

Fideicomiso 2004211-0

“Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua”

Estados de situación financiera al 31 de marzo de 2020

(En pesos mexicanos)

A C T I V O

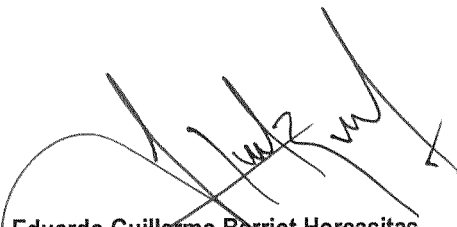
| | Nota: | | |
|-------------------------------------|-------|----|-------------------------|
| <i>Circulante:</i> | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 1 | \$ | 3,685,496 |
| Deudores diversos | 2 | | 10,000 |
| Total Activo Circulante | | | <u>3,695,496</u> |
| Suma Activo: | | \$ | <u><u>3,695,496</u></u> |

P A T R I M O N I O

| | | | |
|----------------------------------|--|----|-------------------------|
| Fondos monetarios | | | 9,010,000 |
| Resultado del ejercicio en curso | | | (2,282,894) |
| Resultado del ejercicio | | | (3,031,610) |
| Suma Patrimonio: | | \$ | <u><u>3,695,496</u></u> |

0

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.


Lic. Eduardo Guillermo Barriot Horcasitas
Secretario Ejecutivo del Fideicomiso

Fideicomiso 2004211-0**“Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua”**

Estado de actividades por el periodo al 31 de marzo de 2020

(En pesos mexicanos)

Nota:

GASTOS DE ADMINISTRACIONAportación Centro Urbano e Histórico de Chihuahua A.C.
Honorarios Fiduciario

| | |
|----|------------------|
| \$ | 3,081,086 |
| | <u>25,235</u> |
| | <u>3,106,321</u> |

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

Productos financieros

74,71174,711**RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES DEL EJERCICIO**3,031,610**APORTACIONES AL PATRIMONIO EN EL EJERCICIO**

3

-

PATRIMONIO INICIAL6,727,106**PATRIMONIO FINAL**\$ 3,695,496

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.



Lic. Eduardo Guillermo Barriot Horcasitas
Secretario Ejecutivo del Fideicomiso

Fideicomiso 2004211-0**“Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua”**

Estado de variaciones en las cuentas del patrimonio por el periodo terminado al 31 de marzo 2020

(En pesos mexicanos)

| | Fondos Monetarios | Resultados de Ejercicios Anteriores | Resultado del ejercicio | Total |
|---|---------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Saldos al 31 de diciembre 2018 | - | - | - | - |
| Aportaciones del periodo | 9,010,000 | - | - | 9,010,000 |
| Resultado del ejercicio | | | <u>(2,282,894)</u> | <u>(2,282,894)</u> |
| Saldos al 31 de diciembre 2019 | 9,010,000 | - | (2,282,894) | 6,727,106 |
| Traspaso resultado de ejercicios anteriores | - | (2,282,894) | 2,282,894 | - |
| Resultado del ejercicio | | | <u>(3,054,796)</u> | <u>(3,054,796)</u> |
| Saldos al 31 de enero 2020 | 9,010,000 | - | - | 9,010,000 |
| Traspaso resultado de ejercicios anteriores | - | (2,282,894) | - | (2,282,894) |
| Resultado del ejercicio | | | <u>(3,044,169)</u> | <u>(3,044,169)</u> |
| Saldos al 29 de febrero 2020 | 9,010,000 | (2,282,894) | (3,044,169) | 3,682,937 |
| Traspaso resultado de ejercicios anteriores | 9,010,000 | (2,282,894) | - | 6,727,106 |
| Resultado del ejercicio | | | <u>(3,031,610)</u> | <u>(3,031,610)</u> |
| Saldos al 31 de marzo 2020 | <u>\$ 9,010,000</u> | <u>\$ (2,282,894)</u> | <u>\$ (3,031,610)</u> | <u>\$ 3,695,496</u> |

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

Fideicomiso 2004211-0**“Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua”**

Estado de flujo de efectivo por el periodo terminado al 31 de marzo de 2020

(En pesos mexicanos)

Nota:

Actividades de operación:

Resultado de actividades

\$ (3,031,610)

Incremento en:

Deudores diversos

-

FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES -

DE OPERACIÓN

(3,031,610)*Actividades de financiamiento:*

Aportaciones al patrimonio

3

-

FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES -

DE INVERSIÓN

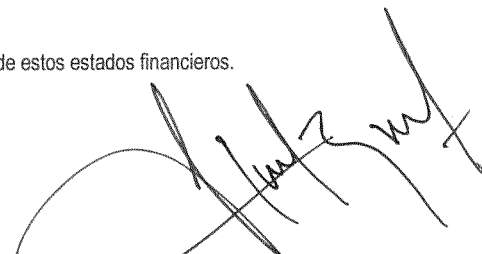
-

INCREMENTO (DECREMENTO) NETO DE EFECTIVO

(3,031,610)

EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO6,717,106**EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO**\$ 3,685,496

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.



Lic. Eduardo Guillermo Barriot Horcasitas
Secretario Ejecutivo del Fideicomiso

Fideicomiso 2004211-0
"Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua"
 Notas a los estados financieros al 31 de marzo de 2020
 (En pesos mexicanos)

Nota 1. Constitución y objeto del Fideicomiso

El día 13 de junio del 2018 mediante sesión ordinaria del H. Ayuntamiento del Municipio de Chihuahua dentro del punto número once del orden del día autorizó al Municipio de Chihuahua para constituir el "Fideicomiso del Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua", con la finalidad de crear un patrimonio autónomo y con el objeto principal de llevar a cabo programas, acciones, obras y servicios enfocados a la recuperación, fortalecimiento, desarrollo y conservación del centro urbano e histórico de la ciudad.

El propósito del fideicomiso es contar con un organismo que se dedique exclusivamente al desarrollo social, cultural, jurídico e institucional, cubriendo también el desarrollo urbano y económico del Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua, así como la recuperación y conservación de los valores patrimoniales tangibles e intangibles, cuyo órgano de gobierno será el comité técnico integrado con pluralidad social y solidez pública institucional.

El 7 de diciembre de 2018 se celebró contrato de Fideicomiso entre las siguientes partes:

Fideicomitentes: Municipio de Chihuahua, Chihuahua.
 Desarrollo Económico del Estado de Chihuahua, A.C.
 Centro de Exposiciones y Convenciones de Chihuahua, A.C.

Fiduciario: Banco Santander México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México.

Fideicomisario: Centro Urbano e Histórico de Chihuahua, A.C.

El Fideicomiso tendrá la duración necesaria para el cumplimiento de sus fines y objetivos y se extinguirá cuando estos se cumplan o se agoten los recursos administrados por el mismo, o bien, cuando transcurran no menos de tres y hasta treinta años, contados a partir de la celebración del contrato de Fideicomiso correspondiente con la institución fiduciaria de referencia, lo que suceda en primer lugar.

No obstante lo anterior podrá darse por terminado por cualquiera de las causas establecidas en el artículo 392 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

Por lo cual se constituyó una Asociación Civil para coordinar la ejecución de programas, obras, y servicios enfocados a la recuperación del Centro Urbano e Histórico de la Ciudad de Chihuahua, cuya denominación es Centro Urbano e Histórico de Chihuahua, A.C.

- 2 -

Nota 2. Resumen de políticas contables significativas

Las principales políticas contables que sigue la compañía son las siguientes.

a) Bases de preparación.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las normas de información financiera en vigor a la fecha en que fueron emitidos, para lograr una presentación razonable.

Las normas de información financiera (NIF) a las que nos referimos están integradas por:

NIF, emitidas por el Comité de Normas de Información Financiera Mexicanas (CINIF)
 Interpretaciones a las NIF (INIF)
 Orientaciones a las NIF (ONIF)

Nota 3. Efectivo y Equivalentes

Este renglón se integra como sigue:

| | | |
|-----------------|-----------------|------|
| | 2020 | 2019 |
| BANCO SANTANDER | \$ 3,685,496.02 | - |

Es rubro se encuentra representado principalmente por depósitos bancarios realizados por el Fideicomitente y que se encuentran en Inversión.

Nota 4. Deudores diversos

Este renglón se integra como sigue:

| | | |
|---|---------------------|----------|
| | 2019 | 2018 |
| DESARROLLO ECONÓMICO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA A.C. | \$ 5,000.00 | - |
| CENTRO DE EXPOSICIONES Y CONVENCIONES DE CHIHUAHUA A.C. | 5,000.00 | - |
| | <u>\$ 10,000.00</u> | <u>-</u> |

Los deudores diversos representan la aportación inicial que debieron realizar los Fideicomitentes para formar el patrimonio del Fideicomiso.

- 3 -

Nota 5. Patrimonio

Este renglón se integra como sigue:

| | | |
|---|------------------------|----------|
| | 2019 | 2018 |
| MUNICIPIO DE CHIHUAHUA | \$ 9,000,000.00 | - |
| DESARROLLO ECONÓMICO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA A.C. | 5,000.00 | - |
| CENTRO DE EXPOSICIONES Y CONVENCIONES DE CHIHUAHUA A.C. | 5,000.00 | - |
| | <u>\$ 9,010,000.00</u> | <u>-</u> |