



**CHIHUAHUA**  
Juntos unimos el futuro  
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

C.M./O.M.-67/19-1

CONTRATO MODIFICATORIO NÚMERO C.M./O.M.-67/19-1, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS CC. LIC. JOSÉ DE JESÚS GRANILLO VÁZQUEZ, C.P. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ, C. IGNACIO FEDERICO MURUATO ROCHA, Y C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN, EN SUS RESPECTIVOS CARACTERES DE OFICIAL MAYOR, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE MANTENIMIENTO URBANO, Y REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PLANEACIÓN E INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIOECONÓMICO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO" Y POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA OFICASA, S.A. DE C.V. POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. ALFREDO ARMENDARIZ AGUILERA, EN LO SUCESIVO EL "PROVEEDOR", CONJUNTAMENTE DENOMINADAS COMO LAS "PARTES", SUJETANDOSE DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

#### ANTECEDENTES

- I. Con fecha **28 de Octubre de 2019**, las partes celebraron el Contrato de Adquisición No. **O.M.-67/19**, en el cual se establece la adjudicación de la **Partida Única**, de la Licitación **Pública Presencial** identificada con el No. **O.M.-67/19**; misma que relativa a la adquisición de mobiliario y equipo de oficina, solicitado por la Dirección de Mantenimiento Urbano, en atención a las siguientes especificaciones y precios unitarios:

#### PARTIDA ÚNICA CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | COSTO UNITARIO I.V.A. INCLUIDO | SUBTOTAL I.V.A. INCLUIDO |
|----------|--------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1        | 40     | Pieza    | Silla operativa base estrella de 5 puntas en nylon reforzado, rodajas tipo dual, elevación por medio de pistón neumático que permite ajustar altura del asiento, con sistema de reclinación y palanca de bloqueo, perilla de regulación de tensión para el sistema de reclinación. Color negro. MODELO OHE-94PLUS LÍNEA OFFIHO | \$1,506.99                     | \$60,279.60              |
| 2        | 26     | Pieza    | Conjunto en L tipo peninsular medidas mínimas de 160 x 140 x 75cm de altura, fabricado en aglomerado melamínico de 19mm, cajonera de 2 gavetas, con cerradura pata de 8 pulgadas. Color cereza-negro LÍNEA BASIC MARCA GEBESA                                                                                                  | \$4,126.50                     | \$107,289.00             |
| 3        | 6      | Pieza    | Archivero metálico de 4 gavetas, con cerradura, medidas mínimas de ancho 46.3 cm, altura 132 cm, profundidad 63.5 cm. Color negro. MODELO 380-HI02 INSTITUCIONAL OFIK                                                                                                                                                          | \$4,824.07                     | \$28,944.42              |

|    |    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |             |
|----|----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 4  | 2  | Pieza | Librero de piso con puertas completas, medidas mínimas de 87 x 35 x 180cm de altura, 4 entrepaños ajustables, fabricado en melamina de 28mm cantos en cintilla, con cerradura. Color cereza-negro. LINEA KENZA MARCA GEBESA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | \$6,078.40  | \$12,156.80 |
| 5  | 23 | Pieza | Silla de visita ferra tapizado en tela con brazos fijos de nylon, base tipo trineo tubular. Color negro. MODELO N372 LINEA ITALIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | \$2,361.76  | \$54,320.48 |
| 6  | 3  | Pieza | Conjunto ejecutivo, medidas de 180 x 210 cm, escritorio punta de bala de 180x 70 cm, lateral de 90 x 50 cm, credenza de 180 x 50, pedestal de 3 gavetas con cerradura o un pedestal de 1 cajón de archivo y 1 papelerero con un espacio abierto en la parte superior, librero para sobreponer de 178 cm con 4 puertas abatibles y entrepaño papelerero o librero sobre credenza con 2 puertas abatibles a los extremos y un espacio abierto central, fabricado con aglomerado melamínico de 28 mm con cantos den T molding . Color cereza-negro. LINEA SPAZIO MARCA GEBESA. | \$14,209.22 | \$42,627.66 |
| 7  | 3  | Pieza | Mesa circular, medidas mínimas de 120cm de diámetro, fabricada en aglomerado melamínico de 28mm con cantos en cintilla. Color cereza-negro. LINEA MILENIUM MARCA GEBESA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | \$2,405.06  | \$7,215.18  |
| 8  | 1  | Pieza | Modulo para dos usuarios con mamparas, medidas de 120cm de altura, doble ducto bajo cubierta y sobres cubierta, dos cubiertas medidas de 120 x 60cm de frente cubierta en melamina de 19mm con cantos en cintilla. Color cereza-negro. MODELO I-WORK LINEA ITALIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | \$8,860.69  | \$8,860.69  |
| 9  | 2  | Pieza | Benching para 4 usuarios con mampara de policarbonato más pedestales móviles medidas de 2.40 mts de largo x 1.20 mts de ancho. Color cereza-negro. LINEA START MARCA GEBESA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | \$27,340.42 | \$54,680.84 |
| 10 | 3  | Pieza | Conjunto operativo medidas mínimas de 150 x 150 cm, cajonera de 3 gavetas con chapa, cubiertas y pedestal fabricado en melamina, estructura metálica, mini mampara lateral. Color cereza-negro. LINEA CYBER MARCA GEBESA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | \$8,716.62  | \$26,149.86 |
| 11 | 1  | Pieza | Credenza con 4 puertas medidas de 180 x 40 x75cm fabricada en aglomerado melamínico de 28mm con cantos en pvc, jaladera metálicas, con entrepaños fijos. Color cereza-negro. LINEA REQ. MARCA GEBESA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | \$7,965.34  | \$7,965.34  |
| 12 | 4  | Pieza | Archivero metálico de 3 gavetas con cerradura, correderas de extensión, porta etiquetas, medidas de 46 x 64 x 105cm de altura. Color negro. LINEA NOVA MARCA GEBESA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | \$3,688.80  | \$14,755.20 |

II. Que con fecha **04 de Noviembre de 2019** se llevó a cabo la **Sesión Ordinaria** número **11/19** a través de la cual, entre otros asuntos, la Dirección de Mantenimiento Urbano, mediante oficio número **DMU/923/2019** de fecha **24 de Octubre de 2019**, notificó al Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Chihuahua, la necesidad de ampliar la cantidad de bienes establecidos en el **contrato de adquisición número O.M.-67/19**, en su **partida Única**; ampliación que se detalla a continuación:

| PARTIDA ÚNICA |                               |                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |            |
|---------------|-------------------------------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|
| CONCEPTO      | CANTIDAD DE BIENES ADJUDICADA | CANTIDAD DE BIENES A AMPLIAR | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PRECIO UNITARIO CON I.V.A | PORCENTAJE |
| 1             | 40                            | 7                            | PIEZA    | Silla operativa base estrella de 5 puntas en nylon reforzado, rodajas tipo dual, elevación por medio de pistón neumático que permite ajustar altura del asiento, con sistema de reclinación y palanca de bloqueo, perilla de regulación de tensión para el sistema de reclinación. Color negro. MODELO OHE-94PLUS LINEA OFFIHO. | \$1,506.99 M.N.           | 17.5%      |
| 2             | 26                            | 6                            | PIEZA    | Conjunto en L tipo peninsular medidas mínimas de 160 x 140 x 75cm de altura, fabricado en aglomerado melamínico de 19mm, cajonera de 2 gavetas, con cerradura pata de 8                                                                                                                                                         | \$4,126.50 M.N.           | 23.07%     |

|    |   |   |       |                                                                                                                                                                               |                 |        |
|----|---|---|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|
|    |   |   |       | pulgadas. Color cereza-negro <b>LÍNEA BASIC MARCA GEBESA.</b>                                                                                                                 |                 |        |
| 3  | 6 | 1 | PIEZA | Archivero metálico de 4 gavetas, con cerradura, medidas mínimas de ancho 46.3 cm, altura 132 cm, profundidad 63.5 cm. Color negro. <b>MODELO 380-H102 INSTITUCIONAL OFIK.</b> | \$4,824.07 M.N. | 16.66% |
| 12 | 4 | 1 | PIEZA | Archivero metálico de 3 gavetas con cerradura, correderas de extensión, porta etiquetas, medidas de 46 x 64 x 105cm de altura. Color negro. <b>LÍNEA NOVA MARCA GEBESA.</b>   | \$3,688.80 M.N. | 25%    |

- III. Que el presente convenio modificatorio tiene sustento legal en lo dispuesto por el artículo 88 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, en virtud de que el incremento del monto del contrato, cantidad de los bienes, arrendamiento o servicios, no rebasa del 30% del monto o cantidad de los conceptos o volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio de los bienes, arrendamientos o servicios sea igual al pactado originalmente, se determinó la necesidad de ampliar el contrato en comento, por lo que la misma se realiza al tenor de las siguientes:

### DECLARACIONES

I.-Las partes se reconocen recíprocamente el carácter y la personalidad con la que comparecen a la celebración del presente instrumento.

II.- Que ratifican en todas sus partes, el contenido de las declaraciones y cláusulas descritas en el Contrato Número **O.M.-67/19**, de fecha **28 de Octubre de 2019**, con excepción de las cláusulas y declaraciones que se modifican con motivo del presente convenio.

III.- Que el presente convenio se encuentra debidamente justificado con recursos de origen Municipal, específicamente en el oficio de afectación presupuestal número **01-12411010001-999999-04-16002-131-000-02E1302-51101-2-4-GCAM-000.**

### CLÁUSULAS

**PRIMERA. OBJETO.** Bajo los términos y condiciones de este convenio, "**LAS PARTES**", acuerdan una ampliación en la cantidad de los **BIENES** del contrato de adquisición número **O.M.-67/19 en su partida Única**, mismo que es relativo a la adquisición de mobiliario y equipo de oficina, solicitado por la Dirección de Mantenimiento Urbano; ampliación que no rebasa por concepto el 30% (treinta por ciento), bajo los mismos términos establecidos en dicho instrumento legal:

| PARTIDA ÚNICA |                               |                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |            |
|---------------|-------------------------------|------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|
| CONCEPTO      | CANTIDAD DE BIENES ADJUDICADA | CANTIDAD DE BIENES A AMPLIAR | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PRECIO UNITARIO CON I.V.A | PORCENTAJE |
| 1             | 40                            | 7                            | PIEZA    | Silla operativa base estrella de 5 puntas en nylon reforzado, rodajas tipo dual, elevación por medio de pistón neumático que permite ajustar altura del asiento, con sistema de reclinación y palanca de bloqueo, perilla de regulación de tensión para el sistema de reclinación. Color negro. <b>MODELO OHE-94PLUS LÍNEA OFFIHO.</b> | \$1,506.99 M.N.           | 17.5%      |
| 2             | 26                            | 6                            | PIEZA    | Conjunto en L tipo peninsular medidas mínimas de 160 x 140 x 75cm de altura, fabricado en aglomerado melamínico de 19mm, cajonera de 2 gavetas, con cerradura pata de 8 pulgadas. Color cereza-negro <b>LÍNEA BASIC MARCA GEBESA.</b>                                                                                                  | \$4,126.50 M.N.           | 23.07%     |

|    |   |   |       |                                                                                                                                                                               |                 |        |
|----|---|---|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|
| 3  | 6 | 1 | PIEZA | Archivero metálico de 4 gavetas, con cerradura, medidas mínimas de ancho 46.3 cm, altura 132 cm, profundidad 63.5 cm. Color negro. <b>MODELO 380-HI02 INSTITUCIONAL OFIK.</b> | \$4,824.07 M.N. | 16.66% |
| 12 | 4 | 1 | PIEZA | Archivero metálico de 3 gavetas con cerradura, correderas de extensión, porta etiquetas, medidas de 46 x 64 x 105cm de altura. Color negro. <b>LÍNEA NOVA MARCA GEBESA.</b>   | \$3,688.80 M.N. | 25%    |

**SEGUNDA. CONTRAPRESTACIÓN.** Por la presente ampliación **EL MUNICIPIO** se obliga a pagar al **PROVEEDOR** un incremento de **\$43,820.80 M.N. (Cuarenta y Tres Mil Ochocientos Veinte Pesos 80/100 Moneda Nacional)**, cantidad que incluye el **Impuesto al Valor Agregado**.

**TERCERA. TÉRMINOS Y CONDICIONES.** Se deberá atender a los siguientes términos y condiciones:

1. Que el **PROVEEDOR** ratifica todos y cada uno de los términos y condiciones establecidos en el contrato con número **O.M.-67/19** relativo a la adquisición de mobiliario y equipo de oficina, solicitado por la Dirección de Mantenimiento Urbano.
2. **EL MUNICIPIO** señala como administrador y responsable del convenio modificatorio al **C. Ignacio Federico Muruato Rocha, Director de Mantenimiento Urbano**, el cual será el encargado de supervisar la entrega de los **BIENES** de acuerdo a lo establecido en el presente instrumento, los cuales tendrán que entregarse a satisfacción del mismo; el Administrador del convenio modificatorio podrá delegar por escrito dicha facultad de supervisión; en caso de controversia o incumplimiento del presente convenio por parte de **"EL PROVEEDOR"**, avisará por escrito a la Oficialía Mayor, adjuntando las pruebas del incumplimiento, para estar en condiciones de analizar y en su caso llevar a cabo la rescisión del contrato, además se encargará de resguardar la información y requerimientos referente a la adquisición de los **BIENES** materia del presente contrato, la cual deberá presentar cuando lo solicite cualquier autoridad.

**CUARTA. GARANTÍAS.** En términos de lo dispuesto por los artículos 84 y 85 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, el **PROVEEDOR** deberá otorgar las siguientes garantías:

3. **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** Dentro de los 10 (Diez) días hábiles siguientes a la firma del presente contrato, el **PROVEEDOR** deberá de entregar una **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**, la cual podrá presentarse mediante **cheque de caja, cheque certificado, depósito en garantía, fianza, carta de crédito irrevocable o cheque cruzado**, en moneda nacional y a favor de la Tesorería del Municipio de Chihuahua; por un importe del 10% (diez por ciento) del monto total de la contraprestación, sin incluir lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado; es decir, la cantidad de **\$3,777.65 M.N. (Tres Mil Setecientos Setenta y Siete Pesos 65/100 Moneda Nacional)**. Esta garantía subsistirá hasta que la totalidad de los **BIENES** sean entregados a satisfacción del **MUNICIPIO**, y se cancelara previa constancia de cumplimiento emitida por la Dirección de Mantenimiento Urbano.

**GARANTÍA PARA RESPONDER DEL SANEAMIENTO EN CASO DE EVICCIÓN, VICIOS OCULTOS, DAÑOS Y PERJUICIOS Y CALIDAD DE LOS BIENES.** Con anterioridad a que los **BIENES** sean entregados, el **PROVEEDOR** deberá entregar una **GARANTÍA PARA**

RESPONDER DEL SANEAMIENTO EN CASO DE EVICCIÓN, VICIOS OCULTOS, DAÑOS Y PERJUICIOS Y CALIDAD DE LOS SERVICIOS, la cual podrá presentarse mediante **cheque de caja, cheque certificado, depósito en garantía, fianza, carta de crédito irrevocable o cheque cruzado** en moneda nacional y a favor de la Tesorería del Municipio de Chihuahua; por un importe del 10% (diez por ciento) del monto total de la contraprestación, sin incluir lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado; es decir, la cantidad de **\$3,777.65 M.N. (Tres Mil Setecientos Setenta y Siete Pesos 65/100 Moneda Nacional)**. Esta garantía subsistirá durante un período de 12 (doce) meses, contados a partir de la fecha del abastecimiento total de los **BIENES** y se cancelará previa constancia de cumplimiento emitida por la Dirección de Mantenimiento Urbano.

**QUINTA. LEY APLICABLE.** El presente instrumento se regirá y será interpretado de conformidad con lo prescrito por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y por el Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Chihuahua, entre otras disposiciones legales vigentes y aplicables.

**SEXTA. JURISDICCIÓN.** Atendiendo lo dispuesto por el artículo 137 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, el presente será considerado como un contrato administrativo, de Derecho Público, por lo que las controversias que se susciten con motivo de su interpretación y cumplimiento serán resueltas mediante Juicio de Oposición previsto en el Código Fiscal del Estado, mismo que deberá promoverse en cualquier caso ante el Tribunal Superior de Justicia del Estado, en la Ciudad de Chihuahua, Estado de Chihuahua. Consecuentemente, las **PARTES** renuncian desde ahora a cualquier otra jurisdicción o fuero que pudiera corresponderles por razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualesquiera otras circunstancias. No obstante, las **PARTES** pondrán el mayor empeño posible para resolver, de común acuerdo, las discrepancias futuras y previsibles relacionadas con problemas específicos de carácter técnico y administrativo.

**LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR LAS PARTES Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD POR TRIPLICADO EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, ESTADO DE CHIHUAHUA, A LOS OCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL DIECINUEVE.**

**EL MUNICIPIO:**



**LIC. JOSÉ DE JESÚS GRANILLO VÁZQUEZ**  
OFICIAL MAYOR



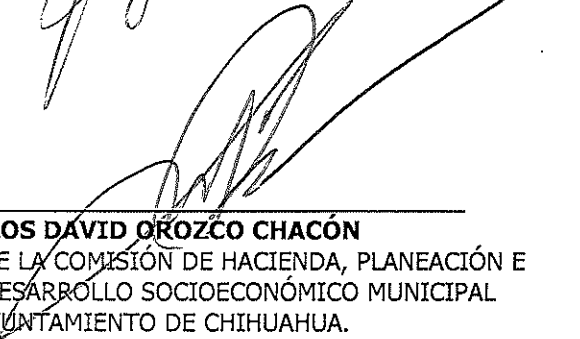
---

**C.P. AÍDA AMANDA CORDOVA CHÁVEZ**  
TESORERA MUNICIPAL



---

**C. IGNACIO FEDERICO MURUATO ROCHA**  
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO URBANO



---

**C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN**  
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PLANEACIÓN E  
INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIOECONÓMICO MUNICIPAL  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHIHUAHUA.

**EL PROVEEDOR:**



---

**OFICASA, S.A. DE C.V.**  
POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL  
**C. ALFREDO ARMENDARIZ AGUILERA**