MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	620.00	$ 138.00	$ 85,560.00
9	PINTURA A LA CAL, APLICADA A 2 MANOS. PREPARACIÓN SEGÚN MANUAL DE ESPECIFICACIONES INDICADO EN REGLAMENTO AUTORIZADO POR EL INAH. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	m2	1400.00	$ 68.00	$ 95,200.00
10	REPARACION DE APLANADOS EN MAL ESTADO EN PRETILES DE AZOTEA, A BASE DE MORTERO DE CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:2, APLICANDO UNA REPELLADO DE 1 A 2 CMS Y DEJANDO SECAR 24 HRS PARA QUE REVIENTE, POSTERIORMENTE SE APLICA UN ACABADO FINO A VUELTA DE PLANA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIAJE,MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	55.00	$ 146.20	$ 8,041.00

[redacted]

CONSTRUCTORA S.A DE C.V
IKITA
"HACEMOS LO MEJOR PARA USTED"

C. PRIVADA DE JUAREZ No. 1805-A
COL. MIRADOR
Cd. CHIHUAHUA, CHIH. 31205
TEL: (614) 410 77 57
kikita14 @hotmail.com

MANTENIMIENTO BÁSICO A LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.

No.	DESCRIP. DE CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
11	IMPERMEABILIZACION DE AZOTEA A BASE DE IMPAC 5000 COLOCADO CON MEMBRANA REFORZADA SOBRE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: MATERIALES, MANO D EOBRA, HERRAMIENTAS, MALLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	m2	182.50	$ 175.00	$ 31,937.50
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TIPO REFLECTOR TFX2 LED FLOODLIGHTS 250W O SIMILAR, COLOCADO SOBRE UN SOPORTE METALICO EN FORMA DE "L" A BASE DE PRT BLANCO DE 2" Y ANCLADO A PRETIL CON UNA PLACA DE 1/4", INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, ANDAMIAJE, SOPORTE, ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	4.00	$ 7,352.00	$ 29,408.00
				SUBOTAL	$ 329,138.36
				I.V.A	$ 52,662.14
				TOTAL	$ 381,800.50

[redacted]

ARQ. ADOLFO MORALES MARÍN

ADMINISTRADOR ÚNICO

Chihuahua, Chih. a 20 de Julio del 2021.