



CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO 115/2020 A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO POR LOS CC. MTRA. MARÍA EUGENIA CAMPOS GALVÁN, LIC. CÉSAR GUSTAVO JÁUREGUI MORENO, C.P. Y M.A. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ, ARQ. CARLOS AGUILAR GARCÍA Y C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN, EN SUS CARACTERES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, TESORERA MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PLANEACIÓN E INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIOECONÓMICO MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO **"EL MUNICIPIO"**, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL DENOMINADA **CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **C. PÁNFILO MARTÍN GRANADOS CASTAÑEDA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL CONTRATISTA"**; Y CONJUNTAMENTE COMO **"LAS PARTES"**, QUIENES SE SUJETAN DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. DECLARAN "LAS PARTES":

I.1. Que con fecha 3 de agosto de 2020, celebraron el Contrato de Obra Pública número **115/2020**, en el cual **"EL CONTRATISTA"** se obligó a realizar los trabajos descritos en la Cláusula Primera del mismo, consistentes en la obra denominada: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**.

I.2. En dicho contrato, en la cláusula segunda, se estableció el pago de **"EL MUNICIPIO"** por un importe de **\$1'558,541.83 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 83/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, así como también en la cláusula tercera de dicho instrumento legal, se estableció un plazo de ejecución de **100 días naturales**, debiendo **iniciarlos el día 10 de agosto de 2020 y terminarlos a más tardar el 17 de noviembre de 2020**.

I.3. Que para la celebración del contrato antes señalado, se contó con los recursos suficientes derivados del Programa de Inversión Municipal para 2020, como afectación presupuestal a los Recursos Municipales correspondientes de la Participación Ciudadana Aportación Municipal, mediante oficio de autorización número **2020-PDM-PCAM-OP-060, de fecha 16 de junio de 2020**, emitido por la Mtra. Olga Verónica García Reyes, Directora de Planeación y Evaluación del Municipio de Chihuahua.

I.4. Que en fecha 13 de noviembre de 2020, el arquitecto Carlos Aguilar García, Director de Obras Públicas, emitió el Acuerdo de Autorización de Convenio Adicional al Contrato de Obra

Convenio Adicional por Monto y Plazo al Contrato de Obra Pública número **115/2020** a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, que celebran **"EL MUNICIPIO"** y la persona moral **CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.**, el 13 de noviembre de 2020.



Pública número **115/2020**, con fundamento en el párrafo tercero y fracción II del artículo 80 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, en el cual se ha hecho constar que es necesario modificar los términos y condiciones, en virtud de que al contratista se le ordenaron trabajos adicionales no contemplados dentro del catálogo original, los cuales se incluyen en la siguiente partida:

1. Cimentación.
2. Trabajos de Albañilería.
3. Terracerías.

Dichos trabajos no cambian la naturaleza y características esenciales de la obra, según lo establecido en el Acuerdo de Autorización del Convenio Modificatorio de fecha 13 de noviembre de 2020.

I.5. Que se reconocen recíprocamente la capacidad legal y el carácter con el que comparecen a la celebración del presente **CONVENIO ADICIONAL**, de conformidad a lo establecido en el contrato de obra pública mencionado.

I.6. Que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en el presente **CONVENIO ADICIONAL**.

II. DECLARA "EL MUNICIPIO":

II.1. Que a la fecha se determinó la necesidad de modificar el contrato original antes mencionado, para contratar trabajos adicionales de la obra denominada: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, por un incremento al importe de **\$258,620.68 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 68/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, trabajos que se realizarán a más tardar el **17 de diciembre del 2020**.

II.2. Que cuenta con los recursos financieros para cubrir el importe del **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, mismos que se encuentran previstos en el Programa de Inversión Municipal para 2020, como afectación presupuestal a los Recursos Municipales correspondientes de la Participación Ciudadana Aportación Municipal, mediante oficio de autorización número **2020-PDM-PCAM-OP-060, de fecha 16 de junio de 2020**, emitido por la Mtra. Olga Verónica García Reyes, Directora de Planeación y Evaluación del Municipio de Chihuahua.

II.3. La modificación a que se refiere el presente documento representa el **16.59% (dieciséis**

Convenio Adicional por Monto y Plazo al Contrato de Obra Pública número **115/2020** a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, que celebran **"EL MUNICIPIO"** y la persona moral **CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.**, el 13 de noviembre de 2020.



punto cincuenta y nueve por ciento) del monto y el **30% (treinta por ciento)** del plazo pactado en el contrato de Obra Pública, más no modifica costos indirectos en los términos del Artículo 80 párrafo tercero fracción II de la Ley de la materia.

II.4. Que el objeto del presente convenio queda comprendido dentro de la materia de obra pública de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 de la Ley de obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas del Estado de Chihuahua y que la celebración del presente convenio se realiza de conformidad con lo establecido por el artículo 80 de la Ley antes citada.

III. DECLARA "EL CONTRATISTA":

III.1. Bajo protesta de decir verdad, que conoce las reglas para la contratación y ejecución de obras públicas de las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal, así como las leyes y demás normas que las regulan.

III.2. Que conoce el alcance de las modificaciones materia de este **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, y que cuenta con la capacidad jurídica, técnica y económica, para obligarse a la ejecución de los trabajos motivo del presente convenio.

En razón de lo antes expuesto **"LAS PARTES"** manifiestan que están conformes en sujetar sus compromisos a los términos y condiciones que se disponen en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONVENIO. "EL MUNICIPIO" encomienda a "EL CONTRATISTA" la realización de los trabajos adicionales descritos en la declaratoria I.4 del presente convenio, para la obra: **"REMDELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**.

SEGUNDA. MONTO DEL CONVENIO. El monto del presente Convenio Adicional es la cantidad de **\$258,620.68 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 68/100 M.N.)** más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado.

Por lo que el importe total del Contrato de Obra Pública **115/2020** asciende a **\$1'817,162.51 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 51/100 M.N.)**, más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado.

TERCERA. PLAZO DE EJECUCIÓN. "EL CONTRATISTA" se obliga a concluir toda la obra a más

Convenio Adicional por Monto y Plazo al Contrato de Obra Pública número **115/2020** a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"REMDELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, que celebran "EL MUNICIPIO" y la persona moral **CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.**, el 13 de noviembre de 2020.



tardar el día **17 de diciembre de 2020**, en razón de los **30 días naturales adicionales** convenidos, para lo cual **"EL CONTRATISTA"** se obliga a entregar el acta de Entrega – Recepción de la obra en su totalidad.

CUARTA. INDIRECTOS. De la revisión efectuada no se determinó la necesidad de ajustar los indirectos conforme a las nuevas condiciones. Lo anterior de conformidad al artículo 80 párrafo tercero fracción II de la Ley de la materia.

QUINTA. GARANTÍAS. "EL CONTRATISTA" se obliga a modificar las garantías otorgadas anteriormente respecto de las obligaciones contraídas en el contrato original, para lo cual a la firma del presente documento deberá entregar la garantía adicional, bajo los mismos términos y condiciones establecidas en el contrato original, debiendo además estipularse que dicha garantía es conjunta, solidariamente e inseparable de la otorgada para el contrato original.

SEXTA. Con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este **CONVENIO ADICIONAL POR MONTO Y PLAZO**, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

LEÍDO LO ANTERIOR TANTO POR "EL MUNICIPIO" COMO POR "EL CONTRATISTA", ENTERADOS DE SU VALOR Y ALCANCE LEGAL, Y ESTANDO CONFORMES CON SU REDACCIÓN Y CONTENIDO, LO FIRMAN POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA A LOS TRECE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2020.

POR **"EL MUNICIPIO"**

MTRA. MARÍA EUGENIA CAMPOS GALVÁN
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. CÉSAR GUSTAVO JÁUREGUI MORENO
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

Convenio Adicional por Monto y Plazo al Contrato de Obra Pública número **115/2020** a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, que celebran **"EL MUNICIPIO"** y la persona moral **CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.**, el 13 de noviembre de 2020.



CHIHUAHUA
Juntos, una mejor ciudad
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

DIRECCIÓN DE
OBRAS
PÚBLICAS

POR "EL MUNICIPIO"

C.P. Y M.A AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ
TESORERA MUNICIPAL

ARQ. CARLOS AGUILAR GARCÍA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PLANEACIÓN E
INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIOECONÓMICO MUNICIPAL

POR "EL CONTRATISTA"

C. PÁNFILO MARTÍN GRANADOS CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL DE CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.

Las firmas que anteceden corresponden al Convenio Adicional por Monto y Plazo al Contrato de Obra Pública número **115/2020** a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, celebrado el 13 de noviembre de 2020.

Convenio Adicional por Monto y Plazo al Contrato de Obra Pública número **115/2020** a precios unitarios y tiempo determinado, para llevar a cabo los trabajos consistentes en: **"REMODELACIÓN DE PARQUE VILLA FANTASÍA ENTRE CALLE PASEO DEL REAL Y MINA LAS CRUCES, COL. VILLAS DEL REAL"**, que celebran **"EL MUNICIPIO"** y la persona moral **CONSTRUCTORA PEWIS, S.A. DE C.V.**, el 13 de noviembre de 2020.

Hoja 5 de 5