

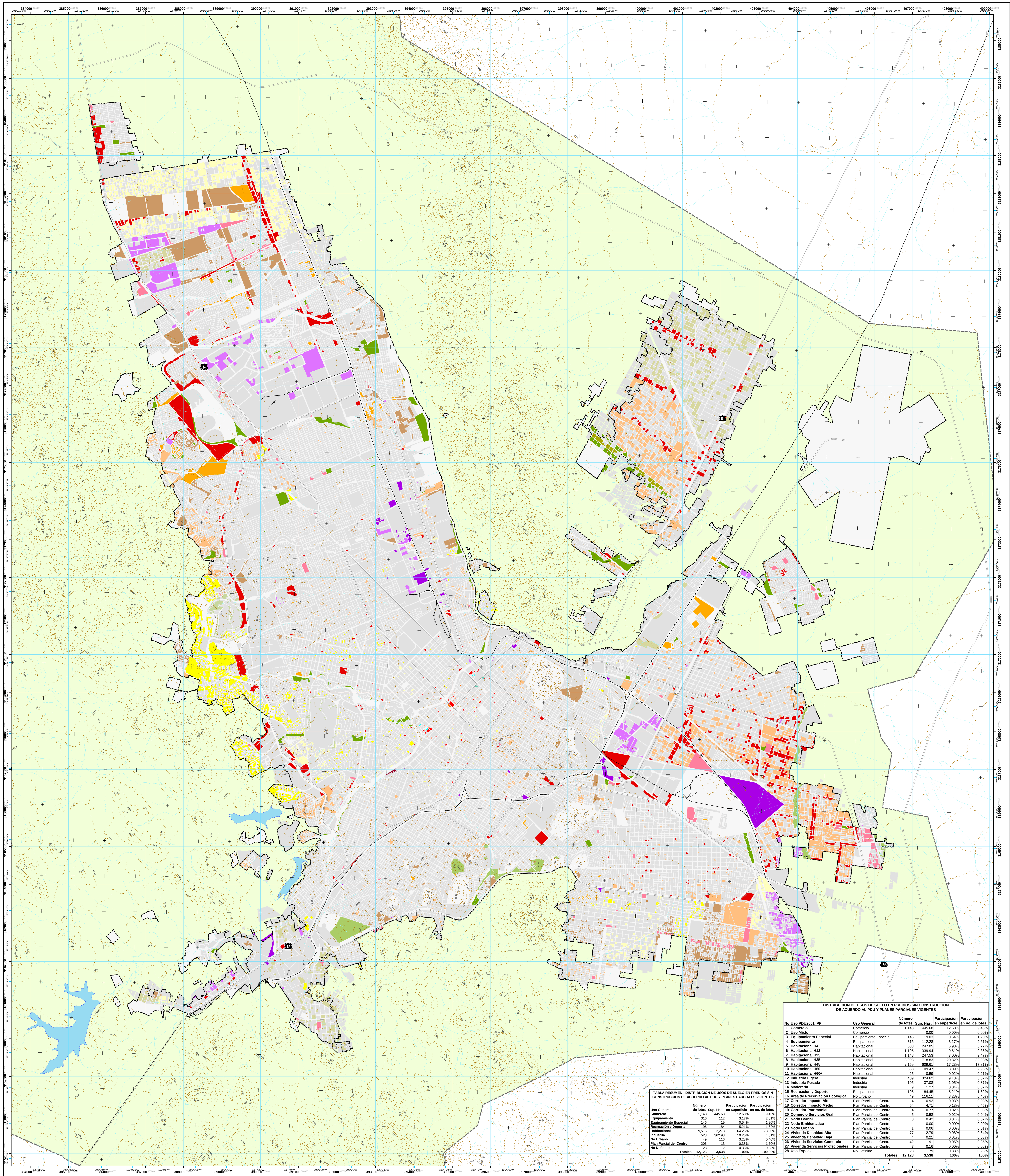


TABLA RESUMEN - DISTRIBUCIÓN DE USOS DE SUELO EN PREDIOS SIN CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO AL PDU Y PLANES PARCIALES VIGENTES

Uso General	Número de lotes	Sup. Has.	Participación en superficie	Participación en no. de lotes
Uso General	1,143	445.68	12.60%	9.43%
Comercio	146	19.03	0.54%	1.20%
Equipoamiento	316	112.28	3.17%	2.63%
Equipoamiento Especial	633	247.05	6.98%	5.22%
Recreación y Deporte	1,135	339.94	9.61%	9.89%
Habitacional H25	1,148	247.63	7.00%	9.47%
Habitacional H25	3,998	718.83	20.32%	32.98%
Habitacional H45	2,159	609.63	17.23%	17.63%
Habitacional H60	358	109.47	3.09%	2.95%
Habitacional H60+	26	0.59	0.02%	0.21%
Industria Ligera	409	324.62	9.18%	3.37%
Industria Pesada	105	37.08	1.05%	0.87%
Maderera	9	1.27	0.04%	0.07%
Recreación y Deporte	196	184.45	5.21%	1.62%
Área de Preservación Ecológica	49	116.11	3.28%	0.40%
Corredor Impacto Alto	4	0.92	0.02%	0.03%
Corredor Impacto Medio	54	6.73	0.19%	0.45%
Corredor Patrimonial	4	0.77	0.02%	0.03%
Comercio Servicios Gral	5	0.58	0.02%	0.04%
Nodo Barrial	8	0.42	0.01%	0.07%
Nodo Emblemático	1	0.00	0.00%	0.00%
Nodo Urbano	1	0.06	0.00%	0.01%
Vivienda Densidad Alta	77	2.79	0.08%	0.64%
Vivienda Densidad Baja	4	0.21	0.03%	0.03%
Vivienda Servicios Comercio	42	1.91	0.05%	0.25%
Vivienda Servicios Profesionales	7	1.10	0.00%	0.00%
Uso Especial	28	11.79	0.33%	0.23%
Totales	12,123	3,538	100%	100%

DISTRIBUCIÓN DE USOS DE SUELO EN PREDIOS SIN CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO AL PDU Y PLANES PARCIALES VIGENTES

No. Uso PDU2001, PP	Uso General	Número de lotes	Sup. Has.	Participación en superficie	Participación en no. de lotes
1 Comercio	Comercio	1,143	445.68	12.60%	9.43%
2 Uso Mixto	Comercio	146	19.03	0.54%	1.20%
3 Equipamiento Especial	Equipamiento Especial	316	112.28	3.17%	2.63%
4 Equipamiento	Equipamiento	633	247.05	6.98%	5.22%
5 Habitacional H4	Habitacional	1,135	339.94	9.61%	9.89%
6 Habitacional H25	Habitacional	1,148	247.63	7.00%	9.47%
7 Habitacional H25	Habitacional	3,998	718.83	20.32%	32.98%
8 Habitacional H45	Habitacional	2,159	609.63	17.23%	17.63%
9 Habitacional H60	Habitacional	358	109.47	3.09%	2.95%
10 Habitacional H60+	Habitacional	26	0.59	0.02%	0.21%
11 Industria Ligera	Industria	409	324.62	9.18%	3.37%
12 Industria Pesada	Industria	105	37.08	1.05%	0.87%
13 Maderera	Industria	9	1.27	0.04%	0.07%
14 Recreación y Deporte	Equipamiento	196	184.45	5.21%	1.62%
15 Área de Preservación Ecológica	No Urbano	49	116.11	3.28%	0.40%
16 Corredor Impacto Alto	Plan Parcial del Centro	4	0.92	0.02%	0.03%
17 Corredor Impacto Medio	Plan Parcial del Centro	54	6.73	0.19%	0.45%
18 Corredor Patrimonial	Plan Parcial del Centro	4	0.77	0.02%	0.03%
19 Comercio Servicios Gral	Plan Parcial del Centro	5	0.58	0.02%	0.04%
20 Nodo Barrial	Plan Parcial del Centro	8	0.42	0.01%	0.07%
21 Nodo Emblemático	Plan Parcial del Centro	1	0.00	0.00%	0.00%
22 Nodo Urbano	Plan Parcial del Centro	1	0.06	0.00%	0.01%
23 Vivienda Densidad Alta	Plan Parcial del Centro	77	2.79	0.08%	0.64%
24 Vivienda Densidad Baja	Plan Parcial del Centro	4	0.21	0.03%	0.03%
25 Vivienda Servicios Comercio	Plan Parcial del Centro	42	1.91	0.05%	0.25%
26 Vivienda Servicios Profesionales	Plan Parcial del Centro	7	1.10	0.00%	0.00%
27 Uso Especial	No Definido	28	11.79	0.33%	0.23%
Totales	Totales	12,123	3,538	100%	100%

Simbología

Relieve

- Curvas de nivel

Hidrografía

- Arroyos
- Cuerpos de agua

Vías de comunicación

- Número de Carretera
- Carretera Principal
- Ferrocarril

Unidades de Gobierno

- Límite del Área Urbana
- Taza Urbana
- Límite del Centro de Población

Predios Sin Construcción

Usos de Suelo

- Habitacional
 - Residencial de 1 a 4 viviendas
 - Residencial de 5 a 12 viviendas
 - Residencial de 13 a 25 viviendas
 - Residencial de 26 a 35 viviendas
 - Residencial de 36 a 45 viviendas
 - Residencial de 46 a 60 viviendas
 - Residencial con mas de 60 viviendas
- Equipamiento
 - Recreación y Deporte
 - Equipamiento Especial
 - Equipamiento
- Comercio y Servicios
 - Uso Mixto
 - Comercio
 - SRU
 - Industria Industrial
 - Industria Pesada
 - Industria Ligera
 - Maderera
- No Urbanos
 - Uso Especial
 - Uso no Definido
 - Zona de Amortiguamiento
 - Área Natural Protegida
- Plan Parcial del Centro
 - Corredor Impacto Alto
 - Corredor Impacto Medio
 - Corredor Patrimonial
 - Comercio Servicios Generales
 - Nodo Barrial
 - Nodo Emblemático
 - Nodo Urbano
 - Vivienda Densidad Alta
 - Vivienda Densidad Baja
 - Vivienda Servicios Comercio
 - Vivienda Servicios Profesionales
- Área de Preservación Ecológica

Indice de localización

AVISO

Este plano y todos sus detalles, detalles, modificaciones o adiciones involucradas son propiedad exclusiva del IMPLAN y del Ayuntamiento de Chihuahua, reservándose todos sus derechos de patentes y autoría.

Queda prohibida su reproducción total, parcial o para otros fines que no sean los autorizados por el IMPLAN o el Ayuntamiento de Chihuahua.

El carácter de este plano es con fines informativos. El IMPLAN y el Ayuntamiento de Chihuahua no se hacen responsables por inconsistencias u omisiones.

Si detecta inconsistencias u omisiones puede hacer sus comentarios y observaciones al correo electrónico: coordinacion@implan.gob.mx o al teléfono: 200-48-20, ext. 5717

REFERENCIA CARTOGRAFICA

LA INFORMACIÓN DE ESTA CARTA ES DERIVADA DE LAS SIGUIENTES FUENTES:
PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE CHIHUAHUA
CARTOGRAFÍA DIGITAL DE LA CIUDAD DE CHIHUAHUA
CONJUNTO DE DATOS VECTORIALES DEL INEGI ESCALA 1:50,000

ELIPRODUE: GR80
PROYECCIÓN: UTM
DATUM: WGS84
PRIMERA EDICIÓN: AGOSTO 2008
AUTOR: IMPLAN

COORDINADOR: ARQ. HORACIO GONZÁLEZ ANDRÉS
DISEÑO: ARQ. LUIS ALONSO MARTÍNEZ SÁENZ
REVISIÓN: ARQ. HORACIO GONZÁLEZ ANDRÉS
ELABORACIÓN: ARQ. ARTURO TOVAR VILABLORES

Distribución de Usos de Suelo en Predios Sin Construcción

CLAVE DEL PRODUCTO
PDU2040-DG-214

IMPLAN
INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN - CHIHUAHUA

SEDESOL
SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL

Tricentenario
de la Ciudad de Chihuahua

CHIHUAHUA
Apoyándonos 2007-2018
Unidos logramos más

AUTORIZA: Arq. Luis Alonso Martínez Sáenz, Director
REVISÓ: Arq. Horacio González Andrés, Subdirector de Planeación Urbana
REVISÓ: I.S.C. Carlos Martínez Mar, Coordinador de Área
ELABORÓ: Arq. Arturo Tovar Vilabloros, Personal Especializado